



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 384 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDELGAR AS
Forretningsadresse: c/o Garaas
Baneveien 28
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Niri Garaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 348 769	2 285 432
Sum inntekter		2 348 769	2 285 432
Kostnader			
Avskrivning	2	548 625	556 979
Annen driftskostnad	3	655 298	582 016
Sum kostnader		1 203 923	1 138 995
Driftsresultat		1 144 846	1 146 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 259	12 750
Sum finansinntekter		91 259	12 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		226 090	190 771
Sum finanskostnader		226 090	190 771
Netto finans		-134 831	-178 021
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 015	968 416
Skattekostnad på ordinært resultat	4	222 203	213 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		787 812	755 365
Årsresultat		787 812	755 365
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	787 812	755 365
Sum overføringer og disponeringer		787 812	755 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 750 021	9 269 846
Sum varige driftsmidler		8 750 021	9 269 846
Sum anleggsmidler		8 750 021	9 269 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	23 965	63 897
Andre fordringer	7	5 906	7 823
Sum fordringer		29 871	71 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 556 610	1 793 811
Sum omløpsmidler		3 586 481	1 865 531
SUM EIENDELER		12 336 502	11 135 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 188 328	4 188 328
Annen innskutt egenkapital	5	3 300 073	3 300 073
Sum innskutt egenkapital		7 588 401	7 588 401
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	-1 237 453	-2 025 264
Sum opptjent egenkapital		-1 237 453	-2 025 264
Sum egenkapital		6 350 948	5 563 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	555 059	332 856
Sum avsetninger for forpliktelser		555 059	332 856
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 303 415	5 077 325
Sum annen langsiktig gjeld		5 303 415	5 077 325
Sum langsiktig gjeld		5 858 474	5 410 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	30 845	74 084
Skyldige offentlige avgifter		39 692	36 338
Annen kortsiktig gjeld	7	56 543	51 637
Sum kortsiktig gjeld		127 080	162 059
Sum gjeld		5 985 554	5 572 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 336 502	11 135 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564055

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 384 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDELGAR AS
Forretningsadresse: c/o Garaas
Baneveien 28
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Niri Garaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 384 240
EDELGAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 348 769	2 285 432
Sum inntekter		2 348 769	2 285 432
Kostnader			
Avskrivning	2	548 625	556 979
Annen driftskostnad	3	655 298	582 016
Sum kostnader		1 203 923	1 138 995
Driftsresultat		1 144 846	1 146 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 259	12 750
Sum finansinntekter		91 259	12 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		226 090	190 771
Sum finanskostnader		226 090	190 771
Netto finans		-134 831	-178 021
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 015	968 416
Skattekostnad på ordinært resultat	4	222 203	213 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		787 812	755 365
Årsresultat		787 812	755 365
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	787 812	755 365
Sum overføringer og disponeringer		787 812	755 365



Organisasjonsnr: 988 384 240
EDELGAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 750 021	9 269 846
Sum varige driftsmidler		8 750 021	9 269 846
Sum anleggsmidler		8 750 021	9 269 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	23 965	63 897
Andre fordringer	7	5 906	7 823
Sum fordringer		29 871	71 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 556 610	1 793 811
Sum omløpsmidler		3 586 481	1 865 531
SUM EIENDELER		12 336 502	11 135 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 188 328	4 188 328
Annen innskutt egenkapital	5	3 300 073	3 300 073
Sum innskutt egenkapital		7 588 401	7 588 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 237 453	-2 025 264
Sum opptjent egenkapital		-1 237 453	-2 025 264
Sum egenkapital		6 350 948	5 563 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	555 059	332 856
Sum avsetninger for forpliktelseser		555 059	332 856



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 303 415	5 077 325
Sum annen langsiktig gjeld		5 303 415	5 077 325
Sum langsiktig gjeld		5 858 474	5 410 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	30 845	74 084
Skyldige offentlige avgifter		39 692	36 338
Annen kortsiktig gjeld	7	56 543	51 637
Sum kortsiktig gjeld		127 080	162 059
Sum gjeld		5 985 554	5 572 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 336 502	11 135 377



