



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 586 193
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: SANDEPARKEN VELFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Eintveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	212 000	187 000
Sum inntekter		212 000	187 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 240	7 775
Annen driftskostnad	2	177 349	180 484
Sum kostnader		180 588	188 260
Driftsresultat		31 412	-1 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		8 805	2 673
Netto finans		-11 688	-5 404
Ordinært resultat før skattekostnad		31 411	-1 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 411	-1 259
Årsresultat	3	43 101	4 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	3 240
Sum varige driftsmidler		0	3 240
Sum anleggsmidler		0	3 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 400	3 124
Sum fordringer		4 400	3 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 744	233 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 744	233 856
Sum omløpsmidler		270 145	236 980
SUM EIENDELER		270 145	240 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		255 821	212 720
Sum opptjent egenkapital		255 821	212 720
Sum egenkapital	5	255 821	212 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 922	6 315
Annen kortsiktig gjeld		6 402	21 184
Sum kortsiktig gjeld		14 324	27 499
Sum gjeld		14 324	27 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 145	240 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374489

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 586 193
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: SANDEPARKEN VELFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Eintveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 995 586 193
SANDEPARKEN VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	212 000	187 000
Sum inntekter		212 000	187 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 240	7 775
Annen driftskostnad	2	177 349	180 484
Sum kostnader		180 588	188 260
Driftsresultat		31 412	-1 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		8 805	2 673
Netto finans		-11 688	-5 404
Ordinært resultat før skattekostnad		31 411	-1 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 411	-1 259
Årsresultat	3	43 101	4 144



Organisasjonsnr: 995 586 193
SANDEPARKEN VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

4	0	3 240
---	---	-------

Sum varige driftsmidler	0	3 240
-------------------------	---	-------

Sum anleggsmidler	0	3 240
-------------------	---	-------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4 400	3 124
Sum fordringer	4 400	3 124

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	265 744	233 856
--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	265 744	233 856
--	---------	---------

Sum omløpsmidler	270 145	236 980
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	270 145	240 219
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	255 821	212 720
Sum opptjent egenkapital	255 821	212 720

Sum egenkapital	5	255 821	212 720
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7 922	6 315
Annen kortsiktig gjeld	6 402	21 184

Sum kortsiktig gjeld	14 324	27 499
----------------------	--------	--------



Sum gjeld	14 324	27 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	270 145	240 219



Organisasjonsnr: 995 586 193
SANDEPARKEN VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1769 Sandeparken Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		140 000	140 000	140 000
Leieinntekt lokaler		52 000	47 000	40 000
Innbetalt øremerkede midler		0	0	20 000
Andre driftsinntekter	1	20 000	0	0
Sum inntekter		212 000	187 000	200 000
Kostnader				
Avskrivninger	4	3 240	7 775	0
Forretningsførerhonorar		21 072	20 316	22 100
Vaktmester tjenester		25 785	24 191	35 000
Drift og vedlikehold	2	63 399	51 814	65 200
Forsikringer		28 226	25 560	30 100
Kommunale avgifter		1 498	1 256	1 800
Energi/strøm		36 468	55 604	50 000
Administrasjonskostnader		901	1 743	1 000
Sum kostnader		180 588	188 260	205 200
Driftsresultat		31 412	-1 260	-5 200
Finansielle poster				
Renteinntekter		8 805	2 673	6 500
Kundeutbytte		2 883	2 731	2 900
Netto finanskostnader		-11 688	-5 404	-9 400
Resultat	3	43 101	4 144	4 200

Årsregnskap



1769 Sandeparken Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	4	0	3 240
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	3 240
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		4 400	3 124
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		265 744	233 856
Sum omløpsmidler		270 145	236 980
SUM EIENDELER		270 145	240 219

Balanse 2023



1769 Sandeparken Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		255 821	212 720
Sum egenkapital	5	255 821	212 720
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 922	6 315
Annen kortsiktig gjeld		6 402	21 184
Sum kortsiktig gjeld		14 324	27 499
Sum gjeld		14 324	27 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 145	240 219

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Line Eintveit
Styreleder

Eivind Lenes
Styremedlem

Siegfried Hernes
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1769 Sandeparken Velforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Bates Grønne Kroner

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6360 Renhold	13 351	19 823
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	27 609	10 142
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	22 439	21 850
Sum	63 399	51 814

Noter 1769 Sandeparken Velforening



Noter 1769 Sandeparken Velforening

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	43 101	4 144
Tilbakeføring av avskrivning	3 240	7 775
Endring arbeidskapital	46 340	11 919
Omløpsmidler	270 145	236 980
Kortsiktig gjeld	14 324	27 499
Arbeidskapital	255 821	209 481

Note 4 - Varige driftsmidler

	Automower 450X
Anskaffelseskost pr.01.01 :	38 874
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	38 874
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	38 874
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Årets avskrivninger :	3 240
Anskaffelsesår :	2018
Antatt levetid i år :	5

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Annen Egenkapital	255 821	43 101	212 720
Sum Egenkapital	255 821	43 101	212 720

Noter 1769 Sandeparken Velforening



Noter 1769 Sandeparken Velforening

Note 5 - Egenkapital

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1769 Sandeparken Velforening



Resultat og balanse med noter for Sandeparken Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sandeparken Velforening

Styreleder	Line Eintveit (sign.)	21.03.2024
Styremedlem	Eivind Lenes (sign.)	21.03.2024
Styremedlem	Siegfried Hernes (sign.)	21.03.2024

