



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTEN EIENDOM TROMSØ AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Nervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		3 037 000	
Leieinntekter	2	17 324 000	432 000
Sum inntekter		20 361 000	432 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 020 000	
Andre driftskostnader	2, 3, 5	3 379 000	1 866 000
Sum kostnader		10 399 000	1 866 000
Driftsresultat		9 962 000	-1 434 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6		
Annen renteinntekt	6, 9		
Annen finansinntekt	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6, 7	6 644 000	2 309 000
Annen rentekostnad	6		
Annen finanskostnad	6		
Sum finanskostnader		6 644 000	2 309 000
Netto finans		-6 644 000	-2 309 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 318 000	-3 743 000
Skattekostnad	8	2 560 000	-823 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		759 000	-2 919 000
Årsresultat		759 000	-2 919 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		759 000	-2 919 000
Totalresultat		759 000	-2 919 000
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		759 000	-2 919 000
Sum overføringer og disponeringer		759 000	-2 919 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	487 000	869 000
Sum immaterielle eiendeler		487 000	869 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	249 253 000	253 367 000
Sum varige driftsmidler		249 253 000	253 367 000
Sum anleggsmidler		249 740 000	254 236 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 673 000	
Andre kortsiktige fordringer	9	109 000	2 874 000
Konsernfordringer	9	1 768 000	1 434 000
Sum fordringer		3 550 000	4 308 000
Sum omløpsmidler		3 550 000	4 308 000
SUM EIENDELER		253 290 000	258 545 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 470 000	2 470 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-4 284 000	-5 042 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-4 284 000	-5 042 000
Sum egenkapital		-1 784 000	-2 543 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 000	384 000
Betalbar skatt	8	348 000	
Kortsiktig konserngjeld	7, 9	249 461 000	246 764 000
Annen kortsiktig gjeld	9	5 085 000	13 939 000
Sum kortsiktig gjeld		255 074 000	261 087 000
Sum gjeld		255 074 000	261 087 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 290 000	258 545 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688813

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 903 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTEN EIENDOM TROMSØ AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Nervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 916 903 987
POSTEN EIENDOM TROMSØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		3 037 000	
Leieinntekter	2	17 324 000	432 000
Sum inntekter		20 361 000	432 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 020 000	
Andre driftskostnader	2, 3, 5	3 379 000	1 866 000
Sum kostnader		10 399 000	1 866 000
Driftsresultat		9 962 000	-1 434 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6		
Annen renteinntekt	6, 9		
Annen finansinntekt	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6, 7	6 644 000	2 309 000
Annen rentekostnad	6		
Annen finanskostnad	6		
Sum finanskostnader		6 644 000	2 309 000
Netto finans		-6 644 000	-2 309 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	3 318 000	-3 743 000
Skattekostnad		2 560 000	-823 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		759 000	-2 919 000
Årsresultat		759 000	-2 919 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		759 000	-2 919 000
Totalresultat		759 000	-2 919 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		759 000	-2 919 000
Sum overføringer og disponeringer		759 000	-2 919 000





Organisasjonsnr: 916 903 987
POSTEN EIENDOM TROMSØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	487 000	869 000
Sum immaterielle eiendeler		487 000	869 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	249 253 000	253 367 000
Sum varige driftsmidler		249 253 000	253 367 000
Sum anleggsmidler		249 740 000	254 236 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 673 000	
Andre kortsiktige fordringer	9	109 000	2 874 000
Konsernfordringer	9	1 768 000	1 434 000
Sum fordringer		3 550 000	4 308 000
Sum omløpsmidler		3 550 000	4 308 000
SUM EIENDELER		253 290 000	258 545 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 470 000	2 470 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-4 284 000	-5 042 000
Sum opptjent egenkapital		-4 284 000	-5 042 000
Sum egenkapital		-1 784 000	-2 543 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 000	384 000
Betalbar skatt	8	348 000	
Kortsiktig konserngjeld	7, 9	249 461 000	246 764 000
Annen kortsiktig gjeld	9	5 085 000	13 939 000
Sum kortsiktig gjeld		255 074 000	261 087 000
Sum gjeld		255 074 000	261 087 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 290 000	258 545 000



