



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 321 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHUSFJELLET B2A AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 44A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Dugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 375 166	5 847 477
Sum inntekter		6 375 166	5 847 477
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 127 711	241 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 100	
Annen driftskostnad	2	958 335	978 468
Sum kostnader		2 093 146	1 220 074
Driftsresultat		4 282 020	4 627 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 053 367	10 024
Annen finansinntekt		12 461	10 393
Sum finansinntekter		16 065 828	20 417
Annen rentekostnad	4	2 537 875	1 797 871
Annen finanskostnad		2 013	10 040
Sum finanskostnader		2 539 888	1 807 911
Netto finans		13 525 939	-1 787 494
Ordinært resultat før skattekostnad		17 807 959	2 839 909
Skattekostnad på resultat	5	3 917 608	624 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 890 351	2 215 017
Årsresultat	6	13 890 351	2 215 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 890 351	2 215 017
Totalresultat		13 890 351	2 215 017
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 300 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		10 590 351	2 215 017
Sum overføringer og disponeringer		13 890 351	2 215 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	81 315 477	81 315 477
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	591 900	
Sum varige driftsmidler	3	81 907 377	81 315 477
Sum anleggsmidler		81 907 377	81 315 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 164	
Andre kortsiktige fordringer		17 280	
Sum fordringer		164 444	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	250 264	385 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 264	385 136
Sum omløpsmidler		414 708	385 136
SUM EIENDELER		82 322 085	81 700 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	16 310 785	5 720 434
Sum opptjent egenkapital		16 310 785	5 720 434
Sum egenkapital	6	16 405 215	5 814 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 794	
Sum avsetninger for forpliktelser		24 794	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 218 225	69 595 114
Langsiktig konserngjeld	4	7 996 000	
Sum annen langsiktig gjeld		61 214 225	69 595 114
Sum langsiktig gjeld		61 239 019	69 595 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 052	82 176
Betalbar skatt	5	3 892 814	599 526
Skyldig offentlige avgifter		60 771	67 319
Annen kortsiktig gjeld	4	694 213	5 541 615
Sum kortsiktig gjeld		4 677 850	6 290 636
Sum gjeld		65 916 869	75 885 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 322 085	81 700 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369119

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 321 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHUSFJELLET B2A AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 44A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Dugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 822 321 852
SKYTTERHUSFJELLET B2A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 375 166	5 847 477
Sum inntekter		6 375 166	5 847 477
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 127 711	241 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 100	
Annen driftskostnad	2	958 335	978 468
Sum kostnader		2 093 146	1 220 074
Driftsresultat		4 282 020	4 627 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 053 367	10 024
Annen finansinntekt		12 461	10 393
Sum finansinntekter		16 065 828	20 417
Annen rentekostnad	4	2 537 875	1 797 871
Annen finanskostnad		2 013	10 040
Sum finanskostnader		2 539 888	1 807 911
Netto finans		13 525 939	-1 787 494
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	17 807 959	2 839 909
		3 917 608	624 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 890 351	2 215 017
Årsresultat	6	13 890 351	2 215 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 890 351	2 215 017
Totalresultat		13 890 351	2 215 017
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 300 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 590 351	2 215 017
Sum overføringer og disponeringer		13 890 351	2 215 017



Organisasjonsnr: 822 321 852
SKYTTERHUSFJELLET B2A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 81 315 477 81 315 477

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 591 900

Sum varige driftsmidler 3 **81 907 377** **81 315 477**

Sum anleggsmidler **81 907 377** **81 315 477**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 147 164

Andre kortsiktige

fordringer 17 280

Sum fordringer **164 444**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 250 264 385 136

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **250 264** **385 136**

Sum omløpsmidler **414 708** **385 136**

SUM EIENDELER **82 322 085** **81 700 613**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 9

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **94 430** **94 430**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10	16 310 785	5 720 434
Sum opptjent egenkapital		16 310 785	5 720 434
Sum egenkapital	6	16 405 215	5 814 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 794	
Sum avsetninger for forpliktelser		24 794	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 218 225	69 595 114
Langsiktig konserngjeld	4	7 996 000	
Sum annen langsiktig gjeld		61 214 225	69 595 114
Sum langsiktig gjeld		61 239 019	69 595 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 052	82 176
Betalbar skatt	5	3 892 814	599 526
Skyldig offentlige avgifter		60 771	67 319
Annen kortsiktig gjeld	4	694 213	5 541 615
Sum kortsiktig gjeld		4 677 850	6 290 636
Sum gjeld		65 916 869	75 885 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 322 085	81 700 613



Organisasjonsnr: 822 321 852
SKYTTERHUSFJELLET B2A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

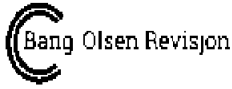
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bang-Olsen Revisjon
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Til generalforsamlingen i Skytterhusfjellet B2a AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skytterhusfjellet B2a AS som viser et overskudd på kr 13 890 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

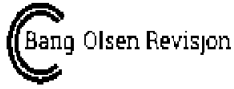
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning - Skytterhusfjellet B2a AS



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Drammen, 20. februar 2024
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen
statsautorisert revisor


