



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 922 400
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLKILEN AS
Forretningsadresse:	Lerkeveien 9 3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 389 089	0
Annen driftsinntekt		13 650 743	12 510 647
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 039 832</b>	<b>12 510 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 223 300	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 944 980	1 974 613
Annen driftskostnad		3 465 915	5 182 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 634 195</b>	<b>7 156 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 405 637</b>	<b>5 353 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 001 233	3 813 341
Annen renteinntekt		1 435 011	343 166
Annen finansinntekt		5 825 790	2 805 092
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 005	5 245 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 948 039</b>	<b>12 206 884</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 783 293	3 599 310
Annen rentekostnad		9	265
Annen finanskostnad		8 563	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 791 865</b>	<b>3 599 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 156 174</b>	<b>8 607 309</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 561 811</b>	<b>13 961 194</b>
Skattekostnad		1 783 433	1 318 028
<b>Årsresultat</b>		<b>12 778 378</b>	<b>12 643 166</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	-500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 778 378	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 778 378</b>	<b>-500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		37 059 209	44 012 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 059 209</b>	<b>44 012 754</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		49 704 518	47 905 576
Lån til foretak i samme konsern		104 935 999	109 838 105
Investeringer i aksjer og andeler		2 133 227	2 633 227
Andre fordringer		519 854	519 854
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 293 598</b>	<b>160 896 762</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 352 808</b>	<b>204 909 516</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	7 223 300
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>7 223 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 250	0
Andre fordringer		1 000 000	0
Konsernfordringer		500 000	706 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 504 250</b>	<b>706 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		40 112 618	34 684 263
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	3 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 112 618</b>	<b>37 684 263</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 183 752	9 817 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 183 752</b>	<b>9 817 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		63 800 620	55 430 570
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>258 153 428</b>	<b>260 340 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	10 961 000	16 296 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 961 000</b>	<b>16 296 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	67 282 937	55 056 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 282 937</b>	<b>55 056 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 243 937</b>	<b>71 353 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 179 450	1 529 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 179 450</b>	<b>1 529 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		175 108 247	186 245 227
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 108 247</b>	<b>186 245 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 287 697</b>	<b>187 774 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 227 210	3 991
Betalbar skatt		1 626 240	613 756
Skyldige offentlige avgifter		243 044	59 682
Annen kortsiktig gjeld		525 300	534 324
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 621 794</b>	<b>1 211 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 909 491</b>	<b>188 986 631</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>258 153 428</b>	<b>260 340 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394080

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 922 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLKILEN AS  
Forretningsadresse: Lerkeveien 9  
3142 VESTSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johannesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 924 922 400  
SOLKILEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 389 089	0
Annen driftsinntekt		13 650 743	12 510 647
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 039 832</b>	<b>12 510 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 223 300	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 944 980	1 974 613
Annen driftskostnad		3 465 915	5 182 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 634 195</b>	<b>7 156 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 405 637</b>	<b>5 353 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 001 233	3 813 341
Annen renteinntekt		1 435 011	343 166
Annen finansinntekt		5 825 790	2 805 092
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 005	5 245 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 948 039</b>	<b>12 206 884</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 783 293	3 599 310
Annen rentekostnad		9	265
Annen finanskostnad		8 563	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 791 865</b>	<b>3 599 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 156 174</b>	<b>8 607 309</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 561 811</b>	<b>13 961 194</b>
Skattekostnad		1 783 433	1 318 028
<b>Årsresultat</b>		<b>12 778 378</b>	<b>12 643 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	-500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 778 378	0



Sum overføringer og  
disponeringer

12 778 378

-500 000



Organisasjonsnr: 924 922 400  
SOLKILEN AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		37 059 209	44 012 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 059 209</b>	<b>44 012 754</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		49 704 518	47 905 576
Lån til foretak i samme konsern		104 935 999	109 838 105
Investeringer i aksjer og andeler		2 133 227	2 633 227
Andre fordringer		519 854	519 854
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 293 598</b>	<b>160 896 762</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 352 808</b>	<b>204 909 516</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	7 223 300
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>7 223 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 250	0
Andre fordringer		1 000 000	0
Konsernfordringer		500 000	706 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 504 250</b>	<b>706 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		40 112 618	34 684 263
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	3 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 112 618</b>	<b>37 684 263</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 183 752	9 817 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 183 752</b>	<b>9 817 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 800 620</b>	<b>55 430 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>258 153 428</b>	<b>260 340 086</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	10 961 000	16 296 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 961 000</b>	<b>16 296 500</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	67 282 937	55 056 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 282 937</b>	<b>55 056 955</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 243 937</b>	<b>71 353 455</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		1 179 450	1 529 651
--------------	--	-----------	-----------

