



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 550 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLIARIO AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 195B
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Pappos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 405	58 380
Sum kostnader		52 405	58 380
Driftsresultat		-52 405	-58 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		126 344	995 456
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-262 063
Sum finansinntekter		126 344	733 393
Annen finanskostnad		65 264	61 199
Sum finanskostnader		65 264	61 199
Netto finans		61 080	672 194
Ordinært resultat før skattekostnad		8 675	613 814
Skattekostnad på ordinært resultat	3		67 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 675	545 891
Årsresultat		8 675	545 891
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	8 675	545 891
Sum overføringer og disponeringer		8 675	545 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 288 116	5 288 116
Lån til foretak i samme konsern	5	4 455 234	4 141 351
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 691 450	3 743 950
Sum finansielle anleggsmidler		13 449 800	13 188 417
Sum anleggsmidler		13 449 800	13 188 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5, 7	981 969	968 981
Sum fordringer		981 969	968 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 504	378
Sum omløpsmidler		983 473	969 359
SUM EIENDELER		14 433 273	14 157 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	13 000	13 000
Sum innskutt egenkapital		43 000	43 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 792 174	11 783 499
Sum opptjent egenkapital		11 792 174	11 783 499
Sum egenkapital		11 835 174	11 826 499
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 958	
Betalbar skatt	3		67 923
Annen kortsiktig gjeld	7	2 588 141	2 263 354
Sum kortsiktig gjeld		2 598 099	2 331 277
Sum gjeld		2 598 099	2 331 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 433 273	14 157 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630067

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 550 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLIARIO AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 195B
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Pappos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 550 527
PLIARIO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 405	58 380
Sum kostnader		52 405	58 380
Driftsresultat		-52 405	-58 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		126 344	995 456
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-262 063
Sum finansinntekter		126 344	733 393
Annen finanskostnad		65 264	61 199
Sum finanskostnader		65 264	61 199
Netto finans		61 080	672 194
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 675	613 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 675	545 891
Årsresultat		8 675	545 891
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	8 675	545 891
Sum overføringer og disponeringer		8 675	545 891



Organisasjonsnr: 994 550 527
PLIARIO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 288 116	5 288 116
Lån til foretak i samme konsern	5	4 455 234	4 141 351
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 691 450	3 743 950
Sum finansielle anleggsmidler		13 449 800	13 188 417
Sum anleggsmidler		13 449 800	13 188 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5, 7	981 969	968 981
Sum fordringer		981 969	968 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 504	378
Sum omløpsmidler		983 473	969 359
SUM EIENDELER		14 433 273	14 157 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	13 000	13 000
Sum innskutt egenkapital		43 000	43 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 792 174	11 783 499
Sum opptjent egenkapital		11 792 174	11 783 499
Sum egenkapital		11 835 174	11 826 499



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 958	
Betalbar skatt	3		67 923
Annen kortsiktig gjeld	7	2 588 141	2 263 354
Sum kortsiktig gjeld		2 598 099	2 331 277
Sum gjeld		2 598 099	2 331 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 433 273	14 157 776



Organisasjonsnr: 994 550 527
PLIARIO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alexander Pappos	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Octosapa Real Estate	100.00%			
Papphorn Invest AS	50.00%			

Selskapet har ytt lån til Octosapa Real Estate på NOK 4.455.234.
Selskapet har ytt lån til Papphorn Invest AS på NOK 218.831.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Pliario AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 5FKLF-AGOG7-YEU26-JSA1E-LFGM4-20J1



Pliario AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	52 405	58 380
Sum driftskostnader		<u>52 405</u>	<u>58 380</u>
Driftsresultat		<u>-52 405</u>	<u>-58 380</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		126 344	995 456
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	-262 063
Annen finanskostnad		65 264	61 199
Netto finansposter		<u>61 080</u>	<u>672 194</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 675</u>	<u>613 814</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>67 923</u>
Årsresultat		<u>8 675</u>	<u>545 891</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	8 675	545 891
Sum disponert		<u>8 675</u>	<u>545 891</u>

Penneo Dokumentnr: 5FKLF-AGOG7-YEU26-JSA1E-LFGM4-20J1



Pliario AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	5 288 116	5 288 116
Lån til foretak i samme konsern	5	4 455 234	4 141 351
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 691 450	3 743 950
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 449 800</u>	<u>13 188 417</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 449 800</u>	<u>13 188 417</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5, 7	<u>981 969</u>	<u>968 981</u>
Sum fordringer		<u>981 969</u>	<u>968 981</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 504</u>	<u>378</u>
Sum omløpsmidler		<u>983 473</u>	<u>969 359</u>
Sum eiendeler		<u>14 433 273</u>	<u>14 157 776</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5FKLF-AGOG7-YEU26-JSA1E-LFGM4-20J1



Pliario AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	13 000	13 000
Sum innskutt egenkapital		<u>43 000</u>	<u>43 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>11 792 174</u>	<u>11 783 499</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 792 174</u>	<u>11 783 499</u>
Sum egenkapital		<u>11 835 174</u>	<u>11 826 499</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 958	0
Betalbar skatt	3	0	67 923
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>2 588 141</u>	<u>2 263 354</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 598 099</u>	<u>2 331 277</u>
Sum gjeld		<u>2 598 099</u>	<u>2 331 277</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 433 273</u>	<u>14 157 776</u>

31. desember 2023
Oslo, 30. juni 2024

Alexander Pappos
Styreleder

Sissel B. Pappos
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5FKLF-AGOG7-YEU26-JSA1E-LFGM4-20J1



Pliario AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Pliario AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	67 923
Årets totale skattekostnad	0	67 923
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	8 675	613 814
Permanente forskjeller	970	18
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	262 063
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	0	37 046
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	217 242
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30, 5.ledd)	0	136 414
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	3 112	14 628
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-103 740	-624 024
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-18 934	-348 460
Årets skattegrunnlag	-109 917	308 741
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	67 923
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-109 917	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-109 917	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-24 182	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	13 000	11 783 499	11 826 499
Årsresultat	0	0	8 675	8 675
Egenkapital 31.12.2023	30 000	13 000	11 792 174	11 835 174



Pliario AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Octosapa Real Estate	2021	Mexico	100 %	5 288 116
Papphorn Invest AS	2015	Oslo	50 %	15 000
Sum				5 303 116

Selskapet har ytt lån til Octosapa Real Estate på NOK 4.455.234.

Selskapet har ytt lån til Papphorn Invest AS på NOK 218.831.

Note 6 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Arctic Securities AS	3 192 000
Polight AS	10 500
Redem Tech Inc	488 950
Sum	3 691 450

Langsiktige investeringer med eierandeler opp til 25 %.

Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 - Fordringer og gjeld

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Lån fra aksjonær	2 345 129	2 083 629
Sum	2 345 129	2 083 629

Selskapets gjeld til eier er renteberegnet pr 31.12.2023. Kostnadsførte renter i 2023 utgjør kr 63.287.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Alexander Pappos	30 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pappos, Alexander

Styreleder

På vegne av: Pliario AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-770161

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-07-01 12:58:41 UTC



Pappos, Sissel Bakke

Styremedlem

På vegne av: Pliario AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2605556

IP: 185.7.xxx.xxx

2024-07-01 13:04:02 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 5FKLF-AGOG7-YEU26-J5ATE-LFGM4-20J5I