



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industrihøyden 14
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 890 272	2 138 743
Sum inntekter		3 890 272	2 138 743
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 087	23 035
Annen driftskostnad		3 141 437	1 596 489
Sum kostnader		3 287 524	1 619 524
Driftsresultat		602 748	519 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 799	37 877
Annen rentekostnad		371	1 814
Sum finanskostnader		223 170	39 691
Netto finans		-223 170	-39 691
Resultat før skattekostnad		379 578	479 529
Skattekostnad		83 547	105 730
Årsresultat		296 031	373 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		289 128	373 799
Annen egenkapital		6 903	0
Sum overføringer og disponeringer		296 031	373 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 855 688	4 855 688
Maskiner og anlegg		39 291	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	583 142	253 387
Sum varige driftsmidler		5 478 121	5 109 075
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 478 121	5 109 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		984	92 625
Andre kortsiktige fordringer		896 074	83 216
Sum fordringer		897 058	175 841
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 133 482	386 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 133 482	386 300
Sum omløpsmidler		3 030 540	562 140
SUM EIENDELER		8 508 661	5 671 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 360	30 360
Sum innskutt egenkapital		30 360	30 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 872	969
Sum opptjent egenkapital		7 872	969
Sum egenkapital		38 232	31 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 756	9 528
Sum avsetninger for forpliktelser		13 756	9 528
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 956 021	4 909 423
Øvrig langsiktig gjeld		5 173	3 508
Sum annen langsiktig gjeld		6 961 194	4 912 931
Sum langsiktig gjeld		6 974 950	4 922 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125 156	112 367
Betalbar skatt		79 319	96 202
Skyldige offentlige avgifter		1 876	46 559
Utbytte		289 128	373 799
Annen kortsiktig gjeld		0	88 500
Sum kortsiktig gjeld		1 495 479	717 427
Sum gjeld		8 470 429	5 639 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 508 661	5 671 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513638

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industrihøyden 14
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 497 022
BERG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 890 272	2 138 743
Sum inntekter		3 890 272	2 138 743
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 087	23 035
Annen driftskostnad		3 141 437	1 596 489
Sum kostnader		3 287 524	1 619 524
Driftsresultat		602 748	519 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 799	37 877
Annen rentekostnad		371	1 814
Sum finanskostnader		223 170	39 691
Netto finans		-223 170	-39 691
Resultat før skattekostnad		379 578	479 529
Skattekostnad		83 547	105 730
Årsresultat		296 031	373 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		289 128	373 799
Annen egenkapital		6 903	0
Sum overføringer og disponeringer		296 031	373 799



Organisasjonsnr: 989 497 022
BERG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	4 855 688	4 855 688
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg		39 291	0
--------------------	--	--------	---

Driftsløsøre, inventar,			
-------------------------	--	--	--

verktøy, kontormaskiner,			
--------------------------	--	--	--

ol.	3	583 142	253 387
-----	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		5 478 121	5 109 075
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		5 478 121	5 109 075
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		984	92 625
-----------------	--	-----	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		896 074	83 216
------------	--	---------	--------

Sum fordringer		897 058	175 841
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		2 133 482	386 300
-------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 133 482	386 300
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		3 030 540	562 140
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		8 508 661	5 671 215
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	30 360	30 360
Sum innskutt egenkapital		30 360	30 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 872	969
Sum opptjent egenkapital		7 872	969
Sum egenkapital		38 232	31 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 756	9 528
Sum avsetninger for forpliktelseser		13 756	9 528
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 956 021	4 909 423
Øvrig langsiktig gjeld		5 173	3 508
Sum annen langsiktig gjeld		6 961 194	4 912 931
Sum langsiktig gjeld		6 974 950	4 922 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125 156	112 367
Betalbar skatt		79 319	96 202
Skyldige offentlige avgifter		1 876	46 559
Utbytte		289 128	373 799
Annen kortsiktig gjeld		0	88 500
Sum kortsiktig gjeld		1 495 479	717 427
Sum gjeld		8 470 429	5 639 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 508 661	5 671 215



Organisasjonsnr: 989 497 022
BERG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5132109.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	515133.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5647242.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169122.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5478120.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	146087.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse