



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARBELLA PROPERTY INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Lou Consulting AS
Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnari Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		122 853	167 916
Sum kostnader		122 853	167 916
Driftsresultat		-122 853	-167 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			9 660
Sum finansinntekter			9 660
Annen rentekostnad		643	324 087
Tap ved avvikling av datterselskap		873 917	
Sum finanskostnader		874 561	324 087
Netto finans		-874 561	-314 427
Ordinært resultat før skattekostnad		-997 413	-482 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-997 413	-482 343
Årsresultat		-997 413	-482 343
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-997 413	
Annen egenkapital			-482 343
Sum overføringer og disponeringer		-997 413	-482 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1 265 000
Lån til foretak i samme konsern			750 263
Sum finansielle anleggsmidler			2 015 263
Sum anleggsmidler		0	2 015 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		28 605	28 605
Konsernfordringer			2 215 248
Sum fordringer		28 605	2 243 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		114 241	104 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 241	104 060
Sum omløpsmidler		142 846	2 347 913
SUM EIENDELER		142 846	4 363 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (890 aksjer à kr 100,00)		89 000	89 000
Overkurs		51 861	4 248 825
Sum innskutt egenkapital		140 861	4 337 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	1	140 861	4 337 824
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 985	25 352
Sum kortsiktig gjeld		1 985	25 352
Sum gjeld		1 985	25 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 846	4 363 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518878

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARBELLA PROPERTY INVESTMENT AS
Forretningsadresse: C/O Advokat Bjørn O. Øiulfstad
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnari Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 662 870
MARBELLA PROPERTY INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		122 853	167 916
Sum kostnader		122 853	167 916
Driftsresultat		-122 853	-167 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			9 660
Sum finansinntekter			9 660
Annen rentekostnad		643	324 087
Tap ved avvikling av datterselskap		873 917	
Sum finanskostnader		874 561	324 087
Netto finans		-874 561	-314 427
Ordinært resultat før skattekostnad		-997 413	-482 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-997 413	-482 343
Årsresultat		-997 413	-482 343
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-997 413	
Annen egenkapital			-482 343
Sum overføringer og disponeringer		-997 413	-482 343



Organisasjonsnr: 999 662 870
MARBELLA PROPERTY INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 265 000
Lån til foretak i samme konsern		750 263
Sum finansielle anleggsmidler		2 015 263
Sum anleggsmidler	0	2 015 263

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	28 605	28 605
Konsernfordringer		2 215 248
Sum fordringer	28 605	2 243 853

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	114 241	104 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	114 241	104 060
Sum omløpsmidler	142 846	2 347 913

SUM EIENDELER 142 846 4 363 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (890 aksjer à kr 100,00)	89 000	89 000
Overkurs	51 861	4 248 825
Sum innskutt egenkapital	140 861	4 337 825

Opptjent egenkapital

Udekket tap	0	0
Sum opptjent egenkapital	0	0

Sum egenkapital 1 140 861 4 337 824

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 985	25 352
Sum kortsiktig gjeld	1 985	25 352
Sum gjeld	1 985	25 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	142 846	4 363 176



Organisasjonsnr: 999 662 870
MARBELLA PROPERTY INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

MARBELLA PROPERTY INVESTMENT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Egenkapital

Egenkapital 1.1.2022	4 337 824
Tilbakebetalt overkurs i 2022	-3 199 550
Resultat 2022	<u>- 997 413</u>
Egenkapital 31.12.2022	<u>140 861</u>