



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 313 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL PORSGRUNN 2 AS  
Forretningsadresse: Friisebrygga 11  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Morten Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 791	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		22 844	
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 635</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 035</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 025</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 086	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 939</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 939</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 939</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 939</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-10 939	
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 939</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 086	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 086</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 326 209	1 375 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 326 209</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 329 295</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 041	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 041</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 041</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 376 336</b>	<b>1 375 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	54 819	54 819
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 819</b>	<b>54 819</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 309 242	1 320 181



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 309 242</b>	<b>1 320 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 364 061</b>	<b>1 375 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		12 275	
Utbytte	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 275</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 275</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 376 336</b>	<b>1 375 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 313 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL PORSGRUNN 2 AS  
Forretningsadresse: Friisebrygga 11  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Morten Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 313 122  
MEL PORSGRUNN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 791	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		22 844	
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 635</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 035</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 025</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 086	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 939</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 939</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 939</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 939</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-10 939	
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 939</b>	



Organisasjonsnr: 930 313 122  
MEL PORSGRUNN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	3 086	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 086</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	1 326 209	1 375 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

1

Skip og flytende

installasjoner

1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 326 209</b>	<b>1 375 000</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 329 295</b>	<b>1 375 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

47 041

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**47 041**

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 041</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

**SUM EIENDELER**

**1 376 336**

**1 375 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	54 819	54 819
--------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 819</b>	<b>54 819</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 309 242

1 320 181

Udekket tap

3

**Sum opptjent egenkapital**

**1 309 242**

**1 320 181**

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 364 061</b>	<b>1 375 000</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		12 275	
Utbytte	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		12 275	
<b>Sum gjeld</b>		12 275	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 376 336	1 375 000



Organisasjonsnr: 930 313 122  
MEL PORSGRUNN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Mel Porsgrunn 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 313 122



## RESULTATREGNSKAP

### MEL PORSGRUNN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		57 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 600</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 791	0
Annen driftskostnad		22 844	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 635</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 035</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		10	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-14 025	0
Skattekostnad på resultat	2	-3 086	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 939</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-10 939	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 939</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### MEL PORSGRUNN 2 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 086	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 086</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 326 209	1 375 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 326 209</b>	<b>1 375 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 329 295</b>	<b>1 375 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 041	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 041</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 376 336</b>	<b>1 375 000</b>



## BALANSE

### MEL PORSGRUNN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	54 819	54 819
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 819</b>	<b>54 819</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	1 309 242	1 320 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 309 242</b>	<b>1 320 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 364 061</b>	<b>1 375 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		12 275	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 275</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 275</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 376 336</b>	<b>1 375 000</b>

Porsgrunn, 28.04.2024  
Styret i Mel Porsgrunn 2 AS

\_\_\_\_\_  
Knut Morten Finstad  
styreleder



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### **OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### **ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### **INNETKTSFØRING**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fordelene kan utnyttes.



### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 375 000	1 375 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	48 791	48 791
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 326 209</b>	<b>1 326 209</b>
Årets ordinære avskrivninger	48 791	48 791
Økonomisk levetid	25-100 år	

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 086
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 086</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-14 025
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 025</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 025
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-14 025</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-3 086</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	54 819	1 320 181	1 375 000
Årets resultat		-10 939	-10 939
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>54 819</b>	<b>1 309 242</b>	<b>1 364 061</b>