



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 005 448
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORTEN KORSNES AS
Forretningsadresse:	Statsråd Krohgs veg 21B 7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		235 981	95 082
Sum kostnader		235 981	95 082
Driftsresultat		-235 981	-95 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124 948	63 844
Annen finansinntekt		7 477 864	4 351 126
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		771 524	
Sum finansinntekter		8 374 336	4 414 970
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 321 669
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 110 500	
Annen finanskostnad		52 296	117 624
Sum finanskostnader		1 162 796	1 439 293
Netto finans		7 211 540	2 975 677
Ordinært resultat før skattekostnad		6 975 559	2 880 595
1, 2		52 304	1 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 923 255	2 879 377
Årsresultat		6 923 255	2 879 377
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		923 256	2 879 377



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		6 923 256	2 879 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	29 668
Sum immaterielle eiendeler		0	29 668
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	510 716	510 716
Investeringer i aksjer og andeler		49 490	0
Sum finansielle anleggsmidler		560 206	510 716
Sum anleggsmidler		560 206	540 384
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	6 534 000	3 564 000
Sum fordringer		6 534 000	3 564 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	11 791 600	12 199 123
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 466 658	0
Sum investeringer		13 258 258	12 199 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 188 118	4 291 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 188 118	4 291 182
Sum omløpsmidler		23 980 376	20 054 305
SUM EIENDELER		24 540 582	20 594 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	3 125	3 125
Annen innskutt egenkapital	7	18 284 793	17 361 536
Sum innskutt egenkapital		18 487 918	17 564 661
Sum egenkapital		18 487 918	17 564 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		22 370	0
Sum avsetninger for forpliktelser		22 370	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 370	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		266	0
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	30 028	30 029
Sum kortsiktig gjeld		6 030 294	3 030 029
Sum gjeld		6 052 664	3 030 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 540 582	20 594 690



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	384 286 801	369 017 801
Annen driftsinntekt	2	346 842	126 432
Sum inntekter		384 633 643	369 144 233
Kostnader			
Varekostnad		156 566 203	157 925 383
Lønnskostnad	3, 4	168 349 508	152 764 303
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 291 204	3 301 075
Annen driftskostnad	3	36 840 521	34 595 345
Sum kostnader		365 047 436	348 586 106
Driftsresultat		19 586 207	20 558 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124 948	
Annen finansinntekt		3 231 730	2 863 948
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 411 638	-1 321 669
Sum finansinntekter		4 768 316	1 542 279
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 110 500	
Annen finanskostnad		1 213 304	2 459 084
Sum finanskostnader		2 323 804	2 459 084
Netto finans		2 444 512	-916 805
Ordinært resultat før skattekostnad		22 030 719	19 641 322
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 834 327	4 703 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 196 392	14 938 162
Årsresultat		17 196 392	14 938 162
Minoritetsinteresser		7 203 571	5 279 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 992 821	9 658 973



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	73 487	146 903
Utsatt skattefordel	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		73 487	146 903
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 308 402	9 136 667
Maskiner og anlegg	5	2 008 666	2 519 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	7 353 684	7 673 382
Sum varige driftsmidler		18 670 752	19 329 589
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	6 161 990	6 112 500
Andre fordringer		295 908	185 523
Sum finansielle anleggsmidler		6 457 898	6 298 023
Sum anleggsmidler		25 202 137	25 774 515
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	13 997 154	13 215 936
Sum varer		13 997 154	13 215 936
Fordringer			
Kundefordringer		57 247 020	57 747 629
Andre fordringer		20 648 793	41 855 889
Sum fordringer		77 895 813	99 603 518
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	19 596 808	19 324 814
Markedsbaserte obligasjoner	10	1 466 658	0
Sum investeringer		21 063 466	19 324 814



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	79 707 160	36 092 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 707 160	36 092 934
Sum omløpsmidler		192 663 593	168 237 202
SUM EIENDELER		217 865 730	194 011 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 15	200 000	200 000
Overkurs	7	3 125	3 125
Sum innskutt egenkapital		203 125	203 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	115 049 329	109 040 045
Sum opptjent egenkapital		115 049 329	109 040 045
Sum egenkapital		115 252 454	109 243 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	14 890 761	10 398 990
Sum avsetninger for forpliktelser		14 890 761	10 398 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	402 814	716 575
Øvrig langsiktig gjeld	8		234 124
Sum annen langsiktig gjeld		402 814	950 699
Sum langsiktig gjeld		15 293 575	11 349 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 181 062	946 634
Leverandørgjeld		25 039 150	24 477 539
Betalbar skatt	6	342 556	842 911



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldige offentlige avgifter		25 978 362	21 604 392
Utbytte		11 427 110	7 077 000
Annen kortsiktig gjeld		17 020 461	18 470 382
Forskudd fra kunder		3 331 000	
Sum kortsiktig gjeld		87 319 701	73 418 858
Sum gjeld		102 613 276	84 768 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 865 730	194 011 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529748

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN KORSNES AS
Forretningsadresse: Statsråd Krohgs veg 21B
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 989 005 448
MORTEN KORSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		235 981	95 082
Sum kostnader		235 981	95 082
Driftsresultat		-235 981	-95 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124 948	63 844
Annen finansinntekt		7 477 864	4 351 126
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		771 524	
Sum finansinntekter		8 374 336	4 414 970
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 321 669
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 110 500	
Annen finanskostnad		52 296	117 624
Sum finanskostnader		1 162 796	1 439 293
Netto finans		7 211 540	2 975 677
Ordinært resultat før skattekostnad		6 975 559	2 880 595
1, 2		52 304	1 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 923 255	2 879 377
Årsresultat		6 923 255	2 879 377
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		923 256	2 879 377
Sum overføringer og disponeringer		6 923 256	2 879 377



Organisasjonsnr: 989 005 448
MORTEN KORSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	29 668
Sum immaterielle eiendeler		0	29 668
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	510 716	510 716
Investeringer i aksjer og andeler		49 490	0
Sum finansielle anleggsmidler		560 206	510 716
Sum anleggsmidler		560 206	540 384
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	6 534 000	3 564 000
Sum fordringer		6 534 000	3 564 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	11 791 600	12 199 123
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 466 658	0
Sum investeringer		13 258 258	12 199 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 188 118	4 291 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 188 118	4 291 182
Sum omløpsmidler		23 980 376	20 054 305
SUM EIENDELER		24 540 582	20 594 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	3 125	3 125
Annen innskutt egenkapital	7	18 284 793	17 361 536
Sum innskutt egenkapital		18 487 918	17 564 661



Sum egenkapital	18 487 918	17 564 661
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	22 370	0
Sum avsetninger for forpliktelser	22 370	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	22 370	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	266	0
Utbytte	6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4 30 028	30 029
Sum kortsiktig gjeld	6 030 294	3 030 029
Sum gjeld	6 052 664	3 030 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 540 582	20 594 690



Organisasjonsnr: 989 005 448
MORTEN KORSNES AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	384 286 801	369 017 801
Annen driftsinntekt	2	346 842	126 432
Sum inntekter		384 633 643	369 144 233
Kostnader			
Varekostnad		156 566 203	157 925 383
Lønnskostnad	3, 4	168 349 508	152 764 303
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 291 204	3 301 075
Annen driftskostnad	3	36 840 521	34 595 345
Sum kostnader		365 047 436	348 586 106
Driftsresultat		19 586 207	20 558 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124 948	
Annen finansinntekt		3 231 730	2 863 948
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 411 638	-1 321 669
Sum finansinntekter		4 768 316	1 542 279
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 110 500	
Annen finanskostnad		1 213 304	2 459 084
Sum finanskostnader		2 323 804	2 459 084
Netto finans		2 444 512	-916 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 834 327	4 703 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 196 392	14 938 162
Årsresultat		17 196 392	14 938 162
Minoritetsinteresser		7 203 571	5 279 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 992 821	9 658 973



Organisasjonsnr: 989 005 448
MORTEN KORSNES AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	73 487	146 903
Utsatt skattefordel	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		73 487	146 903
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 308 402	9 136 667
Maskiner og anlegg	5	2 008 666	2 519 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	7 353 684	7 673 382
Sum varige driftsmidler		18 670 752	19 329 589
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	6 161 990	6 112 500
Andre fordringer		295 908	185 523
Sum finansielle anleggsmidler		6 457 898	6 298 023
Sum anleggsmidler		25 202 137	25 774 515
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	13 997 154	13 215 936
Sum varer		13 997 154	13 215 936
Fordringer			
Kundefordringer		57 247 020	57 747 629
Andre fordringer		20 648 793	41 855 889
Sum fordringer		77 895 813	99 603 518
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	19 596 808	19 324 814
Markedsbaserte obligasjoner	10	1 466 658	0
Sum investeringer		21 063 466	19 324 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	79 707 160	36 092 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 707 160	36 092 934



Sum omløpsmidler		192 663 593	168 237 202
SUM EIENDELER		217 865 730	194 011 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 15	200 000	200 000
Overkurs	7	3 125	3 125
Sum innskutt egenkapital		203 125	203 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	115 049 329	109 040 045
Sum opptjent egenkapital		115 049 329	109 040 045
Sum egenkapital		115 252 454	109 243 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	14 890 761	10 398 990
Sum avsetninger for forpliktelser		14 890 761	10 398 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	402 814	716 575
Øvrig langsiktig gjeld	8		234 124
Sum annen langsiktig gjeld		402 814	950 699
Sum langsiktig gjeld		15 293 575	11 349 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 181 062	946 634
Leverandørgjeld		25 039 150	24 477 539
Betalbar skatt	6	342 556	842 911
Skyldige offentlige avgifter		25 978 362	21 604 392
Utbytte		11 427 110	7 077 000
Annen kortsiktig gjeld		17 020 461	18 470 382
Forskudd fra kunder		3 331 000	
Sum kortsiktig gjeld		87 319 701	73 418 858
Sum gjeld		102 613 276	84 768 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 865 730	194 011 717



Organisasjonsnr: 989 005 448
MORTEN KORSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 005 448
MORTEN KORSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Sum Beløp

Note
5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler utgjør kr. 8 727 263

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MORTEN KORSNES AS
989005448
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MORTEN KORSNES AS
989 005 448

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-235 981	-95 082
Sum driftskostnader		-235 981	-95 082
Driftsresultat		-235 981	-95 082
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		124 948	63 844
Annen finansinntekt		7 477 864	4 351 126
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		771 524	0
Sum finansinntekter		8 374 336	4 414 970
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 321 669
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 110 500	0
Annen finanskostnad		-52 296	-117 624
Sum finanskostnader		-1 162 796	-1 439 293
Netto finans		7 211 540	2 975 677
Resultat før skattekostnad		6 975 559	2 880 595
Skattekostnad	1, 2	-52 304	-1 218
Årsresultat		6 923 256	2 879 377
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	0
Annen egenkapital		923 256	2 879 377
Sum overføringer		6 923 256	2 879 377



MORTEN KORSNES AS
989 005 448

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	29 668
Sum immaterielle eiendeler		0	29 668
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	510 716	510 716
Investeringer i aksjer og andeler		49 490	0
Sum finansielle anleggsmidler		560 206	510 716
Sum anleggsmidler		560 206	540 384
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	6 534 000	3 564 000
Sum fordringer		6 534 000	3 564 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	11 791 600	12 199 123
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 466 658	0
Sum investeringer		13 258 258	12 199 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 188 118	4 291 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 188 118	4 291 182
Sum omløpsmidler		23 980 376	20 054 305
SUM EIENDELER		24 540 582	20 594 689



MORTEN KORSNES AS
989 005 448

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	3 125	3 125
Sum innskutt egenkapital		203 125	203 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 284 793	17 361 536
Sum opptjent egenkapital		18 284 793	17 361 536
Sum egenkapital		18 487 918	17 564 661
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		22 370	0
Sum avsetning for forpliktelser		22 370	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		266	0
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	30 029	30 029
Sum kortsiktig gjeld		6 030 295	3 030 029
Sum gjeld		6 052 664	3 030 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 540 582	20 594 690

Trondheim, 22.05.2024

Morten Korsnes
styrets leder / daglig leder

Torkild Korsnes
styremedlem

Øivind Korsnes
styremedlem



MORTEN KORSNES AS
989 005 448

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Anleggsaksjer vurderes til laveste verdis prinsipp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MORTEN KORSNES AS
989 005 448

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	266	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	52 038	1 218
Skattekostnad	52 304	1 218
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 975 559	2 880 595
Permanente forskjeller	-6 839 493	-2 875 059
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-134 857	-5 536
Skattepliktig inntekt	1 209	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	266	0
Sum betalbar skatt i balansen	266	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	101 680	-101 680
Fremførbart underskudd	-134 857	0	-134 857
Netto forskjeller	-134 857	101 680	-236 537
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-134 857	101 680	-236 537
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-29 668	22 370	-52 038

Note 3 - Datterselskap

Firma	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Kostpris	Anskaffet
K. Lund AS	25.11.2005	Trondheim	59,4%	510 716	2004

Note 4 - Mellomværende

Fordringer

	2023	2022
Fordring på K.Lund	6 534 000	3 564 000
Sum Fordringer	6 534 000	3 564 000

Gjeld

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Påløpt ikke forfalt provisjoner til megler	-30 029	-30 029



MORTEN KORSNES AS
989 005 448

Note 5 - Markedsbaserte investeringer.

