



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 536 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NARVERØDVN. 40 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Narverødveien 40F  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hegg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	62 482	22 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 482</b>	<b>22 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 482</b>	<b>-22 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 256	
Annen finansinntekt		5 876 465	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 927 721</b>	
Annen rentekostnad		180 796	366 397
Annen finanskostnad			46 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 796</b>	<b>412 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 746 925</b>	<b>-412 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 684 443	
Overført fra annen egenkapital			-435 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	41 139 460	16 756 643
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7, 8		48 189 850
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 139 460</b>	<b>64 946 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 139 460</b>	<b>64 946 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	236	28 610
Konsernfordringer	7, 8	1 051 140	
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>1 051 376</b>	<b>28 610</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		555 408	482 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>555 408</b>	<b>482 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 606 784</b>	<b>510 928</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 746 244</b>	<b>65 457 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	214 200	204 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	18 408 528	2 218 728
Annen innskutt egenkapital			16 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 622 728</b>	<b>18 622 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	8 919 929	3 235 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 919 929</b>	<b>3 235 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>27 542 657</b>	<b>21 858 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		32 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	14 903 587	11 385 093
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 903 587</b>	<b>43 485 093</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 903 587</b>	<b>43 485 093</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	300 000	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7		114 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>114 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 203 587</b>	<b>43 599 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 746 244</b>	<b>65 457 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376801

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 536 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NARVERØDVN. 40 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Narverødveien 40F  
3113 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Espen Hegg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 536 919  
NARVERØDVN. 40 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	62 482	22 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 482</b>	<b>22 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 482</b>	<b>-22 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 256	
Annen finansinntekt		5 876 465	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 927 721</b>	
Annen rentekostnad		180 796	366 397
Annen finanskostnad			46 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 796</b>	<b>412 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 746 925</b>	<b>-412 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 684 443	
Overført fra annen egenkapital			-435 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>



Organisasjonsnr: 995 536 919  
NARVERØDVN. 40 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 41 139 460 16 756 643

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme

konsern 7

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 7

Andre langsiktige

fordringer 7, 8 48 189 850

**Sum finansielle anleggsmidler 41 139 460 64 946 493**

**Sum anleggsmidler 41 139 460 64 946 493**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7, 8 236 28 610

Konsernfordringer 7, 8 1 051 140

**Sum fordringer 8 1 051 376 28 610**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 6

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 555 408 482 319

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 555 408 482 319**

**Sum omløpsmidler 1 606 784 510 928**

**SUM EIENDELER 42 746 244 65 457 421**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	214 200	204 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	18 408 528	2 218 728
Annen innskutt egenkapital			16 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 622 728</b>	<b>18 622 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	8 919 929	3 235 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 919 929</b>	<b>3 235 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>27 542 657</b>	<b>21 858 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		32 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	14 903 587	11 385 093
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 903 587</b>	<b>43 485 093</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 903 587</b>	<b>43 485 093</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	300 000	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7		114 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>114 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 203 587</b>	<b>43 599 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 746 244</b>	<b>65 457 421</b>



Organisasjonsnr: 995 536 919  
NARVERØDVN. 40 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025


## Narverødv. 40 Holding AS


Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet




Org.nr.: 995 536 919



 BankID Qualified Signing  
Strand, Ketil  
2026-04-09

 BankID Qualified Signing  
Hegg, Espen  
2026-04-10


 BankID Qualified Signing  
Oylensten, Stig  
2026-04-10


## RESULTATREGNSKAP


NARVERØDVN. 40 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	3	62 482	22 696
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>62 482</b>	<b>22 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 482</b>	<b>-22 696</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		51 256	0
Annen finansinntekt		5 876 465	0
Annen rentekostnad		180 796	366 397
Annen finanskostnad		0	46 153
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 746 925</b>	<b>-412 550</b>
Resultat før skattekostnad		5 684 443	-435 246
<b>Resultat</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 684 443	0
Overført fra annen egenkapital		0	435 246
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 684 443</b>	<b>-435 246</b>



