



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 554 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULVESETH EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: 5363 ÅGOTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Instebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 675 240	2 593 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 675 240</b>	<b>2 593 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	171 150	142 625
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	640 872	628 600
Annen driftskostnad		397 809	733 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 209 831</b>	<b>1 504 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 465 409</b>	<b>1 089 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 894	3 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 894</b>	<b>3 968</b>
Annen rentekostnad		46 026	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 026</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-42 132</b>	<b>3 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 423 277</b>	<b>1 093 193</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	313 098	240 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 040 000	832 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	70 179	20 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	663 948	598 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 948</b>	<b>598 098</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 718 423	5 290 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		12 700	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 731 123</b>	<b>5 311 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 395 071</b>	<b>5 909 921</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		59 976	55 522
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 976</b>	<b>55 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 606 113	1 477 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 606 113</b>	<b>1 477 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 666 089</b>	<b>1 533 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 061 160</b>	<b>7 443 044</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		83 200	100 000
Beholdning av egne aksjer			-16 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 200</b>	<b>83 200</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 149 614	6 079 434
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 149 614</b>	<b>6 079 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 232 814</b>	<b>6 162 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 144 539	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 144 539</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 144 539</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 917	-22 784
Betalbar skatt		378 948	315 723
Skyldige offentlige avgifter		187 648	155 472
Utbytte		1 040 000	832 000
Annen kortsiktig gjeld		64 294	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 807</b>	<b>1 280 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 828 346</b>	<b>1 280 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 061 160</b>	<b>7 443 045</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 554 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULVESETH EIENDOMSSELSKAP AS  
5363 ÅGOTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Instebo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 935 554 101  
ULVESETH EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 675 240	2 593 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 675 240</b>	<b>2 593 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	171 150	142 625
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	640 872	628 600
Annen driftskostnad		397 809	733 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 209 831</b>	<b>1 504 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 465 409</b>	<b>1 089 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 894	3 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 894</b>	<b>3 968</b>
Annen rentekostnad		46 026	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 026</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-42 132</b>	<b>3 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 423 277</b>	<b>1 093 193</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	313 098	240 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 040 000	832 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	70 179	20 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>



Organisasjonsnr: 935 554 101  
ULVESETH EIENDOMSSSELKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	663 948	598 098
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663 948</b>	<b>598 098</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 718 423	5 290 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		12 700	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 731 123</b>	<b>5 311 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 395 071</b>	<b>5 909 921</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		59 976	55 522
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 976</b>	<b>55 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 606 113	1 477 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 606 113</b>	<b>1 477 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 666 089</b>	<b>1 533 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 061 160</b>	<b>7 443 044</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		83 200	100 000
Beholdning av egne aksjer			-16 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 200</b>	<b>83 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 149 614	6 079 434
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 149 614</b>	<b>6 079 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 232 814</b>	<b>6 162 634</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 144 539	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 144 539</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 144 539</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 917	-22 784
Betalbar skatt	378 948	315 723
Skyldige offentlige		
avgifter	187 648	155 472
Utbytte	1 040 000	832 000
Annen kortsiktig gjeld	64 294	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 683 807</b>	<b>1 280 411</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 828 346</b>	<b>1 280 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 061 160</b>	<b>7 443 045</b>



Organisasjonsnr: 935 554 101  
ULVESETH EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022  
for  
Ulveseth Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 935554101



Ulveseth Eiendomsselskap AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>RESULTAT</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 675 240	2 593 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 675 240</b>	<b>2 593 850</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	171 150	142 625
Avskrivning på varige driftsmidler	2	640 872	628 600
Annen driftskostnad	1	397 809	733 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 209 831</b>	<b>1 504 625</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 465 409</b>	<b>1 089 225</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 894	3 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 894</b>	<b>3 968</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		46 026	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 026</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(42 132)</b>	<b>3 968</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 423 277</b>	<b>1 093 193</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	313 098	240 503
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 040 000	832 000
Overføringer annen egenkapital	4	70 179	20 690
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 110 179</b>	<b>852 690</b>

Årsregnskap for Ulveseth Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 935554101



Ulveseth Eiendomsselskap AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	663 948	598 098
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 718 423	5 290 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	12 700	21 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 395 071</b>	<b>5 909 921</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		59 976	55 523
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 606 113	1 477 601
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 666 089</b>	<b>1 533 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 061 160</b>	<b>7 443 045</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (416 aksjer á kr 200)	5	83 200	100 000
Egne aksjer	5	0	(16 800)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>83 200</b>	<b>83 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 149 614	6 079 434
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 149 614</b>	<b>6 079 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 232 814</b>	<b>6 162 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 144 539	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 144 539</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 917	(22 784)
Betalbar skatt	3	378 948	315 723
Skylldig offentlige avgifter		187 648	155 472
Utbytte		1 040 000	832 000
Annen kortsiktig gjeld		64 294	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 807</b>	<b>1 280 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 061 160</b>	<b>7 443 045</b>

Ågotnes

Turid Ulveseth Instebø  
styrets leder og daglig leder

Lars Ulveseth  
styremedlem

Lars Petter Ulveseth  
styremedlem

Årsregnskap for Ulveseth Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 935554101



Ulveseth Eiendomsselskap AS - 5346 Ågotnes

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Reglene for små foretak er benyttet med mindre annet er angitt.

### **Driftsinntekter og driftskostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 1. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Godtgjørelser	
Styreonorar	150 000
Arbeidsgiveravgift	21 150
Annen godtgjørelse	0
Sum	171 150

### **Revisor:**

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon av årsregnskapet.

### Note 2. Varige driftsmidler.

	Tomter	Bygninger	Inventar/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	89 423	16 411 043	552 252	17 052 718
Tilgang		1 060 172		1 060 172
Avgang				
Anskaffelseskost 31.12.	89 423	17 471 215	552 252	18 112 890
Oppskrevet før 1.1.				
Akk. avskrivninger 31.12.		-11 842 215	-539 552	-12 381 767
Akk. nedskrivninger 31.12.				
Rev. nedskrivninger 31.12.				
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>89 423</b>	<b>5 629 000</b>	<b>12 700</b>	<b>5 731 123</b>
Årets avskrivninger	-	632 572	8 300	640 872
Avskrivningsprosent	0 %	4-10 %	20 %	



### Note 3. Skattekostnad.

#### Beregning av årets skattepliktige inntekt:

Resultat før skattekostnad	1 423 277
Permanente forskjeller:	
- kostnader uten fradragrett	
- rentekostnad på utlignet skatt	-105
Endring i midlertidige forskjeller:	
- gevinst og tapskonto	142 900
- driftsmidler	156 418
- fremførbart underskudd	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 722 490</b>

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 %) på årets resultat	378 948
Endring utsatt skattefordel	-65 850
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>313 099</b>

Utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Gevinst og tapskonto	571 601	714 501	-142 900
Driftsmidler	-3 589 548	-3 433 130	-156 418
<b>Netto grunnlag</b>	<b>-3 017 947</b>	<b>-2 718 629</b>	<b>-299 318</b>
<b>Utsatt skattefordel, 22%</b>	<b>-663 948</b>	<b>-598 098</b>	<b>-65 850</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

### Note 4. Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	83 200	6 079 435	6 162 635
Årets resultat		1 110 179	1 110 179
Avsatt utbytte		-1 040 000	-1 040 000
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>83 200</b>	<b>6 149 614</b>	<b>6 232 814</b>

### Note 5. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 416 aksjer a kr. 200,- med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Turid Ulveseth Instebø	83	20,0 %
Helge Ulveseth	83	20,0 %
Lars Ulveseth	83	20,0 %
Laila Fjell	83	20,0 %
Lars Petter Ulveseth	28	6,7 %
Mads Ulveseth	28	6,7 %
Malene Kårbø Ulveseth	28	6,7 %
<b>Sum</b>	<b>416</b>	<b>100,0 %</b>

Turid Ulveseth Instebø er daglig leder, og styreleder. Lars Ulveseth er styremedlem.

### Note 6. Lansiktig gjeld, pantstillelser og garantier.

Selskapet har ikke gjeld pr 31.12 som er pantstillet.  
Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid,  
Det er registrert pant i driftstilbehør.



	Verdi 01.01	Avs	verdi 31.12
	2 200	2 200	0
	1 985 300	222 300	1 763 000
Nytt lokale	304 400	90 400	214 000
Ventilasjon	248 100	66 300	181 800
<b>Tomt</b>	<b>89 423</b>	<b>0</b>	<b>89 423</b>
Fasade	386 100	120 900	265 200
Hytte	2 166 600	45 100	2 121 500
<b>Inventar hytte</b>	<b>15 300</b>	<b>15 300</b>	<b>0</b>
Spania	1 351 200	75 000	1 276 200
<b>Inventar spania</b>	<b>37 700</b>	<b>8 400</b>	<b>29 300</b>

Tomt	89 423
Inventar	53 000
Bygninger	6 443 900
	6 586 323



	Ank kost 01.01	Akk avs	Bokført verdi	
Bygg	2 840 800	2 840 800	0	
Nybygg	1 658 200	1 656 000	2 200	
Lakkbygg	2 818 720	2 818 720	0	
Rubbhall	166 972	166 972		
Salgslokale brukt bil	2 258 064	272 764	1 985 300	
Innredning nytt lokale	901 954	597 534	304 420	
Vemtilasjonsanlegg	662 473	414 373	248 100	
Fasade	1 157 695	771 595	386 100	
649 500 Perkeringsplass	30 200	30 200	0	
Miljøstasjon	104 846	104 846	0	
Hytte maruseth	2 256 877	90 277	2 166 600	
Leilighet Spania	1 499 550	148 350	1 351 200	
<b>Sum</b>	<b>16 356 351</b>	<b>9 912 431</b>	<b>6 443 920</b>	
Tomt ågåtnes	89 423	0	89 423	
<b>Sum</b>	<b>89 423</b>	<b>0</b>	<b>89 423</b>	
Inventar hytte	238 173	222 873	15 300	
Inventar leilighet	237 011	199 311	37 700	
<b>Sum</b>	<b>475 184</b>	<b>422 184</b>	<b>53 000</b>	
	16 920 959	10 334 616		



16 411 043      54 692

552 252      77 068