



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 850 398  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN SAMEIE  
Forretningsadresse: Vektargata 3A  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 191 925	1 209 942
Annen driftsinntekt		10 812	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 202 737</b>	<b>1 221 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	81 483	89 319
Annen driftskostnad	2,3,4,5	915 001	1 328 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>996 485</b>	<b>1 417 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 252</b>	<b>-195 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 278	5 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 278</b>	<b>5 048</b>
Annen rentekostnad		1 356	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 922</b>	<b>4 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 922</b>	<b>4 876</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 175</b>	<b>-191 070</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 175</b>	<b>-191 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 174</b>	<b>-191 068</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 943	2 495
Andre fordringer	7	0	66 958
Sum fordringer		1 943	69 453
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 519	137 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 519	137 388
Sum omløpsmidler		355 462	206 841
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 462</b>	<b>206 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		324 444	104 270
Sum egenkapital		324 444	104 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld		11 713	5 750
Annen kortsiktig gjeld		19 306	96 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 018</b>	<b>102 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 018</b>	<b>102 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 462</b>	<b>206 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 850 398  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN SAMEIE  
Forretningsadresse: Vektargata 3A  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 982 850 398  
MEIERIGÅRDEN SAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 191 925	1 209 942
Annen driftsinntekt		10 812	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 202 737</b>	<b>1 221 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	81 483	89 319
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	915 001	1 328 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>996 485</b>	<b>1 417 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 252</b>	<b>-195 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 278	5 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 278</b>	<b>5 048</b>
Annen rentekostnad		1 356	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 922</b>	<b>4 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 922</b>	<b>4 876</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 175</b>	<b>-191 070</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 175</b>	<b>-191 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 174</b>	<b>-191 068</b>



Organisasjonsnr: 982 850 398  
MEIERIGÅRDEN SAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 943	2 495
Andre fordringer	7	0	66 958
Sum fordringer		1 943	69 453
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 519	137 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 519	137 388
Sum omløpsmidler		355 462	206 841
SUM EIENDELER		355 462	206 841
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		324 444	104 270
Sum egenkapital		324 444	104 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 713	5 750
Annen kortsiktig gjeld		19 306	96 820
Sum kortsiktig gjeld		31 018	102 571
Sum gjeld		31 018	102 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 462	206 841



Organisasjonsnr: 982 850 398  
MEIERIGÅRDEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Disponible midler Meierigården Sameie

Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	104 270	295 339
<b>B. Endringer disponible midler</b>		
Årets resultat	220 174	-191 068
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>220 174</b>	<b>189 715</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>324 444</b>	<b>104 270</b>
Omløpsmidler	355 462	206 841
- Kortsiktig gjeld	31 018	102 571
<b>C. Disponible midler</b>	<b>324 444</b>	<b>104 270</b>

Meierigården Sameie



## Resultat Meierigården Sameie 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader		981 253	1 179 205	976 310	976 474
Andre leieinntekter		0	13 979	15 000	15 000
TV/Internett		210 672	16 758	210 672	210 672
Andre driftsinntekter		10 812	12 000	15 000	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 202 737</b>	<b>1 221 942</b>	<b>1 216 982</b>	<b>1 217 146</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Lønnskostnader / styrehonorar	1	81 483	89 319	108 636	114 214
Revisjonshonorar		7 070	8 375	7 000	7 500
Forretningsførerhonorar		37 266	9 450	37 800	39 760
Andre forvaltningstjenester		7 400	93 413	2 000	10 000
Andre fremmede tjenester		3 375	0	0	50 000
Vedlikehold	2	145 004	588 142	370 000	275 000
Renhold, fellesareal		3 691	508	500	500
Verktøy, driftsmatriell, inventar		4 561	1 313	0	0
TV/Internett		210 786	191 997	210 672	210 672
Forsikring	3	146 309	118 201	140 000	147 500
Energi og strøm		110 226	87 652	110 000	115 000
Kontorrekvisita, trykksaker		168	0	0	0
Porto		774	0	0	1 000
Kommunale avgifter	4	164 303	154 193	150 000	172 500
Andre driftsutgifter	5	68 158	73 225	68 000	68 500
Bomiljø		5 909	2 100	5 000	5 000
Tap på fordringer		1	0	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>996 485</b>	<b>1 417 886</b>	<b>1 209 608</b>	<b>1 217 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 252</b>	<b>-195 944</b>	<b>7 374</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter		15 278	5 048	0	0
Rentekostnad		1 356	172	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>13 922</b>	<b>4 876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat som overføres fri egenkapital</b>		<b>220 174</b>	<b>-191 068</b>	<b>7 374</b>	<b>0</b>

