



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSANGER SVONNI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 25
9845 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elle Porsanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		498 904	497 399
Sum inntekter		498 904	497 399
Kostnader			
Varekostnad		2 657	0
Lønnskostnad	3, 2	5 625	115 200
Avskrivning på varige driftsmidler	4	105 093	105 093
Annen driftskostnad		163 380	108 219
Sum kostnader		276 755	328 512
Driftsresultat		222 149	168 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	0
Sum finansinntekter		141	0
Annen rentekostnad		75 578	60 890
Sum finanskostnader		75 578	60 890
Netto finans		-75 437	-60 890
Resultat før skattekostnad		146 712	107 997
Skattekostnad		29 219	23 759
Årsresultat		117 493	84 238
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 493	84 238
Sum overføringer og disponeringer		117 493	84 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	83 105
Sum immaterielle eiendeler		0	83 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 521 093	1 615 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	18 191	28 586
Sum varige driftsmidler		1 539 284	1 644 377
Sum anleggsmidler		1 539 284	1 727 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 891	48 125
Sum fordringer		55 891	48 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 587	91 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 587	91 410
Sum omløpsmidler		129 478	139 535
SUM EIENDELER		1 668 762	1 867 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		55 000	55 000
Overkurs		302 963	302 963
Sum innskutt egenkapital		357 963	357 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		267 605	150 112
Sum opptjent egenkapital		267 605	150 112
Sum egenkapital		625 568	508 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	105 249
Sum avsetninger for forpliktelser		0	105 249
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		956 658	1 156 662
Sum annen langsiktig gjeld		956 658	1 156 662
Sum langsiktig gjeld		956 658	1 261 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 604	28 823
Betalbar skatt		42 332	23 759
Skyldig offentlige avgifter		18 075	29 973
Annen kortsiktig gjeld		3 525	14 477
Sum kortsiktig gjeld		86 536	97 032
Sum gjeld		1 043 194	1 358 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 668 762	1 867 018
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376495

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSANGER SVONNI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 25
9845 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elle Porsanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 925 689 602
PORSANGER SVONNI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		498 904	497 399
Sum inntekter		498 904	497 399
Kostnader			
Varekostnad		2 657	0
Lønnskostnad	3, 2	5 625	115 200
Avskrivning på varige driftsmidler	4	105 093	105 093
Annen driftskostnad		163 380	108 219
Sum kostnader		276 755	328 512
Driftsresultat		222 149	168 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	0
Sum finansinntekter		141	0
Annen rentekostnad		75 578	60 890
Sum finanskostnader		75 578	60 890
Netto finans		-75 437	-60 890
Resultat før skattekostnad		146 712	107 997
Skattekostnad		29 219	23 759
Årsresultat		117 493	84 238
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 493	84 238
Sum overføringer og disponeringer		117 493	84 238



Organisasjonsnr: 925 689 602
PORSANGER SVONNI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		0	83 105
Sum immaterielle eiendeler		0	83 105

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 521 093	1 615 791
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	18 191	28 586
Sum varige driftsmidler		1 539 284	1 644 377

Sum anleggsmidler		1 539 284	1 727 482
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 891	48 125
Sum fordringer		55 891	48 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 587	91 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 587	91 410

Sum omløpsmidler		129 478	139 535
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 668 762	1 867 017
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		55 000	55 000
Overkurs		302 963	302 963
Sum innskutt egenkapital		357 963	357 963

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		267 605	150 112
Sum opptjent egenkapital		267 605	150 112

Sum egenkapital		625 568	508 075
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	105 249
Sum avsetninger for forpliktelser	0	105 249
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	956 658	1 156 662
Sum annen langsiktig gjeld	956 658	1 156 662
Sum langsiktig gjeld	956 658	1 261 911
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 604	28 823
Betalbar skatt	42 332	23 759
Skyldig offentlige avgifter	18 075	29 973
Annen kortsiktig gjeld	3 525	14 477
Sum kortsiktig gjeld	86 536	97 032
Sum gjeld	1 043 194	1 358 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 668 762	1 867 018
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 689 602
PORSANGER SVONNI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	110200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	115200.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1885070.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1885070.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	345785.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1539285.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105093.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

