



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 816 876	5 555 180
Sum inntekter		5 816 876	5 555 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 910 969	1 905 030
Annen driftskostnad		443 287	347 128
Sum kostnader		2 354 255	2 252 158
Driftsresultat		3 462 621	3 303 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	981 148	354 939
Sum finansinntekter		981 148	354 939
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 902 382	2 828 637
Annen rentekostnad			150
Sum finanskostnader		3 902 382	2 828 787
Netto finans		-2 921 234	-2 473 848
Resultat før skattekostnad		541 387	829 173
Skattekostnad på resultat	4	119 104	182 418
Årsresultat		422 283	646 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 283	646 755
Totalresultat		422 283	646 755
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 847	
Avsatt til annen egenkapital	5	417 436	646 755
Sum overføringer og disponeringer		422 283	646 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 993 718	55 778 651
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		53 993 718	55 778 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	22 047 683	9 611 109
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer		519 133	637 186
Sum finansielle anleggsmidler		22 566 816	10 248 295
Sum anleggsmidler		76 560 534	66 026 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		164 061	27 580
Konsernfordringer			5 455 426
Sum fordringer		164 061	5 483 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 282	1 020 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 282	1 020 474
Sum omløpsmidler		522 343	6 503 480
SUM EIENDELER		77 082 877	72 530 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	214 491	214 491
Annen innskutt egenkapital	5	4 464 457	4 464 457
Sum innskutt egenkapital		4 708 948	4 708 948
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 059 820	2 642 384
Sum opptjent egenkapital		3 059 820	2 642 384
Sum egenkapital		7 768 769	7 351 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 944 856	1 827 119
Sum avsetninger for forpliktelser		1 944 856	1 827 119
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	66 830 121	62 927 739
Sum annen langsiktig gjeld		66 830 121	62 927 739
Sum langsiktig gjeld		68 774 977	64 754 858
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		348 711	111 810
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		184 207	224 353
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 214	88 072
Sum kortsiktig gjeld		539 132	424 235
Sum gjeld		69 314 109	65 179 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 082 877	72 530 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 382291

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 816 876	5 555 180
Sum inntekter		5 816 876	5 555 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 910 969	1 905 030
Annen driftskostnad		443 287	347 128
Sum kostnader		2 354 255	2 252 158
Driftsresultat		3 462 621	3 303 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	981 148	354 939
Sum finansinntekter		981 148	354 939
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 902 382	2 828 637
Annen rentekostnad			150
Sum finanskostnader		3 902 382	2 828 787
Netto finans		-2 921 234	-2 473 848
Resultat før skattekostnad		541 387	829 173
Skattekostnad på resultat	4	119 104	182 418
Årsresultat		422 283	646 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		422 283	646 755
Totalresultat		422 283	646 755
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 847	
Avsatt til annen egenkapital	5	417 436	646 755
Sum overføringer og disponeringer		422 283	646 755



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 993 718	55 778 651
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		53 993 718	55 778 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	22 047 683	9 611 109
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer		519 133	637 186
Sum finansielle anleggsmidler		22 566 816	10 248 295
Sum anleggsmidler		76 560 534	66 026 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		164 061	27 580
Konsernfordringer			5 455 426
Sum fordringer		164 061	5 483 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		358 282	1 020 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 282	1 020 474
Sum omløpsmidler		522 343	6 503 480
SUM EIENDELER		77 082 877	72 530 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	214 491	214 491
Annen innskutt egenkapital	5	4 464 457	4 464 457
Sum innskutt egenkapital		4 708 948	4 708 948
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 059 820	2 642 384
Sum opptjent egenkapital		3 059 820	2 642 384
Sum egenkapital		7 768 769	7 351 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 944 856	1 827 119
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 944 856	1 827 119
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	66 830 121	62 927 739
Sum annen langsiktig gjeld		66 830 121	62 927 739
Sum langsiktig gjeld		68 774 977	64 754 858
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		348 711	111 810
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		184 207	224 353
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 214	88 072
Sum kortsiktig gjeld		539 132	424 235
Sum gjeld		69 314 109	65 179 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 082 877	72 530 426



Organisasjonsnr: 923 405 046
TVERRVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tverrveien 7 AS

Penneo Dokumentnøkkel: KW/LX4-SX6CP-J857J-BWJFB-GZMSK-16USI

Organisasjonsnr: 923 405 046



Resultatregnskap

Tverrveien 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 816 876	5 555 180
Sum driftsinntekter		5 816 876	5 555 180
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 910 969	1 905 030
Annen driftskostnad		443 287	347 128
Sum driftskostnader		2 354 255	2 252 158
Driftsresultat		3 462 621	3 303 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	981 148	354 939
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 902 382	2 828 637
Annen rentekostnad		0	150
Resultat av finansposter		-2 921 234	-2 473 848
Resultat før skattekostnad		541 387	829 173
Skattekostnad på resultat	4	119 104	182 418
Årsresultat		422 283	646 755
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	4 847	0
Avsatt til annen egenkapital	5	417 436	646 755
Sum overføringer		422 283	646 755

Penneo Dokumentnøkkel: KW/LX4-SX6CP-J857J-BWJFB-GZMSK-16USI



Balanse Tverrveien 7 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 993 718	55 778 651
Sum varige driftsmidler		53 993 718	55 778 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	22 047 683	9 611 109
Andre langsiktige fordringer		519 133	637 186
Sum finansielle anleggsmidler		22 566 816	10 248 295
Sum anleggsmidler		76 560 534	66 026 946
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		164 061	27 580
Konsernfordringer		0	5 455 426
Sum fordringer		164 061	5 483 006
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 282	1 020 474
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		358 282	1 020 474
Sum omløpsmidler		522 343	6 503 480
Sum eiendeler		77 082 877	72 530 426

Penneo Dokumentnøkkel: KW/LX4-SX6CP-J857J-BWJFB-GZMSK-16USI



Balanse Tverrveien 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	214 491	214 491
Annen innskutt egenkapital	5	4 464 457	4 464 457
Sum innskutt egenkapital		4 708 948	4 708 948
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 059 820	2 642 384
Sum opptjent egenkapital		3 059 820	2 642 384
Sum egenkapital		7 768 769	7 351 333
Gjeld			
Utsatt skatt	4	1 944 856	1 827 119
Sum avsetning for forpliktelser		1 944 856	1 827 119
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	66 830 121	62 927 739
Sum annen langsiktig gjeld		66 830 121	62 927 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		348 711	111 810
Skyldig offentlige avgifter		184 207	224 353
Annen kortsiktig gjeld		6 214	88 072
Sum kortsiktig gjeld		539 132	424 235
Sum gjeld		69 314 109	65 179 093
Sum egenkapital og gjeld		77 082 877	72 530 426

Drammen, 11.04.2025
Styret i Tverrveien 7 AS

Ola Semb
styreleder/ daglig leder

Perneo Dokumentnøkkel: KW/LX4-SX6CP-J857J-BWJFB-GZMSK-16USI



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Fakturering av felleskostnader regnskapsføres sammen med tilhørende felleskostnader under andre driftskostnader.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: KW/LX4-SX6CP-J857J-BWJFB-GZMSK-16USJ



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	61 966 116	2 689 885	64 656 000
Tilgang	126 036	0	126 036
Anskaffelseskost 31.12	62 092 151	2 689 885	64 782 036
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-10 788 318	0	-10 788 318
Balanseført verdi 31.12	51 303 833	2 689 885	53 993 718
Årets avskrivninger	1 910 969	0	1 910 969
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	20-50 år		

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Administrative tjenester til Dpend Management AS og Dpend Eiendom AS er i tråd med markedspris. Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 29 186 fra Dpend Management AS og kr. 234 880 fra Dpend Eiendom AS for slike tjenester.

Selskapet har gjeld til selskap i samme konsern på kr. 66 830 121. Gjelden er renteberegnet med kr. 3 902 382. Selskapet har også fordring til selskap i samme konsern på kr. 22 047 683. Fordringen er renteberegnet med kr. 981 148.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 %poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Penneo Dokumentnøkkel: KW/LX4-SX6CP-J857J-BWJFB-GZMSK-16USJ



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 367	0
Endring i utsatt skatt	117 737	182 418
Skattekostnad ordinært resultat	119 104	182 418
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	541 387	829 173
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-535 172	-714 109
Mottatt konsernbidrag	0	5 455 426
Avgitt konsernbidrag	-6 214	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 570 490
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 367	-1 200 194
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 367	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 200 194
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 321 124	7 667 899	-653 225
Andre forskjeller	519 133	637 186	118 053
Sum	8 840 257	8 305 085	-535 172
Grunnlag for utsatt skatt	8 840 257	8 305 085	-535 172
Utsatt skatt (22 %)	1 944 856	1 827 119	-117 738

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	214 491	4 464 457	2 642 384	7 351 333
Årets resultat				422 283	422 283
Konsernbidrag avgitt				-4 847	-4 847
Pr 31.12.2024	30 000	214 491	4 464 457	3 059 820	7 768 769



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapitalen i selskapet per 31. 12. 2024 består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Castrum Eiendom AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Semb, Ola

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2858674

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-11 07:24:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KWLX4-SX6CP-J857-JBWJFB-GZMSK-16USI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Til generalforsamlingen i Tverrveien 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tverrveien 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FP8FG-2BQZD-CXZ63-CUWZB-8X7Y-GCGSS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordahl, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-995843

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-11 12:48:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FP8FG-2BQZD-CXZ63-CUVZB-8X72Y-GCGSS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.