



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 023 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEX AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 7
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 657 290	
Sum inntekter		1 657 290	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		174 136	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			666 000
Annen driftskostnad	2	-43 217	35 499
Sum kostnader		130 919	701 499
Driftsresultat		1 526 371	-701 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			930 980
Sum finansinntekter			930 980
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	190 279	208 400
Annen rentekostnad		87 284	418
Sum finanskostnader		277 563	208 818
Netto finans		-277 563	722 162
Resultat før skattekostnad		1 248 808	20 663
Skattekostnad på resultat	4	-46 920	151 158
Årsresultat	5	1 295 728	-130 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 728	-130 495
Totalresultat		1 295 728	-130 495
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 295 728	-130 495
Sum overføringer og disponeringer		1 295 728	-130 495



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	20 521 548	600 547
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 854	
Sum varige driftsmidler		20 524 402	600 547
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			15 963 188
Sum finansielle anleggsmidler			15 963 188
Sum anleggsmidler		20 524 402	16 563 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 128	
Andre kortsiktige fordringer	8	1	1
Konsernfordringer			930 980
Sum fordringer		56 129	930 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 326 847	984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 326 847	984
Sum omløpsmidler		1 382 976	931 965
SUM EIENDELER		21 907 378	17 495 700

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	119 500	119 500
Overkurs		32 350	32 350
Sum innskutt egenkapital		151 850	151 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 642 107	2 312 772
Sum opptjent egenkapital		3 642 107	2 312 772
Sum egenkapital	5	3 793 957	2 464 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 726 871	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 726 871	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3		832 741
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	832 741
Sum langsiktig gjeld		4 826 871	832 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 554	
Betalbar skatt	4	94 032	151 158
Skyldig offentlige avgifter		50 442	
Annen kortsiktig gjeld	3	13 120 522	14 047 179
Sum kortsiktig gjeld		13 286 550	14 198 337
Sum gjeld		18 113 421	15 031 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 907 378	17 495 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324123

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 023 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEX AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 7
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 936 023 487
BYGGTEX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 657 290	
Sum inntekter		1 657 290	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		174 136	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			666 000
Annen driftskostnad	2	-43 217	35 499
Sum kostnader		130 919	701 499
Driftsresultat		1 526 371	-701 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			930 980
Sum finansinntekter			930 980
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	190 279	208 400
Annen rentekostnad		87 284	418
Sum finanskostnader		277 563	208 818
Netto finans		-277 563	722 162
Resultat før skattekostnad		1 248 808	20 663
Skattekostnad på resultat	4	-46 920	151 158
Årsresultat	5	1 295 728	-130 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 728	-130 495
Totalresultat		1 295 728	-130 495
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 295 728	-130 495
Sum overføringer og disponeringer		1 295 728	-130 495



Organisasjonsnr: 936 023 487
BYGGTEX AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6, 7	20 521 548	600 547
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6	2 854	
Sum varige driftsmidler		20 524 402	600 547
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			15 963 188
Sum finansielle anleggsmidler			15 963 188
Sum anleggsmidler		20 524 402	16 563 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 128	
Andre kortsiktige fordringer	8	1	1
Konsernfordringer			930 980
Sum fordringer		56 129	930 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 326 847	984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 326 847	984
Sum omløpsmidler		1 382 976	931 965
SUM EIENDELER		21 907 378	17 495 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	119 500	119 500
Overkurs		32 350	32 350
Sum innskutt egenkapital		151 850	151 850



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 642 107	2 312 772
Sum opptjent egenkapital		3 642 107	2 312 772
Sum egenkapital	5	3 793 957	2 464 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 726 871	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 726 871	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3		832 741
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	832 741
Sum langsiktig gjeld		4 826 871	832 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 554	
Betalbar skatt	4	94 032	151 158
Skyldig offentlige avgifter		50 442	
Annen kortsiktig gjeld	3	13 120 522	14 047 179
Sum kortsiktig gjeld		13 286 550	14 198 337
Sum gjeld		18 113 421	15 031 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 907 378	17 495 700



Organisasjonsnr: 936 023 487
BYGGTEX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggtex AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggtex AS som viser et overskudd på kr 1.295.728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 27.02.2026
Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor