



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 379 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUGLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvernbakken 44
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Fuglerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		404 812	279 436
Sum inntekter		404 812	279 436
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		99 663	41 075
Sum kostnader		99 663	41 075
Driftsresultat		305 149	238 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		223 517	175 677
Sum finanskostnader		223 517	175 677
Netto finans		-223 517	-175 677
Resultat før skattekostnad		81 632	62 684
Skattekostnad		6 530	0
Årsresultat		75 103	62 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 952	62 684
Annen egenkapital		23 151	0
Sum overføringer og disponeringer		75 103	62 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum omløpsmidler		417	533
SUM EIENDELER		4 950 417	4 950 533

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 151	0
Udekket tap		0	51 952
Sum opptjent egenkapital		23 151	-51 952
Sum egenkapital		53 151	-21 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 530	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 530	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 379 412	3 461 544
Langsiktig konserngjeld	3	921 324	918 491
Øvrig langsiktig gjeld	3	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 736	4 430 035
Sum langsiktig gjeld		4 357 266	4 430 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 450
Annen kortsiktig gjeld	4	540 000	540 000
Sum kortsiktig gjeld		540 000	542 450
Sum gjeld		4 897 266	4 972 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 950 417	4 950 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588459

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 379 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUGLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvernbakken 44
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Fuglerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 379 921
FUGLERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		404 812	279 436
Sum inntekter		404 812	279 436
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		99 663	41 075
Sum kostnader		99 663	41 075
Driftsresultat		305 149	238 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		223 517	175 677
Sum finanskostnader		223 517	175 677
Netto finans		-223 517	-175 677
Resultat før skattekostnad		81 632	62 684
Skattekostnad		6 530	0
Årsresultat		75 103	62 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 952	62 684
Annen egenkapital		23 151	0
Sum overføringer og disponeringer		75 103	62 684



Organisasjonsnr: 925 379 921
FUGLERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum omløpsmidler		417	533
SUM EIENDELER		4 950 417	4 950 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 151	0
Udekket tap		0	51 952
Sum opptjent egenkapital		23 151	-51 952



Sum egenkapital		53 151	-21 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 530	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 530	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 379 412	3 461 544
Langsiktig konserngjeld	3	921 324	918 491
Øvrig langsiktig gjeld	3	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 736	4 430 035
Sum langsiktig gjeld		4 357 266	4 430 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 450
Annen kortsiktig gjeld	4	540 000	540 000
Sum kortsiktig gjeld		540 000	542 450
Sum gjeld		4 897 266	4 972 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 950 417	4 950 533



Organisasjonsnr: 925 379 921
FUGLERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	4950000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4950000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4950000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3379412.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3379412.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4950000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig konserngjeld til Byggmester Fuglerud AS 921324

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Korsiktig lån fra Svein Fuglerud kr 540 000



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		404 812	279 436
Sum driftsinntekter		404 812	279 436
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-99 663	-41 075
Sum driftskostnader		-99 663	-41 075
Driftsresultat		305 149	238 361
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-223 517	-175 677
Sum finanskostnader		-223 517	-175 677
Netto finans		-223 517	-175 677
Resultat før skattekostnad		81 632	62 684
Skattekostnad		-6 530	0
Årsresultat		75 103	62 684
Overføringer			
Annen egenkapital		23 151	0
Udekket tap		51 952	62 684
Sum overføringer		75 103	62 684



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum omløpsmidler		417	533
SUM EIENDELER		4 950 417	4 950 533



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 151	0
Udekket tap		0	-51 952
Sum opptjent egenkapital		23 151	-51 952
Sum egenkapital		53 151	-21 952
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		6 530	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 530	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 379 412	3 461 544
Langsiktig konserngjeld	3	921 324	918 491
Øvrig langsiktig gjeld	3	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 736	4 430 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 450
Annen kortsiktig gjeld	4	540 000	540 000
Sum kortsiktig gjeld		540 000	542 450
Sum gjeld		4 897 266	4 972 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 950 417	4 950 533

Lier, 28.06.2024

Bent Fuglerud
styrets leder / daglig leder



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 950 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 950 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 950 000



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 379 412
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 379 412
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 950 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig konserngjeld til Byggmester Fuglerud AS 921324

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Korsiktig lån fra Svein Fuglerud kr 540 000



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		404 812	279 436
Sum driftsinntekter		404 812	279 436
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-99 663	-41 075
Sum driftskostnader		-99 663	-41 075
Driftsresultat		305 149	238 361
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-223 517	-175 677
Sum finanskostnader		-223 517	-175 677
Netto finans		-223 517	-175 677
Resultat før skattekostnad		81 632	62 684
Skattekostnad		-6 530	0
Årsresultat		75 103	62 684
Overføringer			
Annen egenkapital		23 151	0
Udekket tap		51 952	62 684
Sum overføringer		75 103	62 684



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417	533
Sum omløpsmidler		417	533
SUM EIENDELER		4 950 417	4 950 533



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 151	0
Udekket tap		0	-51 952
Sum opptjent egenkapital		23 151	-51 952
Sum egenkapital		53 151	-21 952
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		6 530	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 530	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 379 412	3 461 544
Langsiktig konserngjeld	3	921 324	918 491
Øvrig langsiktig gjeld	3	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 736	4 430 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 450
Annen kortsiktig gjeld	4	540 000	540 000
Sum kortsiktig gjeld		540 000	542 450
Sum gjeld		4 897 266	4 972 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 950 417	4 950 533

Lier, 28.06.2024

Bent Fuglerud
styrets leder / daglig leder



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 950 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 950 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 950 000



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 379 412
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 379 412
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 950 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig konserngjeld til Byggmester Fuglerud AS 921324

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Korsiktig lån fra Svein Fuglerud kr 540 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Bent Fuglerud

526e8bd1-9eb3-4b79-8bcc-d1b8bdd824a8 - 2024-06-28 14:33:01 UTC +03:00
BankID - 97558606-5a89-4eaa-a835-e942dfe3c34c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4e70012d-4ad9-44b8-85e0-132d7df94498>

 **visma sign**
www.vismasign.com