Side 2 av 2

Uavhengig revisors beretning - Skytterhusfjellet B2a AS



 BankID Signing
Anne - Kathrine Johansen
2024-02-20

 BankID Signing
Svein Dugstad
2024-02-20

 BankID Signing
Nicolai Lootz Benestad-Dugsta
2024-02-20

Årsregnskap 2023
for
Skytterhusfjellet B2a AS



Resultatregnskap

Skytterhusfjellet B2a AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 375 166	5 847 477
Sum driftsinntekter		6 375 166	5 847 477
Lønnskostnad	2	1 127 711	241 606
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 100	0
Annen driftskostnad	2	958 335	978 468
Sum driftskostnader		2 093 146	1 220 074
Driftsresultat		4 282 020	4 627 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 053 367	10 024
Annen finansinntekt		12 461	10 393
Annen rentekostnad	4	2 537 875	1 797 871
Annen finanskostnad		2 013	10 040
Resultat av finansposter		13 525 939	-1 787 494
Resultat før skattekostnad		17 807 959	2 839 909
Skattekostnad på resultat	5	3 917 608	624 892
Resultat		13 890 351	2 215 017
Årsresultat	6	13 890 351	2 215 017
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		10 590 351	2 215 017
Sum overføringer		13 890 351	2 215 017



Balanse

Skytterhusfjellet B2a AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	81 315 477	81 315 477
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	591 900	0
Sum varige driftsmidler	3	81 907 377	81 315 477
Sum anleggsmidler		81 907 377	81 315 477
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		147 164	0
Andre kortsiktige fordringer		17 280	0
Sum fordringer		164 444	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	250 264	385 136
Sum omløpsmidler		414 708	385 136
Sum eiendeler		82 322 085	81 700 613



Balanse

Skytterhusfjellet B2a AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	16 310 785	5 720 434
Sum opptjent egenkapital		16 310 785	5 720 434
Sum egenkapital	6	16 405 215	5 814 864
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	24 794	0
Sum avsetning for forpliktelser		24 794	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	53 218 225	69 595 114
Langsiktig konserngjeld	4	7 996 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		61 214 225	69 595 114



Balanse

Skytterhusfjellet B2a AS

	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 052	82 176
Betalbar skatt	5	3 892 814	599 526
Skyldig offentlige avgifter		60 771	67 319
Annen kortsiktig gjeld	4	694 213	5 541 615
Sum kortsiktig gjeld		4 677 850	6 290 636
Sum gjeld		65 916 869	75 885 749
Sum egenkapital og gjeld		82 322 085	81 700 613

Stabekk, 20.02.2024

Styret i Skytterhusfjellet B2a AS

Nicolai Lootz Benestad-Dugstad
styremedlem

Svein Dugstad
styreleder/daglig leder

Anne - Kathrine Johansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer i takt med at rettigheten til inntekten opptjenes. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	908 300	211 749
Arbeidsgiveravgift	137 198	29 857
Pensjonskostnader	67 214	0
Andre ytelser	15 000	0
Sum	1 127 711	241 606

Selskapet har frem til oktober 2023 sysselsatt 1,25 årsverk. Fra november 2023 har selskapet sysselsatt 2,25 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og tilfredsstiller dette.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn og pensjonskostnader	716 683	0
Annen godtgjørelse	18 375	0
Sum	735 058	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 21 000 inkl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	81 315 477		81 315 477
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		599 000	599 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	81 315 477	599 000	81 914 477
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		7 100	7 100
= Bokført verdi 31.12.23	81 315 477	591 900	81 907 377
Årets ordinære avskrivninger		7 100	7 100
Økonomisk levetid		7 år	

Selskapets boliger avskrives ikke.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 996 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	5 300 000
Sum	7 996 000	5 300 000

Det er belastet renter med kr. 325.225,- på mellomværende i 2023.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 892 814	599 526
Endring i utsatt skatt	24 794	25 366
Skattekostnad ordinært resultat	3 917 608	624 892
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 807 959	2 839 909
Permanente forskjeller	-652	507
Endring i midlertidige forskjeller	-112 700	-115 300
Skattepliktig inntekt	17 694 607	2 725 116
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 892 814	599 526
Sum betalbar skatt i balansen	3 892 814	599 526

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	112 700	0	-112 700
Sum	112 700	0	-112 700
Grunnlag for utsatt skatt	112 700	0	-112 700
Utsatt skatt (22 %)	24 794	0	-24 794

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-5 570	5 720 434	5 814 864
Årets resultat				13 890 351	13 890 351
Tilleggsutbytte				-3 300 000	-3 300 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	-5 570	16 310 785	16 405 215

Note 7 Pantstillelser, langsiktig gjeld og nærstående parter

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	53 218 225	69 595 114
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	48 149 823	62 828 753
Bokført verdi av pantsatte driftsmidler	81 315 477	81 315 477



Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 97 211.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skytterhusfjellet B2a AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Masani AS	910	91,0	91,0
Anne - Kathrine Johansen	50	5,0	5,0
Nicolai Lootz Benestad-Dugstad	40	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Anne - Kathrine Johansen	styremedlem		50
Nicolai Lootz Benestad-Dugstad	styremedlem		40
Svein Dugstad	styreleder/daglig leder	Masani AS	910
Totalt antall aksjer			1 000

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 13 890 351 etter skatt, mot kr. 2 215 017 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Selskapet har tilnærmet 100% belegg på sine utleieforhold. Omsetningen forventer vi vil gi positive og stabile bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.