



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 992 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 1
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 766 578	279 932
Sum inntekter		1 766 578	279 932
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 946	280 885
Annen driftskostnad	7	160 797	239 511
Sum kostnader		692 743	520 396
Driftsresultat		1 073 835	-240 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	367
Annen finansinntekt		1 667	3 699
Sum finansinntekter		3 217	4 066
Annen rentekostnad		86 909	30 384
Annen finanskostnad			171
Sum finanskostnader		86 909	30 555
Netto finans		-83 691	-26 490
Ordinært resultat før skattekostnad		990 144	-266 954
Skattekostnad på ordinært resultat	2	217 831	-58 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		772 313	-208 227
Årsresultat		772 313	-208 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 138	-8 138
Annen egenkapital		764 175	-200 089
Sum overføringer og disponeringer		772 313	-208 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 11	6 703 785	5 544 185
Sum varige driftsmidler		6 703 785	5 544 185
Sum anleggsmidler		6 703 785	5 544 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	533 657	565 049
Andre fordringer		19 993	862 301
Konsernfordringer			190 408
Sum fordringer		553 650	1 617 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	581 846	2 636 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 846	2 636 139
Sum omløpsmidler		1 135 496	4 253 897
SUM EIENDELER		7 839 281	9 798 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (266 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	266 000	266 000
Annen innskutt egenkapital	13	148 518	148 518
Sum innskutt egenkapital		414 518	414 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	764 175	
Udekket tap	13		8 138
Sum opptjent egenkapital		764 175	-8 138
Sum egenkapital	13	1 178 693	406 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	108 317	153 078
Sum avsetninger for forpliktelser		108 317	153 078
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	
Sum langsiktig gjeld		458 317	153 078
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 243 592	2 500 000
Leverandørgjeld		243 441	3 244 291
Betalbar skatt	2	262 592	
Skyldige offentlige avgifter		69 826	-13
Kortsiktig konserngjeld	10	2 949 435	3 482 411
Annen kortsiktig gjeld		433 386	11 935
Sum kortsiktig gjeld		6 202 272	9 238 624
Sum gjeld		6 660 589	9 391 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 839 281	9 798 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 388700

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 992 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 1
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 996 992 691
JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 766 578	279 932
Sum inntekter		1 766 578	279 932
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 946	280 885
Annen driftskostnad	7	160 797	239 511
Sum kostnader		692 743	520 396
Driftsresultat		1 073 835	-240 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	367
Annen finansinntekt		1 667	3 699
Sum finansinntekter		3 217	4 066
Annen rentekostnad		86 909	30 384
Annen finanskostnad			171
Sum finanskostnader		86 909	30 555
Netto finans		-83 691	-26 490
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		990 144	-266 954
Skattekostnad på ordinært resultat	2	217 831	-58 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		772 313	-208 227
Årsresultat		772 313	-208 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 138	-8 138
Annen egenkapital		764 175	-200 089
Sum overføringer og disponeringer		772 313	-208 227



Organisasjonsnr: 996 992 691
JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 11 6 703 785 5 544 185
Sum varige driftsmidler 6 703 785 5 544 185

Sum anleggsmidler 6 703 785 5 544 185

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 533 657 565 049
Andre fordringer 19 993 862 301
Konsernfordringer 190 408
Sum fordringer 553 650 1 617 758

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 581 846 2 636 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 581 846 2 636 139

Sum omløpsmidler 1 135 496 4 253 897

SUM EIENDELER 7 839 281 9 798 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (266 aksjer à kr 1 000,00) 12, 13 266 000 266 000
Annen innskutt egenkapital 13 148 518 148 518
Sum innskutt egenkapital 414 518 414 518

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13 764 175
Udekket tap 13 8 138
Sum opptjent egenkapital 764 175 -8 138

