



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 258 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AL BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvernhusveien 39
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Devik Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 306 327	3 292 416
Annen driftsinntekt		-235 265	251 264
Sum inntekter		4 071 062	3 543 680
Kostnader			
Varekostnad		1 974 104	1 547 885
Lønnskostnad	1	896 504	941 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 500	109 400
Annen driftskostnad	1	657 020	785 690
Sum kostnader		3 705 128	3 384 856
Driftsresultat		365 934	158 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-708	-346
Sum finansinntekter		-708	-346
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		61 999	61 825
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			5 140
Annen rentekostnad		9 843	5 682
Sum finanskostnader		71 842	72 648
Netto finans		-72 550	-72 994
Ordinært resultat før skattekostnad	3	293 385	85 830
Skattekostnad på resultat	4	69 068	22 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 317	62 866
Årsresultat		224 317	62 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 317	62 866
Totalresultat		224 317	62 866



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		224 317	62 866
Sum overføringer og disponeringer		224 317	62 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	673 028	850 529
Sum varige driftsmidler	2	673 028	850 529
Sum anleggsmidler		673 028	850 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		778 738	321 790
Andre kortsiktige fordringer		68 517	68 517
Sum fordringer		847 255	390 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 644	205 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 644	205 232
Sum omløpsmidler		1 246 898	595 539
SUM EIENDELER		1 919 926	1 446 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3	298 981	74 664
Sum opptjent egenkapital		298 981	74 664
Sum egenkapital		498 981	274 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 277	18 028
Sum avsetninger for forpliktelser		21 277	18 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		678 411	770 578
Sum annen langsiktig gjeld		678 411	770 578
Sum langsiktig gjeld		699 688	788 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 891	195 098
Betalbar skatt	4	65 819	94
Skyldig offentlige avgifter		151 822	82 866
Annen kortsiktig gjeld		309 726	104 740
Sum kortsiktig gjeld		721 258	382 798
Sum gjeld		1 420 946	1 171 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 926	1 446 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371423

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 258 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AL BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Endre Andreassn
Nedre Nøttveit 62
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Devik Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 258 463
AL BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 306 327	3 292 416
Annen driftsinntekt		-235 265	251 264
Sum inntekter		4 071 062	3 543 680
Kostnader			
Varekostnad		1 974 104	1 547 885
Lønnskostnad	1	896 504	941 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 500	109 400
Annen driftskostnad	1	657 020	785 690
Sum kostnader		3 705 128	3 384 856
Driftsresultat		365 934	158 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-708	-346
Sum finansinntekter		-708	-346
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		61 999	61 825
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			5 140
Annen rentekostnad		9 843	5 682
Sum finanskostnader		71 842	72 648
Netto finans		-72 550	-72 994
Ordinært resultat før skattekostnad	3	293 385	85 830
Skattekostnad på resultat	4	69 068	22 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 317	62 866
Årsresultat		224 317	62 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 317	62 866
Totalresultat		224 317	62 866
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		224 317	62 866
Sum overføringer og disponeringer		224 317	62 866





Organisasjonsnr: 927 258 463
AL BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 673 028 850 529

Sum varige driftsmidler 2 673 028 850 529

Sum anleggsmidler 673 028 850 529

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 778 738 321 790

Andre kortsiktige fordringer 68 517 68 517

Sum fordringer 847 255 390 307

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 399 644 205 232

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 399 644 205 232

Sum omløpsmidler 1 246 898 595 539

SUM EIENDELER 1 919 926 1 446 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 000 200 000

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 298 981 74 664

Sum opptjent egenkapital 298 981 74 664

Sum egenkapital 498 981 274 664

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	21 277	18 028
Sum avsetninger for forpliktelseser		21 277	18 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		678 411	770 578
Sum annen langsiktig gjeld		678 411	770 578
Sum langsiktig gjeld		699 688	788 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 891	195 098
Betalbar skatt	4	65 819	94
Skyldig offentlige avgifter		151 822	82 866
Annen kortsiktig gjeld		309 726	104 740
Sum kortsiktig gjeld		721 258	382 798
Sum gjeld		1 420 946	1 171 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 926	1 446 068



Organisasjonsnr: 927 258 463
AL BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

AI Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 258 463



RESULTATREGNSKAP

AL BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 306 327	3 292 416
Annen driftsinntekt		-235 265	251 264
Sum driftsinntekter		4 071 062	3 543 680
Varekostnad		1 974 104	1 547 885
Lønnskostnad	1	896 504	941 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 500	109 400
Annen driftskostnad	1	657 020	785 690
Sum driftskostnader		3 705 128	3 384 856
Driftsresultat		365 934	158 824
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-708	-346
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		61 999	61 825
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	5 140
Annen rentekostnad		9 843	5 682
Resultat av finansposter		-72 550	-72 994
Resultat før skattekostnad	3	293 385	85 830
Skattekostnad på resultat	4	69 068	22 964
Resultat		224 317	62 866
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		224 317	62 866
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		224 317	62 866
Sum overføringer		224 317	62 866



BALANSE

AL BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	673 028	850 529
Sum varige driftsmidler	2	673 028	850 529
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		673 028	850 529
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		778 738	321 790
Andre kortsiktige fordringer		68 517	68 517
Sum fordringer		847 255	390 307
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 644	205 232
Sum omløpsmidler		1 246 898	595 539
Sum eiendeler		1 919 926	1 446 068



BALANSE

AL BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	298 981	74 664
Sum opptjent egenkapital		298 981	74 664
Sum egenkapital		498 981	274 664
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	21 277	18 028
Sum avsetning for forpliktelser		21 277	18 028
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		678 411	770 578
Sum annen langsiktig gjeld		678 411	770 578
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		193 891	195 098
Betalbar skatt	4	65 819	94
Skyldig offentlige avgifter		151 822	82 866
Annen kortsiktig gjeld		309 726	104 740
Sum kortsiktig gjeld		721 258	382 798
Sum gjeld		1 420 946	1 171 404
Sum egenkapital og gjeld		1 919 926	1 446 068

Bergen, 22.02.2025
Styret i Al Bygg & Eiendom AS

Lasse Leganger
styreleder

Endre Devik Andreassen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	829 452	915 607
Arbeidsgiveravgift	120 523	129 102
Pensjonskostnader	17 357	0
Andre ytelser	110 652	-102 828
Sum	1 077 983	941 8810

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	851 000	156 523	1 007 523
- Avgang i året	13 000		13 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	838 000	156 523	994 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	235 800	85 695	321 495
= Bokført verdi 31.12.24	602 200	70 828	673 028
Årets ordinære avskrivninger	147 200	30 300	177 500
Avskrivningsplan	saldo 0-20%	saldo 30%	

Note 3 Fortsatt drift

Al Bygg & Eiendom AS var nystartet i 2021 og har et resultat i 2024 på kr. 224 317
Driften av Al Bygg & Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 819	94
Endring i utsatt skattefordel	3 249	22 870
Skattekostnad ordinært resultat	69 068	22 964
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	293 385	85 830
Permanente forskjeller	20 560	18 552
Endring i midlertidige forskjeller	-14 769	-92 906
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 050
Skattepliktig inntekt	299 176	426
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 819	94
Sum betalbar skatt i balansen	65 819	94

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	96 714	81 945	-14 769
Sum	96 714	81 945	-14 769
Grunnlag for utsatt skatt	96 714	81 945	-14 769



Utsatt skatt (22 %)	21 277	18 028	-3 249
----------------------------	---------------	---------------	---------------