



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 125 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISAVIKA HAVNERING 224 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Aaby Flatin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 413 169	1 791 070
Annen driftsinntekt		7 897	77 657
Sum inntekter		1 421 066	1 868 727
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 642 077	1 642 077
Annen driftskostnad	3	1 728 802	2 066 009
Sum kostnader		3 370 879	3 708 085
Driftsresultat		-1 949 813	-1 839 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Annen finansinntekt		7 164	7 367
Sum finansinntekter		7 164	7 437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	14 963	58 013
Sum finanskostnader		14 963	58 013
Netto finans		-7 799	-50 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 957 612	-1 889 934
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-430 674	-415 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 526 938	-1 474 149
Årsresultat		-1 526 938	-1 474 149
Totalresultat		-1 526 938	-1 474 149
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-1 526 938	-1 474 149
Sum overføringer og disponeringer		-1 526 938	-1 474 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 232 424	1 801 750
Sum immaterielle eiendeler		2 232 424	1 801 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	26 255 204	27 897 280
Sum varige driftsmidler		26 255 204	27 897 280
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 487 628	29 699 030
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		453 260	448 325
Andre fordringer	4	182 455	1 154 369
Sum fordringer		635 715	1 602 694
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		635 715	1 602 694
SUM EIENDELER		29 123 343	31 301 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	29 000 000	29 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	15 993 478	15 993 478
Sum innskutt egenkapital		45 993 478	45 993 478
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-18 622 098	-17 095 160
Sum opptjent egenkapital		-18 622 098	-17 095 160
Sum egenkapital		27 371 380	28 898 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 030	44 576
Skyldige offentlige avgifter		78 606	123 503
Annen kortsiktig gjeld	4	1 547 327	2 235 328
Sum kortsiktig gjeld		1 751 963	2 403 406
Sum gjeld		1 751 963	2 403 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 123 343	31 301 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219764

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 125 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISAVIKA HAVNERING 224 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Aaby Flatin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 993 125 563
RISAVIKA HAVNERING 224 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 413 169	1 791 070
Annen driftsinntekt		7 897	77 657
Sum inntekter		1 421 066	1 868 727
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 642 077	1 642 077
Annen driftskostnad	3	1 728 802	2 066 009
Sum kostnader		3 370 879	3 708 085
Driftsresultat		-1 949 813	-1 839 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Annen finansinntekt		7 164	7 367
Sum finansinntekter		7 164	7 437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	14 963	58 013
Sum finanskostnader		14 963	58 013
Netto finans		-7 799	-50 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 957 612	-1 889 934
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-430 674	-415 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 526 938	-1 474 149
Årsresultat		-1 526 938	-1 474 149
Totalresultat		-1 526 938	-1 474 149
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-1 526 938	-1 474 149
Sum overføringer og disponeringer		-1 526 938	-1 474 149



Organisasjonsnr: 993 125 563
RISAVIKA HAVNERING 224 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 2 232 424 1 801 750
Sum immaterielle eiendeler 2 232 424 1 801 750

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 7 26 255 204 27 897 280
Sum varige driftsmidler 26 255 204 27 897 280

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 28 487 628 29 699 030

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 453 260 448 325
Andre fordringer 4 182 455 1 154 369
Sum fordringer 635 715 1 602 694

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Sum omløpsmidler 635 715 1 602 694

SUM EIENDELER 29 123 343 31 301 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6, 8 1 000 000 1 000 000
Overkurs 6 29 000 000 29 000 000
Annen innskutt egenkapital 6 15 993 478 15 993 478
Sum innskutt egenkapital 45 993 478 45 993 478

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -18 622 098 -17 095 160
Sum opptjent egenkapital -18 622 098 -17 095 160

Sum egenkapital 27 371 380 28 898 318



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	126 030	44 576
Skyldige offentlige avgifter	78 606	123 503
Annen kortsiktig gjeld	4 1 547 327	2 235 328
Sum kortsiktig gjeld	1 751 963	2 403 406
Sum gjeld	1 751 963	2 403 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 123 343	31 301 724



Organisasjonsnr: 993 125 563
RISAVIKA HAVNERING 224 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Risavika Havnering 224 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Risavika Havnering 224 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Steinar Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B78BA-3X35F-EF388-JMNVL-OGZHE-PE181



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Harry Andersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-01 14:22:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B78BA-3X35F-EF388-JMNVL-OGZHE-PE181

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjørrapport

Hathon

Risavika Havnering 224 AS
2021

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105

Org.nr. 993125563



Resultatregnskap
Risavika Havnering 224 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 413 169	1 791 070
Annen driftsinntekt		7 897	77 657
Sum driftsinntekter		1 421 066	1 868 727
Avskrivning	2	1 642 077	1 642 077
Annen driftskostnad	3	1 728 802	2 066 009
Sum driftskostnader		3 370 879	3 708 085
Driftsresultat		-1 949 813	-1 839 358
Annen renteinntekt		0	70
Annen finansinntekt		7 164	7 367
Sum finansinntekter		7 164	7 437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	14 963	58 013
Sum finanskostnader		14 963	58 013
Sum netto finansposter		-7 799	-50 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 957 612	-1 889 934
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-430 674	-415 785
Ordinært resultat		-1 526 938	-1 474 149
Årsresultat		-1 526 938	-1 474 149
Overført annen egenkapital	6	-1 526 938	-1 474 149
Sum disponert		-1 526 938	-1 474 149

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105



Balanse

Risavika Havnering 224 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	2 232 424	1 801 750
Sum immaterielle eiendeler		2 232 424	1 801 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	26 255 204	27 897 280
Sum varige driftsmidler		26 255 204	27 897 280
Sum anleggsmidler		28 487 628	29 699 030
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		453 260	448 325
Andre fordringer	4	182 455	1 154 369
Sum fordringer		635 715	1 602 694
Sum omløpsmidler		635 715	1 602 694
Sum eiendeler		29 123 343	31 301 724

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105

Org.nr. 993125563

**Balanse****Risavika Havnering 224 AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	29 000 000	29 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	15 993 478	15 993 478
Sum innskutt egenkapital		45 993 478	45 993 478
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-18 622 098	-17 095 160
Sum opptjent egenkapital		-18 622 098	-17 095 160
Sum egenkapital		27 371 380	28 898 318
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 030	44 576
Skyldige offentlige avgifter		78 606	123 503
Annen kortsiktig gjeld	4	1 547 327	2 235 328
Sum kortsiktig gjeld		1 751 963	2 403 406
Sum gjeld		1 751 963	2 403 406
Sum egenkapital og gjeld		29 123 343	31 301 724

Oslo, 31.12.2021 / 31.03.2022
Risavika Havnering 224 ASHalgrim Thon
Styrets lederOlav Engebret Thon
Daglig leder

Org.nr. 993125563

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som en reduksjon i kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innskudd eller overtrekk i konsernkontoordningen presenteres som fordring eller gjeld til selskap i samme konsern.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Kostprisen for anleggsmidler inkluderer utgifter direkte knyttet til anskaffelsen, tilvirkningen eller installasjon av eiendelene.

Det foretas dekomponering av kostprisen på anleggsmidler når anleggsmiddelet består av komponenter med ulik brukstid. Investering i eiendom er minimum dekomponert i råbygg, innredning, tekniske anlegg og tomt. For investeringer hvor mer spesifisert informasjon er tilgjengelig, foretas ytterligere oppdeling.

Varige driftsmidler avskrives lineært, slik at driftsmidlets anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet brukstid. Avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmidlet tas i bruk. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til periodisk vedlikehold av balanseføres når det utføres med intervall på mer enn ett år. Utgifter til akutte reparasjoner og vedlikehold med kortere intervall blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser aktiveres, og erstattet eiendel kostnadsføres.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. For de fleste eiendommer innhentes jevnlig eksterne verddivurderinger.

**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Honorar og antall ansatte

Styret og daglig leder har ikke mottatt honorar i regnskapsåret. Selskapet har ikke ansatte.

