



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 436 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMASOL & PARTNERS AS
Forretningsadresse: Smestadhagan 36
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	28 574	27 575
Sum kostnader		28 574	27 575
Driftsresultat		-28 574	-27 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 229	3
Annen finansinntekt	4	3 226 445	1 497 979
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			4 194 343
Sum finansinntekter		3 240 674	5 692 325
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 758 299	
Annen rentekostnad		385 921	91 497
Annen finanskostnad	4		3 166 615
Sum finanskostnader		2 144 220	3 258 112
Netto finans		1 096 454	2 434 213
Ordinært resultat før skattekostnad		1 067 880	2 406 638
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	1 067 880	2 406 638
Årsresultat	3	1 067 880	2 406 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 067 880	2 406 638
Totalresultat		1 067 880	2 406 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 067 880	2 406 638
Sum overføringer og disponeringer		1 067 880	2 406 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 937 274	1 937 274
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		1 937 274	1 937 274
Sum anleggsmidler		1 937 274	1 937 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	92 285	342 462
Sum fordringer		92 285	342 462
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	13 694 632	7 805 105
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4	13 694 632	7 805 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 248	213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 248	213
Sum omløpsmidler		13 906 165	8 147 779
SUM EIENDELER		15 843 438	10 085 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 165 789	6 233 669
Sum opptjent egenkapital		-5 165 789	-6 233 669
Sum egenkapital	3	-5 065 789	-6 133 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 309 616	11 356 795
Sum annen langsiktig gjeld		11 309 616	11 356 795
Sum langsiktig gjeld		11 309 616	11 356 795
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 599 612	4 860 404
Leverandørgjeld			1 563
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			-40
Sum kortsiktig gjeld		9 599 612	4 861 927
Sum gjeld		20 909 228	16 218 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 843 438	10 085 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 208071

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 436 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMASOL & PARTNERS AS
Forretningsadresse: Smestadhagan 36
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 436 703
KARMASOL & PARTNERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	28 574	27 575
Sum kostnader		28 574	27 575
Driftsresultat		-28 574	-27 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 229	3
Annen finansinntekt	4	3 226 445	1 497 979
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			4 194 343
Sum finansinntekter		3 240 674	5 692 325
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 758 299	
Annen rentekostnad		385 921	91 497
Annen finanskostnad	4		3 166 615
Sum finanskostnader		2 144 220	3 258 112
Netto finans		1 096 454	2 434 213
Ordinært resultat før skattekostnad		1 067 880	2 406 638
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	1 067 880	2 406 638
Årsresultat	3	1 067 880	2 406 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 067 880	2 406 638
Totalresultat		1 067 880	2 406 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 067 880	2 406 638
Sum overføringer og disponeringer		1 067 880	2 406 638



Organisasjonsnr: 943 436 703
KARMASOL & PARTNERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7	1 937 274	1 937 274
Skip og flytende			
installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		1 937 274	1 937 274
Sum anleggsmidler		1 937 274	1 937 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	7	92 285	342 462
Sum fordringer		92 285	342 462
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	13 694 632	7 805 105
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle			
instrumenter	4		
Sum investeringer	4	13 694 632	7 805 105
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		119 248	213
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		119 248	213
Sum omløpsmidler		13 906 165	8 147 779
SUM EIENDELER		15 843 438	10 085 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 165 789	6 233 669
Sum opptjent egenkapital		-5 165 789	-6 233 669
Sum egenkapital	3	-5 065 789	-6 133 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 309 616	11 356 795
Sum annen langsiktig gjeld		11 309 616	11 356 795
Sum langsiktig gjeld		11 309 616	11 356 795
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 599 612	4 860 404
Leverandørgjeld			1 563
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			-40
Sum kortsiktig gjeld		9 599 612	4 861 927
Sum gjeld		20 909 228	16 218 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 843 438	10 085 053



Organisasjonsnr: 943 436 703
KARMASOL & PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

KARMASOL & PARTNERS AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	28 574	27 575
Sum driftskostnader		28 574	27 575
Driftsresultat		-28 574	-27 575
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14 229	3
Annen finansinntekt	4	3 226 445	1 497 979
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	4 194 343
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 758 299	0
Annen rentekostnad		385 921	91 497
Annen finanskostnad	4	0	3 166 615
Resultat av finansposter		1 096 454	2 434 213
Ordinært resultat før skattekostnad		1 067 880	2 406 638
Ordinært resultat	5	1 067 880	2 406 638
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 067 880	2 406 638
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 067 880	2 406 638
Sum overføringer		1 067 880	2 406 638



