



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 932 587  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN DET GAMLE POSTHuset  
Forretningsadresse: Audnedalsveien 2558  
4525 KONSMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 871	29 316
Inngangspenger		11 490	15 595
Offentlig driftstilskudd		175 000	147 000
Momskompensasjon		11 599	11 938
<b>Sum inntekter</b>		<b>230 960</b>	<b>203 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 236	24 365
Lønnskostnad		54 803	44 088
Avskrivinger		9 918	9 918
Annen driftskostnad		93 534	66 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 491</b>	<b>144 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 469</b>	<b>58 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 812	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 812</b>	<b>338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 812</b>	<b>338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71 281</b>	<b>59 206</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 281</b>	<b>59 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 281</b>	<b>59 206</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		383 234	393 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>383 234</b>	<b>393 152</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>383 234</b>	<b>393 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 091	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 091</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		395 967	305 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395 967</b>	<b>305 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 058</b>	<b>305 142</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>782 292</b>	<b>698 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		50 500	50 500
Opptjent egenkapital		495 250	423 972
Annen innskutt egenkapital		188 000	188 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>733 750</b>	<b>662 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>733 750</b>	<b>662 472</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		48 540	35 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 540</b>	<b>35 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 540</b>	<b>35 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>782 290</b>	<b>698 295</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 932 587  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET  
Forretningsadresse: Audnedalsveien 2558  
4525 KONSMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 981 932 587  
STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 871	29 316
Inngangspenger		11 490	15 595
Offentlig driftstilskudd		175 000	147 000
Momskompensasjon		11 599	11 938
<b>Sum inntekter</b>		<b>230 960</b>	<b>203 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 236	24 365
Lønnskostnad		54 803	44 088
Avskrivninger		9 918	9 918
Annen driftskostnad		93 534	66 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 491</b>	<b>144 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 469</b>	<b>58 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 812	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 812</b>	<b>338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 812</b>	<b>338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71 281</b>	<b>59 206</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 281</b>	<b>59 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 281</b>	<b>59 206</b>



Organisasjonsnr: 981 932 587  
STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

383 234 393 152  
383 234 393 152

Sum anleggsmidler

383 234 393 152

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

3 091 0  
3 091 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

395 967 305 142  
395 967 305 142

Sum omløpsmidler

399 058 305 142

SUM EIENDELER

782 292 698 294

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Grunnkapital  
Opptjent egenkapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

50 500 50 500  
495 250 423 972  
188 000 188 000  
733 750 662 472

Sum egenkapital

733 750 662 472

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld  
Annen kortsiktig gjeld  
Sum kortsiktig gjeld

48 540 35 823  
48 540 35 823

Sum gjeld

48 540 35 823



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

782 290

698 295



Organisasjonsnr: 981 932 587  
STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54803.00	44088.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54803.00	44088.00

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4680.00	14796.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 400.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4680.00	15196.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.11

Virksomheten er med sitt omfang ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------

### Spesifisering av resultatregnskapet

## Note

6

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				495926.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				-112692.00



<u>Bal.ført verdi 31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			383234.00
<u>Årets av-/nedskrivn. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			-9918.00
<u>Økonomisk levetid Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			50
<u>Avskrivningsplan Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			Lineær

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	50500.00		188000.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	50500.00		188000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	50500.00		188000.00

### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	423971.00		662471.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	423971.00		662471.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	71279.00		71279.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	495250.00		733750.00

Grunnkapital er innskutt fra Audnedal Kommune. Annen innskutt EK, er bygning "Det gamle posthuset" med tomt, vederlagsfritt skjøta over fra Audnedal Kommune til Stiftelsen Det Gamle Posthuset.



# Årsmelding 2023

## Stiftelsen Det gamle posthuset

### Virksomheten

Stiftelsen Det gamle posthuset driver med formidling av kultur og lokal historie, samt drift og vedlikehold av hus, tun og grøntareal som ligger i sentrum av Kongsmo. Dette skjer etter retningslinjer vedtatt av Lyngdal kommune.

