



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 791 093 | 2 276 249 |
| Sum inntekter | | 2 791 093 | 2 276 249 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 772 934 | 976 076 |
| Annen driftskostnad | 1 | 963 272 | 1 746 293 |
| Sum kostnader | | 2 736 206 | 2 722 369 |
| Driftsresultat | | 54 887 | -446 120 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 25 464 |
| Annen renteinntekt | | 2 491 | 3 059 |
| Annen finansinntekt | | 11 637 | 9 628 |
| Sum finansinntekter | | 14 128 | 38 151 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 25 099 | 115 610 |
| Annen rentekostnad | | 1 393 432 | 942 903 |
| Annen finanskostnad | | 1 838 | 853 |
| Sum finanskostnader | | 1 420 369 | 1 059 366 |
| Netto finans | | -1 406 241 | -1 021 215 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Årsresultat | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Totalresultat | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overført fra overkurs | | | -1 467 336 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 351 354 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | -1 351 354 | -1 467 336 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 70 463 454 | 71 418 406 |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 3 556 042 | 4 282 742 |
| Sum varige driftsmidler | | 74 019 496 | 75 701 148 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 240 000 | 240 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 284 | 284 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 240 284 | 240 284 |
| Sum anleggsmidler | | 74 259 780 | 75 941 432 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 4 469 | 121 952 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 566 | |
| Konsernfordringer | 3 | | |
| Sum fordringer | | 32 035 | 121 952 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 328 635 | 2 232 589 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 328 635 | 2 232 589 |
| Sum omløpsmidler | | 2 360 670 | 2 354 541 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 76 620 449 | 78 295 973 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7, 9 | 11 260 000 | 11 260 000 |
| Overkurs | 7, 9 | 14 515 342 | 14 515 342 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 775 342 | 25 775 342 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7, 9 | 2 912 718 | 4 264 072 |
| Udekket tap | 9 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 912 718 | 4 264 072 |
| Sum egenkapital | | 28 688 060 | 30 039 414 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 41 798 491 | 42 729 533 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 686 295 | 1 237 435 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 484 786 | 43 966 968 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 484 786 | 43 966 968 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 120 552 | 155 613 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 69 173 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 4 327 052 | 4 064 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 447 604 | 4 289 591 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 47 932 390 | 48 256 559 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 76 620 449 | 78 295 973 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 758432

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 791 093 | 2 276 249 |
| Sum inntekter | | 2 791 093 | 2 276 249 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 772 934 | 976 076 |
| Annen driftskostnad | 1 | 963 272 | 1 746 293 |
| Sum kostnader | | 2 736 206 | 2 722 369 |
| Driftsresultat | | 54 887 | -446 120 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 25 464 |
| Annen renteinntekt | | 2 491 | 3 059 |
| Annen finansinntekt | | 11 637 | 9 628 |
| Sum finansinntekter | | 14 128 | 38 151 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 25 099 | 115 610 |
| Annen rentekostnad | | 1 393 432 | 942 903 |
| Annen finanskostnad | | 1 838 | 853 |
| Sum finanskostnader | | 1 420 369 | 1 059 366 |
| Netto finans | | -1 406 241 | -1 021 215 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Årsresultat | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Totalresultat | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | | | -1 467 336 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 351 354 | |



| | | | |
|--------------------------------------|---|------------|------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | -1 351 354 | -1 467 336 |
|--------------------------------------|---|------------|------------|



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2, 4 | 70 463 454 | 71 418 406 |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | 3 556 042 | 4 282 742 |
| Sum varige driftsmidler | | 74 019 496 | 75 701 148 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | 3 | | |
| Investeringer i aksjer og | | | |
| andeler | | 240 000 | 240 000 |
| Andre langsiktige | | | |
| fordringer | 3 | 284 | 284 |
| Sum finansielle | | 240 284 | 240 284 |
| anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 74 259 780 | 75 941 432 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen | | | |
| beholdning | 4 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 4 469 | 121 952 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 27 566 | |
| Konsernfordringer | 3 | | |
| Sum fordringer | | 32 035 | 121 952 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 2 328 635 | 2 232 589 |
| Sum bankinnskudd, | | 2 328 635 | 2 232 589 |
| kontanter og lignende | | | |
| Sum omløpsmidler | | 2 360 670 | 2 354 541 |
| SUM EIENDELER | | 76 620 449 | 78 295 973 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 6, 7, 9 | 11 260 000 | 11 260 000 |
| Overkurs | 7, 9 | 14 515 342 | 14 515 342 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 775 342 | 25 775 342 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7, 9 | 2 912 718 | 4 264 072 |
| Udekket tap | 9 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 912 718 | 4 264 072 |

Sum egenkapital 28 688 060 30 039 414

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 41 798 491 | 42 729 533 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 686 295 | 1 237 435 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 484 786 | 43 966 968 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 484 786 | 43 966 968 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 120 552 | 155 613 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 69 173 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 4 327 052 | 4 064 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 447 604 | 4 289 591 |

Sum gjeld 47 932 390 48 256 559

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 76 620 449 78 295 973



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Angvik Gamle Handelssted AS



Resultatregnskap

Angvik Gamle Handelssted AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekter | | 2 791 093 | 2 276 249 |
| Sum driftsinntekter | | 2 791 093 | 2 276 249 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 772 934 | 976 076 |
| Annen driftskostnad | 1 | 963 272 | 1 746 293 |
| Sum driftskostnader | | 2 736 206 | 2 722 369 |
| Driftsresultat | | 54 887 | -446 120 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 25 464 |
| Annen renteinntekt | | 2 491 | 3 059 |
| Annen finansinntekt | | 11 637 | 9 628 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 25 099 | 115 610 |
| Annen rentekostnad | | 1 393 432 | 942 903 |
| Annen finanskostnad | | 1 838 | 853 |
| Resultat av finansposter | | -1 406 241 | -1 021 215 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra overkurs | | 0 | 1 467 336 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 351 354 | 0 |
| Sum overføringer | 7 | -1 351 354 | -1 467 336 |



Balanse

Angvik Gamle Handelssted AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 70 463 454 | 71 418 406 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 3 556 042 | 4 282 742 |
| Sum varige driftsmidler | | 74 019 496 | 75 701 148 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 240 000 | 240 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 284 | 284 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 240 284 | 240 284 |
| Sum anleggsmidler | | 74 259 780 | 75 941 432 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 4 469 | 121 952 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 566 | 0 |
| Sum fordringer | | 32 035 | 121 952 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 328 635 | 2 232 589 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 2 328 635 | 2 232 589 |
| Sum omløpsmidler | | 2 360 670 | 2 354 541 |
| Sum eiendeler | | 76 620 449 | 78 295 973 |



Balanse

Angvik Gamle Handelssted AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7, 9 | 11 260 000 | 11 260 000 |
| Overkurs | 7, 9 | 14 515 342 | 14 515 342 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>25 775 342</u> | <u>25 775 342</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7, 9 | 2 912 718 | 4 264 072 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 912 718</u> | <u>4 264 072</u> |
| Sum egenkapital | | <u>28 688 060</u> | <u>30 039 414</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 41 798 491 | 42 729 533 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 686 295 | 1 237 435 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>43 484 786</u> | <u>43 966 968</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 120 552 | 155 613 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 69 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 4 327 052 | 4 064 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>4 447 604</u> | <u>4 289 591</u> |
| Sum gjeld | | <u>47 932 390</u> | <u>48 256 559</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>76 620 449</u> | <u>78 295 973</u> |

Molde, den / 2021
Styret i Angvik Gamle Handelssted AS

Erik Berg
Styremedlem

Stig Olav Jacobsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 75 350,- ekskl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 50 500 |
| Utarbeidelse regnskap/ligning | 13 500 |
| Annen bistand | 11 350 |
| Sum honorar til revisor | 75 350 |

Note 2 Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger o.a fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.a utstyr | Totalt |
|--------------------------------|--|---|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 94 409 347 | 13 831 706 | 108 241 053 |
| Tilgang | 34 047 | 57 234 | 91 281 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 94 443 394 | 13 888 940 | 108 332 334 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -23 979 940 | -10 332 897 | -34 312 837 |
| Balanseført verdi 31.12 | 70 463 454 | 3 556 043 | 74 019 497 |
| | | | |
| Årets avskrivninger | 989 000 | 783 934 | 1 772 934 |
| | | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |
| Økonomisk levetid | 25-100 år | 5-15 år | |

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Fordringer til konsernselskap | | |
| Kundefordringer | 0 | 116 575 |
| Andre langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld til konsernselskap | 2020 | 2019 |
| Langsiktig gjeld | 806 571 | 577 472 |
| Leverandørgjeld | 3 010 | 25 000 |

Langsiktig gjeld til konsernselskap blir renteberegnet.

Selskapet har gjeld til minoritetsaksjonær som pr 31.12.20 var på 550 913. Det er beregnet rente på lånet.

Selskapet har også en gjeld på kr 3 939 281 til Berg Jacobsen ANS som er en rentefri selgerkreditt som oppstod etter kjøp av aksjene i Angvik Hotellbygg AS.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 29 432 553 | 30 363 595 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2020 | 2019 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 41 798 491 | 42 729 533 |
| Sum | 41 798 491 | 42 729 533 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 2020 | 2019 |
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 70 463 454 | 71 418 406 |
| Sum | 70 463 454 | 71 418 406 |

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -1 351 354 | -1 467 336 |
| Permanente forskjeller | 38 600 | 1 545 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 285 931 | -908 950 |
| Skattepliktig inntekt | -2 598 685 | -2 374 741 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 20 557 403 | 19 271 472 | -1 285 931 |
| Fordringer | -124 000 | -124 000 | 0 |
| Sum | 20 433 403 | 19 147 472 | -1 285 931 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -38 026 182 | -35 427 497 | 2 598 685 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 17 592 779 | 16 280 025 | -1 312 754 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -3 870 411 | -3 581 606 | 288 806 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|--------|-----------|------------|
| Ordinære aksjer | 11 260 | 1 000 | 11 260 000 |

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonærer: | Antall aksjer | Eierandel |
|---------------------------|---------------|--------------|
| Handelshuset Angvik AS | 5 742 | 51 % |
| Classic Norway Eiendom AS | 5 518 | 49 % |
| Sum | 11 260 | 100 % |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01 | 11 260 000 | 14 515 342 | 4 264 072 | 30 039 414 |
| Årets resultat | | 0 | -1 351 354 | -1 351 354 |
| Pr 31.12 | 11 260 000 | 14 515 342 | 2 912 718 | 28 688 060 |

Note 8 Hendelser etter balansedagen - fortsatt drift

Utbruddet av koronaviruset og tiltakene som er iverksatt har fått store konsekvenser for både individer, bedrifter og organisasjoner. Både selskapet og leietaker har iverksatt tiltak for å håndtere situasjonen både på kort og lang sikt. Selskapets eiere er innstilt på å sørge for tilstrekkelig likviditet for å sikre fortsatt drift i selskapet om nødvendig.

Note 9 Fusjon

Selskapet har i 2020 gjennomført en mor-/datterfusjon uten vederlag med Angvik Badehus AS og Angvik Hotellbygg AS. Alle eiendeler, rettigheter og forpliktelser som relaterer seg til dette selskapet ble innfusjonert i Angvik Gamle Handelssted AS. Fusjonene er gjennomført til regnskapsmessig kontinuitet, og har skjedd med regnskapsmessig og skattemessige virkning fra 1. januar 2020. Sammenligningstallene er omarbeidet.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angvik Gamle Handelssted AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Gamle Handelssted AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 01. juli 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor