



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 817 316  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDBØ 9  
Forretningsadresse: c/o Trine Hysing- Dahl  
Nordbø 9  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		106 700	99 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 700</b>	<b>99 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 10	561 549	105 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>561 549</b>	<b>105 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-454 849</b>	<b>-6 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	
Annen finansinntekt		1 618	1 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 692</b>	<b>1 712</b>
Annen rentekostnad		1 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 500</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>192</b>	<b>1 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-454 657	-5 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 880 500	5 880 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 880 500</b>	<b>5 880 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 880 500</b>	<b>5 880 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	9	8 775	8 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 775</b>	<b>8 190</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 537	193 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 537</b>	<b>193 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	8	<b>203 312</b>	<b>201 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 083 812</b>	<b>6 081 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital (3 andeler à kr 5 000)	3	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 790 500	1 790 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 805 500</b>	<b>1 805 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		483 457	28 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-483 457</b>	<b>-28 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 322 043</b>	<b>1 776 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 9	370 000	
Borettsinnskudd	5, 6	4 293 000	4 293 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 663 000</b>	<b>4 293 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 663 000</b>	<b>4 293 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 647	2 562
Annen kortsiktig gjeld		6 122	9 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	8	<b>98 769</b>	<b>12 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 761 769</b>	<b>4 305 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 083 812</b>	<b>6 081 762</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 689130

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 817 316  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDBØ 9  
Forretningsadresse: c/o Trine Hysing- Dahl  
Nordbø 9  
5009 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 990 817 316  
BORETTSLAGET NORDBØ 9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		106 700	99 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 700</b>	<b>99 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 10	561 549	105 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>561 549</b>	<b>105 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-454 849</b>	<b>-6 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	
Annen finansinntekt		1 618	1 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 692</b>	<b>1 712</b>
Annen rentekostnad		1 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 500</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>192</b>	<b>1 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-454 657	-5 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-454 657</b>	<b>-5 179</b>



Organisasjonsnr: 990 817 316  
BORETTSLAGET NORDBØ 9

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 880 500	5 880 500
Sum varige driftsmidler		5 880 500	5 880 500
Sum anleggsmidler		5 880 500	5 880 500

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	9	8 775	8 190
Sum fordringer		8 775	8 190

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		194 537	193 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 537	193 072
Sum omløpsmidler	8	203 312	201 262

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 083 812</b>	<b>6 081 762</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Andelskapital (3 andeler à kr 5 000)	3	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 790 500	1 790 500
Sum innskutt egenkapital		1 805 500	1 805 500

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		483 457	28 800
Sum opptjent egenkapital		-483 457	-28 800

Sum egenkapital		1 322 043	1 776 700
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7, 9	370 000	
Borettsinnskudd	5, 6	4 293 000	4 293 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 663 000</b>	<b>4 293 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 663 000</b>	<b>4 293 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 647	2 562
Annen kortsiktig gjeld		6 122	9 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>98 769</b>	<b>12 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 761 769</b>	<b>4 305 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 083 812</b>	<b>6 081 762</b>



Organisasjonsnr: 990 817 316  
BORETTSLAGET NORDBØ 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Årsregnskap 2022**

**Borettslaget Nordbø 9**

**Org. nr. 990 817 316**



<b>Resultatregnskap</b>			
Borettslaget Nordbø 9			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		106 700	99 000
Sum driftsinntekter		<u>106 700</u>	<u>99 000</u>
Annen driftskostnad	1, 10	561 549	105 891
Sum driftskostnader		<u>561 549</u>	<u>105 891</u>
Driftsresultat		<u>-454 849</u>	<u>-6 891</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt		1 618	1 712
Annen rentekostnad		1 500	0
Resultat av finansposter		<u>192</u>	<u>1 712</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-454 657</u>	<u>-5 179</u>
Årsresultat		<u>-454 657</u>	<u>-5 179</u>
Årsresultat		<u>-454 657</u>	<u>-5 179</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		454 657	5 179
Sum overføringer		<u>-454 657</u>	<u>-5 179</u>



<b>Balanse</b>			
Borettslaget Nordbø 9			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 880 500	5 880 500
Sum varige driftsmidler		<u>5 880 500</u>	<u>5 880 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 880 500</u>	<u>5 880 500</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	8 775	8 190
Sum fordringer		<u>8 775</u>	<u>8 190</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 537	193 072
Sum omløpsmidler	8	<u>203 312</u>	<u>201 262</u>
Sum eiendeler		<u>6 083 812</u>	<u>6 081 762</u>
Borettslaget Nordbø 9		Side 3	