BALANSE

KARMASOL & PARTNERS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 937 274	1 937 274
Sum varige driftsmidler		1 937 274	1 937 274
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 937 274	1 937 274
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	92 285	342 462
Sum fordringer		92 285	342 462
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	13 694 632	7 805 105
Sum investeringer	4	13 694 632	7 805 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 248	213
Sum omløpsmidler		13 906 165	8 147 779
Sum eiendeler		15 843 438	10 085 053



BALANSE

KARMASOL & PARTNERS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 165 789	-6 233 669
Sum opptjent egenkapital		-5 165 789	-6 233 669
Sum egenkapital	3	-5 065 789	-6 133 669
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 309 616	11 356 795
Sum annen langsiktig gjeld		11 309 616	11 356 795
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 599 612	4 860 404
Leverandørgjeld		0	1 563
Skyldig offentlige avgifter		0	-40
Sum kortsiktig gjeld		9 599 612	4 861 927
Sum gjeld		20 909 228	16 218 722
Sum egenkapital og gjeld		15 843 438	10 085 053

Oslo, 13.04.2022

Styret i Karmasol & Partners AS

Christian Fredrik Petersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KARMASOL & PARTNERS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Fredrik Petersen	50	50,0	50,0
Solveig Petersen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Fredrik Petersen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-6 233 669	-6 133 669
Årets resultat				1 067 880	1 067 880
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-5 165 789	-5 065 789

Selskapets egenkapital er tapt. Videre drift er sikret gjennom tilskudd av likviditet fra aksjonærer. Positivt resultat i 2021. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift.

Note 4 Verdipapirer

	Lignings - verdi	Anskaffelses kost	Balansført verdi
OMLØPSMIDLER			
Nordnett - aksjer	13 183 247	13 195 165	13 183 247
Öhman Global Growth	511 385	496 735	511 385
Sum	13 694 632	496 735	13 694 632

Verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Dette gjelder kun børnoterte verdipapirer. Pr 31.12.2021 er samtlige investeringer kvalifisert for å inngå i en handelsportefølje. Verdipapirene er gjenstand for en individuell vurdering og vurderes ikke som en enhetlig portefølje. Markedsverdi for unoterte verdipapirer er estimert ut fra tilgjengelig informasjon om investeringens verdi.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 067 880	2 406 638
Permanente forskjeller	-1 460 079	-2 507 265
Skattepliktig inntekt	-392 200	-100 627
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-368 760	-368 760	0
Sum	-368 760	-368 760	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 602 979	-8 210 779	392 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 971 739	8 579 539	-392 200
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Gjeld til nærstående / kredittinstitusjoner

	2021	2020
Lån fra aksjonær/nærstående og styrets leder/daglig leder*	<u>11 309 616</u>	<u>11 356 795</u>
	11 309 616	11 356 795

Inkluderer kr 350 000 i ansvarlig lån.

Lånene er ikke renteberegnet, og det er ikke avtalt en nedbetalingsplan. Lånene skal nedbetales når likviditeten eventuelt tillater det.

For lån til kredittinstitusjoner, herunder kassekreditt, er investeringer i aksjer pantsatt. Bokført verdi av aksjene utgjør kr 13 694 632. Markedsverdi utgjør kr 13 694 632 pr 31.12.2021. Bokført gjeld er 9 599 612.



Note 7 Varige driftsmidler

Det er i 2007 anskaffet en tomt på Gran Canaria for videreutvikling til kr 1 212 178. Tomten avskrives ikke. I 2008 er det skutt inn ytterligere kr 725 096 i tomten. Sum anskaffelseskost utgjør kr 1 937 274. Byggingen av ferieleiligheter på tomten har blitt utsatt som følge av forsinkelser med arkitekten mv.

Det er avtalt en rente på 9 % p.a. på investert beløp inntil prosjektet er solgt. Det forventes at prosjektet selges med fortjeneste, og renter er inntektsført løpende. Påløpte renter utgjør kr 368 760, og er klassifisert som andre fordringer. På grunn vesentlig forsinkelse i prosjektet er det ikke bokført renter for 2010-2019, og pga den usikkerheten som oppstod i 2013, er tidligere opptjente inntekter (ikke utbetalt) med kr 368 760 tapsavsatt i 2013.