



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 753 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Østbyveien 187  
3280 TJODALYNG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Heinzer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 640	8 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 640</b>	<b>8 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 640</b>	<b>-8 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421 223	326 869
Annen finansinntekt		15 972 915	10 413 095
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 394 138</b>	<b>10 739 964</b>
Annen rentekostnad		211	273
Annen finanskostnad		1 440 155	185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 440 366</b>	<b>458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 953 772</b>	<b>10 739 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 731 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			128 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 603 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 603 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 945 132	9 603 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 603 066</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			518 915
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>518 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>518 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		34 529 883	25 864 794
<b>Sum investeringer</b>		<b>34 529 883</b>	<b>25 864 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683 258	12 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 683 258</b>	<b>12 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 213 141</b>	<b>25 877 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 213 141</b>	<b>26 396 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		79 288	79 288
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>279 288</b>	<b>279 288</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 933 853	24 988 719



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 933 853</b>	<b>24 988 719</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 213 141</b>	<b>25 268 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			128 428
Utbytte		1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 128 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 128 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 213 141</b>	<b>26 396 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 753 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Østbyveien 187  
3280 TJODALYNG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Heinzer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 753 742  
STRANDVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 640	8 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 640</b>	<b>8 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 640</b>	<b>-8 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421 223	326 869
Annen finansinntekt		15 972 915	10 413 095
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 394 138</b>	<b>10 739 964</b>
Annen rentekostnad		211	273
Annen finanskostnad		1 440 155	185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 440 366</b>	<b>458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 953 772</b>	<b>10 739 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 731 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			128 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 603 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 603 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 945 132	9 603 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 945 132</b>	<b>10 603 066</b>



Organisasjonsnr: 988 753 742  
STRANDVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 518 915

Sum finansielle anleggsmidler 518 915

Sum anleggsmidler 0 518 915

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 34 529 883 25 864 794

Sum investeringer 34 529 883 25 864 794

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 683 258 12 726

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 683 258 12 726

Sum omløpsmidler 40 213 141 25 877 520

SUM EIENDELER 40 213 141 26 396 435

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 200 000 200 000

Overkurs 79 288 79 288

Sum innskutt egenkapital 279 288 279 288

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 38 933 853 24 988 719

Sum opptjent egenkapital 38 933 853 24 988 719

Sum egenkapital 39 213 141 25 268 007

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt		128 428
Utbytte	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 128 428</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 128 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>40 213 141</b>	<b>26 396 435</b>



Organisasjonsnr: 988 753 742  
STRANDVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas R. Heinzer	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Strandvik Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Strandvik Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 14.945.132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Strandvik Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 15. juni 2021  
HLO revisjon & rådgivning AS



Trond Gjelstad

Statsautorisert revisor





## Strandvik Invest AS

### Årsregnskap 2020

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Salgsinntekter	1		
<b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>		-	-
Lønnskostnader m.m.			
Annen driftskostnader	3	8 640	8 012
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		8 640	8 012
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		-8 640	-8 012
Annen renteinntekt		421 223	326 869
Annen finansinntekt		15 972 915	10 413 095
Rentekostnad		211	273
Annen finanskostnad		1 440 155	185
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		14 953 772	10 739 506
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		14 945 132	10 731 494
Skatt på ordinært resultat	4	-	128 428
<b>ÅRSRESULTAT</b>		14 945 132	10 603 066
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Til/Fra annen egenkapita	7	13 945 132	9 603 066
<b>SUM DISPONERING</b>		14 945 132	10 603 066

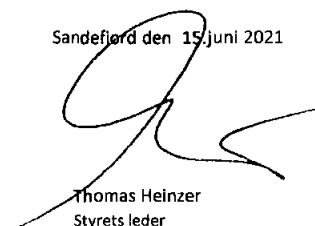


## Strandvik Invest AS

### Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
Langsiktige aksjeinvesteringer	5	-	518 915
Langsiktige fordringer	8	-	-
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		-	<b>518 915</b>
Kortsiktige fordringer			
Markedsbaserte aksjer	5	34 529 883	25 864 794
Bankinnskudd		5 683 258	12 726
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>40 213 141</b>	<b>25 877 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 213 141</b>	<b>26 396 435</b>
<b>EGENKAPIAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6,7	200 000	200 000
Overkurs	7	79 288	79 288
Sum innskutt egenkapital		279 288	279 288
Annen egenkapital		38 933 853	24 988 719
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>39 213 141</b>	<b>25 268 007</b>
Påløpen skatt		-	128 428
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 128 428</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>40 213 141</b>	<b>26 396 435</b>

Sandefjord den 15 juni 2021



Thomas Heinzer  
Styrets leder



## Strandvik Invest AS

### Noter for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler / Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Datterselskap / Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Ytelser/godtgjørelser til styret og revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelser til selskapets styret.

##### *Godtgjørelse til revisor*

Selskapet har fra 2020 valgt å ha revisor. Arbeidet er utført i 2021.



**Strandvik Invest AS**  
**Noter for 2020**

--

**Note 4 Skatt**

<i>Skattegrunnlaget</i>	<u>2020</u>
Andre driftskostnader	-8 640
Renteinntekt	421 223
Gevinst ved salg rentedel	109 680
Tap ved salg rentedel	-1 208 919
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>-686 656</b>

<i>Skattekostnad</i>	<u>2020</u>
Betalbar skatt på årets resultat	-
Endring i utsatt skatt	-
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-</b>

**Note 5 Aksjer og aksjefond**

Alle aksjer i Nevion AS er realisert i 2020. I tillegg er det realisert og investert i aksje og rentefond i DNB

**Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

<b>Aksjekapital</b>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	200	1000	200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonær</b>	<u>Aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmerett</u>
Thomas R. Heinzer            Styrets leder	200	100 %	100 %

**Note 7 Egenkapital**

	<u>Aksje-</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01	200 000	79 288	24 988 720	25 268 008
Ekstraordinært utbytte i løpet av året			-	-
Avsatt utbytte i år	-	-	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat etter skatt	-	-	14 945 132	14 945 132
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>79 288</b>	<b>38 933 852</b>	<b>39 213 140</b>