### Driftsforutsetninger

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Stiftelsen hadde i 2023 et overskudd på kr 71 279. Egenkapitalen er på kr 733 750.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvist bilde av Stiftelsens eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Styret behandler alle vedtakene i styremøter og fører protokoll. Styret mener det er mest hensiktsmessig å fortsette å ha kapitalen plassert i bygget og resten som bankinnskudd for å oppfylle formålet i vedtektene med å eie, drive og bevare Det gamle posthuset. De likvide midlene er tilstrekkelig til å dekke stiftelsens kortsiktige gjeld.

### Arbeidsmiljø og ytre miljø

Ved regnskapets slutt hadde stiftelsen ingen ansatte. Vi har hatt midlertidige ansatte som vertskap i sommersesongen. Dette er lokale ungdommer som har faste arbeidsavtaler og er innmeldt i arbeidsgiverregisteret. Arbeidsmiljøet i bedriften anses som godt. Vi har ingen registrerte skader eller sykemeldinger. Stiftelsen er opptatt av å ikke forskjellsbehandle ansatte grunnet kjønn, etnisk tilhørighet eller på noe annet grunnlag. Styret består av 5 kvinner, og det arbeides målrettet med å få flere menn med i styret.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

### Årsmøte og styre

Årsmøte i Venneforeningen ble holdt 12. april 2023. Der ble Line Strisland og Liv Birkeland valgt som faste styremedlemmer for 2 år, mens Åse Marit Helle, Lillian Marie Erland, Kjell Valand og Sissel Ågedal Håland ble valgt som varamedlemmer for 1 år. Fra før i styret var Solveig Midtbø og Reidun Bakken (representant for Lyngdal kommune). Styret fikk fullmakt til å rekruttere et femte styremedlem, og allerede på første styremøte etter årsmøtet hadde Turid Vrålstad tiltrådt (jf. sak 8/23). Styret har siden da hatt denne sammensetningen og fordeling av verv:

Liv Birkeland (leder), Line Strisland (nestleder), Reidun Bakken (sekretær og kasserer), Solveig Midtbø og Turid Vrålstad. Ådne Fardal Klev har vært vara for Reidun Bakken.

Det har vært fire styremøter i 2023: 15. februar, 26. april, 5. juni og 29. november og det er ført 21 saker i protokollen.



## Sesongen 2023

Det store løftet i stiftelsen dette året, var oppussinga av «Den gule stua». Styret stod for planlegging av arbeidet og kjøpte også inn materialer for maling og tapetsering. På veggene ble det lagt på nye huntonit plater. Dette arbeidet ble utført av Byggfirma Glenn Arve Fidje. Tapetsering og malearbeid ble utført av Harald og Nelly Arnesen.

3. mai var første dugnad ute. Seinere ble det holdt flere dugnader inne og ute, med klargjøring av hus og hage for sesongen. 14. juni deltok Alida Strisland Bjørnemo (ny sommervert) og Liv Birkeland på guidekurs på friluftsmuseet på Kongsgård. Kurset var i regi av Agder museums lag.

I 2023 hadde vi åpningsdag søndag 18. juni. Etter det, og heilt fram til 13. august, hadde vi åpent fra klokka 11 til 16 hver dag med unntak av mandagene. (Tidligere år har åpningstida vært fra kl 12 til 17, men vi er godt fornøyd med å åpne en time tidligere.) På åpningsfesten deltok Julie Klarisse Froholt med sang og det var kåseri ved Svein Kleivane. Årets utstiller Emma Ryan var også til stede og fikk innvie veggene i den nyoppussa gule stua med sine bilder. Været var godt og det var litt flere folk enn det har vært tidligere år. Salg av kake og kaffi.

I tillegg til Emma Ryans bilder, honning, garn og skinn fra Biktjørn gård hadde vi for salg i sesongen trevarer fra Vidar Bakken.

Linnea Ågedal Lie og Alida Strisland Bjørnemo var våre sommervorter og løste oppgavene bra.

14. juli hadde vi besøk av 90 cruise-turister fra et tysk skip som la til kai i Mandal. De var fordelt på tre busser og hadde med egen guide. Dette fungerte bra, bortsett fra at det var stor variasjon i hvor godt forberedt guidene var. De hadde kjørt opp Marnardalen til Laudal, over heia til oss og skulle deretter til Laksesenteret på Kvås.

På sommerfesten søndag 23. juli kunne vi lansere ei ny utstilling i det lille rommet i 2. etg. Tema er bombeflyet som falt ned på Åsan i november 1943, og det var Audnedal historielag som var ansvarlige for utstillinga. Vi viste også fram ei sluffe som stiftelsen har fått fra nåværende eiere av Gunnleivstøl. Sluffa ble stående i hagen resten av sesongen, slik at både voksne og barn kan se og oppleve et hestekjøretøy fra tidligere tider. Botaniker Marit Eriksen hadde også dette året informasjon om gamle slåtteareal og samlinga som skulle være på Risdal helga etter. Alf Rune Vrålstad hadde med slipestein og viste sliping og oppsett av Ijå. Tradisjonen tro kom også flere lokale virksomheter til sommerfesten og arrangerte et lite marked. Det var Kvelland lefsebakeri, Biktjørn gård, Honningbonden med sin Bjørkerens, barnetøy laget av Gunn Farestad Lie, treprodukter fra Vidar Bakken. Både utstillere og besøkende ga utrykk for at det var et bra arrangement. Agder museums lag hadde sendt ut oppfordring til sine medlemmer om å komme og delta på vår sommerfest, og det var også noen besøkende på bakgrunn av denne invitasjonen.

Turid Vrålstad og Liv Birkeland deltok på slåttetreff på Risdal 28. og 29. juli.

Det var 6 overnattinger i Husmannsstua sesongen 2023. Vi hadde totalt 577 besøkende i regi av Det gamle posthuset og Barnevandresenteret. Tabellen under viser besøkstall for de siste fem årene.

År	2019	2020	2021	2022	2023
Antall besøkende	650	210	310	553	577

Reidun Bakken har også i 2023 vært medlem i styret for Agder museums lag.



## Økonomi

Stiftelsen har økt omsetningen med om lag kr 27 000 fra året før til kr 230 960 i 2023. Våre inntekter på inngangsbilletter, guiding og salg er gått noe ned, mens vi har nye poster som strømstøtte og tilskudd fra Vest-Agder Museet og Agder Fylkeskommune. Momskompensasjon utgjorde kr 11 599 og driftstilskudd fra Lyngdal kommune kr 130 000.

Samlede kostnader er kr 161 493 mot kr 144 982 året før. Økningen i kostnader er knyttet til oppussing av «Den gule stua», som vi fikk tilskudd til.

Stiftelsen hadde ingen utgifter knytta til regnskapsføring da styremedlem Reidun Bakken gjennomfører det arbeidet på dugnad.

Årets resultat er et overskudd på kr 71 279 som legges til stiftelsens egenkapital, som ved årsslutt var kr 733.750.

Konsmo 15. februar 2024

Liv Birkeland  
Leder

Line Strisland  
Nestleder

Turid Vrålstad  
Styremedlem

Reidun Bakken  
Sekretær og kasserer

Solveig Midtbø  
Styremedlem



## UTTALELSE FRA LEDELSEN VEDRØRENDE STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET SIN REGNSKAPSAVLEGGELSE FOR 2023

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Stiftelsen Det gamle posthuset for året som ble avsluttet 31. desember 2023, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir en dekkende fremstilling i samsvar med lov og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### *Regnskap*

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for at stiftelsens regnskap og økonomiforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet i samsvar med regnskapsloven, og mener at regnskapet gir en dekkende fremstilling i samsvar med lov og god regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og som ifølge god regnskapsskikk medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

### *Bokføring*

- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

### *Opplysninger som er gitt*

- Vi har gitt revisor:
  - Tilgang til alle opplysninger vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, herunder regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - Ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som involverer:
  - ledelsen,



- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre
  
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, tilsynsmyndigheter eller andre.
  