Organisasjonsnr: 988 384 240
EDELGAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nirigar AS	100.00	100.00%	Aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Edelgar AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Edelgar AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 348 769	2 285 432
Sum driftsinntekter		<u>2 348 769</u>	<u>2 285 432</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	548 625	556 979
Annen driftskostnad	3	655 298	582 016
Sum driftskostnader		<u>1 203 923</u>	<u>1 138 995</u>
Driftsresultat		<u>1 144 846</u>	<u>1 146 437</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 259	12 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		226 090	190 771
Netto finansposter		<u>-134 831</u>	<u>-178 021</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 010 015</u>	<u>968 416</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>222 203</u>	<u>213 051</u>
Årsresultat		<u>787 812</u>	<u>755 365</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	787 812	755 365



Edelgar AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 750 021	9 269 846
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		23 965	63 897
Andre fordringer		5 906	7 823
Sum fordringer		<u>29 871</u>	<u>71 720</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 556 610</u>	<u>1 793 811</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 586 481</u>	<u>1 865 531</u>
Sum eiendeler		<u>12 336 502</u>	<u>11 135 377</u>



Edelgar AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 188 328	4 188 328
Annen innskutt egenkapital	5	3 300 073	3 300 073
Sum innskutt egenkapital		<u>7 588 401</u>	<u>7 588 401</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 237 453	-2 025 264
Sum egenkapital		<u>6 350 948</u>	<u>5 563 137</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	555 059	332 856
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 303 415	5 077 325
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 845	74 084
Skyldige offentlige avgifter		39 692	36 338
Annen kortsiktig gjeld		56 543	51 637
Sum kortsiktig gjeld		<u>127 080</u>	<u>162 059</u>
Sum gjeld		<u>5 985 554</u>	<u>5 572 240</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 336 502</u>	<u>11 135 377</u>

31. desember 2024
Kongsberg, 16. juni 2025


Øystein Niri Garaas
Styrets leder



Edelgar AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekten inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til GRS for små foretak blir ikke netto utsatt skattefordel balanseført.



Edelgar AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar	Aktiverte kostnader anlegg under utførelse	Tomt Gnr. 7891, bnr. 1	Fast eiendom Gnr 7891, bnr.1	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	79 263 0	0 0	141 825 0	14 994 162 28 800	15 215 250 28 800
Ånskaffelseskost 31.12.	79 263	0	141 825	15 022 962	15 244 050
Akk.avskrivning 31.12.	-79 263	0	0	-6 414 766	-6 494 029
Balanseført pr. 31.12.	0	0	141 825	8 608 196	8 750 021
Årets avskrivninger	0	0	0	548 625	548 625
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Lineær			10-50 år Lineær	

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Edelgar AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	222 203	213 051
Årets totale skattekostnad	<u>222 203</u>	<u>213 051</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 010 015	968 416
Endring i midlertidige forskjeller	288 955	260 738
Alminnelig inntekt	<u>1 298 970</u>	<u>1 229 154</u>
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-1 298 970</u>	<u>-1 229 154</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	3 459 047	3 748 002
Sum	<u>3 459 047</u>	<u>3 748 002</u>
Fremførbart underskudd	<u>-936 043</u>	<u>-2 235 014</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 523 004</u>	<u>1 512 988</u>
 Utsatt skatt 22%	555 061	332 857

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	4 188 328	3 300 073	-2 025 264	5 563 137
Årsresultat	0	0	0	787 812	787 812
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>100 000</u>	<u>4 188 328</u>	<u>3 300 073</u>	<u>-1 237 452</u>	<u>6 350 949</u>



Edelgar AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Aksjer	Eierandel
Nirigar AS	100	100 %

Note 7 - Konsernmellomværende

Gjeld til:	2024	2023
Nirigar AS	5 303 415	5 077 325