



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 732 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTIGÅRDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kolstien 4
5097 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivinn Lyngvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønns- og personalkostnad	2	10 000	9 930
Annen driftskostnad	2	44 115	48 251
Sum kostnader		54 115	58 181
Driftsresultat		-54 115	-58 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på invest. i datterselskap		150 000	200 000
Sum finansinntekter		150 000	200 000
Netto finans		150 000	200 000
Ordinært resultat før skattekostnad		95 885	141 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 885	141 819
Årsresultat		95 885	141 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	-4 115	41 819
Sum overføringer og disponeringer		95 885	141 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 275 361	3 275 361
Sum finansielle anleggsmidler		3 275 361	3 275 361
Sum anleggsmidler		3 275 361	3 275 361
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	150 000	200 000
Sum fordringer		150 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 367	24 232
Sum omløpsmidler		206 367	224 232
SUM EIENDELER		3 481 728	3 499 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 279 228	3 283 343
Sum opptjent egenkapital		3 279 228	3 283 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		3 369 228	3 373 343
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	1 250
Annen kortsiktig gjeld		100 000	125 000
Sum kortsiktig gjeld		112 500	126 250
Sum gjeld		112 500	126 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 481 728	3 499 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 360467

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 732 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTIGÅRDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kolstien 4
5097 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øivinn Lyngvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 931 732 013
KOLSTIGÅRDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønns- og personalkostnad	2	10 000	9 930
Annen driftskostnad	2	44 115	48 251
Sum kostnader		54 115	58 181
Driftsresultat		-54 115	-58 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på invest. i datterselskap		150 000	200 000
Sum finansinntekter		150 000	200 000
Netto finans		150 000	200 000
Ordinært resultat før skattekostnad		95 885	141 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 885	141 819
Årsresultat		95 885	141 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	-4 115	41 819
Sum overføringer og disponeringer		95 885	141 819



Organisasjonsnr: 931 732 013
KOLSTIGÅRDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		3 275 361	3 275 361
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		3 275 361	3 275 361
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 275 361	3 275 361
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	150 000	200 000
------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		150 000	200 000
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 367	24 232
-----------------------------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		206 367	224 232
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 481 728	3 499 593
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	90 000	90 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 279 228	3 283 343
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		3 279 228	3 283 343
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 369 228	3 373 343
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 500	1 250
-----------------	--	--------	-------

Annen kortsiktig gjeld		100 000	125 000
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		112 500	126 250
----------------------	--	---------	---------



Sum gjeld	112 500	126 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 481 728	3 499 593



Organisasjonsnr: 931 732 013
KOLSTIGÅRDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	150.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - frittekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øivinn Lyngvær	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ørnulf O. Paulsen	300.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nye Kolstigården AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kolstigården Holding AS	4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Kolstigården Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til styret

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styremedlemmer.



Kolstigården Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025
Ordinært resultat før skattekostnad	95 885
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-150 000
Årets skattegrunnlag	<u>-54 115</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-186 133
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-186 133</u>
 Utsatt skattefordel(-)/ Utsatt skatt (22%)	 -40 949

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført iht. GRS for små foretak

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	90 000	3 283 343	3 373 343
Årsresultat	0	95 885	95 885
Avsatt utbytte	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	<u>90 000</u>	<u>3 279 228</u>	<u>3 369 228</u>

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Kolstigården Holding AS	4601 Bergen

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Nye Kolstigården AS	09.08.2023	Bergen	100 %	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskapets navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Nye Kolstigården AS	33 000	30	3 275 361	1 818 052	-207 425
Sum			<u>3 275 361</u>		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Kolstigården Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Øivinn Lyngvær, styreleder	300	50 %	0
Ørnulf O. Paulsen, styremedlem	300	50 %	0
Sum	600	100 %	0

Note 7 - Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordring på konsernselskap	150 000	200 000
Gjeld til selskap i samme kons	0	-25 000



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Kolstigården Holding AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KOLSTIGÅRDEN HOLDING AS, som viser et overskudd på NOK 95 885. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter - se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 10. februar 2026.

