



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 921 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROJAN AS
Forretningsadresse: Hjalmar Johansens gate 102B
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIDE TROND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		145 000	475 000
Sum inntekter		145 000	475 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 499 747	1 407 637
Annen driftskostnad	3	306 203	259 100
Sum kostnader		1 805 951	1 666 736
Driftsresultat		-1 660 951	-1 191 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 735 121	1 010 587
Annen renteinntekt		757 509	974 308
Annen finansinntekt	7		1 164
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			9 524
Sum finansinntekter		2 492 630	1 995 583
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			119 951
Annen rentekostnad		-104	1 621
Annen finanskostnad		609 603	465 690
Sum finanskostnader		609 499	587 262
Netto finans		1 883 131	1 408 321
Ordinært resultat før skattekostnad		222 181	216 585
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-198 734	113 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		420 915	103 128
Årsresultat		420 915	103 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		420 915	103 128
Totalresultat		420 915	103 128



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		420 915	-2 396 872
Sum overføringer og disponeringer	6	420 915	103 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	15 674 905	15 674 905
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 044 962	1 044 962
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer			17 931
Sum finansielle anleggsmidler		16 719 867	16 737 798
Sum anleggsmidler		16 719 867	16 737 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 000
Andre kortsiktige fordringer		229 094	249 794
Konsernfordringer	8	1 735 121	1 010 587
Sum fordringer		1 964 215	1 285 381
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7	13 678 032	12 923 657
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		13 678 032	12 923 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 346 100	3 219 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 346 100	3 219 344
Sum omløpsmidler		17 988 347	17 428 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		34 708 213	34 166 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	6	977 463	977 463
Sum innskutt egenkapital		2 007 463	2 007 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	29 126 270	28 705 354
Sum opptjent egenkapital		29 126 270	28 705 354
Sum egenkapital		31 133 733	30 712 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	118 399	317 133
Sum avsetninger for forpliktelser		118 399	317 133
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		118 399	317 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 734 082	1 282 998
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		106 611	101 790
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 615 389	1 751 441
Sum kortsiktig gjeld		3 456 082	3 136 230
Sum gjeld		3 574 481	3 453 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 708 213	34 166 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 390905

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 921 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROJAN AS
Forretningsadresse: Hjalmar Johansens gate 102B
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIDE TROND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 985 921 741
TROJAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		145 000	475 000
Sum inntekter		145 000	475 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 499 747	1 407 637
Annen driftskostnad	3	306 203	259 100
Sum kostnader		1 805 951	1 666 736
Driftsresultat		-1 660 951	-1 191 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 735 121	1 010 587
Annen renteinntekt		757 509	974 308
Annen finansinntekt	7		1 164
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			9 524
Sum finansinntekter		2 492 630	1 995 583
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			119 951
Annen rentekostnad		-104	1 621
Annen finanskostnad		609 603	465 690
Sum finanskostnader		609 499	587 262
Netto finans		1 883 131	1 408 321
Ordinært resultat før skattekostnad		222 181	216 585
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-198 734	113 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		420 915	103 128
Årsresultat		420 915	103 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		420 915	103 128
Totalresultat		420 915	103 128
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000



Avsatt til annen egenkapital		420 915	-2 396 872
Sum overføringer og disponeringer	6	420 915	103 128



Organisasjonsnr: 985 921 741
TROJAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	15 674 905	15 674 905
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 044 962	1 044 962
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer			17 931
Sum finansielle anleggsmidler		16 719 867	16 737 798
Sum anleggsmidler		16 719 867	16 737 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 000
Andre kortsiktige fordringer		229 094	249 794
Konsernfordringer	8	1 735 121	1 010 587
Sum fordringer		1 964 215	1 285 381
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7	13 678 032	12 923 657
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		13 678 032	12 923 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	2 346 100	3 219 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 346 100	3 219 344
Sum omløpsmidler		17 988 347	17 428 382
SUM EIENDELER		34 708 213	34 166 180



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	6	977 463	977 463
Sum innskutt egenkapital		2 007 463	2 007 463

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	29 126 270	28 705 354
Sum opptjent egenkapital		29 126 270	28 705 354

Sum egenkapital 31 133 733 30 712 817

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	118 399	317 133
Sum avsetninger for forpliktelser		118 399	317 133

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	8		
-------------------------	---	--	--

Sum langsiktig gjeld 118 399 317 133

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 734 082	1 282 998
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		106 611	101 790
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 615 389	1 751 441
Sum kortsiktig gjeld		3 456 082	3 136 230

Sum gjeld 3 574 481 3 453 363

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 34 708 213 34 166 180



Organisasjonsnr: 985 921 741
TROJAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	1.03	1030000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EIDE TROND	500000.00	50.00%	Ordinære aksjer
PEDERSEN LAILA	500000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000000.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	669380.00		22628.00

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kirkeparken Eiendom AS	100.00%	100.00%	6516932.00	-151601.00



BDO AS
Stortorget 1 - Kystens Hus
Postboks 290
9253 Tromsø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trojan AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trojan AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Fred A. Mikalsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FQYSY-6M4W7-Y6SVP-LXL7W-C7ENU-CW03E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fred Arild Mikalsen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-3115590

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-01 10:17:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: FQYSY-6M4W7-Y6SVP-LXL7W-C7ENU-CW0BE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 TROJAN AS

Organisasjonsnr: 985 921 741



Resultatregnskap

TROJAN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		145 000	475 000
Sum driftsinntekter		145 000	475 000
Lønnskostnad	3	1 499 747	1 407 637
Annen driftskostnad	3	306 203	259 100
Sum driftskostnader		1 805 951	1 666 736
Driftsresultat		-1 660 951	-1 191 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 735 121	1 010 587
Annen renteinntekt		757 509	974 308
Annen finansinntekt	7	0	1 164
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	9 524
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	119 951
Annen rentekostnad		-104	1 621
Annen finanskostnad		609 603	465 690
Resultat av finansposter		1 883 131	1 408 321
Ordinært resultat før skattekostnad		222 181	216 585
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-198 734	113 457
Årsresultat		420 915	103 128
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		420 915	-2 396 872
Sum overføringer	6	420 915	103 128

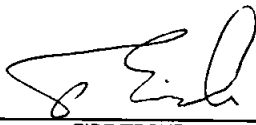


Balanse
TROJAN AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	15 674 905	15 674 905
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 044 962	1 044 962
Andre langsiktige fordringer		0	17 931
Sum finansielle anleggsmidler		16 719 867	16 737 798
Sum anleggsmidler		16 719 867	16 737 798
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	25 000
Andre kortsiktige fordringer		229 094	249 794
Konsernfordringer	8	1 735 121	1 010 587
Sum fordringer		1 964 215	1 285 381
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	7	13 678 032	12 923 657
Sum investeringer		13 678 032	12 923 657
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 346 100	3 219 344
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 346 100	3 219 344
Sum omløpsmidler		17 988 347	17 428 382
Sum eiendeler		34 708 213	34 166 180

**Balanse**
TROJAN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	1 030 000	1 030 000
Overkurs	6	977 463	977 463
Sum innskutt egenkapital		<u>2 007 463</u>	<u>2 007 463</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	29 126 270	28 705 354
Sum opptjent egenkapital		<u>29 126 270</u>	<u>28 705 354</u>
Sum egenkapital		<u>31 133 733</u>	<u>30 712 817</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	118 399	317 133
Sum avsetning for forpliktelser		<u>118 399</u>	<u>317 133</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 734 082	1 282 998
Skyldig offentlige avgifter		106 611	101 790
Annen kortsiktig gjeld	8	1 615 389	1 751 441
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 456 082</u>	<u>3 136 230</u>
Sum gjeld		<u>3 574 481</u>	<u>3 453 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 708 213</u>	<u>34 166 180</u>

Tromsø, den 24/05. 2021
Styret i TROJAN AS
EIDE TROND
styreleder
PEDERSEN LAILA
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vedertaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av eiendom klassifisert som omløpsmiddel presenteres netto gevinst/tap og inntektsføres på overtakelsestidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående



Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes kostmetoden jf unntaksregler for små foretak. Investeringer nedskrives til virkelig verdi dersom bokført verdi er høyere enn virkelig verdi. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TROJAN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 030 000
Sum	1 000 000		1 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EIDE TROND	500 000	50,0	50,0
PEDERSEN LAILA	500 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
EIDE TROND	styreleder	500 000
PEDERSEN LAILA	styremedlem	500 000
Totalt antall aksjer		1 000 000

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 354 026	1 273 848
Arbeidsgiveravgift	109 776	98 432
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	35 945	35 357
Sum	1 499 747	1 407 637

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

2 2

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Ytelser til ledende personer	Styrets leder	Styremedlem
Lønn	669 380	669 380
Pensjonsutgifter	0	0



Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	22 628	22 628
Sum	692 008	692 008

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 54 638,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	41 638
Andre tjenester	13 000
Sum honorar til revisor	54 638

Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	55 565	60 872

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	222 329
Endring i utsatt skatt	-198 734	-108 872
Skattekostnad ordinært resultat	-198 734	113 457
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	222 181	216 585
Permanente forskjeller	-1 125 518	-1 573 826
Endring i midlertidige forskjeller	447 802	559 752
Skattepliktig inntekt	-455 536	-797 489
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-222 329
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	222 329
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst - og tapskonto	1 791 203	2 239 005	447 802
Sum	1 791 203	2 239 005	447 802
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 253 025	-797 489	455 536
Grunnlag for utsatt skatt	538 179	1 441 516	903 338



Utsatt skatt (22 %)	118 399	317 134	198 734
---------------------	---------	---------	---------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 030 000	977 463	28 705 354	30 712 817
Årets resultat			420 915	420 915
Tilleggsutbytte			0	0
Tidligere års feil	0		0	0
Pr 31.12	1 030 000	977 463	29 126 270	31 133 733

Note 7 Investering i aksjer og obligasjoner

Selskapet har gjort investeringer i børsnoterte aksjer som er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi. Rentebærende obligasjoner er også verdatt til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi. Investeringer i ikke-børsnoterte aksjer er verdsatt til anskaffelseskost.

Investering i datterselskaper

Selskap	Org.nummer	Antall aksjer	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Kirkeparken Eiendom AS	921 541 139	100%	15 674 905	6 516 932	-151 601

Kirkeparken Eiendom AS har betydelige merverdier i eiendommer. Selskapet har i 2020 avgitt et konsernbidrag på 1 735 121 til morselskapet.

Note 8 Mellomværende med aksjeeiere

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til aksjonær	-1 253 018	-1 433 438

Lånet renteberegnes med rentesatsen for den til enhver tids gjeldende skjermingsrente.