



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 724 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Jomfrubråtveien 73C  
1179 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	2	7 858 586	13 519 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 858 586</b>	<b>13 519 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	46 315	48 199
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad		812 107	1 135 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>858 422</b>	<b>1 184 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 000 164</b>	<b>12 335 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 219	20 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 219</b>	<b>20 389</b>
Annen rentekostnad		399 242	525 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 242</b>	<b>525 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 023</b>	<b>-505 090</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 623 141	11 830 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	71 711 917	61 358 466
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 152 966	13 730 546
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>79 864 883</b>	<b>75 089 012</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 697	852 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>576 697</b>	<b>852 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	42 000	42 000
Overkurs	5	38 000	38 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	72 572 521	65 949 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 572 521</b>	<b>65 949 381</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 652 521</b>	<b>66 029 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 789 058	9 912 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 789 058</b>	<b>9 912 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 789 058</b>	<b>9 912 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373557

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 948 724 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Jomfrubråtveien 73C  
1179 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christel Tomaszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 948 724 529  
MØRSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	2	7 858 586	13 519 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 858 586</b>	<b>13 519 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	46 315	48 199
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad		812 107	1 135 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>858 422</b>	<b>1 184 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 000 164</b>	<b>12 335 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 219	20 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 219</b>	<b>20 389</b>
Annen rentekostnad		399 242	525 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 242</b>	<b>525 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 023</b>	<b>-505 090</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 623 141	11 830 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>



Organisasjonsnr: 948 724 529  
MØRSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	71 711 917	61 358 466
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 152 966	13 730 546
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		79 864 883	75 089 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o. l.

		576 697	852 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		576 697	852 602

Sum omløpsmidler		80 441 580	75 941 614
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		80 441 580	75 941 614
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	42 000	42 000
Overkurs	5	38 000	38 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	72 572 521	65 949 381
Sum opptjent egenkapital		72 572 521	65 949 381

Sum egenkapital		72 652 521	66 029 381
-----------------	--	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		7 789 058	9 912 233
Sum kortsiktig gjeld		7 789 058	9 912 233

Sum gjeld		7 789 058	9 912 233
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

80 441 580

75 941 614



Organisasjonsnr: 948 724 529  
MØRSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# SIGNICAT

Mørstad Invest AS Offentlig regnskap 2025  
Mørstad Invest AS Offentlig regnskap 2025  
Mørstad Invest AS Offentlig regnskap 2025  
Mørstad Invest AS Offentlig regnskap 2025  
Mørstad Invest AS Offentlig regnskap 2025  
Mørstad Invest AS Offentlig regnskap 2025

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Kristin Mørstad	BankID OIDC High	2026-03-27 22:46
Nils-Petter Mørstad	BankID OIDC High	2026-03-31 22:56
Fred André Mørstad	BankID OIDC High	2026-03-30 16:29
Marit Mørstad	BankID OIDC High	2026-03-26 10:57
Marte Mørstad	BankID OIDC High	2026-03-26 19:16
Anette Mørstad Sæther	BankID OIDC High	2026-03-26 15:14

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

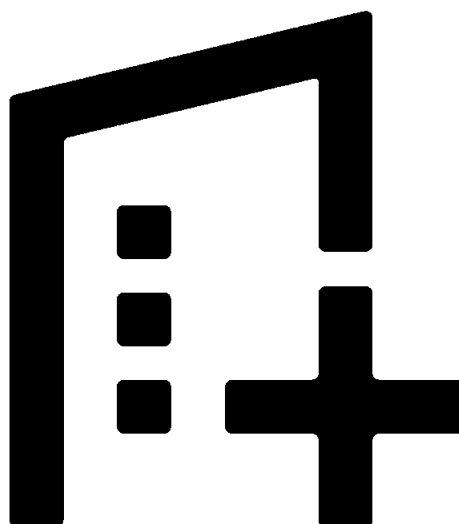


# Årsregnskap 2025

---

## Mørstad Invest AS

org. nr. 948 724 529



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Mørstad Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	2	7 858 586	13 519 695
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>7 858 586</b>	<b>13 519 695</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	3	(46 315)	(48 199)
Annen driftskostnad		(812 107)	(1 135 975)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(858 422)</b>	<b>(1 184 174)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 000 164</b>	<b>12 335 521</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		22 219	20 389
Annen rentekostnad		(399 242)	(525 479)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(377 023)</b>	<b>(505 090)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 623 141	11 830 431
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>



## Mørstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	71 711 917	61 358 466
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 152 966	13 730 546
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>79 864 883</b>	<b>75 089 012</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 697	852 602
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>



## Mørstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	42 000	42 000
Overkurs	5	38 000	38 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	72 572 521	65 949 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 572 521</b>	<b>65 949 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>72 652 521</b>	<b>66 029 381</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 789 058	9 912 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 789 058</b>	<b>9 912 233</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 789 058</b>	<b>9 912 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>

Oslo, 26.03.2026

Kristin Mørstad  
Styrets Leder/Daglig Leder

Marte Mørstad  
Styremedlem

Anette Mørstad Sæther  
Styremedlem

Fred Andre Mørstad  
Styremedlem

Marit Mørstad  
Styremedlem

Nils-Petter Mørstad  
Styremedlem



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og -reducerende midlertidige forskjeller som reverserer/kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### **NOTE 1 VIRKSOMHETEN**

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i OSLO.



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	114 269	85 577
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	7 744 317	13 434 118
<b>Sum</b>	<b>7 858 586</b>	<b>13 519 695</b>

#### NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Styrehonorar	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 639
Andre ytelser	675	2 559
<b>Sum</b>	<b>46 315</b>	<b>48 198</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Mørstad Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

## NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 623 141	11 830 431
Permanente forskjeller	-5 573 566	-11 786 663
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 049 575	-43 768
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 658 893	-4 708 468	-1 049 575
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 658 893	4 708 468	1 049 575
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2025	42 000	38 000	65 949 381	66 029 381
Årets resultat	0	0	6 623 141	6 623 141
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>42 000</b>	<b>38 000</b>	<b>72 572 521</b>	<b>72 652 521</b>



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2025</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	71 711 917	71 711 917	83 995 158	8 385 618
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 152 966	8 152 966	8 867 499	0
<b>Sum</b>	<b>79 864 883</b>	<b>79 864 883</b>	<b>92 862 657</b>	<b>8 385 618</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Mørstad Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mørstad Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. mars 2026

**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap  
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. [advokatfirmaet@pwc.com](mailto:advokatfirmaet@pwc.com)  
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) [www.pwc.no](http://www.pwc.no)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-26 13:31:49 UTC+01:00


**Erik Andersen**

 **bankID**

NO BankID - 713137a7-462f-46a5-9725-89267690dfa0

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.

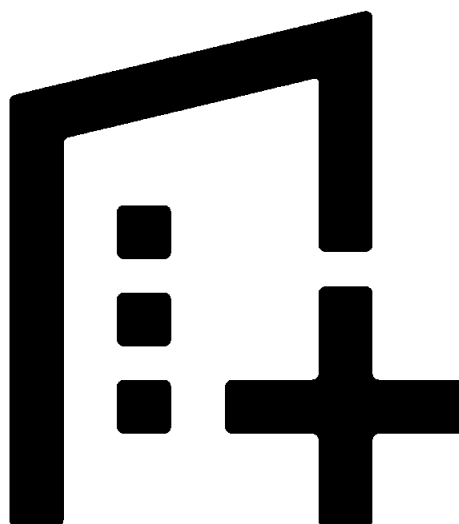


# Årsregnskap 2025

---

## Mørstad Invest AS

org. nr. 948 724 529



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Mørstad Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	2	7 858 586	13 519 695
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>7 858 586</b>	<b>13 519 695</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	3	(46 315)	(48 199)
Annen driftskostnad		(812 107)	(1 135 975)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(858 422)</b>	<b>(1 184 174)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 000 164</b>	<b>12 335 521</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		22 219	20 389
Annen rentekostnad		(399 242)	(525 479)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(377 023)</b>	<b>(505 090)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 623 141	11 830 431
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>6 623 141</b>	<b>11 830 431</b>



## Mørstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	71 711 917	61 358 466
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 152 966	13 730 546
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>79 864 883</b>	<b>75 089 012</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 697	852 602
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>



## Mørstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	42 000	42 000
Overkurs	5	38 000	38 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	72 572 521	65 949 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 572 521</b>	<b>65 949 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>72 652 521</b>	<b>66 029 381</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 789 058	9 912 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 789 058</b>	<b>9 912 233</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 789 058</b>	<b>9 912 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 441 580</b>	<b>75 941 614</b>

Oslo, 26.03.2026

Kristin Mørstad  
Styrets Leder/Daglig Leder

Marte Mørstad  
Styremedlem

Anette Mørstad Sæther  
Styremedlem

Fred Andre Mørstad  
Styremedlem

Marit Mørstad  
Styremedlem

Nils-Petter Mørstad  
Styremedlem



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og -reducerende midlertidige forskjeller som reverserer/kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i OSLO.



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	114 269	85 577
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	7 744 317	13 434 118
<b>Sum</b>	<b>7 858 586</b>	<b>13 519 695</b>

#### NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Styrehonorar	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 639
Andre ytelser	675	2 559
<b>Sum</b>	<b>46 315</b>	<b>48 198</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 623 141	11 830 431
Permanente forskjeller	-5 573 566	-11 786 663
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 049 575	-43 768
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 658 893	-4 708 468	-1 049 575
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 658 893	4 708 468	1 049 575
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2025	42 000	38 000	65 949 381	66 029 381
Årets resultat	0	0	6 623 141	6 623 141
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>42 000</b>	<b>38 000</b>	<b>72 572 521</b>	<b>72 652 521</b>



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2025</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	71 711 917	71 711 917	83 995 158	8 385 618
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 152 966	8 152 966	8 867 499	0
<b>Sum</b>	<b>79 864 883</b>	<b>79 864 883</b>	<b>92 862 657</b>	<b>8 385 618</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.