	Kostpris	Virkelig verdi	Verdiendring
Aksjer og aksjefond	8 998 233	11 791 600	2 793 367
Rente og obligasjonsfond	1 364 978	1 466 658	101 680
SUM:	10 363 212	13 258 258	2 895 046
Verdiendring 01.01.			-1 645 066
Verdiendring 31.12			2 895 046
Resultateffekt 2023			771 524

Netto gevinst ved salg av verdipapirer utgjør kr. 751 824.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORSNES MORTEN	68	34,00	Ordinære
KORSNES TORKILD	66	33,00	Ordinære
KORSNES ØIVIND	66	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	3 125	17 361 536	17 564 661
Årsresultat	0	0	6 923 256	6 923 256
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Andre endringer	0	0	1	1
Egenkapital 31.12.2023	200 000	3 125	18 284 793	18 487 918

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING

MORTEN KORSNES AS org.nr: 989005448

Ordinær Generalforsamling ble avholdt den 13.juni 2024 i Trondheim

Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Følgende var representert:

Morten Korsnes	68 aksjer
Torkild Korsnes	66 aksjer
Øivind Korsnes	66 aksjer
Til sammen	200 aksjer

Den totale aksjekapitalen var dermed representert.

Det var ingen bemerkninger til innkallingen og dagsorden
Den ordinære Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Valg av møteleder og person for signering av protokoll.

Som møteleder ble valgt Morten Korsnes, som også førte protokollen.
Protokollen signeres av møtedeltakerne

Til behandling.

Sak 1. Behandling av styrets beretning for 2023 og resultatregnskap og balanse, herav styrets forslag til disposisjoner.

Vedtak: Styrets beretning ble gjennomgått og vedtatt som selskapets beretning for 2023.
Resultatregnskap og balanse med noter og forslag til disposisjoner ble gjennomgått og vedtatt som fremlagt.
Revisors beretning ble lest.

Sak 2. Fastsettelse av revisors godtgjørelse..

Revisors godtgjørelse fastsettes etter regning.

Sak.3 Fastsettelse av styrehonorar.

Det skal ikke utbetales styregodtgjørelse for 2023.

Sak 5. Valg

Styrets leder var ikke på valg. De øvrige styremedlemmene var derimot på valg, og generalforsamlingen sluttet seg til styrets forslag om å gjenvelge disse for to nye år.
Styret i Morten Korsnes AS består etter dette av:

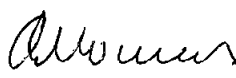
Morten Korsnes. Styreleder	2023-2025
Torkild Korsnes. Styremedlem	2024-2026
Øivind Korsnes. Styremedlem	2024-2026

Det var ikke meldt andre saker til behandling.

Trondheim den 13.juni 2024


Morten Korsnes

Styreleder



Øivind Korsnes

Styremedlem


Torkild Korsnes

Styremedlem



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Morten Korsnes AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morten Korsnes AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Morten Korsnes AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Morten Korsnes AS

Trondheim, 11. juni 2024
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Bjørnaas, Jon	2024-06-11

Identification

 bankID Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



MORTEN KORSNES AS

Org.nr 989005448

STYRETS BERETNING FOR 2023

Morten Korsnes AS har gjennom 2023 hatt som hovedbeskjeftigelse å besitte 59,4% av aksjene i K.Lund AS, som fra 2010 fremstår som et konsern etter at selskapet i 2007 kjøpte 51% av Tempe VVS Senter AS i Trondheim og 70% av RørTek AS på Steinkjer, og i 2009 kjøpte 60,03% av aksjene i AS Rørlegger på Leangen. I juni 2016 kjøpte K.Lund AS 60 % av aksjene i Rørteknikk AS på Stjørdal. I 2017 kjøpte selskapet resten av aksjene i AS Rørlegger.

Eierandelen i RørTek AS ble i 2020 redusert til 66,8%

Selskapet driver sin virksomhet i Trondheim

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapets styremedlemmer har alle sitt daglige arbeid i K.Lund AS og er godt kjent med pliktene relatert til Likestillings- og diskrimineringsloven og er lagt på K.Lund AS's hjemmeside www.klund.no. Der vil man også finne rapportering etter Åpenhetslovens krav.

Styret består av tre menn. Det er ikke tegnet forsikring for potensielt ansvar for styrets medlemmer eller daglig leder.

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Det er etter styrets mening ikke heftet vesentlige usikkerheter i årsregnskapet eller inntrått uvanlige eller ekstraordinære forhold. Det er ikke gjort vesentlige endringer i regnskapsprinsipper. Styret vurderer at det, utover normal drift, ikke foreligger noen finansiell risiko i virksomheten.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Konsernregnskapet i Morten Korsnes AS viser en totalomsetning på 384,6 MNOK og et årsresultat på 17,196 MNOK.

I konsernet K.Lund AS var det i snitt ansatt 233 personer og et totalt sykefravær på 5,5%.

Regnskapet for morselskapet viser et årsresultat etter skatt kr. 6.923.255,-

som styret foreslår disponeres som følger:

Avsatt utbytte kr. 6.000.000,-

Avsatt til annen egenkapital kr. 923.255,-

Sum disponert kr. 6.923.256,-

Selskapets likviditet og soliditet er svært god, og det forventes tilfredsstillende resultater også i 2024, men styret er oppmerksom på uroen i samfunnet knyttet til krig i Europa, energiforholdene, råvarepriser etc som vil påvirke verdien av selskapets aksjer og aksjefond og øvrige investeringer.

Trondheim den 10.juni 2024

Morten Korsnes
styreleder

Torkild Korsnes
styremedlem

Øivind Korsnes
styremedlem



Morten Korsnes AS

KONSERNREGNSKAP

2023





Resultatregnskap 01.01 - 31.12

Morselskap				Konsern	
2 022	2 023	Note	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
			Driftsinntekter		
-	-	2	Salgsinntekt	384 286 801	369 017 801
-	-	2	Annen driftsinntekt	346 842	126 432
-	-		Sum driftsinntekter	384 633 643	369 144 233
			Driftskostnader		
-	-		Varekostnad	156 566 203	157 925 383
-	-	3,4	Lønnskostnad	168 349 508	152 764 303
-	-	5	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3 291 204	3 301 075
95 082	235 981	3	Annen driftskostnad	36 840 521	34 595 345
95 082	235 981		Sum driftskostnader	365 047 436	348 586 106
-	95 082	-	Driftsresultat	19 586 207	20 558 127
			FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3 564 000	6 534 000		Inntekt på investering i datterselskap	-	
	124 948		Annen renteinntekt	124 948	
850 970	943 864		Annen finansinntekt	3 231 730	2 863 948
-	771 524		Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig	1 411 638	-1 321 669
1 321 669	1 110 500		Nedskrivning av finansielle eiendeler	-1 110 500	
-	-		Rentekostnad til foretak i samme konsern	-	
-	52 296		Annen finanskostnad	-1 213 304	-2 459 084
2 975 677	7 211 540		Netto finansposter	2 444 512	-916 805
2 880 595	6 975 559		Resultat før skattekostnad	22 030 719	19 641 322
1 218	52 304	6	Skattekostnad	4 834 327	4 703 160
2 879 377	6 923 255		ÅRSRESULTAT	17 196 392	14 938 162
			Minoritetenes andel av årsresultatet	7 203 571	5 279 189
			Majoritetens andel av årsresultatet	9 992 821	9 658 973
			OVERFØRINGER		
-	120 623	923 256	8 Avsatt til annen egenkapital		
-	3 000 000	6 000 000	8 Foreslått utbytte		
-	2 879 377	6 923 256	Sum overføringer		





EIENDELER			per 31.12	
Morselskap		Note	Konsern	
2022	2023		2023	2022
ANLEGGSMIDLER				
Immaterielle eiendeler				
	-	5 Konesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	73 487	146 903
29 668	-	6 Utsatt skattefordel	-	-
29 668	-	Sum immaterielle eiendeler	73 487	146 903
Værlige driftsmidler				
	-	5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 308 402	9 136 667
	-	5 Maskiner og anlegg	2 008 666	2 519 540
	-	5 Driftsløse, inventar, verkøy, kontormaskiner o.l	7 353 684	7 673 382
-	-	Sum værlige driftsmidler	18 670 752	19 329 589
Finansielle anleggsmidler				
510 716	510 716	9 Investeringer i datterselskap	-	-
-	49 490	10 Investering i aksjer og andeler	6 161 990	6 112 500
	-	Andre langsiktige fordringer	295 908	185 523
510 716	560 206	Sum finansielle anleggsmidler	6 457 898	6 298 023
540 384	560 206	Sum anleggsmidler	25 202 137	25 774 515
OMLØPSMIDLER				
	-	11 Varer	13 997 154	13 215 936
Fordringer				
	-	Kundefordringer	57 247 020	57 747 629
	-	Andre fordringer	20 648 793	41 855 889
3 564 000	6 534 000	13 Fordring på konsernselskap	-	-
3 564 000	6 534 000	Sum fordringer	77 895 813	99 603 518
Investeringer				
12 199 123	11 791 600	10 Markedsbaserte aksjer	19 596 808	19 324 814
-	1 466 658	10 Markedsbaserte obligasjoner	1 466 658	-
12 199 123	13 258 258	Sum investeringer	21 063 466	19 324 814
4 291 182	4 188 118	14 Bankinnskudd, kontanter og lignende	79 707 160	36 092 934
20 054 305	23 980 376	Sum omløpsmidler	192 663 593	168 237 202
20 594 689	24 540 582	SUM EIENDELER	217 865 730	194 011 717