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
  
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til stiftelsens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
  
- Vi har regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente.
  
- Forvaltning- Forvaltning av stiftelsen er iht vedtekene

Eventuelle kommentarer til kulepunktene over (ev. henvisning til kommentarer i særskilt vedlegg):

---

---

---

---

Konsumo. dato: 21.05.24

*Reidun Bakken*  
Reidun Bakken

*Liv Birkeland*  
Liv Birkeland



Dato: 22.5.2024  
Vår ref.: 203/24-068  
Saksbehandler: Linn-Jeanette T. Søndergaard  
Saksbeh. tlf: 99 41 66 79  
Saksbeh. e-post: [Linn-Jeanette@komrev-sor.no](mailto:Linn-Jeanette@komrev-sor.no)  
Deres ref:

Til styret i stiftelsen Det gamle Posthuset  
Audnedalsveien 2558

4525 Kongsmo

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Det Gamle Posthuset som viser et overskudd på kr 71 280. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsmeldingen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### Sørlandet kommunerevisjon IKS

Postadresse: Postboks 63, 4801 Arendal

Telefon: 370 13 390

E-post: [post@sk-revisjon.no](mailto:post@sk-revisjon.no)

Besøksadresse: Havnegaten 2 4836 Arendal

Org.nr. 971 328 452

Hjemmeside: [www.sk-revisjon.no](http://www.sk-revisjon.no)



### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For mer informasjon vises til [www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger).

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om utdeling og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lene Rugland  
Oppdragsansvarlig revisor

*Dokumentet er elektronisk signert*



## BALANSE 2023

STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET

31.12.2023

	2022	2023
<b>EIENDELER</b>		
1118 Husmannsstue	265.312,00	259.154,00
1119 Posthuset m/tomt	127.840,00	124.080,00
1579 Andre kortsiktige fordringer		3.091,00
1910 Driftskonto 3129.10.09762	251.080,93	340.861,47
1920 Plasseringskonto 2801.03.05499	54.041,01	55.085,18
1930 Barnevandrerkart	20,92	20,93
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>698.294,86</b>	<b>782.292,58</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
2000 Grunnkapital	50.500,00-	50.500,00-
2030 Annen innskutt egenkapital	188.000,00-	188.000,00-
2050 Annen egenkapital	423.971,86-	423.971,86-
2400 Leverandørgjeld	16.742,00-	13.468,35-
2940 Periodisering feriepenger	4.081,00-	5.072,60-
2961 Annen påløpt kostnad		20.000,00-
2982 Påløpet revisjonshonorar	15.000,00-	10.000,00-
Ikke disponert resultat for 2023		71.279,77-
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>698.294,86-</b>	<b>782.292,58-</b>

