



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 932 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARK UGLAND AS
Forretningsadresse: Torjusholmen 15
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 312 450	1 452 960
Annen driftsinntekt		351 744	434 691
Sum inntekter		1 664 194	1 887 651
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 483	228 154
Annen driftskostnad		1 110 924	1 257 264
Sum kostnader		1 329 407	1 485 418
Driftsresultat		334 787	402 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 969	471
Sum finansinntekter		4 969	471
Annen rentekostnad		315 984	204 693
Sum finanskostnader		315 984	204 693
Netto finans		-311 015	-204 222
Resultat før skattekostnad		23 771	198 010
Skattekostnad		5 229	43 562
Årsresultat		18 542	154 448
Totalresultat		18 542	154 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 542	
Overføringer til/fra annen egenkapital			154 448
Sum overføringer og disponeringer		18 542	154 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		125 701	130 930
Sum immaterielle eiendeler		125 701	130 930
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 070 431	6 007 079
Sum varige driftsmidler		6 070 431	6 007 079
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 196 132	6 138 009
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		181 141	300 618
Andre fordringer		69 743	63 776
Sum fordringer		250 884	364 394
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000	2 000
Sum investeringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 463	245 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 463	245 182
Sum omløpsmidler		464 347	611 576
SUM EIENDELER		6 660 479	6 749 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		351 874	351 874
Overkurs		956 408	956 408
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 308 282	1 308 282
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		298 263	316 805
Sum opptjent egenkapital		-298 263	-316 805
Sum egenkapital		1 010 019	991 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 220 000	5 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 220 000	5 220 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 908	2 666
Skyldige offentlige avgifter		30 067	39 676
Annen kortsiktig gjeld	3	347 486	495 767
Sum kortsiktig gjeld		430 460	538 109
Sum gjeld		5 650 460	5 758 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 660 479	6 749 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318134

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 932 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARK UGLAND AS
Forretningsadresse: Torjusholmen 15
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 932 615
ARK UGLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 312 450	1 452 960
Annen driftsinntekt		351 744	434 691
Sum inntekter		1 664 194	1 887 651
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 483	228 154
Annen driftskostnad		1 110 924	1 257 264
Sum kostnader		1 329 407	1 485 418
Driftsresultat		334 787	402 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 969	471
Sum finansinntekter		4 969	471
Annen rentekostnad		315 984	204 693
Sum finanskostnader		315 984	204 693
Netto finans		-311 015	-204 222
Resultat før skattekostnad		23 771	198 010
Skattekostnad		5 229	43 562
Årsresultat		18 542	154 448
Totalresultat		18 542	154 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 542	
Overføringer til/fra annen egenkapital			154 448
Sum overføringer og disponeringer		18 542	154 448



Organisasjonsnr: 918 932 615
ARK UGLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		125 701	130 930
Sum immaterielle eiendeler		125 701	130 930
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 070 431	6 007 079
Sum varige driftsmidler		6 070 431	6 007 079
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 196 132	6 138 009
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		181 141	300 618
Andre fordringer		69 743	63 776
Sum fordringer		250 884	364 394
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000	2 000
Sum investeringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 463	245 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 463	245 182
Sum omløpsmidler		464 347	611 576
SUM EIENDELER		6 660 479	6 749 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		351 874	351 874
Overkurs		956 408	956 408



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 308 282	1 308 282
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	298 263	316 805
Sum opptjent egenkapital	-298 263	-316 805
Sum egenkapital	1 010 019	991 476
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 220 000	5 220 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 220 000	5 220 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 908	2 666
Skyldige offentlige avgifter	30 067	39 676
Annen kortsiktig gjeld	347 486	495 767
Sum kortsiktig gjeld	430 460	538 109
Sum gjeld	5 650 460	5 758 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 660 479	6 749 585



Organisasjonsnr: 918 932 615
ARK UGLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

2 av selskapets aksjonærer har tilgode kr 250.000,- fra selskapet. Det er ikke renteberegnet