



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 938 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJA INVEST AS
Forretningsadresse: Teatergata 1
0180 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Omar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 107	33 465
Sum kostnader		57 107	33 465
Driftsresultat		-57 107	-33 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	665
Annen finansinntekt		542 100	1 523 290
Sum finansinntekter		542 434	1 523 955
Netto finans		542 434	1 523 955
Ordinært resultat før skattekostnad		485 328	1 490 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		485 328	1 490 490
Årsresultat		485 328	1 490 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		485 328	1 490 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	6	-14 672	790 490
Sum overføringer og disponeringer		485 328	1 490 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	613 897	613 897
Sum finansielle anleggsmidler		613 897	613 897
Sum anleggsmidler		613 897	613 897
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 515 849	1 529 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 515 849	1 529 871
Sum omløpsmidler		1 515 849	1 529 871
SUM EIENDELER		2 129 746	2 143 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 089 099	1 103 772
Sum opptjent egenkapital		1 089 099	1 103 772
Sum egenkapital		1 299 099	1 313 772
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	125 872	125 872
Sum annen langsiktig gjeld		125 872	125 872
Sum langsiktig gjeld		125 872	125 872
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		204 775	4 124
Sum kortsiktig gjeld		704 775	704 124
Sum gjeld		830 647	829 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 746	2 143 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 243079

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 938 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJA INVEST AS
Forretningsadresse: Teatergata 1
0180 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Omar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 938 288
AJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 107	33 465
Sum kostnader		57 107	33 465
Driftsresultat		-57 107	-33 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	665
Annen finansinntekt		542 100	1 523 290
Sum finansinntekter		542 434	1 523 955
Netto finans		542 434	1 523 955
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		485 328	1 490 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		485 328	1 490 490
Årsresultat		485 328	1 490 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		485 328	1 490 490
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	500 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	6	-14 672	790 490
Sum overføringer og disponeringer		485 328	1 490 490



Organisasjonsnr: 938 938 288
AJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	613 897	613 897
Sum finansielle anleggsmidler		613 897	613 897
Sum anleggsmidler		613 897	613 897
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 515 849	1 529 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 515 849	1 529 871
Sum omløpsmidler		1 515 849	1 529 871
SUM EIENDELER		2 129 746	2 143 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 089 099	1 103 772
Sum opptjent egenkapital		1 089 099	1 103 772
Sum egenkapital		1 299 099	1 313 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	125 872	125 872
Sum annen langsiktig gjeld		125 872	125 872
Sum langsiktig gjeld		125 872	125 872



Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		204 775	4 124
Sum kortsiktig gjeld		704 775	704 124
Sum gjeld		830 647	829 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 746	2 143 767



Organisasjonsnr: 938 938 288
AJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	105000.00	2.00	210000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Omar Johnsen	105000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	105000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



AJA Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp og basert på fortsatt drift.

Eiendeler

Eiendeler ment til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Anleggsmidler avskrives lineært over forventet levetid og vurderes til det laveste av avskrevet verdi og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydende, med fradrag for påregnelige tap. Øvrige omløpsmidler er ført opp til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnad i resultatregnskapet består av av betalbar skatt og endringen i utsatt skatt/skattefordel. Det beregnes og bokføres utsatt skatt/skattefordel som følge av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier i regnskapet. Positive og negative midlertidige forskjeller som vil, eller kan utligne hverandre i samme periode nettoføres.

Note 1 - Antall ansatte og ytelser til ledende personer

Pr. årsskiftet var det ingen ansatte i selskapet, og den daglige driften ivaretas av selskapets styre.

Det har ikke vært kostnader i form av lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til selskapets styre i løpet av året.

Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om å gi daglig leder eller leder av styret særskilte vederlag ved eventuell opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det finnes videre ingen avtaler om bonuser, opsjoner eller lignende til fordel for daglig leder eller styrets leder.

Selskapet har benyttet seg av anledningen i aksjeloven, om fravalg av revisor. Selskapets regnskaper er derfor ikke belastet med noen revisjonskostnader.