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbdba694105



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	42 501 998	14 771 321	57 273 319
Anskaffelseskost 31.12.	42 501 998	14 771 321	57 273 319
Akk. av- og nedskr. 01.01.	29 376 038	0	29 376 038
Årets avskrivninger	1 642 077	0	1 642 077
Akk. av- og nedskr. 31.12.	31 018 115	0	31 018 115
Balanseført 31.12.	11 483 882	14 771 321	26 255 204
Økonomisk levetid	5 - 100 år	Evig	
Avskrivningsplan	1 - 20 %		

Spesifikasjon varige driftsmidler

	2021	2020
Varige driftsmidler i bruk	26 255 204	27 897 280
Sum	26 255 204	27 897 280

Note 3 Konserninterne administrative tjenester

Mørselskapet, Hathon Holding AS, utfører administrative tjenester for selskapet og har ansvaret for den daglige driften av selskapet. Disse kostnadene blir utfakturert fra Hathon Holding AS til datterselskapene med bakgrunn i det enkelte selskaps leieinntekter og størrelse på eiendommene som ligger i hvert enkelt selskap.

	2021	2020
Administrative tjenester fakturert fra mor	1 130 000	1 210 000

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbdba694105



Note 4 Andre fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer		
Fordring på konsernbidrag	0	1 060 735
Forskuddsbetalte kostnader	112 076	93 634
Fordring på konsernselskap	70 379	0
Sum	182 455	1 154 369

	2021	2020
Gjeld		
Gjeld i konsernkontoordning	314 509	820 607
Forskudd fra kunder	820 313	820 313
Andre påløpte kostnader	0	7 130
Uopptjent inntekt	362 608	511 220
Annen kortsiktig gjeld	49 897	76 058
Sum	1 547 327	2 235 328

Mellomværende med konsernselskaper renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-430 674	-415 785
Årets skattekostnad	-430 674	-415 785

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-1 957 612	-1 889 934
Endringer midlertidige forskjeller	882 486	829 199
Mottatt konsernbidrag	0	1 060 735
Årets skattegrunnlag	-1 075 126	-0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-9 072 263	-8 189 777	-882 486
Fremførbart underskudd	-1 075 126	0	-1 075 126
Sum	-10 147 389	-8 189 777	-1 957 612
Utsatt skatt	-2 232 424	-1 801 750	-430 674

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbdba694105



Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	29 000 000	15 993 478	-17 095 160	28 898 318
Årets resultat	0	0	0	-1 526 938	-1 526 938
Egenkapital 31.12.	1 000 000	29 000 000	15 993 478	-18 622 098	27 371 380

Note 7 Pant

	2021	2020
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier		
Varige driftsmidler	26 255 204	27 897 280

Selskapet finansieres og deltar i konsernkontoordning gjennom morselskapet Hathon Holding AS.

Selskapets eiendom er pantsatt overfor Handelsbanken til fordel for morselskapets gjeld.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hathon Holding AS	1 000	100%	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hathon Holding AS, som har kontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.hathon.no.

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.

 bankID

Serienummer: 9578-5994-4-499388

Thon\, Olav Engebret

31.03.2022 15.55

 bankID

Serienummer: 9578-5999-4-1198142

Thon\, Halgrim

31.03.2022 15.58

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbdba694105

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

R RH224.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

R BVN.pdf; R CC11.pdf; R D6.pdf; R DVN.pdf; R H21.pdf; R H27.pdf; R M10.pdf; R R2.pdf; R T1.pdf; R ØSG.pdf; R Å12.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2022-03-31 15:52 Signeringsprosessen er påbegynt
2022-03-31 15:52 Signeringsprosessen er påbegynt
2022-03-31 15:52 Det har blitt sendt et varsel til Halgrim Thon
2022-03-31 15:52 Det har blitt sendt et varsel til Olav Engebret Thon
2022-03-31 15:54 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Olav Engebret Thon
2022-03-31 15:55 Thon\, Olav Engebret har signert dokumentet R RH224.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5994-4-499388)
2022-03-31 15:55 Alle dokumenter er signert av Olav Engebret Thon
2022-03-31 15:57 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Halgrim Thon
2022-03-31 15:58 Thon\, Halgrim har signert dokumentet R RH224.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5999-4-1198142)
2022-03-31 15:58 Alle dokumenter er signert av Halgrim Thon

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105