



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 550 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundby-Hvorups vei 71
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ludvig Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		419 400	421 301
Sum inntekter		419 400	421 301
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		222 993	128 715
Sum kostnader		222 993	128 715
Driftsresultat		196 407	292 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Annen finansinntekt		166	211
Sum finansinntekter		181	211
Annen rentekostnad		90 713	69 358
Sum finanskostnader		90 713	69 358
Netto finans		-90 532	-69 147
Ordinært resultat før skattekostnad		105 875	223 439
Skattekostnad på resultat	2	23 293	49 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 582	174 269
Årsresultat	3	82 582	174 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 582	174 269
Totalresultat		82 582	174 269
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 582	174 269
Sum overføringer og disponeringer		82 582	174 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 734 900	2 734 900
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 734 900	2 734 900
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 091	8 198
Sum fordringer		9 091	8 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 768	99 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 768	99 684
Sum omløpsmidler		25 858	107 882
SUM EIENDELER		2 760 758	2 842 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		159 171	159 171
Sum innskutt egenkapital		259 171	259 171
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		616 353	533 771
Sum opptjent egenkapital		616 353	533 771
Sum egenkapital	3	875 524	792 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 842 497	1 992 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 497	1 992 670
Sum langsiktig gjeld		1 842 497	1 992 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 049	
Betalbar skatt	2	23 293	49 170
Annen kortsiktig gjeld		11 396	8 000
Sum kortsiktig gjeld		42 738	57 170
Sum gjeld		1 885 235	2 049 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 760 758	2 842 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450771

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 550 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundby-Hvorups vei 71
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ludvig Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		419 400	421 301
Sum inntekter		419 400	421 301
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		222 993	128 715
Sum kostnader		222 993	128 715
Driftsresultat		196 407	292 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Annen finansinntekt		166	211
Sum finansinntekter		181	211
Annen rentekostnad		90 713	69 358
Sum finanskostnader		90 713	69 358
Netto finans		-90 532	-69 147
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	105 875	223 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 293	49 170
Årsresultat	3	82 582	174 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 582	174 269
Totalresultat		82 582	174 269
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 582	174 269
Sum overføringer og disponeringer		82 582	174 269



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 734 900	2 734 900
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 734 900	2 734 900
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 091	8 198
Sum fordringer		9 091	8 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 768	99 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 768	99 684
Sum omløpsmidler		25 858	107 882
SUM EIENDELER		2 760 758	2 842 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		159 171	159 171
Sum innskutt egenkapital		259 171	259 171
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		616 353	533 771



Sum opptjent egenkapital		616 353	533 771
Sum egenkapital	3	875 524	792 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 842 497	1 992 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 842 497	1 992 670
Sum langsiktig gjeld		1 842 497	1 992 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 049	
Betalbar skatt	2	23 293	49 170
Annen kortsiktig gjeld		11 396	8 000
Sum kortsiktig gjeld		42 738	57 170
Sum gjeld		1 885 235	2 049 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 760 758	2 842 782



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vår Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: CBANE-SKH5X-U2JNJ-D5Z68-VQ4BQ-AA27V

Org.nr.: 985 550 719



Resultatregnskap

Vår Eiendomsutvikling AS

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		419 400	421 301
Sum driftsinntekter		419 400	421 301
Annen driftskostnad		222 993	128 715
Sum driftskostnader		222 993	128 715
Driftsresultat		196 407	292 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	0
Annen finansinntekt		166	211
Annen rentekostnad		90 713	69 358
Resultat av finansposter		-90 532	-69 147
Resultat før skattekostnad		105 875	223 439
Skattekostnad på resultat	2	23 293	49 170
Resultat		82 582	174 269
Årsresultat	3	82 582	174 269
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 582	174 269
Sum overføringer		82 582	174 269

Pemneo Dokumentnøkkel: CBANE-SKH5X-U2JNJ-D5Z68-VQ4BQ-AA27V



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 734 900	2 734 900
Sum varige driftsmidler	4	2 734 900	2 734 900
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 091	8 198
Sum fordringer		9 091	8 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 768	99 684
Sum omløpsmidler		25 858	107 882
Sum eiendeler		2 760 758	2 842 782

Pemneo Dokumentnøkkel: CBANE-SKH5X-U2JNJ-D5Z68-VQ4BQ-AA27V



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>159 171</u>	<u>159 171</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>259 171</u>	<u>259 171</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>616 353</u>	<u>533 771</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>616 353</u>	<u>533 771</u>
Sum egenkapital	3	<u>875 524</u>	<u>792 942</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>1 842 497</u>	<u>1 992 670</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 842 497</u>	<u>1 992 670</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 049	0
Betalbar skatt	2	23 293	49 170
Annen kortsiktig gjeld		<u>11 396</u>	<u>8 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 738</u>	<u>57 170</u>
Sum gjeld		<u>1 885 235</u>	<u>2 049 840</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 760 758</u>	<u>2 842 782</u>

Bergen
Styret i Vår Eiendomsutvikling AS

Einar Ludvig Eriksen
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: CBANE-SKH5X-U2JNJ-D5Z68-VQ4BQ-AA27V



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende avtaler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet har en boligeiendom som ikke avskrives. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Lønnskostnader

Vår Eiendomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 293	49 170
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	23 293	49 170
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	105 875	223 439
Permanente forskjeller	0	60
Skattepliktig inntekt	105 875	223 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 293	49 170
Sum betalbar skatt i balansen	23 293	49 170

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital Pr. 01.01.2023	100 000	159 171	533 771	792 942
Årets resultat			82 582	82 582
Pr. 31.12.2023	100 000	159 171	616 353	875 524



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 734 900	2 734 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 734 900	2 734 900
= Bokført verdi 31.12.23	2 734 900	2 734 900

Bygningen og tomten avskrives ikke

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vår Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WERKTAL AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 842 497	1 992 670
Sum	1 842 497	1 992 670



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksen, Einar Ludvig

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3348652

IP: 62.97.xxx.xxx

2024-05-14 08:12:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CBANE-SKH5X-U2JNJ-D5Z68-VQ4BQ-AA27V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vår eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vår eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: PB2CJ-40NAH-X2PLJ-TZPOH-SPTVA-AGOBW



misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: PB2CJ-40NAH-X2PLJ-TZPOH-SPTVA-AGOBW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ekberg, Elisabet Helena

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-14 12:31:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PB2CJ-40NAH-X2PLJ-TZPOH-SPTVA-AGOBW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>