Forum Revisjon AS

Rune J. Førland
statsautorisert revisor



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2026-02-10 17:49:51 UTC+00:00

Rune Jostein Førland

 bankID

NO BankID - 8787ef6c-b544-4d66-8ad0-0bacc75de423

Document ID: d24d3caf-db9a-42b9-8957-6ffc5dc364b5



Kolstigården Holding AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Document ID: e8001151-b0db-4c-ed60-5baf1cc1d56b



Kolstigården Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønns- og personalkostnad	2	10 000	9 930
Annen driftskostnad	2	44 115	48 251
Sum driftskostnader		<u>54 115</u>	<u>58 181</u>
Driftsresultat		<u>-54 115</u>	<u>-58 181</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på invest. i datterselskap		150 000	200 000
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>95 885</u>	<u>141 819</u>
Årsresultat		<u>95 885</u>	<u>141 819</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	100 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	4	-4 115	41 819
Sum disponert		<u>95 885</u>	<u>141 819</u>

Document ID: e8001151-b0db-4c-4c-ed60-5baf1cc1d56b



Kolstigården Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	3 275 361	3 275 361
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	150 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>56 367</u>	<u>24 232</u>
Sum omløpsmidler		<u>206 367</u>	<u>224 232</u>
Sum eiendeler		<u>3 481 728</u>	<u>3 499 593</u>

Document ID: e8001151-b0db-4c-ed60-5baf1cc1d56b



Kolstigården Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	90 000	90 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 279 228	3 283 343
Sum egenkapital		<u>3 369 228</u>	<u>3 373 343</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 500	1 250
Annen kortsiktig gjeld		<u>100 000</u>	<u>125 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>112 500</u>	<u>126 250</u>
Sum gjeld		<u>112 500</u>	<u>126 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 481 728</u>	<u>3 499 593</u>

31. desember 2025
Bergen, 10. februar 2026

Ørnulf O. Paulsen
styremedlem

Øivinn Lyngvær
styreleder

Document ID: e8001151-b0db-4c-ed60-5baf1cc1d56b



Kolstigården Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Kolstigården Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til styret

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styremedlemmer.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025
Ordinært resultat før skattekostnad	95 885
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-150 000
Årets skattegrunnlag	<u>-54 115</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-186 133
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-186 133</u>
 Utsatt skattefordel(-)/ Utsatt skatt (22%)	 -40 949

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført iht. GRS for små foretak

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	90 000	3 283 343	3 373 343
Årsresultat	0	95 885	95 885
Avsatt utbytte	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	<u>90 000</u>	<u>3 279 228</u>	<u>3 369 228</u>

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
Kolstigården Holding AS

Forretningskontor
4601 Bergen

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Nye Kolstigården AS	09.08.2023	Bergen	100 %	100 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Nye Kolstigården AS	33 000	30	<u>3 275 361</u>	1 818 052	-207 425
Sum			<u>3 275 361</u>		

Document ID: e8001151-b0db-4c-ed60-5baff1cc1d56b



Kolstigården Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øivinn Lyngvær, styreleder	300	50 %	0
Ørnulf O. Paulsen, styremedlem	300	50 %	0
Sum	600	100 %	0

Note 7 - Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordring på konsernselskap	150 000	200 000
Gjeld til selskap i samme kons	0	-25 000

Document ID: e8001151-b0db-4c-4c-ed60-5baf1cc1d56b



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2026-02-10 11:26:17 UTC+00:00

Øivinn Lyngvær

 bankID

NO BankID - 235e87a8-f2ab-4928-bf4a-cc15d9ae1fab

2026-02-10 11:31:59 UTC+00:00

Ørnulf Ole Paulsen

 bankID

NO BankID - ecbaa83d-0c02-4456-8fba-782043509aec

Document ID: e8001151-b0db-4c-4c-ed60-5baf1cc1d56b