



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 272 884
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROMSDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Jernbanegata 1 6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Ragnar Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	246 231	70 824
Sum kostnader		246 231	70 824
Driftsresultat		-246 231	-70 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 800 000	
Annen renteinntekt		31	
Annen finansinntekt	2	17 565 400	
Sum finansinntekter		19 365 431	
Annen rentekostnad		1 328 411	1 454 175
Sum finanskostnader		1 328 411	1 454 175
Netto finans		18 037 019	-1 454 175
Ordinært resultat før skattekostnad		17 790 789	-1 524 999
Skattekostnad på ordinært resultat	3		22 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 790 789	-1 547 278
Årsresultat		17 790 789	-1 547 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 790 789	-1 547 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 626 266	-1 547 278
Overføringer annen egenkapital	4	16 164 523	
Sum overføringer og disponeringer		17 790 789	-1 547 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 075 585	3 075 585
Sum varige driftsmidler		3 075 585	3 075 585
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	13 716 550	5 456 699
Lån til foretak i samme konsern	7	621 586	324 000
Investeringer i tilknyttet selskap			38 684 600
Sum finansielle anleggsmidler		14 338 136	44 465 299
Sum anleggsmidler		17 413 721	47 540 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		56 253 087	
Konsernfordringer	7	200	
Sum fordringer		56 253 288	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			104 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			104 353
Sum omløpsmidler		56 253 288	104 353
SUM EIENDELER		73 667 009	47 645 237

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	8 030 000	8 030 000
Sum innskutt egenkapital		8 030 000	8 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 164 523	
Udekket tap			1 626 266
Sum opptjent egenkapital		16 164 523	-1 626 266
Sum egenkapital		24 194 523	6 403 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			37 950 000
Langsiktig konserngjeld	7	49 437 946	2 963 096
Sum annen langsiktig gjeld		49 437 946	40 913 096
Sum langsiktig gjeld		49 437 946	40 913 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 852	17 409
Annen kortsiktig gjeld		19 688	310 998
Sum kortsiktig gjeld		34 540	328 407
Sum gjeld		49 472 486	41 241 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 667 009	47 645 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595283

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 272 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMSDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ragnar Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 272 884
ROMSDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	246 231	70 824
Sum kostnader		246 231	70 824
Driftsresultat		-246 231	-70 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 800 000	
Annen renteinntekt		31	
Annen finansinntekt	2	17 565 400	
Sum finansinntekter		19 365 431	
Annen rentekostnad		1 328 411	1 454 175
Sum finanskostnader		1 328 411	1 454 175
Netto finans		18 037 019	-1 454 175
Ordinært resultat før skattekostnad		17 790 789	-1 524 999
Skattekostnad på ordinært resultat	3		22 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 790 789	-1 547 278
Årsresultat		17 790 789	-1 547 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 790 789	-1 547 278
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 626 266	-1 547 278
Overføringer annen egenkapital	4	16 164 523	
Sum overføringer og disponeringer		17 790 789	-1 547 278



Organisasjonsnr: 925 272 884
ROMSDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 075 585	3 075 585
Sum varige driftsmidler		3 075 585	3 075 585
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	13 716 550	5 456 699
Lån til foretak i samme konsern	7	621 586	324 000
Investeringer i tilknyttet selskap			38 684 600
Sum finansielle anleggsmidler		14 338 136	44 465 299
Sum anleggsmidler		17 413 721	47 540 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		56 253 087	
Konsernfordringer	7	200	
Sum fordringer		56 253 288	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			104 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			104 353
Sum omløpsmidler		56 253 288	104 353
SUM EIENDELER		73 667 009	47 645 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	8 030 000	8 030 000
Sum innskutt egenkapital		8 030 000	8 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 164 523	
Udekket tap			1 626 266
Sum opptjent egenkapital		16 164 523	-1 626 266
Sum egenkapital		24 194 523	6 403 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			37 950 000
Langsiktig konserngjeld	7	49 437 946	2 963 096
Sum annen langsiktig gjeld		49 437 946	40 913 096
Sum langsiktig gjeld		49 437 946	40 913 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 852	17 409
Annen kortsiktig gjeld		19 688	310 998
Sum kortsiktig gjeld		34 540	328 407
Sum gjeld		49 472 486	41 241 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 667 009	47 645 237



Organisasjonsnr: 925 272 884
ROMSDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Romsdalen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925272884