Organisasjonsnr: 916 903 987
POSTEN EIENDOM TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Posten Eiendom Tromsø AS

Org.nr.: 916 903 987



Posten Eiendom Tromsø AS Resultatregnskap

	Note	2022	Tall i 1 000 NOK 2021
Salgsinntekter		3 037	0
Leieinntekter	2	17 324	432
Driftsinntekter		20 361	432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 020	0
Andre driftskostnader	2, 3, 5	3 379	1 866
Driftskostnader		10 399	1 866
Driftsresultat		-9 962	1 434
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6, 7	6 644	2 309
Netto finansinntekt/(kostnad)		6 644	2 309
Resultat før skatt		3 318	-3 743
Skattekostnad	8	2 560	-823
Årsresultat		759	-2 919
Avsatt til annen egenkapital		759	-2 919
Overføringer		759	-2 919



Posten Eiendom Tromsø AS

Balanse

	Note	2022	Tall i 1 000 NOK 2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	487	869
Immaterielle eiendeler		<u>487</u>	<u>869</u>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	249 253	253 367
Varige driftsmidler		<u>249 253</u>	<u>253 367</u>
Anleggsmidler		<u>249 740</u>	<u>254 236</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 673	0
Andre kortsiktige fordringer	9	109	2 874
Andre fordringer på konsernselskap	9	1 768	1 434
Fordringer		<u>3 550</u>	<u>4 308</u>
Omløpsmidler		<u>3 550</u>	<u>4 308</u>
Eiendeler		<u>253 290</u>	<u>258 545</u>



Posten Eiendom Tromsø AS Balanse

	Note	2022	Tall i 1 000 NOK 2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30	30
Annen innskutt egenkapital	11	2 470	2 470
Innskutt egenkapital		2 500	2 500
Annen egenkapital	11	-4 284	-5 042
Opptjent egenkapital		-4 284	-5 042
Egenkapital		-1 784	-2 543
Gjeld			
Leverandørgjeld		180	384
Betalbar skatt	8	348	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7, 9	249 461	246 764
Annen kortsiktig gjeld	9	5 085	13 939
Kortsiktig gjeld		255 074	261 087
Gjeld		255 074	261 087
Egenkapital og gjeld		253 290	258 545

Styremøte, den ____
Styret i Posten Eiendom Tromsø AS

Ulf Aass
styreleder

Ingvild Kristoffersen Langbakk
styremedlem

Hanne Hommedal
styremedlem

Edvard Nervik
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet er presentert i norske kroner (NOK), avrundet til nærmeste tusen, dersom ikke annet er angitt.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som ytelsen leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Nedskrivninger av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes når det foreligger indikasjoner på verdifall for eiendelene. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler avskrives i hovedsak lineært over forventet brukstid.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap regnskapsføres til historisk kost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter en indirekte metode. I likvide midler inngår kun bankinnskudd som ikke inngår i konsernkontoordningen.

Konsernregnskap

Posten Eiendom Tromsø AS er et heleid datterselskap av Posten Norge AS og inngår i konsernet Posten Norge AS. I henhold til regnskapsloven § 3-7 har Posten Eiendom Tromsø AS valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Konsernregnskapet til Posten Norge AS kan fås utlevert ved henvendelse til selskapet.



Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er 100 % eid av Posten Eiendom AS, og selskapet eier bygget Posten og Brings logistikkcenter i Tromsø. Posten Norge AS er største leietaker i bygget.

Årlig avtalt leiebeløp for Posten og Brings logistikkcenter i Tromsø er TNOK 18 668. Utleier har rett til å regulere leien den 1. januar hvert år, neste gang 1. januar 2023 i forhold til 100 % av eventuelle endringer i Statistisk Sentralbyrås konsumprisindeks, eller, hvis denne blir opphevet, annen offentlig indeks.

