



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 376 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JL HYTTEBYGGEREN AS  
Forretningsadresse: v/ Leif Lie  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vissebråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		910 620	5 040 162
Annen driftsinntekt		0	-660 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 620</b>	<b>4 380 162</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 299 222	4 011 271
Lønnskostnad	1	773 675	966 479
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 770	38 019
Annen driftskostnad		207 113	382 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 307 781</b>	<b>5 397 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 397 160</b>	<b>-1 017 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 664	2 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 664</b>	<b>2 721</b>
Annen rentekostnad		-389	356 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-389</b>	<b>356 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 053</b>	<b>-353 506</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 395 107</b>	<b>-1 371 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 395 107</b>	<b>-1 371 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 395 107	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-1 371 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 395 107</b>	<b>-1 371 298</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	229 192
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>229 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>229 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 218 629
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>1 218 629</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 400	1 415 908
Andre fordringer		267 130	260 228
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 530</b>	<b>1 676 136</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 422	35 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 422</b>	<b>35 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>308 952</b>	<b>2 929 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>308 952</b>	<b>3 159 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 157 974	2 762 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 157 974</b>	<b>-2 762 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 657 974</b>	<b>-2 262 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-84 098	-179 323
Leverandørgjeld		-2 794	1 576
Skyldige offentlige avgifter		36 768	127 419
Annen kortsiktig gjeld		5 017 050	5 472 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 966 926</b>	<b>5 422 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 966 926</b>	<b>5 422 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>308 952</b>	<b>3 159 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 376 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JL HYTTEBYGGEREN AS  
Forretningsadresse: v/ Leif Lie  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vissebråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



Organisasjonsnr: 998 376 394  
JL HYTTEBYGGEREN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		910 620	5 040 162
Annen driftsinntekt		0	-660 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>910 620</b>	<b>4 380 162</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 299 222	4 011 271
Lønnskostnad	1	773 675	966 479
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 770	38 019
Annen driftskostnad		207 113	382 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 307 781</b>	<b>5 397 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 397 160</b>	<b>-1 017 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 664	2 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 664</b>	<b>2 721</b>
Annen rentekostnad		-389	356 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-389</b>	<b>356 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 053</b>	<b>-353 506</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 395 107</b>	<b>-1 371 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 395 107</b>	<b>-1 371 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 395 107	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-1 371 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 395 107</b>	<b>-1 371 298</b>



Organisasjonsnr: 998 376 394  
JL HYTTEBYGGEREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 0 229 192  
Sum varige driftsmidler 0 229 192

Sum anleggsmidler 0 229 192

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 0 1 218 629  
Sum varer 0 1 218 629

##### Fordringer

Kundefordringer 2 400 1 415 908  
Andre fordringer 267 130 260 228  
Sum fordringer 269 530 1 676 136

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 39 422 35 192  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 39 422 35 192

Sum omløpsmidler 308 952 2 929 957

SUM EIENDELER 308 952 3 159 149

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 500 000 500 000  
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 157 974 2 762 867  
Sum opptjent egenkapital -5 157 974 -2 762 867

Sum egenkapital -4 657 974 -2 262 867

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	-84 098	-179 323
Leverandørgjeld	-2 794	1 576
Skyldige offentlige avgifter	36 768	127 419
Annen kortsiktig gjeld	5 017 050	5 472 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 966 926</b>	<b>5 422 016</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 966 926</b>	<b>5 422 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>308 952</b>	<b>3 159 149</b>



Organisasjonsnr: 998 376 394  
JL HYTTEBYGGEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.