



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 648 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NÆRINGSTOMT AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Gjelsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	28 438	28 482
Sum kostnader		28 438	28 482
Driftsresultat		-28 438	-28 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 291
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	1 291
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 016	102 138
Annen rentekostnad		286 798	282 909
Sum finanskostnader		331 814	385 047
Netto finans		-331 803	-383 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-360 240	-412 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-79 253	-90 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-280 987	-321 546
Årsresultat		-280 987	-321 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-280 987	-321 546
Totalresultat		-280 987	-321 546
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-280 987	-321 546
Sum overføringer og disponeringer		-280 987	-321 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	474 355	395 102
Sum immaterielle eiendeler		474 355	395 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 588 333	7 583 418
Sum varige driftsmidler	1	7 588 333	7 583 418
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		364 494
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Obligasjoner	7		
Sum finansielle anleggsmidler			364 494
Sum anleggsmidler		8 062 688	8 343 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	68 048	
Sum fordringer		68 048	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		
Sum omløpsmidler		68 048	0
SUM EIENDELER		8 130 736	8 343 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 666 584	1 385 596
Sum opptjent egenkapital		-1 666 584	-1 385 596
Sum egenkapital	6, 9	-1 566 584	-1 285 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 600 000	6 600 000
Konserngjeld		3 042 658	
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		9 642 658	6 600 000
Sum langsiktig gjeld		9 642 658	6 600 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	2		2 956 734
Annen kortsiktig gjeld		54 661	71 876
Sum kortsiktig gjeld		54 661	3 028 610
Sum gjeld		9 697 319	9 628 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 130 736	8 343 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437682

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 648 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NÆRINGSTOMT AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Gjelsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 648 808
BERGEN NÆRINGSTOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	28 438	28 482
Sum kostnader		28 438	28 482
Driftsresultat		-28 438	-28 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 291
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	1 291
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 016	102 138
Annen rentekostnad		286 798	282 909
Sum finanskostnader		331 814	385 047
Netto finans		-331 803	-383 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-360 240	-412 239
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-79 253	-90 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-280 987	-321 546
Årsresultat		-280 987	-321 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-280 987	-321 546
Totalresultat		-280 987	-321 546
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-280 987	-321 546
Sum overføringer og disponeringer		-280 987	-321 546



Organisasjonsnr: 990 648 808
BERGEN NÆRINGSTOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	474 355	395 102
Sum immaterielle eiendeler		474 355	395 102

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 588 333	7 583 418
Sum varige driftsmidler	1	7 588 333	7 583 418

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		364 494
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Obligasjoner	7		
Sum finansielle anleggsmidler			364 494

Sum anleggsmidler		8 062 688	8 343 014
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	68 048	
Sum fordringer		68 048	

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	2		
Sum omløpsmidler		68 048	0

SUM EIENDELER		8 130 736	8 343 014
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 666 584	1 385 596
Sum opptjent egenkapital		-1 666 584	-1 385 596



Sum egenkapital	6, 9	-1 566 584	-1 285 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 600 000	6 600 000
Konserngjeld		3 042 658	
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		9 642 658	6 600 000
Sum langsiktig gjeld		9 642 658	6 600 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	2		2 956 734
Annen kortsiktig gjeld		54 661	71 876
Sum kortsiktig gjeld		54 661	3 028 610
Sum gjeld		9 697 319	9 628 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 130 736	8 343 014



Organisasjonsnr: 990 648 808
BERGEN NÆRINGSTOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Butikkeiendom Vest AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Bergen Næringstomt AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	28 438	28 482
Sum driftskostnader		<u>28 438</u>	<u>28 482</u>
Driftsresultat		<u>-28 438</u>	<u>-28 482</u>
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 291
Annen renteinntekt		11	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-45 016	-102 138
Annen rentekostnad		-286 798	-282 909
Sum finansposter		<u>-331 803</u>	<u>-383 756</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-360 240</u>	<u>-412 239</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-79 253	-90 693
Årsresultat		<u>-280 987</u>	<u>-321 546</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		280 987	321 546
Sum overføringer og disponeringer		<u>-280 987</u>	<u>-321 546</u>




Balanse pr. 31.12			
Bergen Næringstomt AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>474 355</u>	<u>395 102</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>474 355</u>	<u>395 102</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	<u>7 588 333</u>	<u>7 583 418</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>7 588 333</u>	<u>7 583 418</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>0</u>	<u>364 494</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>364 494</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 062 688</u>	<u>8 343 014</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	<u>68 048</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>68 048</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>68 048</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>8 130 736</u>	<u>8 343 014</u>

