



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 496 823
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAND INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Idar Egil Finstuen Nybakktåje 42 2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ågot Sundelin Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 416
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 808	504 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 808</b>	<b>504 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>-503 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 393
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 393</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1 393</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-61 808	-501 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 000	73 000
Sum fordringer		73 000	73 000
Sum omløpsmidler		73 000	73 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 000</b>	<b>73 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 178 147	-1 116 339
Sum opptjent egenkapital		-1 178 147	1 116 339
Sum egenkapital		-1 074 147	1 220 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 147 147	1 085 339



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 147 147	1 085 339
Sum gjeld		1 147 147	1 085 339
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 000</b>	<b>2 305 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 935614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 496 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Idar Egil Finstuen  
Nybakkåje 42  
2870 DOKKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ågot Sundelin Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 496 823  
LAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 416
Sum inntekter			1 416
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 808	504 614
Sum kostnader		61 808	504 614
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>-503 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 393
Sum finansinntekter			1 393
<b>Netto finans</b>			<b>1 393</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>-501 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-61 808	-501 805
Sum overføringer og disponeringer		-61 808	-501 805



Organisasjonsnr: 991 496 823  
LAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 000	73 000
Sum fordringer		73 000	73 000
Sum omløpsmidler		73 000	73 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 000</b>	<b>73 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 178 147	-1 116 339
Sum opptjent egenkapital		-1 178 147	1 116 339
Sum egenkapital		-1 074 147	1 220 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 147 147	1 085 339
Sum kortsiktig gjeld		1 147 147	1 085 339
Sum gjeld		1 147 147	1 085 339
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 000</b>	<b>2 305 678</b>



Organisasjonsnr: 991 496 823  
LAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