## Balanse

### Borettslaget Nordbø 9

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital (3 andeler à kr 5 000)	3	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 790 500	1 790 500
Sum innskutt egenkapital		<u>1 805 500</u>	<u>1 805 500</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-483 457	-28 800
Sum opptjent egenkapital		<u>-483 457</u>	<u>-28 800</u>
Sum egenkapital		<u>1 322 043</u>	<u>1 776 700</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 9	370 000	0
Borettsinnskudd	5, 6	4 293 000	4 293 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 663 000</u>	<u>4 293 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 647	2 562
Annen kortsiktig gjeld		6 122	9 500
Sum kortsiktig gjeld	8	<u>98 769</u>	<u>12 062</u>
Sum gjeld		<u>4 761 769</u>	<u>4 305 062</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 083 812</u>	<u>6 081 762</u>

Bergen  
Styret i Borettslaget Nordbø 9

Trine Hysing-Dahl  
styreleder

Bjarte Hårklau  
styremedlem

Linnea Humberseth Leikvoll  
styremedlem



## Borettslaget Nordbø 9

Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det har ikke vært ansatte i borettslaget i 2022. Det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2022. Borettslaget har ikke oppnevnt daglig leder.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 7 500,- for revisjon og annen bistand.



## Note 2 - Anleggsmidler

	<u>Fast eiendom</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 880 500
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 880 500
Bokført verdi pr. 31.12	5 880 500

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger på bygningen.

## Note 3 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 3 andeler à kr 5 000,-.

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende redusert med konstaterte tap.

## Note 5 - Borettsinnskudd

Innskudd i forbindelse med finansiering av borettslagets eiendom er kr 4 293 000,-. Innskuddet kan bare tilbakebetales ved oppløsning av borettslaget eller annen beslutning etter Borettslagsloven § 3-3.

## Note 6 - Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	370 000	0
Sum	370 000	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bygninger, tomt	5 880 500	5 880 500
Sum	5 880 500	5 880 500

Borettsinnskuddet på kr 4 293 000,- er sikret med pant i lagets eiendom.



## Note 7 - Fellesgjeld

### Fordeling av fellesgjeld

Andelsnummer	Fellesgjeld	Andel fellesgjeld
1	125 132	33,8192 %
2	122 434	33,0904 %
3	122 434	33,0904 %
<b>Totalt</b>	<b>370 000</b>	<b>100</b>

Det foreligger ikke individuell nedbetalingsordning for borettslaget.

### Avdrag fellesgjeld

Borettslaget har i 2022 tatt opp lån, det er ikke betalt avdrag på dette i 2022.

### Lånevilkår fellesgjeld

Type lån	Annuitetslån
Nominell rente	4,24 %
Effektiv rente	4,66 %
Løpetid rest	15 år
Lån tatt opp	20.12.2022
Avdragsfri periode slutt	Ja
Dato nedbetalingsplan	20.12.2022
Innfrielsesdato	03.01.2038



## Note 8 - Disponible midler

### Endring disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld.

Endring i omløpsmidler	2 050
Endring i kortsiktig gjeld	- 86 707
Endring disponible midler	<u>-84 657</u>

Endring disponible midler tilsvarer årets resultat.

### Disponible midler

Disponible midler 01.01.2021	189 200
Årets resultat = endring disponible midler	-454 657
Opptak lån 2022	370 000
Disponible midler 31.12.2021	104 543

## Note 9 - Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0,-.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 273 415,-.

## Note 10 - Andre driftskostnader

Forretningsfører har mottatt et honorar på kr 29 593

Borettslaget har hatt kostnader angående reparasjon/vedlikehold av bygg på kr 450 058,-, kostnadene kan betegnes som løpende vedlikehold.

## Note 11 - Egenkapital

Annen innskutt egenkapital er uendret i 2022.



## ***Bryggen Revisjon AS***

*Statsautorisert revisor Sonja Andreassen*

Til generalforsamlingen i Borettslaget Nordbø 9

### **Uavhengig revisors beretning**

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Borettslaget Nordbø 9 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 454 657. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### **Etter vår mening**

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets ansvar for årsregnskapet**

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 30. juni 2023  
Bryggen Revisjon AS

*Sonja Andreassen*

Sonja Andreassen  
Statsautorisert revisor

Adresse:  
Kanalveien 52 C  
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488  
Mail: [sonja@bryggenrevisjon.no](mailto:sonja@bryggenrevisjon.no)

Bank: 9521 .20. 61957  
Organisasjonsnummer:  
963 216 343 MVA