Meierigården Sameie



**Balanse Meierigården Sameie 2021**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Aksjer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Husleierestanser	6	1 943	2 495
Andre kortsiktige fordringer	7	0	66 958
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på bankkonti		353 519	137 388
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 462</b>	<b>206 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 462</b>	<b>206 841</b>

**Meierigården Sameie**



## Balanse Meierigården Sameie 2021

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		104 270	104 270
Årets resultat		220 174	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>324 444</b>	<b>104 270</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		112	1
Leverandørgjeld		11 713	5 750
Skyldig off. myndigheter		2 558	5 024
Annen kortsiktig gjeld		16 636	91 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 018</b>	<b>102 571</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>31 018</b>	<b>102 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 462</b>	<b>206 841</b>

31.12.2021

Boligbyggelaget Midt

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Eriksen  
Leder

\_\_\_\_\_  
Solfrid Holberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Vestermo  
Styremedlem

**Meierigården Sameie**



## Noter 2021 Meierigården Sameie

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Med virkning fra regnskapsåret 2017 er det ikke lengre krav om å avlegge årsberetning for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor innbetalt oppstartkapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitaler føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapets årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og virkninger av tiltak som følge av koronautbruddet vil ikke påvirke boligselskapets evne til fortsatt drift i nevneverdig grad.

### Note 1 - Lønnskostnader/honorar

	2021	2020
Lønn til ansatte	0	26 220
Timelønn	23 233	12 489
Feriepenger	2 788	1 049
Påløpte feriepenger over 60 år	393	201
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	45 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	9 621	8 654
Arbeidsgiveravgift av påløpt ferielønn	449	705
<b>Sum</b>	<b>81 483</b>	<b>89 319</b>

Boligselskapet har ansatt renholder og vaktmester i deltidsstillinger. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Vedlikehold

	2021	2020
Sommer- og vinterkostnader	12 531	0
Reparasjon og vedlikehold bygninger	37 709	435 548
Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	70 319	8 149
Reparasjon og vedlikehold uteområde	-4 237	0
Reparasjon og vedlikehold annet	28 681	144 444
<b>Sum</b>	<b>145 004</b>	<b>588 142</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

### Note 3 - Forsikring

	2021	2020
Forsikringskadesaker	6 000	0
Forsikringspremie	140 309	118 201
<b>Sum</b>	<b>146 309</b>	<b>118 201</b>

### Note 4 - Kommunale avgifter

	2021	2020
Renovasjon, vann, avløp o.l.	164 303	154 193
<b>Sum</b>	<b>164 303</b>	<b>154 193</b>

## Noter



## Noter 2021 Meierigården Sameie

### Note 5 - Andre driftsutgifter

	2021	2020
Felleslokale Sameie	64 793	63 792
Bilgodtgjørelse, opplysningspliktig	0	462
Bank og kortgebyrer	3 559	2 430
Andre gebyrer	94	0
Andre kostnader	-288	6 542
<b>Sum</b>	<b>68 158</b>	<b>73 225</b>

### Note 6 - Husleierestanser og tapsavsetninger

	2021	2020
Fordringer kunder	1 943	0
Restanser felleskostnader	0	2 495
<b>Sum</b>	<b>1 943</b>	<b>2 495</b>

Andre fordringer/ husleierestanser er vurdert til pålydende og anses som sikre fordringer.

### Note 7 - Andre fordringer

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	0	66 958
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>66 958</b>

## Noter



Resultat og balanse med noter for Meierigården Sameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Meierigården Sameie**

Styreleder	Asbjørn Eriksen (sign.)	19.04.2022
Styremedlem	Solfrid Holberg (sign.)	30.03.2022
Styremedlem	Jan Vestermo (sign.)	07.04.2022



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hamnegata 20  
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Meierigården Sameie

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meierigården Sameie som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av eierseksjonssameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av eierseksjonssameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til eierseksjonssameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle eierseksjonssameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av eierseksjonssameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om eierseksjonssameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at eierseksjonssameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 21. april 2022  
Ernst & Young AS



Tore Egger  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – Meierigården Sameie 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited