



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 797 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 650 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 650  
9017 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Normann Annar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		444 000	423 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 000</b>	<b>423 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	87 078	82 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 078</b>	<b>82 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 922</b>	<b>340 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 495	2 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 495</b>	<b>2 357</b>
Annen rentekostnad		1 518	6 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 518</b>	<b>6 666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>977</b>	<b>-4 309</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 899</b>	<b>336 253</b>
Skattekostnad på resultat	2	78 769	73 983
<b>Årsresultat</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		279 130	62 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	6 748	10 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 748</b>	<b>10 455</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	24 500	24 500
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>24 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 248</b>	<b>34 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 800	17 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 800</b>	<b>17 438</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		710 697	681 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>710 697</b>	<b>681 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 496</b>	<b>698 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>760 744</b>	<b>733 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		473 961	194 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>473 961</b>	<b>194 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>573 961</b>	<b>294 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		61 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>61 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 091	
Betalbar skatt	2	75 062	73 100
Skyldig offentlige avgifter		102 910	96 750
Utbytte			200 000
Kortsiktig konserngjeld		7 720	7 720
Annen kortsiktig gjeld			132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 783</b>	<b>377 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>186 783</b>	<b>439 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>760 744</b>	<b>733 849</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436556

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 797 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 650 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 650  
9017 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Normann Annar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 917 797 269  
RINGVEGEN 650 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		444 000	423 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 000</b>	<b>423 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	87 078	82 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 078</b>	<b>82 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 922</b>	<b>340 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 495	2 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 495</b>	<b>2 357</b>
Annen rentekostnad		1 518	6 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 518</b>	<b>6 666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>977</b>	<b>-4 309</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 899</b>	<b>336 253</b>
Skattekostnad på resultat	2	78 769	73 983
<b>Årsresultat</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		279 130	62 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>



Organisasjonsnr: 917 797 269  
RINGVEGEN 650 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	6 748	10 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 748</b>	<b>10 455</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	24 500	24 500
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>24 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 248</b>	<b>34 955</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		18 800	17 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 800</b>	<b>17 438</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		710 697	681 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>710 697</b>	<b>681 457</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 496</b>	<b>698 894</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>760 744</b>	<b>733 849</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		473 961	194 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>473 961</b>	<b>194 831</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>573 961</b>	<b>294 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		61 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>61 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 091	
Betalbar skatt	2	75 062	73 100
Skyldig offentlige avgifter		102 910	96 750
Utbytte			200 000
Kortsiktig konserngjeld		7 720	7 720
Annen kortsiktig gjeld			132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 783</b>	<b>377 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>186 783</b>	<b>439 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>760 744</b>	<b>733 849</b>



Organisasjonsnr: 917 797 269  
RINGVEGEN 650 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

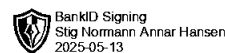
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Ringvegen 650 AS

---

Organisasjonsnr: 917 797 269



## Resultatregnskap

### Ringvegen 650 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		444 000	423 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 000</b>	<b>423 360</b>
Annen driftskostnad	1	87 078	82 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 078</b>	<b>82 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 922</b>	<b>340 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 495	2 357
Annen rentekostnad		1 518	6 666
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>977</b>	<b>-4 309</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 899</b>	<b>336 253</b>
Skattekostnad på resultat	2	78 769	73 983
<b>Årsresultat</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		279 130	62 270
<b>Sum overføringer</b>		<b>279 130</b>	<b>262 270</b>



### Balanse

#### Ringvegen 650 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	6 748	10 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 748</b>	<b>10 455</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	24 500	24 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>24 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 248</b>	<b>34 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		18 800	17 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 800</b>	<b>17 438</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		710 697	681 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>710 697</b>	<b>681 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 496</b>	<b>698 894</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>760 744</b>	<b>733 849</b>



**Balanse**  
Ringvegen 650 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		473 961	194 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>473 961</b>	<b>194 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>573 961</b>	<b>294 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	61 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>61 316</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 091	0
Betalbar skatt	2	75 062	73 100
Skyldig offentlige avgifter		102 910	96 750
Utbytte		0	200 000
Kortsiktig konserngjeld		7 720	7 720
Annen kortsiktig gjeld		0	132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 783</b>	<b>377 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>186 783</b>	<b>439 018</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>760 744</b>	<b>733 849</b>

Tromsø, 13.05.2025  
Styret i Ringvegen 650 AS

Stig Normann Annar Hansen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader

Ringvegen 650 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser eller årsverk. Det har heller ikke vært utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Selskapet har benyttet seg av fravalg revisjon slik at det ikke er kostnadsført noe honorar for revisjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	75 062	73 100
Endring i utsatt skattefordel	3 707	883
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 769</b>	<b>73 983</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	357 899	336 253
Permanente forskjeller	142	31
Endring i midlertidige forskjeller	-16 851	-4 012
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>341 190</b>	<b>332 272</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	75 062	73 100
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>75 062</b>	<b>73 100</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-30 673	-47 525	-16 851
<b>Sum</b>	<b>-30 673</b>	<b>-47 525</b>	<b>-16 851</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-30 673</b>	<b>-47 525</b>	<b>-16 851</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-6 748</b>	<b>-10 455</b>	<b>-3 707</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	950 000	950 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	950 000	950 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	925 500	925 500
= Bokført verdi 31.12.24	24 500	24 500
Økonomisk levetid	10-20 år	



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Langsiktig gjeld

Selskapet eiendom er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld i morselskapet Snah holding AS.