**Balanse pr. 31.12**

Bergen Næringsomt AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 666 584	-1 385 596
Sum opptjent egenkapital		-1 666 584	-1 385 596
Sum egenkapital	6, 9	-1 566 584	-1 285 596
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 600 000	6 600 000
Konserngjeld		3 042 658	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 642 658	6 600 000
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	2	0	2 956 734
Annen kortsiktig gjeld		54 661	71 876
Sum kortsiktig gjeld		54 661	3 028 610
Sum gjeld		9 697 319	9 628 610
Sum egenkapital og gjeld		8 130 736	8 343 014

Bergen, 30.04.2021


Christian Lykke (9. Jun. 2021 08:51 GMT+2)
Christian Lykke
styreleder



Bergen Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Bergen Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Prosjekt i arbeid	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 044 843	4 538 575	7 583 418
Tilgang	152 024	0	152 024
Avgang	0	-147 109	-147 109
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 196 867	4 391 466	7 588 333
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2020	3 196 867	4 391 466	7 588 333
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

Prosjekt i arbeid og tomt avskrives ikke.

Note 2 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Selskapet er tilknyttet konsernkontoordning. I selskapsregnskapet er trekk på kassekreditt vist som kortsiktig gjeld til konsern, og tilsvarende er innestående på kassekreditt vist som kortsiktig fordring på konsern.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 000 aksjer á kr. 1.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Butikkeiendom Vest AS	100 000	100%
Totalt	100 000	100%

Konsernregnskap utarbeides av morselskapet I K Lykke Eiendom Holding AS orgnr. 920 875 807.

Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse hos I K Lykke Eiendom Holding AS, Munkegata 48, 7011 Trondheim.



Bergen Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-79 253	-90 693
Skattekostnad ordinært resultat	-79 253	-90 693

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke kostnadsført lønnskostnader i løpet av regnskapsåret. Siden selskapet ikke har ansatte er det ikke etablert noen pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelte lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapet (inkl. MVA)	7 875	7 875
Honorar for teknisk regnskapsbistand fra revisor (inkl. MVA)	7 500	7 500
Sum	15 375	15 375

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-1 385 596	-1 285 596
Årets resultat	0	-280 987	-280 987
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-1 666 584	-1 566 584



Bergen Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	364 494
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 600 000	6 600 000
Sum	6 600 000	6 600 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	4 391 466	4 391 466
Sum	4 391 466	4 391 466

Bergen Næringsstomt AS har stilt realkausjon pålydende kr 20.000.000 til fordel for Butikkeiendom Vest AS, Florvåg Invest AS, Hundvågtunet Eiendom AS og Eiendomsselskapet Møllendalsbakken AS. Tomt er stilt som sikkerhet.

Note 9 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets egenkapital er negativ per 31.12. og det kan diskuteres hvorvidt selskapets egenkapital er forsvarlig. Styret har derfor hentet inn en garanti fra selskapets morselskap, hvor morselskapet garanterer for finansieringen av selskapet.

Selskapet har også en langsiktig gjeld til sitt morselskap som kan konverteres til egenkapital.

Det vurderes derfor ikke å være usikkerhet om fortsatt drift og styrets handleplikt vurderes å være ivaretatt.



036_Bergen Næringstomt AS_regnskap

Endelig revisjonsrapport

2021-06-09

Opprettet:	2021-06-08
Av:	Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAA_9zFruP2TaeDHCN40ptSN6uvnDbqgsoq

"036_Bergen Næringstomt AS_regnskap"-historikk

-  Dokument opprettet av Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
2021-06-08 - 11:45:41 GMT- IP-adresse: 89.248.8.30
-  Dokument sendt via e-post til Christian Lykke (christian.lykke@bunnpris.no) for signering
2021-06-08 - 11:46:01 GMT
-  E-postmelding vist av Christian Lykke (christian.lykke@bunnpris.no)
2021-06-09 - 06:48:06 GMT- IP-adresse: 89.248.8.30
-  Dokument e-signert av Christian Lykke (christian.lykke@bunnpris.no)
Signaturdato: 2021-06-09 - 06:51:05 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 89.248.8.30
-  Avtale fullført.
2021-06-09 - 06:51:05 GMT





Til generalforsamlingen i Bergen Næringsstomt AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Næringsstomt AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bergen Næringsomt AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 3. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor