



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 295 962
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS
Forretningsadresse: 6993 HØYANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Christin Sæbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 674 095	1 654 302
Sum inntekter		1 674 095	1 654 302
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 433	142 433
Annen driftskostnad	6	661 283	729 906
Sum kostnader		797 716	872 339
Driftsresultat		876 379	781 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 820	11 511
Annen finansinntekt		2 121	
Sum finansinntekter		6 941	11 511
Annan rentekostnad		458	15 508
Sum finanskostnader		458	15 508
Netto finans		6 483	-3 997
Ordinært resultat før skattekostnad		882 862	777 967
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	882 862	777 967
Årsresultat		882 862	777 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		882 862	777 967
Totalresultat		882 862	777 967
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		882 862	777 967
Sum overføringer og disponeringar		882 862	777 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	803 528	939 961
Sum varige driftsmiddel	4	803 528	939 961
Sum anleggsmiddel		803 528	939 961
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		122 629	61 254
Sum krav		122 629	61 254
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 288	933 573
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 262 288	933 573
Sum omløpsmiddel		1 384 917	994 827
SUM EIGEDELAR		2 188 445	1 934 788
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annen eigenkapital		2 664 791	2 096 929
Sum innskoten eigenkapital		2 664 791	2 096 929
Opptent eigenkapital			
Annen eigenkapital		-600 000	-315 000
Sum opptent eigenkapital		-600 000	-315 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2, 5	2 064 791	1 781 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		49 686
Sum anna langsiktig gjeld			49 686
Sum langsiktig gjeld		0	49 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 825	30 420
Skyldig offentlige avgifter		43 502	41 366
Annen kortsiktig gjeld		24 327	31 387
Sum kortsiktig gjeld		123 654	103 173
Sum gjeld		123 654	152 859
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 188 445	1 934 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 264951

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 295 962
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS
6993 HØYANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Christin Sæbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 953 295 962
HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 674 095	1 654 302
Sum inntekter		1 674 095	1 654 302
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 433	142 433
Annen driftskostnad	6	661 283	729 906
Sum kostnader		797 716	872 339
Driftsresultat		876 379	781 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 820	11 511
Annen finansinntekt		2 121	
Sum finansinntekter		6 941	11 511
Annan rentekostnad		458	15 508
Sum finanskostnader		458	15 508
Netto finans		6 483	-3 997
Ordinært resultat før skattekostnad		882 862	777 967
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	882 862	777 967
Årsresultat		882 862	777 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		882 862	777 967
Totalresultat		882 862	777 967
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		882 862	777 967
Sum overføringer og disponeringar		882 862	777 967



Organisasjonsnr: 953 295 962
HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	803 528	939 961
Sum varige driftsmiddel	4	803 528	939 961
Sum anleggsmiddel		803 528	939 961
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		122 629	61 254
Sum krav		122 629	61 254
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 262 288	933 573
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 262 288	933 573
Sum omløpsmiddel		1 384 917	994 827
SUM EIGEDELAR		2 188 445	1 934 788
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annen egenkapital		2 664 791	2 096 929
Sum innskoten eigenkapital		2 664 791	2 096 929
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-600 000	-315 000
Sum opptent eigenkapital		-600 000	-315 000
Sum eigenkapital	2, 5	2 064 791	1 781 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		49 686



Sum anna langsiktig gjeld		49 686
Sum langsiktig gjeld	0	49 686
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 825	30 420
Skyldig offentlige avgifter	43 502	41 366
Annen kortsiktig gjeld	24 327	31 387
Sum kortsiktig gjeld	123 654	103 173
Sum gjeld	123 654	152 859
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 188 445	1 934 788



Organisasjonsnr: 953 295 962
HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Årsregnskap 2020

Høyanger Forretningsbygg ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 953 295 962



HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS

RESULTATREGNSKAP FOR 2020

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		1 674 095	1 654 302
SUM DRIFTSINNEKTER		1 674 095	1 654 302
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 433	142 433
Annen driftskostnad	6	661 283	729 906
SUM DRIFTSKOSTNADER		797 716	872 339
DRIFTSRESULTAT		876 379	781 963
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 820	11 511
Annen finansinntekt		2 121	0
Annen rentekostnad		458	15 508
RESULTAT AV FINANSPOSTER		6 483	-3 997
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		882 862	777 967
ORDINÆRT RESULTAT	3	882 862	777 967
ÅRETS RESULTAT		882 862	777 967
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		882 862	777 967
SUM OVERFØRINGER		882 862	777 967



HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS

BALANSE PR. 31.12.2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATRIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	803 528	939 961
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4	803 528	939 961
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		803 528	939 961
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		122 629	61 254
SUM FORDRINGER		122 629	61 254
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 288	933 573
SUM OMLØPSMIDLER		1 384 917	994 827
SUM EIENDELER		2 188 445	1 934 788



HØYANGER FORRETNINGSBYGG ANS

BALANSE PR. 31.12.2020

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 664 791	2 096 929
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		2 664 791	2 096 929
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-600 000	-315 000
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-600 000	-315 000
SUM EGENKAPITAL	2, 5	2 064 791	1 781 929
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	49 686
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		0	49 686
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 825	30 420
Skyldig offentlige avgifter		43 502	41 366
Annen kortsiktig gjeld		24 327	31 387
SUM KORTSIKTIG GJELD		123 654	103 173
SUM GJELD		123 654	152 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 188 445	1 934 788

Styret i Høyanger Forretningsbygg ANS

Åse Christin Sæbøe
styreleder

Siri Sæbøe

Therese Sæbøe



Høyanger Forretningsbygg ANS

NOTER PR. 31.12.2020.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslov og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er basert på historisk kostprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen, er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperioden utløp er oppført som langsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld er ansett som kredittytelser med vanlig løpetid i f m forretningsavtaler.

VURDERINGSREGLER

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skattekostnad og utsatt skatt

Utsatt skatt fremgår av note.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Egenkapital

	Høyanger Bok & Papir AS	THESI AS Sæbøe Butikkdrift AS		SUM
Pr. 01.012020.	17 818	1 176 074	588 036	1 781 929
Likviditetsutbetaling	- 6 000	- 396 000	- 198 000	- 600.000
Årets resultat	8 829	582 689	291 345	882 860
Kapital 31.12.2020	20 647	1 362 763	681 381	2 064 791

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020



Høyanger Forretningsbygg ANS

NOTER PR. 31.12.2020.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	882 862	777 967
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-60 933	-69 722
Skattepliktig inntekt	821 928	708 245
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 144 642	-2 205 575	-60 933
Sum	-2 144 642	-2 205 575	-60 933
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 144 642	-2 205 575	-60 933
Utsatt skattefordel (22 %)	-471 821	-485 227	-13 405

Note 4 - Anleggsmidler

Forr.bygg

Anskaffelseskost 01.01.20	17.543.321
Tilgang	0
Avgang	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.20	17.543.321
Årets lineære avskrivninger	<u>136 433</u>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20 -	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 -	<u>16.739.792</u>
Balanseført verdi 31.12.19	803.528

Økonomisk antatt levetid: 50 år

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020



Høyanger Forretningsbygg ANS

NOTER PR. 31.12.2020.

Note 5 - Antall deltakere m.v.

Selskapets ansvarlige deltakere er:	Eierandel
Thesi AS	66%
Sæbøe Butikkdrift AS	33%
AS Høyanger Bok og Papir	1%

Note 6 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, arbeidsgodtgjørelse, pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen ansatte.

Note 7 - Pantstillelser o.l.

	2020	2019
Gjeld med forfall meir enn 5 år:	0	0
Av selskapets gjeld er sikret med pant:	0	<u>0</u>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Forretningsbygg	<u>803.528</u>	<u>939.961</u>
-----------------	----------------	----------------

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020