



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY BYGGSENER INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngneset 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Sture
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 972	25 615
Sum kostnader		24 972	25 615
Driftsresultat		-24 972	-25 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		26 500
Sum finansinntekter			26 500
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	341 399	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 999	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	157 700	143 900
Sum finanskostnader		609 098	143 900
Netto finans		-609 098	-117 400
Resultat før skattekostnad		-634 070	-143 015
Årsresultat	4	-634 070	-143 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-634 070	-143 015
Totalresultat		-634 070	-143 015
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-634 070	-143 015
Sum overføringer og disponeringer		-634 070	-143 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	205 410	315 409
Lån til foretak i samme konsern	2	1	341 400
Sum finansielle anleggsmidler		205 411	656 809
Sum anleggsmidler		205 411	656 809
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		610	8 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610	8 332
Sum omløpsmidler		610	8 332
SUM EIENDELER		206 021	665 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		637 935	637 935
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 489 958	-1 855 888
Sum opptjent egenkapital		-2 489 958	-1 855 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4, 6	-1 852 023	-1 217 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 055 544	1 871 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 055 544	1 871 500
Sum langsiktig gjeld		2 055 544	1 871 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	11 594
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 500	11 594
Sum gjeld		2 058 044	1 883 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 021	665 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665668

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY BYGGSENER INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngneset 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Sture
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 972	25 615
Sum kostnader		24 972	25 615
Driftsresultat			
		-24 972	-25 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		26 500
Sum finansinntekter			26 500
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	341 399	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 999	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	157 700	143 900
Sum finanskostnader		609 098	143 900
Netto finans		-609 098	-117 400
Resultat før skattekostnad		-634 070	-143 015
Årsresultat	4	-634 070	-143 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-634 070	-143 015
Totalresultat		-634 070	-143 015
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-634 070	-143 015
Sum overføringer og disponeringer		-634 070	-143 015



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 205 410 315 409

Lån til foretak i samme
konsern 2 1 341 400

Sum finansielle
anleggsmidler 205 411 656 809

Sum anleggsmidler 205 411 656 809

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 610 8 332

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 610 8 332

Sum omløpsmidler 610 8 332

SUM EIENDELER 206 021 665 141

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 976 761 à 0,26 253 958 253 958

Overkurs 383 977 383 977

Sum innskutt egenkapital 637 935 637 935

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -2 489 958 -1 855 888

Sum opptjent egenkapital -2 489 958 -1 855 888

Sum egenkapital 4, 6 -1 852 023 -1 217 953

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld 2 055 544 1 871 500

Øvrig langsiktig gjeld 2 055 544 1 871 500



Sum annen langsiktig gjeld	2 055 544	1 871 500
Sum langsiktig gjeld	2 055 544	1 871 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 500	11 594
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	2	
Sum kortsiktig gjeld	2 500	11 594
Sum gjeld	2 058 044	1 883 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	206 021	665 141



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Frank Robert Sture
2025-07-07

 BankID Signing
Ida Karin Sture
2025-07-07

 BankID Signing
Jann Werner Sture
2025-07-07

ÅRSREGNSKAP

2024

Askøy Byggsenter Invest AS

Organisasjonsnummer: 994 879 081



Resultatregnskap				
Askøy Byggsenter Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Annen driftskostnad	1	<u>24 972</u>	<u>25 615</u>	
Sum driftskostnader		<u>24 972</u>	<u>25 615</u>	
Driftsresultat		<u>-24 972</u>	<u>-25 615</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	26 500	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	341 399	0	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 999	0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	<u>157 700</u>	<u>143 900</u>	
Resultat av finansposter		<u>-609 098</u>	<u>-117 400</u>	
Resultat før skattekostnad		<u>-634 070</u>	<u>-143 015</u>	
Resultat	3	<u>-634 070</u>	<u>-143 015</u>	
Årsresultat	4	<u>-634 070</u>	<u>-143 015</u>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		<u>634 070</u>	<u>143 015</u>	
Sum overføringer		<u>-634 070</u>	<u>-143 015</u>	



Balanse				
Askøy Byggsenter Invest AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	5	205 410	315 409	
Lån til foretak i samme konsern	2	<u>1</u>	<u>341 400</u>	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>205 411</u>	<u>656 809</u>	
Sum anleggsmidler		<u>205 411</u>	<u>656 809</u>	
Omløpsmidler				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		610	8 332	
Sum omløpsmidler		<u>610</u>	<u>8 332</u>	
Sum eiendeler		<u>206 021</u>	<u>665 141</u>	



Balanse			
Askøy Byggsenter Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		<u>637 935</u>	<u>637 935</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 489 958	-1 855 888
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 489 958</u>	<u>-1 855 888</u>
Sum egenkapital	4, 6	<u>-1 852 023</u>	<u>-1 217 953</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 055 544	1 871 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 055 544</u>	<u>1 871 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	11 594
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 500</u>	<u>11 594</u>
Sum gjeld		<u>2 058 044</u>	<u>1 883 094</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>206 021</u>	<u>665 141</u>
Strusshamn, 30.06.2025 Styret i Askøy Byggsenter Invest AS			
_____ Frank Robert Sture styreleder	_____ Ida Karin Sture styremedlem	_____ Jann Werner Sture styremedlem	
Askøy Byggsenter Invest AS			Side 4



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Askøy Byggsenter Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån til/fra foretak i samme konsern

Av selskapets fordringer gjelder følgende beløp konserninterne fordringer:

	2024	2023
Lån til Løntun AS	1	341 400
Sum	1	341 400

Lån til konsern er renteberegnet.

Av selskapets gjeld gjelder følgende beløp konsernintern gjeld:

	2024	2023
Lån fra AB Invest IV AS	-942 044	-861 800
Strusshamn Invest AS	-1 113 500	-1 009 700
Sum	-2 055 544	-1 871 500

Lån fra konsern er renteberegnet.



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-634 070	-143 015
Permanente forskjeller	451 398	0
Skattepliktig inntekt	-182 672	-143 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-644 344	-461 673	182 672
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	644 344	461 673	-182 672
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	253 958	383 977	0	-1 855 888	-1 217 953
Årets resultat				-634 070	-634 070
Pr 31.12.2024	253 958	383 977	0	-2 489 958	-1 852 023



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ab Invest Iv AS	ASKØY	100,0%	100,0%	1 615 150	-30 245
Løntun AS	ASKØY	100,0%	100,0%	-10 478 947	-9 523 544
Sum				-8 863 797	-9 553 789

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital på kr -1 852 023. Selskapet har tilgang til midler gjennom kreditt fra selskapets majoritetsaksjonær. Videre har en etter styrets vurdering merverdier knyttet til selskapets datterselskap, slik at en etter styrets oppfatning reelt sett har positiv egenkapital. Det er således ikke iverksatt spesielle tiltak for å bedre selskapets finansielle situasjon. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



revisorvest

Til generalforsamlingen i
Askøy Byggsenter Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askøy Byggsenter Invest AS som viser et underskudd på kr 634 070. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



revisorvest

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Straume, 30. juni 2025

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Wilhelmsen, Bjørn Tore

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.07.2025 20:41:35

Signaturmetode

BankID (NO)