



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 919 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUFTHAVNUTVIKLING VEST-NORGE AS
Forretningsadresse: Haugesund Lufthavn
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lillenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 310 048	1 373 916
Annen driftsinntekt			250 000
Sum inntekter		2 310 048	1 623 916
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 200 607	1 488 740
Sum kostnader		2 200 607	1 488 740
Driftsresultat		109 441	135 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		112	68 641
Sum finansinntekter		112	68 641
Annen rentekostnad		22	
Annen finanskostnad		150 924	
Sum finanskostnader		150 946	
Netto finans		-150 834	68 641
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 393	203 817
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 393	203 817
Årsresultat	4	-41 393	203 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 393	203 817
Totalresultat		-41 393	203 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 393	203 817
Sum overføringer og disponeringer		-41 393	203 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	277 977	116 400
Andre kortsiktige fordringer	5	2 357	170 734
Sum fordringer		280 334	287 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	207 421	240 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 421	240 271
Sum omløpsmidler		487 755	527 405
SUM EIENDELER		487 755	527 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 620 000	1 620 000
Annen innskutt egenkapital	8	715 984	715 984
Sum innskutt egenkapital		2 335 984	2 335 984
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 867 536	1 826 143
Sum opptjent egenkapital		-1 867 536	-1 826 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	468 448	509 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 772	17 564
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 536	
Sum kortsiktig gjeld		19 308	17 564
Sum gjeld		19 308	17 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		487 756	527 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573384

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 919 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUFTHAVNUTVIKLING VEST-NORGE AS
Forretningsadresse: Haugesund Lufthavn
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lillenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 984 919 115
LUFTHAVNUTVIKLING VEST-NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 310 048	1 373 916
Annen driftsinntekt			250 000
Sum inntekter		2 310 048	1 623 916
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 200 607	1 488 740
Sum kostnader		2 200 607	1 488 740
Driftsresultat		109 441	135 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		112	68 641
Sum finansinntekter		112	68 641
Annen rentekostnad		22	
Annen finanskostnad		150 924	
Sum finanskostnader		150 946	
Netto finans		-150 834	68 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-41 393	203 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 393	203 817
Årsresultat	4	-41 393	203 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 393	203 817
Totalresultat		-41 393	203 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 393	203 817
Sum overføringer og disponeringer		-41 393	203 817



Organisasjonsnr: 984 919 115
LUFTHAVNUTVIKLING VEST-NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	277 977	116 400
Andre kortsiktige fordringer	5	2 357	170 734
Sum fordringer		280 334	287 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	207 421	240 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 421	240 271
Sum omløpsmidler		487 755	527 405
SUM EIENDELER		487 755	527 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 620 000	1 620 000
Annen innskutt egenkapital	8	715 984	715 984
Sum innskutt egenkapital		2 335 984	2 335 984
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 867 536	1 826 143
Sum opptjent egenkapital		-1 867 536	-1 826 143
Sum egenkapital	4	468 448	509 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 772	17 564
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 536	
Sum kortsiktig gjeld		19 308	17 564
Sum gjeld		19 308	17 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		487 756	527 405



Organisasjonsnr: 984 919 115
LUFTHAVNUTVIKLING VEST-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lufthavnutvikling Vest-Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lufthavnutvikling Vest-Norge AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



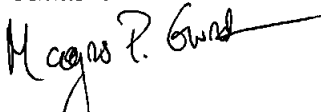
Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lufthavnutvikling Vest-Norge AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. mai 2023
Deloitte AS



Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 919 115



Resultatregnskap

Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 310 048	1 373 916
Annen driftsinntekt		0	250 000
Sum driftsinntekter		2 310 048	1 623 916
Annen driftskostnad	2	2 200 607	1 488 740
Sum driftskostnader		2 200 607	1 488 740
Driftsresultat		109 441	135 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		112	68 641
Annen rentekostnad		22	0
Annen finanskostnad		150 924	0
Resultat av finansposter		-150 834	68 641
Resultat før skattekostnad		-41 393	203 817
Resultat		-41 393	203 817
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-41 393	203 817
Overføringer			
Overført til udekket tap		41 393	-203 817
Sum overføringer		-41 393	203 817



Balanse

Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	277 977	116 400
Andre kortsiktige fordringer	5	2 357	170 734
Sum fordringer		280 334	287 134
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	207 421	240 271
Sum omløpsmidler		487 755	527 405
Sum eiendeler		487 755	527 405

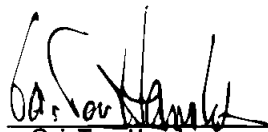


Balanse

Lufthavnutvikling Vest-norge AS


Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 620 000	1 620 000
Annen innskutt egenkapital	8	715 984	715 984
Sum innskutt egenkapital		2 335 984	2 335 984
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 867 536	-1 826 143
Sum opptjent egenkapital		-1 867 536	-1 826 143
Sum egenkapital	4	468 448	509 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 772	17 564
Annen kortsiktig gjeld		3 536	0
Sum kortsiktig gjeld		19 308	17 564
Sum gjeld		19 308	17 564
Sum egenkapital og gjeld		487 756	527 405

Avaldsnes, den 30.05.2023 Styret i
Lufthavnutvikling Vest-norge AS


Geir Tore Henriksen
styremedlem


Tore Gautesen
styremedlem


Stig Hatteland
styremedlem


Martin Laurhammer
styreleder


Tore Lillenes
daglig leder


Kristian Eidesvik
styremedlem

Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Side 4



Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-41 393	203 817
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-203 817
Skattepliktig inntekt	-41 393	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 111 703	-1 070 310	41 393
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 111 703	1 070 310	-41 393
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 620 000	0	715 984	-1 826 143	509 841
Pr 01.01.2022	1 620 000	0	715 984	-1 826 143	509 841
Årets resultat				-41 393	-41 393
Pr 31.12.2022	1 620 000	0	715 984	-1 867 536	468 448

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	277 977	116 400	2 357	170 734
Sum	277 977	116 400	2 357	170 734

Det er ikke avsatt for tap på krav på kundefordringer per 31.12.2022.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lufthavnutvikling Vest-norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 620 000	1,0	1 620 000
Sum	1 620 000		1 620 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lufthavndrift AS	1 620 000	100,0	100,0



Lufthavnutvikling Vest-norge AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret følger situasjonen nøye og vurderer fortløpende tilstrekkelig finansiering av videre drift. I henhold til regnskapsloven § 7-46 jfr. § 4-5 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er lagt til grunn for årsregnskapet.