AJA Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Skatter

	2020	2019
Resultat før skattekost	485 328	1 490 491
Permanente forskjeller	-525 837	-1 477 592
Midlertidige forskjeller	-10 545	-13 181
Årets skattegrunnlag	-51 055	-282
Nominell skattesats	22%	22%
Betalbar inntektsskatt	0	0
Utsatt skatt / (skattefordel)	0	0

Det er beregnet og bokført utsatt skattefordel som følge av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier i regnskapet. Positive og negative midlertidige forskjeller som vil eller kan utligne hverandre i samme periode nettoføres. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Utsatt skatt / (Utsatt skattefordel) er beregnet av følgende elementer:

	2020	2019
Gevinst- og tapskonto	-42 180	-52 725
Skattemessig fremførbart underskudd	3 910 106	3 859 051
Grunnlag	-3 952 286	-3 911 776
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-869 502	-860 590

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets navn:	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi	Aksjekapital
Norlandia Holding	27 368	1,-	27 368	55 000 000
Hospitality Invest AS	122 391	0,07695	9 029	15 400 000
Bonor Eiendom AS	14 000	10,-	140 000	4 000 000
Travel Invest AS	2 000	10,-	27 500	10 000 000
Snåsavann AS	2 000	1,-	410 000	280 196
Ludo Group AS	150 000	0,-	0	131 999 710

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke forskuddstrekk, eller andre forpliktelser som krever at midlene avsettes på sperret konto. Alle midler disponeres fritt av selskapet.



AJA Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet består av 105 000 aksjer, hver med pålydende kr 2,-, Totalt kr 210 000,-.

Aksjene er ikke delt i klasser og samtlige aksjer har fulle rettigheter i henhold til aksjelov og selskapets vedtekter. Det foreligger ingen rettigheter som kan medføre at det blir foretatt en utvidelse av antall aksjer.

Aksjonærene i selskapet er:

Per Omar Johnsen, som eier 105 000 aksjer (100%) Han er også selskapet daglige leder og styrets leder.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	210 000	1 103 772	1 313 772
Avsatt til utbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		485 327	485 327
Egenkapital pr 31.12.	210 000	1 089 099	1 299 099

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Beløpet gjelder et langsiktig lån fra Kara Invest AS, og dette renteberegnes ikke.



AJA Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	57 107	33 465
Sum driftskostnader		57 107	33 465
DRIFTSRESULTAT		(57 107)	(33 465)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		334	665
Annen finansinntekt		542 100	1 523 290
Sum finansinntekter		542 434	1 523 955
NETTO FINANSPOSTER		542 434	1 523 955
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		485 328	1 490 491
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		485 328	1 490 491
ÅRSRESULTAT		485 328	1 490 491
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	500 000	700 000
Overføringer annen egenkapital	6	(14 672)	790 491
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		485 328	1 490 491

Årsregnskap for AJA Invest AS

Organisasjonsnr. 938938288



AJA Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	613 897	613 897
Sum finansielle anleggsmidler		613 897	613 897
SUM ANLEGGSMIDLER		613 897	613 897
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 515 849	1 529 871
SUM OMLØPSMIDLER		1 515 849	1 529 871
SUM EIENDELER		2 129 746	2 143 767
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 089 099	1 103 772
Sum opptjent egenkapital		1 089 099	1 103 772
SUM EGENKAPITAL		1 299 099	1 313 772
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	125 872	125 872
Sum annen langsiktig gjeld		125 872	125 872
SUM LANGSIKTIG GJELD		125 872	125 872
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	6	500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		204 775	4 124
SUM KORTSIKTIG GJELD		704 775	704 124
SUM GJELD		830 647	829 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 746	2 143 767

Oslo, 25. mars 2021
i Styret for AJA Invest AS

Per Omar Johnsen
Styrets leder / daglig leder



**Årsregnskap 2020
for**

AJA Invest AS

Foretaksnr. 938938288