



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 436 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRATIL AS
Forretningsadresse: Grønnegata 30
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Martinussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	406 600
Sum inntekter		300 000	406 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	107 703	107 703
Annen driftskostnad		103 618	101 051
Sum kostnader		211 321	208 754
Driftsresultat		88 679	197 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	185
Sum finansinntekter		40	185
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 800	36 000
Annen rentekostnad		577	2 082
Sum finanskostnader		32 377	38 082
Netto finans		-32 337	-37 897
Ordinært resultat før skattekostnad		56 342	159 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 459	35 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 883	124 761
Årsresultat		43 883	124 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 883	124 761
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	43 883	124 761
Sum overføringer og disponeringer		43 883	124 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	206 680	191 725
Sum immaterielle eiendeler		206 680	191 725
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 339 137	1 446 840
Sum varige driftsmidler		1 339 137	1 446 840
Sum anleggsmidler		1 545 817	1 638 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			75 000
Andre kortsiktige fordringer		-17 529	1 979
Sum fordringer		-17 529	76 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 521	373 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 521	373 271
Sum omløpsmidler		410 992	450 250
SUM EIENDELER		1 956 809	2 088 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		502 316	458 434
Sum opptjent egenkapital		502 316	458 434
Sum egenkapital		602 316	558 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 131 429	1 291 429
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 429	1 291 429
Sum langsiktig gjeld		1 131 429	1 291 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 850	3 918
Betalbar skatt		27 414	39 034
Annen kortsiktig gjeld		191 800	196 000
Sum kortsiktig gjeld		223 064	238 952
Sum gjeld		1 354 493	1 530 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 956 809	2 088 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724856

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 436 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRATIL AS
Forretningsadresse: Grønnegata 30
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Martinussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 436 212
FRATIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	406 600
Sum inntekter		300 000	406 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	107 703	107 703
Annen driftskostnad		103 618	101 051
Sum kostnader		211 321	208 754
Driftsresultat		88 679	197 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	185
Sum finansinntekter		40	185
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 800	36 000
Annen rentekostnad		577	2 082
Sum finanskostnader		32 377	38 082
Netto finans		-32 337	-37 897
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 459	35 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 883	124 761
Årsresultat		43 883	124 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 883	124 761
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	43 883	124 761
Sum overføringer og disponeringer		43 883	124 761



Organisasjonsnr: 987 436 212
FRATIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 206 680 191 725
Sum immaterielle eiendeler 206 680 191 725

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,3 1 339 137 1 446 840
Sum varige driftsmidler 1 339 137 1 446 840

Sum anleggsmidler 1 545 817 1 638 565

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 75 000
Andre kortsiktige fordringer -17 529 1 979
Sum fordringer -17 529 76 979

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 428 521 373 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 428 521 373 271

Sum omløpsmidler 410 992 450 250

SUM EIENDELER 1 956 809 2 088 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 502 316 458 434
Sum opptjent egenkapital 502 316 458 434

Sum egenkapital 602 316 558 434

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 131 429	1 291 429
Sum annen langsiktig gjeld	1 131 429	1 291 429
Sum langsiktig gjeld	1 131 429	1 291 429
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 850	3 918
Betalbar skatt	27 414	39 034
Annen kortsiktig gjeld	191 800	196 000
Sum kortsiktig gjeld	223 064	238 952
Sum gjeld	1 354 493	1 530 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 956 809	2 088 815



Organisasjonsnr: 987 436 212
FRATIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1400.00	71.42	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martinussen Eiendomsmegling AS	1400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fratil AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Omløpsmidler

Vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utsatt skatt/skattefordel

Avsettes i balansen på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt

Beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat



Fratil AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Da selskapet ikke har ansatte er det ikke etablert noe pensjonsordning (OTP)

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 024 735
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 024 735
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 577 895
+ Ordinære avskrivninger	107 703
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 685 598
Balanseført verdi pr 31/12	1 339 137
Prosentats for ord.avskr	4-4

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Forretningsbygg	1 114 675
Tomt	332 165
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 446 840

Noter for Fratil AS

Organisasjonsnr. 987436212



Fratil AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	56 342
+ Permanente og andre forskjeller	285
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 980
= Inntekt	124 607

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	27 414
= Sum betalbar skatt	27 414
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-14 955
= Ordinær skattekostnad	12 459
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	27 414
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	27 414

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	458 434
Tilført fra årsresultat	0	43 883
Pr 31.12.	100 000	502 316



Fratil AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-939 458	-871 478
= Grunnlag utsatt skatt	-939 458	-871 478
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	939 458	871 478
= Grunnlag utsatt skattefordel	939 458	871 478
Utsatt skattefordel	206 680	191 725

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 400 aksjer pålydende kr 71,428571 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet eier ikke egne aksjer

Aksjonærens navn	Antall	Eierandel
Martinussen Eiendomsmegling AS	1400	100 %



Fratil AS

Noter 2020



Fratil AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	406 600
Sum driftsinntekter		300 000	406 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	107 703	107 703
Annen driftskostnad		103 618	101 051
Sum driftskostnader		211 321	208 754
DRIFTSRESULTAT		88 679	197 846
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		40	185
Sum finansinntekter		40	185
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		31 800	36 000
Annen rentekostnad		577	2 082
Sum finanskostnader		32 377	38 082
NETTO FINANSPOSTER		-32 337	-37 897
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		56 342	159 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 459	35 188
ORDINÆRT RESULTAT		43 883	124 761
ÅRSRESULTAT		43 883	124 761
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	43 883	124 761
SUM OVERF. OG DISP.		43 883	124 761

Årsregnskap for Fratil AS

Organisasjonsnr. 987436212



Fratil AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	206 680	191 725
Sum immaterielle eiendeler		206 680	191 725
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 339 137	1 446 840
Sum varige driftsmidler		1 339 137	1 446 840
SUM ANLEGGSMIDLER		1 545 817	1 638 565
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	75 000
Andre kortsiktige fordringer		-17 529	1 979
Sum fordringer		-17 529	76 979
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 521	373 271
SUM OMLØPSMIDLER		410 992	450 250
SUM EIENDELER		1 956 809	2 088 815



Fratil AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		502 316	458 434
Sum opptjent egenkapital		502 316	458 434
SUM EGENKAPITAL		602 316	558 434
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 131 429	1 291 429
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 429	1 291 429
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 131 429	1 291 429
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 850	3 918
Betalbar skatt		27 414	39 034
Annen kortsiktig gjeld		191 800	196 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		223 064	238 952
SUM GJELD		1 354 493	1 530 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 956 809	2 088 815

Tromsø, 30.08.2021

Børge Martinussen
Styreleder
sign



**Årsregnskap 2020
for**

Fratil AS

Foretaksnr. 987436212