 BankID Qualified Signing  
Strand, Ketil  
2026-04-09

 BankID Qualified Signing  
Hegg, Espen  
2026-04-10


 BankID Qualified Signing  
Gyllenstein, Stig  
2026-04-10


## BALANSE


### NARVERØDVN. 40 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	41 139 460	16 756 643
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	48 189 850
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 139 460</b>	<b>64 946 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 139 460</b>	<b>64 946 493</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	236	28 610
Konsernfordringer	7, 8	1 051 140	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>1 051 376</b>	<b>28 610</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		555 408	482 319
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 606 784</b>	<b>510 928</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 746 244</b>	<b>65 457 421</b>



 BankID Qualified Signing  
Strand, Ketil  
2026-04-09

 BankID Qualified Signing  
Hegg, Espen  
2026-04-10

 BankID Qualified Signing  
Gyllensten, Stig  
2026-04-10

## BALANSE

### NARVERØDVN. 40 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 9	214 200	204 000
Overkurs	5	18 408 528	2 218 728
Annen innskutt egenkapital		0	16 200 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>18 622 728</strong>	<strong>18 622 728</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	8 919 929	3 235 486
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 919 929</strong>	<strong>3 235 486</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>27 542 657</strong>	<strong>21 858 214</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	32 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	14 903 587	11 385 093
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>14 903 587</strong>	<strong>43 485 093</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	7	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	114 114
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>300 000</strong>	<strong>114 114</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>15 203 587</strong>	<strong>43 599 207</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>42 746 244</strong>	<strong>65 457 421</strong>

09.04.2026  
Styret i Narverødv. 40 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Espen Hegg  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ketil Strand  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Gyllensten  
styremedlem



---

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---



BankID Qualified Signing  
Strand, Ketil  
2026-04-09



BankID Qualified Signing  
Hegg, Espen  
2026-04-10



BankID Qualified Signing  
Gyllenstein, Stig  
2026-04-10

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

Foretaket driver virksomhet innen forvaltning av aksjer. Selskapet har sitt hovedkontor i Tønsberg og virksomheten foregår i Norge.

### Note 3 Lønnskostnader

Narverødv. 40 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025



### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 684 443	-435 246
Permanente forskjeller	-5 876 465	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-192 022</b>	<b>-435 246</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-704 962	-512 940	192 022
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	704 962	512 940	-192 022
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	204 000	2 218 728	16 200 000	3 235 486	21 858 214
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>204 000</b>	<b>2 218 728</b>	<b>16 200 000</b>	<b>3 235 486</b>	<b>21 858 214</b>
Årets resultat				5 684 443	5 684 443
Emisjon	10 200	16 189 800	-16 200 000	0	0
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>214 200</b>	<b>18 408 528</b>	<b>0</b>	<b>8 919 929</b>	<b>27 542 657</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025



### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Narverødveien 40 A AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	14 334 006	-553 048
Narverødveien 40 AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	1 272 370	50 567
Narverødveien 47 AS	Tønsberg	50,0%	100,0%	24 012 298	-90 685
<b>Sum</b>				<b>39 618 674</b>	<b>-593 165</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	1 051 140	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 051 140</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	13 903 587	11 385 093
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 903 587</b>	<b>11 385 093</b>

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2025	2024
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	1 051 140	0
<b>Sum</b>	<b>1 051 140</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pantsatte eiendeler:		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025



### Note 9 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NARVERØDVN. 40 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 040	105,0	214 200
<b>Sum</b>	<b>2 040</b>		<b>214 200</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trethom AS	816	40,0	40,0
Hegg Investment As	408	20,0	20,0
Havørn Holding As	306	15,0	15,0
Mima Invest AS	306	15,0	15,0
Paradise Holding As	204	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 040</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Narverødv. 40 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Narverødv. 40 Holding AS som viser et overskudd på kr 5 684 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Tønsberg, 09.04.2026  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)