Leieforholdet til Posten og Brings logistikkcenter i Tromsø utløper 31.12.2042. Leietaker har rett til forlengelse på 2 perioder på 10 år til samme betingelse, dog skal leien fastsettes til markedsleie ved forlengelsesperiodens start.

	2022	2021
Posten Norge AS - Posten og Brings logistikkcenter i Tromsø	17 324	432
Leieinntekter	17 324	432
	2022	2021
Management fee	189	252
Rentekostnader	6 644	2 309
Renteinntekter	0	0
Kostnader belastet av morselskapet	6 833	2 561

Note 3 - Lønn- og personalkostnader

Selskapet har ingen ansatte, men leier tjenester fra andre selskaper i og utenfor konsernet ved behov.

Selskapet har ingen ytelser, avtaler om bonus, aksjebasert avlønning eller lignende til ledende ansatte. Det er heller ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor	2022	2021
Honorar for revisjon av årsregnskapet	15	8

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	AUU	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	28 964	224 403	253 367
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Tilgang overførte driftsmidler	198 688	23 584	-219 614	2 658
Anskaffelseskost 31.12.2022	198 688	52 548	4 789	256 025
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2022	7 020	0		7 020
Balanseført verdi 31.12.2022	191 669	52 548	4 789	249 005
Årets avskrivninger	7 020	0		7 020
Brukstid	30 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskr.	Ingen avskr.	



Note 5 Andre driftskostnader

	2022	2021
Driftskostnader lokaler	3 060	1 411
Management fee	189	252
Andre driftskostnader	130	203
Andre driftskostnader	3 379	1 866

Note 6 Finansinntekter(kostnader)

	2022	2021
Rentekostnader til selskaper i samme konsern	6 644	2 309
Finanskostnader	6 644	2 309

Note 7 Likvide midler

Selskapets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes likvide midler formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort. Hovedkontoinnehaver er Posten Norge AS.

Saldo på konsernkonto per 31.12.2022 utgjør TNOK -247 631. I rentekostnader til selskaper i samme konsern inngår rentekostnader på konsernkonto med TNOK 6 644 i 2022.



Note 8 Skatt

	2022	2021
Resultatskatt		
Betalbar skatt	2 560	-315
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	-508
Skattekostnad	2 560	-823
Betalbar skatt på årets resultat	1 830	-315
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 830	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	315
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	348	0
Betalbar skatt i balansen	348	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 318	-3 743
22 % skatt	730	-823
Sum	730	-823
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphavet til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	4 133	0	-4 133
Avskåret rentefradrag	-6 349	-3 950	2 399
Sum midlertidige forskjeller	-2 215	-3 950	-1 735
Sum balanseført utsatt skatt/skattefordel	-487	-869	-382

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntjening.

Note 9 Fordring, gjeld og andre forpliktelser

	Type	2022	2021
Posten Norge AS	Konsernkontoordning	247 631	246 764
Søsterselskap	Konsernbidrag	1 830	-1 434
Diverse	Avsetning kostnader	5 085	13 939
Kortsiktig gjeld		254 546	259 269

	Type	2022	2021
Diverse	Avsetning kostnader	1 877	2 874
Kortsiktig fordring		1 877	2 874



Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Posten Eiendom AS	30	100 %	100 %

Aksjenes pålydende er kr. 1 000. Det er kun én aksjeklasse.

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30	-2 573	-2 543
Årets resultat		759	759
Konsernbidrag mottatt		6 487	6 487
Konsernbidrag avgitt		-6 487	-6 487
Egenkapital 31.12.2022	30	-1 814	-1 784



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Posten Eiendom Tromsø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Posten Eiendom Tromsø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Frode Larsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: 2QE87-5W6TV-VISUL-ZQSK4-EFV3P-G6PEZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Frode Larsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-4118388

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-06-29 11:04:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2QE87-5W6TV-VISUL-ZQSK4-EFV3P-G6PEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>