



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 853 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLEEN 1 AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 24  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alan Narvestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		879 732	610 472
<b>Sum inntekter</b>		<b>879 732</b>	<b>610 472</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 077	31 293
Annen driftskostnad		381 392	357 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 469</b>	<b>388 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 263</b>	<b>221 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 506	6 008
Annen finansinntekt		549	378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 055</b>	<b>6 386</b>
Annen rentekostnad		542	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>542</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>41 513</b>	<b>6 386</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>510 776</b>	<b>228 301</b>
Skattekostnad på resultat		112 490	50 227
<b>Årsresultat</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	398 828	85 043
Avsatt til annen egenkapital	4		93 031
Overført fra annen egenkapital	4	-542	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	801 141	830 218
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>801 141</b>	<b>830 218</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>801 141</b>	<b>830 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			152 497
Andre kortsiktige fordringer		433 989	255 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>433 989</b>	<b>407 868</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 049 315	266 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 049 315</b>	<b>266 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 483 304</b>	<b>674 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 284 445</b>	<b>1 504 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	383 171	383 713



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>383 171</b>	<b>383 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>483 171</b>	<b>483 713</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 340	
Betalbar skatt			26 240
Skyldig offentlige avgifter			46 494
Annen kortsiktig gjeld	5	3 779 934	948 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 801 274</b>	<b>1 020 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 801 274</b>	<b>1 020 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 284 445</b>	<b>1 504 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402683

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 853 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLEEN 1 AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 24  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Alan Narvestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 853 694  
ALLEEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		879 732	610 472
<b>Sum inntekter</b>		<b>879 732</b>	<b>610 472</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 077	31 293
Annen driftskostnad		381 392	357 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 469</b>	<b>388 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 263</b>	<b>221 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41 506	6 008
Annen finansinntekt		549	378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 055</b>	<b>6 386</b>
Annen rentekostnad		542	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>542</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>41 513</b>	<b>6 386</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>510 776</b>	<b>228 301</b>
Skattekostnad på resultat		112 490	50 227
<b>Årsresultat</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	398 828	85 043
Avsatt til annen egenkapital	4		93 031
Overført fra annen egenkapital	4	-542	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>398 286</b>	<b>178 074</b>



Organisasjonsnr: 989 853 694  
ALLEEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

801 141

830 218

Sum varige driftsmidler

801 141

830 218

Sum anleggsmidler

801 141

830 218

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

152 497

Andre kortsiktige

fordringer

433 989

255 371

Sum fordringer

433 989

407 868

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 049 315

266 558

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 049 315

266 558

Sum omløpsmidler

3 483 304

674 426

SUM EIENDELER

4 284 445

1 504 644

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

383 171

383 713

Sum opptjent egenkapital

383 171

383 713

Sum egenkapital

483 171

483 713

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

21 340

Betalbar skatt

26 240



Skyldig offentlige avgifter		46 494
Annen kortsiktig gjeld	5	948 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 801 274</b>	<b>1 020 931</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 801 274</b>	<b>1 020 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 284 445</b>	<b>1 504 644</b>



Organisasjonsnr: 989 853 694  
ALLEEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Alleen 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 853 694



## Alleen 1 AS

### Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2025	2024
	Annen driftsinntekt	879 732	610 472
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>879 732</b>	<b>610 472</b>
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	29 077	31 293
	Annen driftskostnad	381 392	357 264
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>410 469</b>	<b>388 557</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>469 263</b>	<b>221 915</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen renteinntekt	41 506	6 008
	Annen finansinntekt	549	378
	Annen rentekostnad	542	0
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>41 513</b>	<b>6 386</b>
	Resultat før skattekostnad	510 776	228 301
	Skattekostnad på resultat	112 490	50 227
	<b>Resultat</b>	<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>398 286</b>	<b>178 074</b>
	<b>Overføringer</b>		
4	Avsatt konsernbidrag	398 828	85 043
4	Avsatt til annen egenkapital	0	93 031
4	Overført fra annen egenkapital	542	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>398 286</b>	<b>178 074</b>



## Alleen 1 AS

### Balanse

Note	Eiendeler	2025	2024
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	801 141	830 218
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>801 141</b>	<b>830 218</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>801 141</b>	<b>830 218</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	0	152 497
	Andre kortsiktige fordringer	433 989	255 371
	<b>Sum fordringer</b>	<b>433 989</b>	<b>407 868</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 049 315	266 558
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>3 483 304</b>	<b>674 426</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>4 284 445</b>	<b>1 504 644</b>



**Alleen 1 AS**

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2025	2024
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	383 171	383 713
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>383 171</b>	<b>383 713</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>483 171</b>	<b>483 713</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	21 340	0
	Betalbar skatt	0	26 240
	Skyldig offentlige avgifter	0	46 494
5	Annen kortsiktig gjeld	3 779 934	948 197
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 801 274</b>	<b>1 020 931</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>3 801 274</b>	<b>1 020 931</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>4 284 445</b>	<b>1 504 644</b>

Lyngdal, 24.04.2026

Styret i Alleen 1 AS

Alan Narvestad

styreleder/daglig leder



## Alleen 1 AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattpliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel bokføres ikke, iht. unntaksregelen for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen. Føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt.

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke ansatte.



## Alleen 1 AS

### Noter til regnskapet 2025

Note 3	Varige driftsmidler	Bygning og tomt	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
	Anskaffelseskost 01.01	849 163	792 088	320 000	1 961 251
	Tilgang	0	0	0	0
	Avgang	0	0	0	0
	Anskaffelseskost 31.12	849 163	792 088	320 000	1 961 251
	Akk. avskrivninger 31.12	-498 058	-662 052	0	-1 160 110
	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>351 105</b>	<b>130 036</b>	<b>320 000</b>	<b>801 141</b>
	Årets avskrivninger	14 629	14 448	0	29 077
	Økonomisk levetid	50 år	10 år		
	Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Ingen avskr.	

Note 4	Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
	Egenkapital pr 01.01.	100 000	383 713	483 713
	Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	-398 828	-398 828
	Årets resultat	0	398 286	398 286
	<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>383 171</b>	<b>483 171</b>

### Note 5 Mellomværende med nærstående

Mellomværende med nærstående selskap	Fordring		Gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Narvestad AS	0	0	1 289 515	828 197
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 289 515</b>	<b>828 197</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2025.