



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 148 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEAWAY SWAN AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		37 200	11 570
Sum kostnader		37 200	11 570
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 200</b>	<b>-11 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		231 470	26
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-231 463</b>	<b>-26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 167 078	900
Sum finansielle anleggsmidler		6 167 078	900
Sum anleggsmidler		6 167 078	900
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			1 500
Sum fordringer		0	1 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 907	29 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 907	29 100
Sum omløpsmidler		30 907	30 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 197 986</b>	<b>31 500</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-280 259	-11 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 259</b>	<b>-11 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-250 259</b>	<b>18 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 500
Kortsiktig konserngjeld	7	6 418 245	5 596
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 448 245</b>	<b>13 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 448 245</b>	<b>13 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 197 986</b>	<b>31 500</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686696

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 148 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEAWAY SWAN AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 925 148 970  
SEAWAY SWAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		37 200	11 570
Sum kostnader		37 200	11 570
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 200</b>	<b>-11 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		231 470	26
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-231 463</b>	<b>-26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>



Organisasjonsnr: 925 148 970  
SEAWAY SWAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 167 078	900
Sum finansielle anleggsmidler		6 167 078	900

Sum anleggsmidler		6 167 078	900
-------------------	--	-----------	-----

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			1 500
Sum fordringer		0	1 500

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 907	29 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 907	29 100

Sum omløpsmidler		30 907	30 600
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 197 986</b>	<b>31 500</b>
----------------------	--	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-280 259	-11 596
Sum opptjent egenkapital		-280 259	-11 596
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-250 259</b>	<b>18 404</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 500
Kortsiktig konserngjeld	7	6 418 245	5 596
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		<b>6 448 245</b>	<b>13 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 448 245</b>	<b>13 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 197 986</b>	<b>31 500</b>



Organisasjonsnr: 925 148 970  
SEAWAY SWAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

General These financial statements have been prepared in accordance with the 1998 Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles for small entities in Norway (N-GAAP). General rules for valuing and classifying assets and liabilities Current assets and short-term liabilities include items due less than one year from the balance sheet date, and items related to the operating cycle. Other assets are classified as non-current assets. Financial liabilities are presented as current if the liability is due to be settled within 12 months after the financial position date, whereas liabilities with the legal right to be settled more than 12 months after the financial position date are classified as non-current. Current assets are valued at the lower of cost or net realizable value. Short-term debt is recorded in the balance sheet at the nominal amount at the time the debt is established. Non-current assets are valued at cost but are written down to net realizable value if a reduction in value is not expected to be of a temporary nature. Fixed assets with a limited useful life are depreciated according to a straight-line depreciation plan over its useful life. Ordinary taxation The Company qualifies for taxation under the Norwegian tonnage tax regime, which means operating profit and loss is exempt from taxation/non-deductible. Companies in the tonnage tax regime are paying income tax based on their interest income after deduction of financial expenses and a portion of interest expenses. A portion of net currency gains or losses are also added or deducted. These portions are calculated based on the financial assets/total assets ratio. Tonnage tax is calculated based on the vessels net tonnage and expensed as an operating expense.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Skatteetaten

Vår dato 12.01.2021	Din/Deres dato 15.12.2020	Saksbehandler Vibeke Horne
800 80 000 Skatteetaten.no	Din/Deres referanse AR405750874	Telefon 90518192
Org.nr 974761076	Vår referanse 2020/6294343	Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 OSLO

VOI MANAGEMENT AS  
c/o Arne Blystad  
Postboks 1468 Vika  
0116 OSLO

Att. Thomas Rønning

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for Voi Management AS, org.nr. 925 148 970

Vi viser til deres brev av 15. desember 2020 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for Voi Management AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering Voi Management AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet.

### Bakgrunn

Selskapet er datterselskap i OHT-konsernet. Selskapet har til formål å drive investering, utvikling og drift av skip og lastehåndteringssystemer og logistikk og installasjon av offshore vindmøller og andre offshore installasjoner.

Konsernet driver internasjonal skipsfart og virksomhet knyttet til installasjon av vindmøller til havs. Konsernet er notert på Euronext Growth Oslo (Merkur Market) med delvis spredt eierskap til internasjonale institusjonelle investorer.

### Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives,



f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet er i et konsern. Videre er det vektlagt at selskapet driver virksomhet i en internasjonal bransje der alle sentrale aktører behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Vibeke Horne  
rådgiver  
Brukerdialog, brukerkontakt  
Skatteetaten

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Annual Shareholders' Meeting of Seaway Swan AS

### Opinion

We have audited the financial statements of Seaway Swan AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2021, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion the financial statements comply with applicable legal requirements and give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2021 and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the requirements of the relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' *International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Other matters

The financial statements for the year ended 31 December 2020, were audited by another auditor who expressed an unmodified opinion on those statements on 7 May 2021.

### Responsibilities of management for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



Building a better  
working world

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with the board of directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Oslo, 22 June 2022  
ERNST & YOUNG AS

*The auditor's report is signed electronically*

Johan Lid Nordby  
State Authorised Public Accountant (Norway)

Penneo Dokumentnøkkel: 784IF-Q28QH-MQ6EW-Z6FXI-LCK4O-QJUB5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johan Nordby

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-729076

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-22 07:35:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7841F-Q28QH-MQ6EW-Z6FXI-LCK4O-QJ185

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Seaway Swan AS

Financial statements

2021



## Seaway Swan AS

### Income statement

in NOK	Note	2021	2020
Other operating expenses		37 200	11 570
<b>Total operating expenses</b>		<b>37 200</b>	<b>11 570</b>
<b>Operating profit</b>		<b>-37 200</b>	<b>-11 570</b>
Other interest income		7	0
Interest expense to group companies		-231 470	-26
<b>Net financial items</b>		<b>-231 463</b>	<b>-26</b>
<b>Profit before taxes</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>
Income tax expense	2	0	0
<b>Net profit</b>		<b>-268 663</b>	<b>-11 596</b>



## Seaway Swan AS

### Balance sheet

in NOK	Note	2021	2020
<b>ASSETS</b>			
Investments in shares and partnerships	6	6 167 078	900
Total financial fixed assets		6 167 078	900
<b>Total non-current assets</b>		<b>6 167 078</b>	<b>900</b>
Receivables from group companies		0	1 500
Total receivables		0	1 500
Cash and cash equivalents		30 907	29 100
<b>Total current assets</b>		<b>30 907</b>	<b>30 600</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>6 197 986</b>	<b>31 500</b>



## Seaway Swan AS

### Balance sheet

in NOK	Note	2021	2020
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
Share capital	4	30 000	30 000
Total paid-in capital		30 000	30 000
Other equity		-280 259	-11 596
Total retained earnings		-280 259	-11 596
<b>Total equity</b>	<b>3</b>	<b>-250 259</b>	<b>18 404</b>
Debt to group companies	7	6 418 245	5 596
Accounts payable		0	7 500
Other current liabilities		30 000	0
Total current liabilities		6 448 245	13 096
<b>Total liabilities</b>		<b>6 448 245</b>	<b>13 096</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>6 197 986</b>	<b>31 500</b>

OSLO, 20.06.2022  
Board of Directors of Seaway Swan AS

Torgeir Egeland Ramstad  
Chairman / General manager

Arvid Arvidsson Haugvoll  
Board member

Stian Lysaker  
Board member



## Seaway Swan AS

### Notes to financial statements

#### General information

Seaway Swan AS (the Company) is a subsidiary in the Seaway 7 Group. The Company owns 3% of the shares in Seaway Ventus AS, also a subsidiary in the Seaway 7 Group. On 10 June 2022 the Company changed its name from VOI Management AS to Seaway Swan AS.

#### Note 1 Accounting principles

##### **General**

These financial statements have been prepared in accordance with the 1998 Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles for small entities in Norway (N-GAAP).

