



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 707 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKELAND BYGGMESTER AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Helge Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 617 128	20 428 481
Annen driftsinntekt		216 600	243 300
Sum inntekter		33 833 728	20 671 781
Kostnader			
Varekostnad		28 192 445	17 109 321
Lønnskostnad	3	3 684 770	2 768 990
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 541	275 300
Annen driftskostnad		1 241 895	1 236 476
Sum kostnader		33 459 652	21 390 086
Driftsresultat		374 076	-718 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			183
Annen finansinntekt		4 030	3 730
Sum finansinntekter		4 030	3 913
Annen rentekostnad		147 340	199 022
Sum finanskostnader		147 340	199 022
Netto finans		-143 310	-195 108
Ordinært resultat før skattekostnad		230 766	-913 413
Skattekostnad på ordinært resultat	6	54 397	-196 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 369	-717 194
Årsresultat		176 369	-717 194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		176 369	-717 194
Sum overføringer og disponeringer		176 369	-717 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	56 840	100 642
Sum immaterielle eiendeler		56 840	100 642
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 909 600	2 037 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 688 600	318 100
Sum varige driftsmidler		3 598 200	2 355 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	4 001	36 999
Sum finansielle anleggsmidler		4 001	36 999
Sum anleggsmidler		3 659 041	2 493 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	8 457 469	5 534 888
Andre fordringer	1,5	32 359	216 952
Sum fordringer		8 489 827	5 751 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318 411	926 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 411	926 292
Sum omløpsmidler		8 808 238	6 678 131
SUM EIENDELER		12 467 279	9 171 172

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Overkurs		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		101 200	101 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 882	56 513
Sum opptjent egenkapital		232 882	56 513
Sum egenkapital		334 082	157 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 746 591	4 561 153
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 591	4 561 153
Sum langsiktig gjeld		5 746 591	4 561 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 658 819	2 467 272
Betalbar skatt	6	10 595	
Skyldige offentlige avgifter		611 193	376 692
Annen kortsiktig gjeld	4	1 105 999	1 608 341
Sum kortsiktig gjeld		6 386 606	4 452 305
Sum gjeld		12 133 197	9 013 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 467 279	9 171 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455091

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 707 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKELAND BYGGMESTER AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Helge Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 707 832
ASKELAND BYGGMESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 617 128	20 428 481
Annen driftsinntekt		216 600	243 300
Sum inntekter		33 833 728	20 671 781
Kostnader			
Varekostnad		28 192 445	17 109 321
Lønnskostnad	3	3 684 770	2 768 990
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 541	275 300
Annen driftskostnad		1 241 895	1 236 476
Sum kostnader		33 459 652	21 390 086
Driftsresultat		374 076	-718 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			183
Annen finansinntekt		4 030	3 730
Sum finansinntekter		4 030	3 913
Annen rentekostnad		147 340	199 022
Sum finanskostnader		147 340	199 022
Netto finans		-143 310	-195 108
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	54 397	-196 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 369	-717 194
Årsresultat		176 369	-717 194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		176 369	-717 194
Sum overføringer og disponeringer		176 369	-717 194



Organisasjonsnr: 986 707 832
ASKELAND BYGGMESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 56 840 100 642
Sum immaterielle eiendeler 56 840 100 642

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 909 600 2 037 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 2 1 688 600 318 100
Sum varige driftsmidler 3 598 200 2 355 400

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 4 4 001 36 999
Sum finansielle anleggsmidler 4 001 36 999

Sum anleggsmidler 3 659 041 2 493 041

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 8 457 469 5 534 888
Andre fordringer 1,5 32 359 216 952
Sum fordringer 8 489 827 5 751 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 318 411 926 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 318 411 926 292

Sum omløpsmidler 8 808 238 6 678 131

SUM EIENDELER 12 467 279 9 171 172

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 4 100 000 100 000
Overkurs 1 200 1 200



Sum innskutt egenkapital		101 200	101 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 882	56 513
Sum opptjent egenkapital		232 882	56 513
Sum egenkapital		334 082	157 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 746 591	4 561 153
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 591	4 561 153
Sum langsiktig gjeld		5 746 591	4 561 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 658 819	2 467 272
Betalbar skatt	6	10 595	
Skyldige offentlige avgifter		611 193	376 692
Annen kortsiktig gjeld	4	1 105 999	1 608 341
Sum kortsiktig gjeld		6 386 606	4 452 305
Sum gjeld		12 133 197	9 013 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 467 279	9 171 172



Organisasjonsnr: 986 707 832
ASKELAND BYGGMESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.

**Resultatregnskap for 2021**
ASKELAND BYGGMESTER AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		33 617 128	20 428 481
Annen driftsinntekt		216 600	243 300
Sum driftsinntekter		33 833 728	20 671 781
Varekostnad		(28 192 445)	(17 109 321)
Lønnskostnad	3	(3 684 770)	(2 768 990)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(340 541)	(275 300)
Annen driftskostnad		(1 241 895)	(1 236 476)
Sum driftskostnader		(33 459 652)	(21 390 086)
Driftsresultat		374 076	(718 305)
Annen renteinntekt		0	183
Annen finansinntekt		4 030	3 730
Sum finansinntekter		4 030	3 913
Annen rentekostnad		(147 340)	(199 022)
Sum finanskostnader		(147 340)	(199 022)
Netto finans		(143 310)	(195 108)
Ordinært resultat før skattekostnad		230 766	(913 413)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(54 397)	196 219
Ordinært resultat		176 369	(717 194)
Årsresultat		176 369	(717 194)
Overføringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		176 369	(717 194)
Sum		176 369	(717 194)

**Balanse pr. 31. desember 2021**
ASKELAND BYGGMESTER AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	56 840	100 642
Sum immaterielle eiendeler		56 840	100 642
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 909 600	2 037 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 688 600	318 100
Sum varige driftsmidler		3 598 200	2 355 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	4 001	36 999
Sum finansielle anleggsmidler		4 001	36 999
Sum anleggsmidler		3 659 041	2 493 041
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	8 457 469	5 534 888
Andre fordringer	1,5	32 359	216 952
Sum fordringer		8 489 827	5 751 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318 411	926 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 411	926 292
Sum omløpsmidler		8 808 238	6 678 131
Sum eiendeler		12 467 279	9 171 172

**Balanse pr. 31. desember 2021**
ASKELAND BYGGMESTER AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Overkurs		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		101 200	101 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 882	56 513
Sum opptjent egenkapital		232 882	56 513
Sum egenkapital		334 082	157 713
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 746 591	4 561 153
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 591	4 561 153
Sum langsiktig gjeld		5 746 591	4 561 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 658 819	2 467 272
Betalbar skatt	6	10 595	0
Skyldige offentlige avgifter		611 193	376 692
Annen kortsiktig gjeld	4	1 105 999	1 608 341
Sum kortsiktig gjeld		6 386 606	4 452 305
Sum gjeld		12 133 197	9 013 458
Sum egenkapital og gjeld		12 467 279	9 171 172

Sandnes

Odd Helge Askeland
Styrets leder / Daglig lederSigbjørn Askeland
StyremedlemOlav Askeland
Styremedlem



ASKELAND BYGGMESTER AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1. Regnskapsprinsipp .

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid er avskrevet planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Prosjekt under arbeid vurderes etter løpende avregnings metoden inkl. andel fortjeneste, og oppføres i balansen med nettobeløp som andre fordringer eller annen kortsiktig gjeld. Selskapet hadde ingen egne prosjekt pr. 31.12.21. Alt arbeid faktureres etter medgått tid og utlegg kostnader med påslag. Opptjente ikke fakturerte inntekter etter regning oppføres til påløpt kost.

Kundefordringer er nedskrevet med kr. 50.000,- for påregnelig tap.

Note 2. Spesifikasjon av varige driftsmidler.

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	394 000	2 759 532	2 270 022	5 423 554
Tilgang i året	0	0	1 583 341	1 583 341
Avgang i året	0	0	(270 490)	(270 490)
Anskaffelseskost 31.12.2021	394 000	2 759 532	3 582 873	6 736 405
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 116 232)	(1 951 922)	(3 068 154)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 243 932)	(1 894 273)	(3 138 205)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	394 000	1 515 600	1 688 600	3 598 200
Årets avskrivninger		(127 700)	(212 841)	(340 541)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	3 - 20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	5 - 33,33 %	

Note 3. Ansatte, lønnskostnader, pensjonsordninger og andre godtgjørelser.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	2.979.062	2.316.481
Arbeidsgiveravgift	458.314	323.987
Pensjonskostnader	152.391	97.318
Andre personalkostnad	95.003	31.204
Sum	3.684.770	2.768.990
Årsverk	5	4

Det er ikke utbetalt honorar til styret.



Note 4. Aksjekapital og aksjeelere.

Selskapets aksjekapital er på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr. 100,-
Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Følgende eier aksjer i selskapet:

Sigbjørn Askeland	Styrets leder	33 aksjer	33 %
Odd Hølge Askeland	Daglig leder	34 aksjer	34%
Olav Askeland	Styremedlem	33 aksjer	33 %

Av annen kortsiktig gjeld er kr. 348.096,- gjeld til aksjonærene. Mellomværende er ikke renteberegnet.
Av andre langsiktige fordringer er kr 4.001 fordringer på aksjonærene.

Note 5. Gjeld, pantstillelser m.v.

Av selskapets gjeld er sikret ved pant:	5.746.590
Verdien av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:	11.819.466

Med dagens avdragsplan forfaller kr. 3.307.000 av lånet senere enn 5 år fra balansedagen.

Selskapet har kundefordring på kr. 2 496 542 og kortsiktig gjeld på kr. 432.981 til Askeland Eiendomsutvikling AS som eies av samme aksjonærer. Det er ikke avtalt nedbetalingstid eller rentebetingelser for lånet.

Note 6. Skatt

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(376 301)	(208 364)	(167 937)
Omløpsmidler	(50 000)	(50 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(31 164)	0	(31 164)
Sum midlertidige forskjeller	(457 465)	(258 364)	(199 101)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(100 642)	(56 840)	(43 802)

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	230 766	(913 413)
+/- Permanente forskjeller	16 495	21 508
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(167 937)	30 289
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(31 164)	
Årets skattegrunnlag	48 160	(861 616)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 595	
Sum	10 595	
+/- Endring i utsatt skatt	43 802	(196 219)
Skattekostnad i resultatregnskapet	54 397	(196 219)
Betalbar skatt i skattekostnad	10 595	
Betalbar skatt i balansen	10 595	0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Askeland Byggmester AS

Konklusjon

Vi har revidert Askeland Byggmester AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 176 369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 31 mai 2022

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
statsautorisert revisor