EGENKAPITAL OG GJELD per 31.12

2022	2023	Note	2023	2022
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
200 000	200 000	7,15 Aksjekapital	200 000	200 000
3 125	3 125	7 Overkurs	3 125	3 125
203 125	203 125	Sum innskutt egenkapital	203 125	203 125
Opptjent egenkapital				
17 361 536	18 284 790	7 Annen egenkapital	115 049 329	109 040 045
17 361 536	18 284 790	Sum opptjent egenkapital	115 049 329	109 040 045
GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
-	22 370	6 Utsatt skatt	14 890 761	10 398 990
-	22 370	Sum avsetning for forpliktelser	14 890 761	10 398 990
Annen langsiktig gjeld				
-	-	8 Gjeld til kredittinstitusjoner	402 814	716 575
-	-	8 Øvrig langsiktig gjeld	-	234 124
-	-	Sum annen langsiktig gjeld	402 814	950 699
Kortsiktig gjeld				
-	-	8 Gjeld til kredittinstitusjoner	4 181 061	946 634
3 000 000	6 000 000	Utbytte	11 427 110	7 077 000
-	-	Leverandørgjeld	25 039 150	24 477 539
-	266	6 Betalbar skatt	342 556	842 911
-	-	Skyldig offentlige avgifter	25 978 361	21 604 392
-	-	Forskudd fra kunder	3 331 000	-
30 029	30 029	Annen kortsiktig gjeld	17 020 461	18 470 382
3 030 029	6 030 295	Sum kortsiktig gjeld	87 319 699	73 418 858
3 030 029	6 052 665	Sum gjeld	102 613 274	84 768 547
20 594 690	24 540 582	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	217 865 730	194 011 717

Trondheim, 10/6/2024
Styret for Morten Korsnes AS


Iorkild Korsnes
Styremedlem


Morten Korsnes
Styrets leder


Øivind Korsnes
Styremedlem



Morten Korsnes AS Noter 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norske Regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Konsolideringsprinsipper:

Datterselskapet K. Lund AS eier 51% av aksjene i Tempe VVS AS, 66,8% av aksjene i Rør Tek AS, 100% av aksjene i AS Rørlegger og 60% av aksjene i Røreklink AS.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Morten Korsnes AS med datterselskaper hvor Morten Korsnes AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun %-vis andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i andre selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garantiarbeid.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære tilskudd.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betaibar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt).



Morten Korsnes AS Noter 2023

Note 2 - Salgsinntekter

Morselskap	Per virksomhetsområde		Konsern	
	2022	2023	2023	2022
-	-	-	351 696 103	337 798 058
-	-	-	32 690 818	31 748 303
-	-	-	246 722	97 872
-	-	-	384 633 643	369 144 233

All omsetning skjer i Norge og på Svalbard

Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Morselskap			Konsern	
	2022	2023	2023	2022
-	-	-	132 357 938	121 374 673
-	-	-	20 752 900	18 898 726
-	-	-	7 929 612	6 880 011
-	-	-	7 309 057	5 610 893
-	-	-	168 349 507	152 764 303

- Antall årsverk sysselsatt 213 212

Morselskapet har ingen ansatte, og det har ikke vært utbetalt noen godtgjørelse til ledelsen eller styret i 2023.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik (eks mva.)

Morselskap			Konsern	
	2022	2023	2023	2022
24 000	26 000	Lovpålagt revisjon	554 580	544 500
23 500	25 700	Andre revisjonsrelaterte tjenester	254 812	231 400
47 500	51 700	Sum	809 392	775 900

Note 4 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Konsern

Datterselskapet K Lund AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Selskapet har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie er regnskapsført som pensjonskostnad.

Note 5 - Varige driftsmidler

Konsern

	Goodwill og programvare	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verkstøy ol	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	3 178 115	11 208 421	13 584 271	31 356 953	59 327 760
Tilgang i året	-	284 213	337 723	1 937 016	2 558 952
Avgang i året					-
Anskaffelseskost 31.12.	3 178 115	11 492 634	13 921 994	33 293 969	61 886 712
Akkumulert avskrivning 01.01	3 031 213	2 071 734	11 069 349	23 578 973	39 851 269
Årets ordinære avskrivning	73 416	112 498	843 979	2 261 312	3 291 205
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-
Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 104 629	2 184 232	11 913 328	25 940 285	43 142 474
Bokført verdi 31.12	73 486	9 308 402	2 008 666	7 353 684	18 744 238
Økonomisk levetid	3 år	50 år	4-5 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	-	5 101 900	-	3 625 363	8 727 263



Morten Korsnes AS Noter 2023

Note 6 - Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad		Konsern	
2023	2022	2023	2022	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:					
-	-	266	-	342 556	842 911
1 218	1 218	52 038	-	4 491 771	3 860 269
1 218	1 218	52 304	-	4 834 327	4 703 180
Skattekostnad ordinært resultat					
Betalt skatt i balansen:					
-	-	266	-	342 556	842 911
-	-	-	-	-	0
-	-	266	-	342 556	842 911
Sum betalt skatt i balansen					
Avstemning fra nominell til faktisk skattesats					
2 880 595	2 880 595	6 975 559	6 975 559	22 030 719	19 641 322
2 880 595	2 880 595	6 975 559	6 975 559	22 030 719	19 641 322
Ordinært resultat før skatt					
Årsresultat før skatt					
633 731	633 731	1 534 623	1 534 623	4 846 758	4 321 091
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats					
Skatteeffekten av følgende poster:					
Ikke fradragsberettigede kostnader					
-	-	1 424 177	-	1 866 594	1 463 991
785 888	785 888	155 088	-	155 088	138 259
138 259	138 259	74 575	-	74 575	290 767
290 767	290 767	29 669	-	29 669	-
-	-	867	-	1 779 480	1 618 655
-	-	1 218	-	4 834 327	4 703 180
0,04 %	0,04 %	0,75 %	0,75 %	21,94 %	23,95 %
Effektiv skattesats					

Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler				
Varekontrakter				
Varer				
Fordringer				
Gevinst og tapskonto				
Forpliktelse				
Underskudd til fremføring			29 669	
Andre forskjeller		22 370		
Investeringer				
Sum		22 370	29 669	-
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen		22 370	29 669	-

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	2 954			3 068
Tilvirkningskontrakter		17 042 300		11 969 430
Varer	179 212		172 150	
Fordringer	273 718		179 783	
Investeringer				11 264
Gevinst og tapskonto		9 011		
Forpliktelse				
Avsetninger	3 080		397 760	
Andre forskjeller		24 836		
Underskudd til fremføring	1 726 422		835 079	
Sum	2 185 386	17 076 147	1 584 772	11 983 762
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	14 890 761		10 398 990	



Morten Korsnes AS Noter 2023

Note 7 Egenkapital

Selskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	3 125	17 361 536	17 564 661
Resultat			6 923 255	6 923 255
Utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.	200 000	3 125	18 284 791	18 487 916

Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
01.01.	200 000	3 125	109 040 045	109 243 170
Resultat			17 196 392	17 196 392
Kapitalutvidelse			240 000	240 000
Avsatt utbytte		0	-11 427 110	-11 427 110
Per 31.12.	200 000	3 125	115 049 327	115 252 452

Note 8 - Fordringer, gjeld, pantsettelser og garantiansvar

Morselskap		Bokført gjeld som er sikret ved pant		Konsern	
2022	2023	2022	2023	2022	2023
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	402 814	716 575	
-	-	Sum	402 814	716 575	

Morselskap		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		Konsern	
2022	2023	2022	2023	2022	2023
-	-	Driftstøbevar	18 670 752	19 329 589	
-	-	Varebeholdning	13 997 151	13 215 936	
-	-	Kundefordringer	57 247 020	57 747 629	
-	-	Sum	89 914 923	90 293 154	

Morselskap		Garantiansvar		Konsern	
2022	2023	2022	2023	2022	2023
-	-	Garantiansvar	58 014 829	47 286 012	
-	-	Sevskyldnerkausjon	1 500 000	1 500 000	
-	-	Sum	59 514 829	48 786 012	

Konsernet har ikke langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år.

Note 9 - Datterselskap, tilknyttede selskap m.v.

Firma	Anskaffelsestidspunkt	Konsolidert	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
K. Lund AS	25.11.2005	Ja	Trondheim	59,40 %	59,40 %
Tempe VVS AS	01.01.2007	Ja	Trondheim	51,00 %	51,00 %
Rør Tek AS	01.11.2007	Ja	Steinkjer	66,80 %	66,80 %
AS Rørlegger	01.01.2009	Ja	Trondheim	100,00 %	100,00 %
Rørteknikk AS	20.06.2016	Ja	Sjørdal	60,00 %	60,00 %

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
K. Lund AS	82 407 697	16 620 782
Tempe VVS AS	6 917 265	1 175 013
Rør Tek AS	19 754 890	3 272 009
AS Rørlegger	484 716	2 137 195
Rørteknikk AS	848 539	2 384 583

Tempe VVS AS, Rør TEK AS, AS Rørlegger og Rørteknikk AS er datterselskaper av K. Lund AS.





Morten Korsnes AS Noter 2023

Note 10 - Aksjer i andre selskap og markedsbaserte investeringer

Morselskap

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Private Equity Growth 2012 AS	< 10%	49 490	49 490
Sum		49 490	49 490

Omløpsmidler	Kostpris	Virkelig verdi	Verdiendring
Aksjer og aksjefond	8 998 233	11 791 600	2 793 367
Rente og obligasjonsfond	1 364 978	1 466 658	101 680
Sum	10 363 211	13 258 258	2 895 047
Verdiendring 01.01.			2 123 522
Verdiendring 31.12			2 895 046
Resultateffekt 2023			771 524

Netto gevinst ved salg av verdipapirer utgjør kr. 751 824.

Konsern

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Private Equity Growth 2012 AS	< 10%	49 490	49 490
Norsk Røfallanse AS	9,10 %	150 000	150 000
Prora Eiendom AS	< 10%	3 116 214	-
NRA Øst AS	22,5	2 250 000	2 250 000
Dalgård Bolig AS	< 10%	3 710 000	3 710 000
Trondheim & Om, Bygghelsetjeneste	< 10%	2 500	2 500
Sum		9 278 204	6 161 990

Omløpsmidler	Kostpris	Virkelig verdi	Verdiendring
Aksjer og aksjefond	8 998 233	11 791 600	2 793 367
Rente og obligasjonsfond	1 364 978	1 466 658	101 680
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5 719 189	7 805 208	2 086 019
Sum	16 082 400	21 063 466	4 981 066
Verdiendring 01.01.			3 569 427
Verdiendring 31.12			4 981 066
Resultateffekt 2023			1 411 639

Note 11 - Varer

Morselskap	2022	2023	Konsern 2023	2022
-	-	Ferdigvarer	19 997 151	13 215 936
-	-	Sum	19 997 151	13 215 936

Note 12 - Anleggskontrakter

Morselskap	2022	2023	Konsern 2023	2022
-	-	Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	297 755 000	219 548 500
-	-	Kostnader knyttet til oppjent inntekt / tapsavsetninger	220 290 000	165 142 000
-	-	Netto resultatført på igangværende prosjekter	77 465 000	54 406 500
		Forskuddsfakturert produksjon	3 331 000	819 390
		Fordring på optjent inntekt	3 397 106	21 476 000

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kundefordringer	2023	2022	Andre fordringer	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-		6 534 000	3 564 000
Sum	-	-	Sum	6 534 000	3 564 000
Leverandørgjeld	2023	2022		2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	Langsiktig gjeld	-	-
Sum	-	-	Sum	-	-

Note 14 - Bankinnskudd

Morselskap	2022	2023	Konsern 2023	2022
-	-	Bundne skattetrekkmidler	7 564 370	5 813 083
4 291 182	4 188 118	Øvrige bankinnskudd og kontanter	72 142 790	30 279 851
4 291 182	4 188 118	Sum likvide midler	79 707 160	36 092 934

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000 200 000

Øversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2023:

Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Morten Korsnes (styreleder/daglig leder)	66	34 %
Torkild Korsnes	66	33 %
Øyvind Korsnes	66	33 %
Totalt antall aksjer	200	100 %