##### **General rules for valuing and classifying assets and liabilities**

Current assets and short-term liabilities include items due less than one year from the balance sheet date, and items related to the operating cycle. Other assets are classified as non-current assets. Financial liabilities are presented as current if the liability is due to be settled within 12 months after the financial position date, whereas liabilities with the legal right to be settled more than 12 months after the financial position date are classified as non-current.

Current assets are valued at the lower of cost or net realizable value. Short-term debt is recorded in the balance sheet at the nominal amount at the time the debt is established. Non-current assets are valued at cost but are written down to net realizable value if a reduction in value is not expected to be of a temporary nature. Fixed assets with a limited useful life are depreciated according to a straight-line depreciation plan over its useful life.

##### **Ordinary taxation**

The Company qualifies for taxation under the Norwegian tonnage tax regime, which means operating profit and loss is exempt from taxation/non-deductible. Companies in the tonnage tax regime are paying income tax based on their interest income after deduction of financial expenses and a portion of interest expenses. A portion of net currency gains or losses are also added or deducted. These portions are calculated based on the financial assets/total assets ratio. Tonnage tax is calculated based on the vessels net tonnage and expensed as an operating expense.

#### Note 2 Taxes

in NOK	2021	2020
<b>Taxable income:</b>		
Profit before taxes	-268 663	-11 596
Effects of Norwegian tonnage tax legislation	259 249	11 571
<b>Taxable income</b>	<b>-9 414</b>	<b>-25</b>
<b>Tax expense:</b>		
Tax payable	-	-
Change deferred tax	-2 071	-6
Changed deferred tax not recognized	2 071	6
<b>Tax expense</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Deferred tax 31 December:</b>		
Tax loss carry forward	-9 439	-25
Deferred tax asset	-2 077	-6
Deferred tax asset not recognized	2 077	6
<b>Deferred tax asset recognized</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## Seaway Swan AS

### Note 3 Equity

in NOK

	Share capital	Other equity	Total
<b>Equity 01.01.21</b>	<b>30 000</b>	<b>-11 596</b>	<b>18 404</b>
Net loss 2021	-	-268 663	-268 663
<b>Equity 31.12.21</b>	<b>30 000</b>	<b>-280 259</b>	<b>-250 259</b>

Total equity is negative. The Board of Directors are aware of their responsibilities in accordance with the Companies act §3-5. The Company has no active operations. Any need for funds in the future to cover the Company's obligations will be provided by other Group entities through cash pool participation or other arrangements. To solve the equity situation the Board of Directors will in 2022 propose to the general meeting that the intercompany liabilities against the shareholder Seaway 7 Offshore Installation AS is converted to equity.

### Going concern

The financial statements are prepared on basis of the going concern assumption. The Board of Directors confirms that the assumption is valid.

### Note 4 Share capital

	Number of shares	Share capital
Share capital 31.12.21	3 000	30 000

The share capital in the Company consists of 3 000 outstanding shares, each with nominal value of NOK 10. All shares are fully paid and give equal rights. All shares are owned by Seaway 7 Offshore Installation AS.

The company accounts are consolidated in Seaway 7 ASA's group financial statements. Seaway 7 ASA has address Haakon VII's gate 1, 0161 Oslo, Norway. The annual report for Seaway 7 ASA can be downloaded from [www.seaway7.com](http://www.seaway7.com).

### Note 5 Employees etc.

The Company has no employees and consequently no occupational pension scheme pursuant to the occupational pension law. The Board of Directors did not receive any directors' fees, nor are there any loans, guarantees or other security for the benefit of the Board of Directors.

Expensed fee to auditors for statutory audit services in 2021 was NOK 30 000 (excl. VAT).

### Note 6 Investment in shares and partnerships

The Company owns 3% of the shares in Seaway Ventus AS, which is indirectly owned 100% by the Company's shareholder Seaway 7 Offshore Installation AS.

### Note 7 Debt to Group Companies

In 2021 the Company participated in a share capital increase in Seaway Ventus AS. The total contribution in the share capital increase was provided by Seaway 7 Offshore Installation AS on behalf of itself and the other participating shareholders. Consequently, the Company established a liability against its shareholder. This liability has been added interests during 2021. The interests are calculated on market terms.