Sum egenkapital 13 1 178 693 406 380



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	108 317	153 078
Sum avsetninger for forpliktelseser		108 317	153 078
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	
Sum langsiktig gjeld		458 317	153 078
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 243 592	2 500 000
Leverandørgjeld		243 441	3 244 291
Betalbar skatt	2	262 592	
Skyldige offentlige avgifter		69 826	-13
Kortsiktig konserngjeld	10	2 949 435	3 482 411
Annen kortsiktig gjeld		433 386	11 935
Sum kortsiktig gjeld		6 202 272	9 238 624
Sum gjeld		6 660 589	9 391 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 839 281	9 798 082



Organisasjonsnr: 996 992 691
JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	266.00	1000.00	266000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MYKLEBUST EFTF AS	266.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	266.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
7

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15400.00	13000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33400.00	17850.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48800.00	30850.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS
4314 SANDNES

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 766 578	279 932
Sum driftsinntekter		1 766 578	279 932
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(531 946)	(280 885)
Annen driftskostnad	7	(160 797)	(239 511)
Sum driftskostnader		(692 743)	(520 396)
Driftsresultat		1 073 835	(240 464)
Annen renteinntekt		1 550	367
Annen finansinntekt		1 667	3 699
Sum finansinntekter		3 217	4 066
Annen rentekostnad		(86 909)	(30 384)
Annen finanskostnad		0	(171)
Sum finanskostnader		(86 909)	(30 555)
Netto finans		(83 691)	(26 490)
Ordinært resultat før skattekostnad		990 144	(266 954)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(217 831)	58 727
Ordinært resultat		772 313	(208 227)
Årsresultat		772 313	(208 227)
Overføringer			
Udekket tap		8 138	(8 138)
Annen egenkapital		764 175	(200 089)
Sum		772 313	(208 227)



Balanse pr. 31. desember 2020 JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 11	6 703 785	5 544 185
Sum varige driftsmidler		6 703 785	5 544 185
Sum anleggsmidler		6 703 785	5 544 185
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	533 657	565 049
Andre fordringer		19 993	862 301
Konsernfordringer		0	190 408
Sum fordringer		553 650	1 617 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	581 846	2 636 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 846	2 636 139
Sum omløpsmidler		1 135 496	4 253 897
Sum eiendeler		7 839 281	9 798 082



Balanse pr. 31. desember 2020 JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (266 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	266 000	266 000
Annen innskutt egenkapital	13	148 518	148 518
Sum innskutt egenkapital		414 518	414 518
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	764 175	0
Udekket tap	13	0	(8 138)
Sum opptjent egenkapital		764 175	(8 138)
Sum egenkapital	13	1 178 693	406 380
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	108 317	153 078
Sum avsetning for forpliktelser		108 317	153 078
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	350 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	0
Sum langsiktig gjeld		458 317	153 078
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 243 592	2 500 000
Leverandørgjeld		243 441	3 244 291
Betalbar skatt	2	262 592	0
Skyldige offentlige avgifter		69 826	(13)
Kortsiktig konserngjeld	10	2 949 435	3 482 411
Annen kortsiktig gjeld		433 386	11 935
Sum kortsiktig gjeld		6 202 272	9 238 624
Sum gjeld		6 660 589	9 391 702
Sum egenkapital og gjeld		7 839 281	9 798 082

SANDNES, 26.05.2021

Tor Inge Soma
Styrets leder

Knut Myklebust
Styremedlem

Eimund Myklebust
Styremedlem

Adrian Myklebust
Daglig leder



Noter 2020

JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	489 384	327 211	162 173
Gevinst- og tapskonto	206 424	165 139	41 285
Sum midlertidige forskjeller	695 808	492 350	203 458
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	153 078	108 317	44 761



Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	990 144	(266 954)
Konsernbidrag		190 408
+/- Permanente forskjeller		14
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	203 458	76 532
Årets skattegrunnlag	1 193 602	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	262 592	
Sum	262 592	
+/- Endring i utsatt skatt	(44 761)	(16 837)
+/- Skatt på konsernbidrag		(41 890)
Skattekostnad i resultatregnskapet	217 831	(58 727)
Betalbar skatt i skattekostnad	262 592	
Betalbar skatt i balansen	262 592	0

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	637 185	8 437 947	9 075 132
Tilgang i året	0	1 691 546	1 691 546
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	637 185	10 129 493	10 766 678
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 530 947)	(3 530 947)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 955 257)	(3 955 257)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(107 636)	(107 636)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	637 185	6 066 600	6 703 785
Årets avskrivninger		(531 946)	(531 946)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 400	13 000
Andre tjenester	33 400	17 850
Sum godtgjørelse til revisor	48 800	30 850



Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	533 657	565 049
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	533 657	565 049

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 949 435	3 482 411
Tilknyttet selskap	350 000	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 243 592	2 500 000
Sum	2 243 592	2 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 703 785	5 544 185
Sum	6 703 785	5 544 185

Jakob Askelandsvei 1 AS har stillet sin eiendom, med bokført verdi pr. 31.12.2020 kr 6 703 785 som sikkerhet for morselskapet Myklebust Eftf. AS sin langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner.

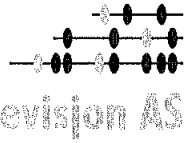
Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	266	1 000,00	266 000,00
Sum	266		266 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MYKLEBUST EFTF AS	266	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	266	100,00%	

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	266 000	148 518		(8 138)	406 380
Årets resultat			764 175	8 138	772 313
Egenkapital 31.12.2020	266 000	148 518	764 175	0	1 178 693



Registrert revisorselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlemmer i
Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Jakob Askelandsvei 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jakob Askelandsvei 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 772 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



- 2 -



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 26. mai 2021

Abacus Revisjon AS

Jorunn Karin Sværen
Statsautorisert revisor



Noter 2020

JAKOB ASKELANDSVEI 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	489 384	327 211	162 173
Gevinst- og tapskonto	206 424	165 139	41 285
Sum midlertidige forskjeller	695 808	492 350	203 458
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	153 078	108 317	44 761



Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	990 144	(266 954)
Konsernbidrag		190 408
+/- Permanente forskjeller		14
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	203 458	76 532
Årets skattegrunnlag	1 193 602	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	262 592	
Sum	262 592	
+/- Endring i utsatt skatt	(44 761)	(16 837)
+/- Skatt på konsernbidrag		(41 890)
Skattekostnad i resultatregnskapet	217 831	(58 727)
Betalbar skatt i skattekostnad	262 592	
Betalbar skatt i balansen	262 592	0

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	637 185	8 437 947	9 075 132
Tilgang i året	0	1 691 546	1 691 546
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	637 185	10 129 493	10 766 678
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 530 947)	(3 530 947)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 955 257)	(3 955 257)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(107 636)	(107 636)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	637 185	6 066 600	6 703 785
Årets avskrivninger		(531 946)	(531 946)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 400	13 000
Andre tjenester	33 400	17 850
Sum godtgjørelse til revisor	48 800	30 850



Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	533 657	565 049
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	533 657	565 049

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 949 435	3 482 411
Tilknyttet selskap	350 000	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 243 592	2 500 000
Sum	2 243 592	2 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 703 785	5 544 185
Sum	6 703 785	5 544 185

Jakob Askelandsvei 1 AS har stillet sin eiendom, med bokført verdi pr. 31.12.2020 kr 6 703 785 som sikkerhet for morselskapet Myklebust Eff. AS sin langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	266	1 000,00	266 000,00
Sum	266		266 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MYKLEBUST EFTF AS	266	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	266	100,00%	

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	266 000	148 518		(8 138)	406 380
Årets resultat			764 175	8 138	772 313
Egenkapital 31.12.2020	266 000	148 518	764 175	0	1 178 693