



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 033 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS
Forretningsadresse: Møglestumoen 15
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dennis August Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		451 195	
Sum inntekter		451 195	
Kostnader			
Varekostnad		464 182	
Lønnskostnad	2	5 866	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 000	
Annen driftskostnad		65 016	
Sum kostnader		536 064	
Driftsresultat		-84 869	
Annen rentekostnad		3 489	
Sum finanskostnader		3 489	
Netto finans		-3 489	
Resultat før skattekostnad	4	-88 358	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-88 358	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 358	
Totalresultat		-88 358	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-88 358	
Sum overføringer og disponeringer		-88 358	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	248 520	
Sum varige driftsmidler		248 520	
Sum anleggsmidler		248 520	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 445	
Andre kortsiktige fordringer		61 812	
Sum fordringer		238 256	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 644	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 644	
Sum omløpsmidler		321 900	
SUM EIENDELER		570 420	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		88 358	
Sum opptjent egenkapital		-88 358	
Sum egenkapital	5	-58 358	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	204 529	
Sum annen langsiktig gjeld		204 529	
Sum langsiktig gjeld		204 529	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 971	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	141 278	
Sum kortsiktig gjeld		424 249	
Sum gjeld		628 778	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		570 420	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 450515

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 836 033 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS
Forretningsadresse: Møglestumboen 15
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dennis August Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 836 033 132
BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		451 195	
Sum inntekter		451 195	
Kostnader			
Varekostnad		464 182	
Lønnskostnad	2	5 866	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 000	
Annen driftskostnad		65 016	
Sum kostnader		536 064	
Driftsresultat		-84 869	
Annen rentekostnad		3 489	
Sum finanskostnader		3 489	
Netto finans		-3 489	
Resultat før skattekostnad	4	-88 358	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-88 358	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 358	
Totalresultat		-88 358	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-88 358	
Sum overføringer og disponeringer		-88 358	



Organisasjonsnr: 836 033 132
BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3, 6	248 520	
-----------	------	---------	--

Sum varige driftsmidler		248 520	
--------------------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		248 520	
--------------------------	--	----------------	--

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		176 445	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		61 812	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		238 256	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		83 644	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,		83 644	
--------------------------	--	---------------	--

kontanter og lignende		83 644	
------------------------------	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		321 900	
-------------------------	--	----------------	--

SUM EIENDELER		570 420	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		88 358	
-------------	--	--------	--



Sum opptjent egenkapital		-88 358	
Sum egenkapital	5	-58 358	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	204 529	
Sum annen langsiktig gjeld		204 529	
Sum langsiktig gjeld		204 529	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		282 971	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	141 278	
Sum kortsiktig gjeld		424 249	
Sum gjeld		628 778	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		570 420	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



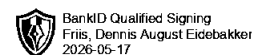
Organisasjonsnr: 836 033 132
BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.27



Årsregnskap 2025

Bygg & Vedlikehold Sør AS

Regnskapsperiode 25.07-31.12

Org.nr.: 836 033 132



RESULTATREGNSKAP

BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Salgsinntekt		451 195
Sum driftsinntekter		451 195
Varekostnad		464 182
Lønnskostnad	2	5 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 000
Annen driftskostnad		65 016
Sum driftskostnader		536 064
Driftsresultat		-84 869
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		3 489
Resultat av finansposter		-3 489
Resultat før skattekostnad	4	-88 358
Årsresultat	5	-88 358
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	5	88 358
Sum overføringer		-88 358



BALANSE

BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	248 520
Sum varige driftsmidler		248 520
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		248 520
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		176 445
Andre kortsiktige fordringer		61 812
Sum fordringer		238 256
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 644
Sum omløpsmidler		321 900
Sum eiendeler		570 420



BALANSE

BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-88 358
Sum opptjent egenkapital		-88 358
Sum egenkapital	5	-58 358
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	204 529
Sum annen langsiktig gjeld		204 529
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		282 971
Annen kortsiktig gjeld	8	141 278
Sum kortsiktig gjeld		424 249
Sum gjeld		628 778
Sum egenkapital og gjeld		570 420

05.05.2026

Styret i Bygg & Vedlikehold Sør AS

Dennis August Eidebakken Friis
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bygg & Vedlikehold Sør AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Lillesand kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	5 866	0
Sum	5 866	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	249 520
= Anskaffelseskost 31.12.25	249 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 000
= Bokført verdi 31.12.25	248 520
Årets ordinære avskrivninger	1 000
Økonomisk levetid	10 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-88 358
Permanente forskjeller	1 715
Endring i midlertidige forskjeller	-58 885
Skattepliktig inntekt	-145 528

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Varige driftsmidler	58 885
Sum	58 885

Akkumulert fremførbart underskudd	-145 528
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 643

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0
---	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2025	0	0	0
Kontantinskudd aksjekapital	30 000		30 000
Årets underskudd		-88 358	-88 358
Pr. 31.12.2025	30 000	-88 358	-58 358

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	204 529
Sum	204 529
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Driftstilbehør	248 520
Sum	248 520

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGG & VEDLIKEHOLD SØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dennis August Friis	30 000	100,0	100,0

Note 8 Gjeld til eiere

Selskapet har gjeld til eiere ved utgangen av perioden med kr. 141 278 som ikke er renteberegnet.