<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 179 450</b>	<b>1 529 651</b>
--	--	------------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		175 108 247	186 245 227
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 108 247</b>	<b>186 245 227</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 287 697</b>	<b>187 774 878</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 227 210	3 991
-----------------	--	-----------	-------

Betalbar skatt		1 626 240	613 756
----------------	--	-----------	---------

Skyldige offentlige avgifter		243 044	59 682
------------------------------	--	---------	--------

Annen kortsiktig gjeld		525 300	534 324
------------------------	--	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 621 794</b>	<b>1 211 753</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>179 909 491</b>	<b>188 986 631</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>258 153 428</b>	<b>260 340 086</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 924 922 400  
SOLKILEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Spesifikasjon egenkapital: Aksjekapital: 01.01.2023 Inng. balanse 16 296 500  
Korreksjon v/fisjon - 5 335 500 ----- 31.12.2023 Sum AK 10 961 000  
----- Annen egenkapital: 01.01.2023 Inng. balanse 55 056 955  
Korreksjon v/fisjon - 552 395 31.12.2023 Årets overskudd 12 778 377  
----- 31.12.2023 Sum AEK 67 282 937 ----- 31.12.2023 SUM  
EGENKAPITAL 78 243 937 -----



## ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS  
Tlf: +47 33 00 30 60  
E-post: [post@enterrevisjon.no](mailto:post@enterrevisjon.no)  
Org.nr.: 987 597 046 MVA  
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg  
Kilengt. 1. 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten  
C. Andersensgt. 11 A. 3181 Horten

Partnere  
Villy Lysgård  
Ole Martin Bekkevold  
Raymond Meinerty  
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Solikilen AS

### Uavhengig revisors beretning for 2023

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solikilen AS som viser et overskudd på kr 12 778 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

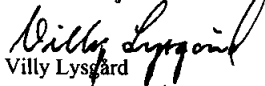
#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 29.04.2024

Enter Revisjon AS

  
Villy Lysgård  
statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening / Autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2023  
14.3.2024

## Solkilen AS

Organisasjonsnummer: 924922400



## **Innhold**

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter**



## Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Salgsinntekter		7 389 089	0
Annen driftsinntekt		13 650 743	12 510 647
Sum driftsinntekter		21 039 832	12 510 647
Varekostnad		7 223 300	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 944 980	1 974 613
Annen driftskostnad		3 465 915	5 182 149
Sum driftskostnader		12 634 195	7 156 762
Driftsresultat		8 405 637	5 353 885
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 001 233	3 813 341
Annen renteinntekt		1 435 011	343 166
Annen finansinntekt		5 825 790	2 805 092
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 005	5 245 285
Sum finansinntekter		13 948 039	12 206 884
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 783 293	3 599 310
Annen rentekostnad		9	265
Annen finanskostnad		8 563	0
Sum finanskostnader		7 791 865	3 599 575
Netto finans		6 156 174	8 607 309
Ordinært resultat før skattekostnad		14 561 811	13 961 194
Skattekostnad på ordinært resultat		1 783 433	1 318 028
Årsresultat		12 778 378	12 643 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 778 378	12 643 166
Konsernbidrag		0	-500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 778 378	0
Sum overføringer og disponeringer		12 778 378	-500 000



