



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 436 771
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EMAUS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Jorunn Emaus Strandvegen 139D 2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jorunn Emaus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		640 121	0
Sum inntekter		640 121	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		470 273	4 882
Sum kostnader		470 273	4 882
Driftsresultat		169 848	-4 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-316	57
Sum finansinntekter		-316	57
Netto finans		-316	57
Ordinært resultat før skattekostnad		169 532	-4 825
Skattekostnad på ordinært resultat		35 826	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 706	-4 825
Årsresultat		133 706	-4 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 706	-4 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 684	-4 824
Overføringer til/fra annen egenkapital		127 022	0
Sum overføringer og disponeringer		133 706	-4 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		459 000	459 000
Sum varige driftsmidler		459 000	459 000
Sum anleggsmidler		459 000	459 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 497	164 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 497	164 316
Sum omløpsmidler		351 497	164 316
SUM EIENDELER		810 497	623 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		630 000	630 000
Sum innskutt egenkapital		630 000	630 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 022	0
Sum opptjent egenkapital		127 022	-6 684
Sum egenkapital		757 022	623 316
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		35 826	0
Sum kortsiktig gjeld		53 475	0
Sum gjeld		53 475	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 497	623 316



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355218

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 436 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMAUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jorunn Emaus
Strandvegen 139D
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Emaus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Organisasjonsnr: 925 436 771
EMAUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		640 121	0
Sum inntekter		640 121	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		470 273	4 882
Sum kostnader		470 273	4 882
Driftsresultat		169 848	-4 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-316	57
Sum finansinntekter		-316	57
Netto finans		-316	57
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		35 826	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 706	-4 825
Årsresultat		133 706	-4 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 706	-4 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 684	-4 824
Overføringer til/fra annen egenkapital		127 022	0
Sum overføringer og disponeringer		133 706	-4 824



Organisasjonsnr: 925 436 771
EMAUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

459 000 459 000
459 000 459 000

Sum anleggsmidler

459 000 459 000

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

351 497 164 316
351 497 164 316

Sum omløpsmidler

351 497 164 316

SUM EIENDELER

810 497 623 316

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

630 000 630 000
630 000 630 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

127 022 0
127 022 -6 684

Sum egenkapital

757 022 623 316

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt
Sum kortsiktig gjeld

35 826 0
53 475 0

Sum gjeld

53 475 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

810 497 623 316





Organisasjonsnr: 925 436 771
EMAUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

