



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 820 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEEN BYGG AS
Forretningsadresse: Andebuveien 63
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Heen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 586 189	10 754 183
Sum inntekter		9 586 189	10 754 183
Kostnader			
Varekostnad		5 293 478	5 255 695
Lønnskostnad	1	4 386 407	4 045 116
Avskrivning på varige driftsmidler	2	126 992	107 345
Annen driftskostnad		1 101 662	987 039
Sum kostnader		10 908 539	10 395 195
Driftsresultat		-1 322 350	358 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	-70
Sum finansinntekter		70	-70
Annen rentekostnad		58 238	23 540
Sum finanskostnader		58 238	23 540
Netto finans		-58 168	-23 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 380 518	335 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 380 518	335 378
Årsresultat		-1 380 518	335 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 380 518	335 378
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 380 518	335 378
Sum overføringer og disponeringer		-1 380 518	335 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	165 091	250 083
Sum varige driftsmidler		165 091	250 083
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		180 091	265 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		634 422	1 514 082
Andre kortsiktige fordringer		66 407	45 106
Sum fordringer		700 829	1 559 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-33 325	530 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-33 325	530 431
Sum omløpsmidler		667 503	2 089 619
SUM EIENDELER		847 594	2 354 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	830 000	830 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		830 000	830 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	2 953 770	1 573 252
Sum opptjent egenkapital		-2 953 770	-1 573 252
Sum egenkapital		-2 123 770	-743 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			33 507
Sum annen langsiktig gjeld			33 507
Sum langsiktig gjeld		0	33 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		524 187	1 424 268
Skyldig offentlige avgifter		413 472	699 112
Annen kortsiktig gjeld		2 033 706	941 068
Sum kortsiktig gjeld		2 971 364	3 064 448
Sum gjeld		2 971 364	3 097 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		847 594	2 354 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502327

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 820 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEEN BYGG AS
Forretningsadresse: Andebuveien 63
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Heen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 919 820 152
HEEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 586 189	10 754 183
Sum inntekter		9 586 189	10 754 183
Kostnader			
Varekostnad		5 293 478	5 255 695
Lønnskostnad	1	4 386 407	4 045 116
Avskrivning på varige driftsmidler	2	126 992	107 345
Annen driftskostnad		1 101 662	987 039
Sum kostnader		10 908 539	10 395 195
Driftsresultat		-1 322 350	358 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	-70
Sum finansinntekter		70	-70
Annen rentekostnad		58 238	23 540
Sum finanskostnader		58 238	23 540
Netto finans		-58 168	-23 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 380 518	335 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 380 518	335 378
Årsresultat		-1 380 518	335 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 380 518	335 378
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 380 518	335 378
Sum overføringer og disponeringer		-1 380 518	335 378



Organisasjonsnr: 919 820 152
HEEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

165 091

250 083

Sum varige driftsmidler

165 091

250 083

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

15 000

15 000

Sum finansielle
anleggsmidler

15 000

15 000

Sum anleggsmidler

180 091

265 083

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

634 422

1 514 082

66 407

45 106

Sum fordringer

700 829

1 559 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

-33 325

530 431

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

-33 325

530 431

Sum omløpsmidler

667 503

2 089 619

SUM EIENDELER

847 594

2 354 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

830 000

830 000

Sum innskutt egenkapital

830 000

830 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3,5

2 953 770

1 573 252

Sum opptjent egenkapital

-2 953 770

-1 573 252



Sum egenkapital	-2 123 770	-743 252
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		33 507
Sum annen langsiktig gjeld		33 507
Sum langsiktig gjeld	0	33 507
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	524 187	1 424 268
Skyldig offentlige avgifter	413 472	699 112
Annen kortsiktig gjeld	2 033 706	941 068
Sum kortsiktig gjeld	2 971 364	3 064 448
Sum gjeld	2 971 364	3 097 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	847 594	2 354 702



Organisasjonsnr: 919 820 152
HEEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

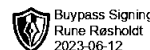
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Heen Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heen Bygg AS som viser et underskudd på kr 1 380 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 380 518 i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 123 770. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@aasvgang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 10.06.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Heen Bygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og dette er sikret gjennom avtale med forsikringsselskap.



Heen Bygg AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 653 408	3 368 885
Arbeidsgiveravgift	537 572	506 632
Pensjonskostnader	96 319	102 872
Andre lønnsrelaterte ytelser	99 108	66 727
Totalt	4 386 407	4 045 116

Revisor

Revisjon	20 990
----------	--------

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	596 470
+ Tilgang	42 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	638 470
Akk. av/nedskr. pr 1/1	346 387
+ Ordinære avskrivninger	126 992
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	473 379
Balanseført verdi pr 31/12	165 091
Prosentstans for ord.avskr	20-20

Note 3 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Noter for Heen Bygg AS		Organisasjonsnr. 919820152



Heen Bygg AS

Noter 2022

Pr 1.1.	830 000	-1 573 252	-743 252
Anvendt til årsresultat		-1 380 518	-1 380 518
Pr 31.12.	830 000	-2 953 770	-2 123 770

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 100 aksjer pålydende kr 754,545455 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 830 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Alexander Nicolai Heen	770	70,00 %
Arne Henry Heen	330	30,00 %

Note 5 - Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift til tross for at aksjekapitalen er tapt. Styret har tro på fremgang og økt omsetning i 2023. Aksjonær har lånt inn kr 1 500 000 til selskapet.

Selskapet har vært rammet av økte materialkostnader. Selskapet har hatt en rekke kontrakter med fastpris, uten forbehold om ekstraordinære prisøkninger.

Av hensyn til selskapets egenkapital vurderer styret den økonomiske situasjonen fortløpende, og har utarbeidet ny strategi som handler om å redusere risiko ved å selge tjenester på medgåtte timer og materiell i stedet for fastpris.

Selskapet har god ordretilgang og økning i antall forespørsler.

Styret ser positivt på fremtiden og har sterk tro på fortsatt drift videre.



Heen Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 586 189	10 754 183
Sum driftsinntekter		9 586 189	10 754 183
Driftskostnader			
Varekostnad		5 293 478	5 255 695
Lønnskostnad	1	4 386 407	4 045 116
Avskrivning på varige driftsmidler	2	126 992	107 345
Annen driftskostnad		1 101 662	987 039
Sum driftskostnader		10 908 539	10 395 195
DRIFTSRESULTAT		(1 322 350)	358 988
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70	(70)
Sum finansinntekter		70	(70)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		58 238	23 540
Sum finanskostnader		58 238	23 540
NETTO FINANSPOSTER		(58 168)	(23 610)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 380 518)	335 378
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 380 518)	335 378
ÅRSRESULTAT		(1 380 518)	335 378
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(1 380 518)	335 378
SUM OVERF. OG DISP.		(1 380 518)	335 378

Årsregnskap for Heen Bygg AS

Organisasjonsnr. 919820152



Heen Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	165 091	250 083
Sum varige driftsmidler		165 091	250 083
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
SUM ANLEGGSMIDLER		180 091	265 083
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		634 422	1 514 082
Andre kortsiktige fordringer		66 407	45 106
Sum fordringer		700 829	1 559 188
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(33 325)	530 431
SUM OMLØPSMIDLER		667 503	2 089 619
SUM EIENDELER		847 594	2 354 702



Heen Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	830 000	830 000
Sum innskutt egenkapital		830 000	830 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,5	(2 953 770)	(1 573 252)
Sum opptjent egenkapital		(2 953 770)	(1 573 252)
SUM EGENKAPITAL		(2 123 770)	(743 252)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	33 507
Sum annen langsiktig gjeld		0	33 507
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	33 507
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		524 187	1 424 268
Skyldig offentlige avgifter		413 472	699 112
Annen kortsiktig gjeld		2 033 706	941 068
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 971 364	3 064 448
SUM GJELD		2 971 364	3 097 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		847 594	2 354 702

Barkåker 8/6 2023

Alexander Heen
Styrets leder/Daglig leder

Arne Henry Heen
Styrets nestleder

Ine Brøyn Heen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Heen Bygg AS**

Organisasjonsnr. 919820152

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Gressbanen Trudvangveien 67



3117 TØNSBERG