

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 877 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVERS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvartsvæien 13  
1640 RÅDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: TROND IVERSBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		273 250	8 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 250</b>	<b>8 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 250</b>	<b>-8 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 011 340	500 000
Annen renteinntekt		5 137	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 016 477</b>	<b>500 004</b>
Annen rentekostnad		5	156
Annen finanskostnad		186 340	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 345</b>	<b>156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 830 132</b>	<b>499 848</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 556 883</b>	<b>491 353</b>
Skattekostnad på resultat			479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		756 883	490 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1 536 812	
Investeringer i tilknyttet selskap	4 257 855	6 432 855
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 794 667</b>	<b>6 432 855</b>

**Sum anleggsmidler** **5 794 667** **6 432 855**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4 178	4 178
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 178</b>	<b>4 178</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 758 836	34 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>3 758 836</b>	<b>34 183</b>

**Sum omløpsmidler** **3 763 014** **38 360**

**SUM EIENDELER** **9 557 681** **6 471 215**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	123 000	100 000
Overkurs	2 393 429	2 207 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 516 429</b>	<b>2 307 544</b>

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		6 218 002	4 163 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 218 002</b>	<b>4 163 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>8 734 431</b>	<b>6 470 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 250	
Betalbar skatt			479
Utbytte		800 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 250</b>	<b>479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>823 250</b>	<b>479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 557 681</b>	<b>6 471 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 877 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVERS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvartsveien 13  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROND IVERSBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 877 856  
IVERS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		273 250	8 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 250</b>	<b>8 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 250</b>	<b>-8 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 011 340	500 000
Annen renteinntekt		5 137	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 016 477</b>	<b>500 004</b>
Annen rentekostnad		5	156
Annen finanskostnad		186 340	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 345</b>	<b>156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 830 132</b>	<b>499 848</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 556 883</b>	<b>491 353</b>
Skattekostnad på resultat			479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Aveatt til annen egenkapital		756 883	490 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>



Organisasjonsnr: 927 877 856  
IVERS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 536 812	
Investeringer i tilknyttet selskap		4 257 855	6 432 855
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 794 667</b>	<b>6 432 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 794 667</b>	<b>6 432 855</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 178	4 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 178</b>	<b>4 178</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 758 836	34 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 758 836</b>	<b>34 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 763 014</b>	<b>38 360</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 557 681</b>	<b>6 471 215</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		123 000	100 000
Overkurs		2 393 429	2 207 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 516 429</b>	<b>2 307 544</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 218 002	4 163 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 218 002</b>	<b>4 163 192</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>8 734 431</b>	<b>6 470 736</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 250	
Betalbar skatt		479
Utbytte	800 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>823 250</b>	<b>479</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>823 250</b>	<b>479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 557 681</b>	<b>6 471 215</b>



Organisasjonsnr: 927 877 856  
IVERS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ivers Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 877 856



## RESULTATREGNSKAP

### IVERS INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		273 250	8 495
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>273 250</b>	<b>8 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 250</b>	<b>-8 495</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 011 340	500 000
Annen renteinntekt		5 137	4
Annen rentekostnad		5	156
Annen finanskostnad		186 340	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 830 132</b>	<b>499 848</b>
Resultat før skattekostnad		1 556 883	491 353
Skattekostnad på resultat		0	479
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		756 883	490 874
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 556 883</b>	<b>490 874</b>



## BALANSE

### IVERS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		1 536 812	0
Investeringer i tilknyttet selskap		4 257 855	6 432 855
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 794 667</b>	<b>6 432 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 794 667</b>	<b>6 432 855</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 178	4 178
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 178</b>	<b>4 178</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 758 836	34 183
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 763 014</b>	<b>38 360</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 557 681</b>	<b>6 471 215</b>



## BALANSE

### IVERS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		123 000	100 000
Overkurs		2 393 429	2 207 544
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 516 429</b>	<b>2 307 544</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 218 002	4 163 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 218 002</b>	<b>4 163 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>8 734 431</b>	<b>6 470 736</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 250	0
Betalbar skatt		0	479
Utbytte		800 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 250</b>	<b>479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>823 250</b>	<b>479</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 557 681</b>	<b>6 471 215</b>

Råde, 09.09.2024  
Styret i Ivers Invest AS

  
TROND IVERSBY  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ivers Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 207 544	4 163 192	6 470 736
Årets resultat			1 556 883	1 556 883
Utbytte			-800 000	-800 000
Konvertering av fordring	23 000	185 885	1 297 927	1 506 812
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>123 000</b>	<b>2 393 429</b>	<b>6 218 002</b>	<b>8 734 431</b>



Til generalforsamlingen i  
Ivers Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ivers Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 556 883. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 89 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Kay Åge Minge  
Geir Brautaset

Statsautoriserte  
revisorer



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 9. september 2024

**Revisorgruppen Østfold AS**

Geir Brautaset

Statsautorisert revisor