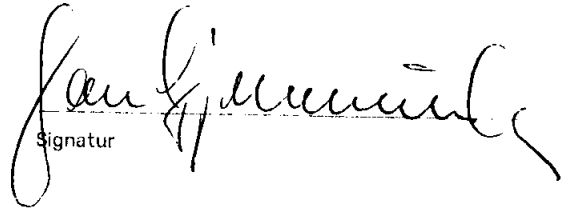
## Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		37 059 209	44 012 754
Sum varige driftsmidler		37 059 209	44 012 754
Investeringer i datterselskap		49 704 518	47 905 576
Lån til foretak i samme konsern		104 935 999	109 838 105
Investeringer i aksjer og andeler		2 133 227	2 633 227
Andre fordringer		519 854	519 854
Sum finansielle anleggsmidler		157 293 598	160 896 762
Sum anleggsmidler		194 352 808	204 909 516
Varer		0	7 223 300
Sum varer		0	7 223 300
Kundefordringer		4 250	0
Andre fordringer		1 000 000	0
Konsernfordringer		500 000	706 000
Sum fordringer		1 504 250	706 000
Markedsbaserte aksjer		40 112 618	34 684 263
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	3 000 000
Sum investeringer		41 112 618	37 684 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 183 752	9 817 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 183 752	9 817 007
Sum omløpsmidler		63 800 620	55 430 570
Sum eiendeler		258 153 428	260 340 086
Selskapskapital		10 961 000	16 296 500
Sum innskutt egenkapital		10 961 000	16 296 500
Annen Egenkapital		67 282 937	55 056 955
Sum opptjent egenkapital		67 282 937	55 056 955
Sum egenkapital		78 243 937	71 353 455
Utsatt skatt		1 179 450	1 529 651
Sum avsetning for forpliktelser		1 179 450	1 529 651
Langsiktig konserngjeld		175 108 247	186 245 227
Sum annen langsiktig gjeld		175 108 247	186 245 227
Sum langsiktig gjeld		176 287 697	187 774 878
Leverandørgjeld		1 227 210	3 991
Betalbar skatt		1 626 240	613 756
Skyldige offentlige avgifter		243 044	59 682
Annen kortsiktig gjeld		525 300	534 324
Sum kortsiktig gjeld		3 621 794	1 211 753
Sum gjeld		179 909 491	188 986 631
Sum egenkapital og gjeld		258 153 428	260 340 086



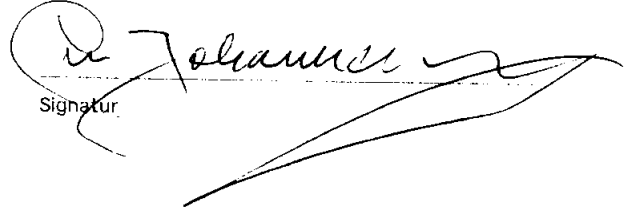
Jan Gjermundsen Styreleder

Navn/Rolle

  
Signatur

Per Johannessen daglig leder

Navn/Rolle

  
Signatur

Nøtterøy, 09/04/2024

Sted, dato



## Noter

### #1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0

### #3 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Spesifikasjon egenkapital:

Aksjekapital:

01.01.2 023 Inng. balanse 16 296 500

Korreksjon v/fisjon - 5 335 500

31.12.2 023 Sum AK 10 961 000

Annen egenkapital:

01.01.2 023 Inng. balanse 55 056 955

Korreksjon v/fisjon - 552 395

31.12.2 023 Årets overskudd 12 778 377

31.12.2 023 Sum AEK 67 282 937

31.12.2 023 SUM EGENKAPITAL 78 243 937



Årsregnskap 2023  
14.3.2024

## Solkilen AS

Organisasjonsnummer: 924922400



## **Innhold**

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter**



## Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Salgsinntekter		7 389 089	0
Annen driftsinntekt		13 650 743	12 510 647
Sum driftsinntekter		21 039 832	12 510 647
Varekostnad		7 223 300	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 944 980	1 974 613
Annen driftskostnad		3 465 915	5 182 149
Sum driftskostnader		12 634 195	7 156 762
Driftsresultat		8 405 637	5 353 885
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 001 233	3 813 341
Annen renteinntekt		1 435 011	343 166
Annen finansinntekt		5 825 790	2 805 092
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 005	5 245 285
Sum finansinntekter		13 948 039	12 206 884
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 783 293	3 599 310
Annen rentekostnad		9	265
Annen finanskostnad		8 563	0
Sum finanskostnader		7 791 865	3 599 575
Netto finans		6 156 174	8 607 309
Ordinært resultat før skattekostnad		14 561 811	13 961 194
Skattekostnad på ordinært resultat		1 783 433	1 318 028
Årsresultat		12 778 378	12 643 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 778 378	12 643 166
Konsernbidrag		0	-500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 778 378	0
Sum overføringer og disponeringer		12 778 378	-500 000



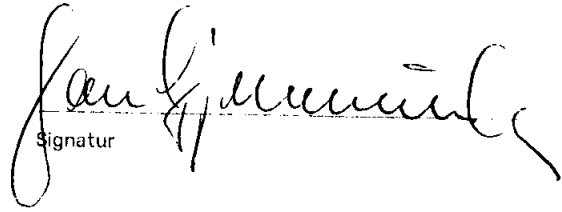
## Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		37 059 209	44 012 754
Sum varige driftsmidler		37 059 209	44 012 754
Investeringer i datterselskap		49 704 518	47 905 576
Lån til foretak i samme konsern		104 935 999	109 838 105
Investeringer i aksjer og andeler		2 133 227	2 633 227
Andre fordringer		519 854	519 854
Sum finansielle anleggsmidler		157 293 598	160 896 762
Sum anleggsmidler		194 352 808	204 909 516
Varer		0	7 223 300
Sum varer		0	7 223 300
Kundefordringer		4 250	0
Andre fordringer		1 000 000	0
Konsernfordringer		500 000	706 000
Sum fordringer		1 504 250	706 000
Markedsbaserte aksjer		40 112 618	34 684 263
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	3 000 000
Sum investeringer		41 112 618	37 684 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 183 752	9 817 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 183 752	9 817 007
Sum omløpsmidler		63 800 620	55 430 570
Sum eiendeler		258 153 428	260 340 086
Selskapskapital		10 961 000	16 296 500
Sum innskutt egenkapital		10 961 000	16 296 500
Annen Egenkapital		67 282 937	55 056 955
Sum opptjent egenkapital		67 282 937	55 056 955
Sum egenkapital		78 243 937	71 353 455
Utsatt skatt		1 179 450	1 529 651
Sum avsetning for forpliktelser		1 179 450	1 529 651
Langsiktig konserngjeld		175 108 247	186 245 227
Sum annen langsiktig gjeld		175 108 247	186 245 227
Sum langsiktig gjeld		176 287 697	187 774 878
Leverandørgjeld		1 227 210	3 991
Betalbar skatt		1 626 240	613 756
Skyldige offentlige avgifter		243 044	59 682
Annen kortsiktig gjeld		525 300	534 324
Sum kortsiktig gjeld		3 621 794	1 211 753
Sum gjeld		179 909 491	188 986 631
Sum egenkapital og gjeld		258 153 428	260 340 086



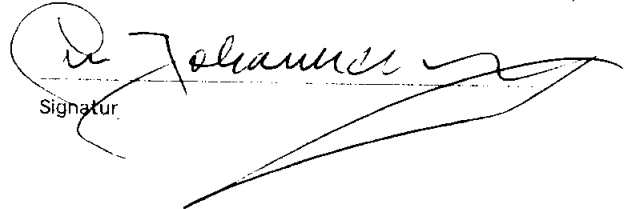
Jan Gjermundsen Styreleder

Navn/Rolle

  
Signatur

Per Johannessen daglig leder

Navn/Rolle

  
Signatur

Nøtterøy, 09/04/2024

Sted, dato



## Noter

### #1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0

### #3 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Spesifikasjon egenkapital:

#### Aksjekapital:

01.01.2 023 Inng. balanse 16 296 500

Korreksjon v/fisjon - 5 335 500

31.12.2 023 Sum AK 10 961 000

#### Annen egenkapital:

01.01.2 023 Inng. balanse 55 056 955

Korreksjon v/fisjon - 552 395

31.12.2 023 Årets overskudd 12 778 377

31.12.2 023 Sum AEK 67 282 937

31.12.2 023 SUM EGENKAPITAL 78 243 937