Konsmo, 15. februar 2024

Liv Birkeland, leder

Line Strisland, nestleder

Solveig Midtbø, medlem

Reidun Bakken, medlem

Turid Vrålstad, medlem



## RESULTAT 2023

STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET

31.12.2023

	Res-2022	Res-2023
<b><u>SALGS- OG DRIFTSINNEKT</u></b>		
3100 Salgsinntekt utstillerverer	5.000,00-	0,00
3101 Salg overført utstillere	4.350,00	0,00
3104 Salg av matvarer	6.990,00-	6.684,00-
3105 Eget varesalg	12.167,00-	5.130,00-
3106 Overnatting Husmannsstua	1.800,00-	1.100,00-
3220 Guiding	7.600,00-	5.050,00-
3440 Strømstøtte		14.907,00-
3441 Momskompensasjon	11.938,00-	11.599,00-
3442 Tilskudd V-A Museet/Fylket		45.000,00-
3443 Kommunalt tilskudd	147.000,00-	130.000,00-
3900 Annen driftsrelatert inntekt	109,00-	0,00
3901 Inngangsbilletter	15.595,00-	11.490,00-
<b>SUM SALGS- OG DRIFTSINNEKT</b>	<b>203.849,00-</b>	<b>230.960,00-</b>
<b><u>VAREKOSTNAD</u></b>		
4300 Innkjøp av varer for videresalg	24.365,90	3.236,53
<b>SUM VAREKOSTNAD</b>	<b>24.365,90</b>	<b>3.236,53</b>
<b><u>LØNSKOSTNAD</u></b>		
5000 Lønn til ansatte	40.007,00	49.731,00
5020 Feriepenger	4.081,00	5.072,60
<b>SUM LØNSKOSTNAD</b>	<b>44.088,00</b>	<b>54.803,60</b>
<b><u>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</u></b>		
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast eiendom	9.918,00	9.918,00
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	10.609,43	9.813,23
6340 Lys, varme	16.006,23	13.468,35
6390 Annen kostnad lokaler	5.597,46	0,00
6550 Driftsmateriale		6.451,20
6551 IT og nett		20.000,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	12.504,00	33.077,90
6701 Revisjonshonorar	14.796,00	4.680,00
6705 Regnskapshonorar	400,00	0,00
6800 Kontorrekvisita	498,00	0,00
7420 Gave, fradragsberettiget	1.385,00	448,50
7770 Bank- og kortgebyr	674,43	455,61
7792 Andre driftskostnader	4.140,00	5.140,00
<b>SUM ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>	<b>76.528,55</b>	<b>103.452,79</b>
<b>KOSTNADER</b>	<b>144.982,45</b>	<b>161.492,92</b>
<b><u>FINANSIELLE POSTER</u></b>		
8051 Renteinntekt bankinnskudd	338,67-	1.812,69-
<b>SUM FINANSIELLE POSTER</b>	<b>338,67-</b>	<b>1.812,69-</b>
<b>RESULTAT (Overskudd)</b>	<b>59.205,22-</b>	<b>71.279,77-</b>



STIFTELSEN DET GAMLE POSTHUSET, Org.nr: 981932587

## Årsregnskap 2023 – Noter

- Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
- Inntektsføring ved salg av varer skjer etter hvert som de leveres.
- Alle kundefordringer er oppgjort. Ingen tapsavsetning i 2023.
- Stiftelsen omfattes ikke av skatteplikt.
- Virksomheten er med sitt omfang ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.
- Gjennomsnittlig antall årsverk = 0,11.
- Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.
- Revisor har mottatt godtgjørelse med kr 9.680.
- Regnskapsføringen er utført på dugnad av et styremedlem.
- Ingen ansatte/styremedlemmer har lån i stiftelsen.

## EIENDELER

	Det gamle posthuset	Husmannsstua	Sum
Anskaffelseskost	188.000	307.926	495 926
Tilgang i år	0	0	0
Avgang i år	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>188.000</b>	<b>307.926</b>	<b>495 926</b>
Tidligere avskrevet	60.160	42.614	102.774
Årets avskrivning	3.760	6.158	9 918
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.23</b>	<b>124.080</b>	<b>259.154</b>	<b>383.234</b>
Avskrivningstid	50 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## EGENKAPITAL

	Grunnkapital	Innskutt EK	Opptjent EK	Sum EK
Pr. 31.12.22	50.500	188.000	423.971	662.471
Årets resultat			71.279	71.279
<b>Egenkapital pr. 31.12.23</b>	<b>50.500</b>	<b>188.000</b>	<b>495.250</b>	<b>733.750</b>

Grunnkapital er innskutt fra Audnedal kommune.

Annen innskutt EK er bygningen «Det gamle posthuset» med tomt, vederlagsfritt skjøta over fra Audnedal kommune til Stiftelsen Det gamle posthuset.