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Romsdalen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	246 231	70 824
Sum driftskostnader		246 231	70 824
DRIFTSRESULTAT		(246 231)	(70 824)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 800 000	0
Annen renteinntekt		31	0
Annen finansinntekt	2	17 565 400	0
Sum finansinntekter		19 365 431	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 328 411	1 454 175
Sum finanskostnader		1 328 411	1 454 175
NETTO FINANSPOSTER		18 037 019	(1 454 175)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		17 790 789	(1 524 999)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	22 279
ORDINÆRT RESULTAT		17 790 789	(1 547 278)
ÅRSRESULTAT		17 790 789	(1 547 278)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	16 164 523	0
Fremføring av udekket tap	4	1 626 266	(1 547 278)
SUM OVERF. OG DISP.		17 790 789	(1 547 278)



Romsdalen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 075 585	3 075 585
Sum varige driftsmidler		3 075 585	3 075 585
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	13 716 550	5 456 699
Lån til foretak i samme konsern	7	621 586	324 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	38 684 600
Sum finansielle anleggsmidler		14 338 136	44 465 299
SUM ANLEGGSMIDLER		17 413 721	47 540 884
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	200	0
Andre kortsiktige fordringer		56 253 087	0
Sum fordringer		56 253 288	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	104 353
SUM OMLØPSMIDLER		56 253 288	104 353
SUM EIENDELER		73 667 009	47 645 237



Romsdalen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	8 030 000	8 030 000
Sum innskutt egenkapital		8 030 000	8 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 164 523	0
Udekket tap		0	(1 626 266)
Sum opptjent egenkapital		16 164 523	(1 626 266)
SUM EGENKAPITAL		24 194 523	6 403 734
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	37 950 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	49 437 946	2 963 097
Sum annen langsiktig gjeld		49 437 946	40 913 097
SUM LANGSIKTIG GJELD		49 437 946	40 913 097
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 853	17 409
Annen kortsiktig gjeld		19 688	310 998
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 540	328 407
SUM GJELD		49 472 486	41 241 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 667 009	47 645 237

Åndalsnes, 21.06.2023

Pål Ragnar Amundsen
Styrets leder

Kristian Høydal
Styremedlem

Anne Edholm
Styremedlem



Romsdalen Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsforpliktelser.

Noter for Romsdalen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925272884



Romsdalen Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 - Annen finansinntekt

Dette er inntekt ifm salg av aksjer i Grand Hotell Åndalsnes AS.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	17 790 789
+ Permanente og andre forskjeller	-19 299 806
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 509 017

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Romsdalen Eiendom AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 135 283	1 626 266
= Grunnlag utsatt skatt	-3 135 283	-1 626 266
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 135 283	1 626 266
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 135 283	1 626 266
Utsatt skattefordel	689 762	357 779
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 135 283	1 626 268
Ikke bokført utsatt skattefordel	689 762	357 779
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Pga usikkerhet til verdien er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	8 030 000	-1 626 266	6 403 734
Tilført fra årsresultat		17 790 789	17 790 789
Pr 31.12.	8 030 000	16 164 523	24 194 523

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 075 585
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 075 585
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 075 585
Prosentstans for ord.avskr	100-1



Romsdalen Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Romsdalen Eiendom AS	ÅNDALSNES	

Datterselskaper:

Åndalsnes Brygge AS	100,00 %
Havnegata 6 Åndalsnes	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Åndalsnes Brygge AS	100,00 %	100,00 %	-138 119	4 812 276
Havnegata 6 Åndalsnes	100,00 %	100,00 %	-268 552	2 730 134

Note 7 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	200	0
Andre langsiktige fordringer	621 586	324 000
Sum fordringer	621 787	324 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	49 437 946	2 963 097
Sum gjeld	49 437 946	2 963 097

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 8 030 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 8 030 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Romsdalen AS	920 493 971	8 030	100,00 %

Romsdalen Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til The Norwegian Travel Company AS.
Konsernregnskapet er tilgjengelig på følgende adresse: Sjøgta 8, 9008 Tromsø.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Romsdalen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Romsdalen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 27. juni 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 21. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CT171VE7UE-7NKGNI-J37Z-WOSLB-J6UNW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-06-21 13:36:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CT171YE7UE-7NKGNI-JZ37Z-WQSLB-J6UNW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>