



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 244 564
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KINLAND II AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 2 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Benjamin Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad			-11 982
Avskrivning på varige driftsmidler			11 982
Annen driftskostnad	1	509 255	238 040
Sum kostnader		509 255	238 040
Driftsresultat		-509 255	-238 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		59 188 343	35 475 126
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	30 479 524	17 828 203
Annen renteinntekt		2 719	48 712
Sum finansinntekter		89 670 586	53 352 042
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	40 528 778	19 453 106
Annen rentekostnad		287	72 231
Annen finanskostnad		184 480	2 496
Sum finanskostnader		40 713 545	19 527 833
Netto finans		48 957 041	33 824 209
Ordinært resultat før skattekostnad		48 447 786	33 586 169
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 658 513	7 461 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 789 273	26 124 539
Årsresultat		37 789 273	26 124 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 789 273	26 124 539
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-38 000 000
Avgitt konsernbidrag		38 455 429	32 666 127



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			29 384 648
Overføringer annen egenkapital		-666 156	2 073 764
Sum overføringer og disponeringer		37 789 273	26 124 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	744 246 091	499 181 282
Lån til foretak i samme konsern	2	687 232 677	544 580 704
Sum finansielle anleggsmidler		1 431 478 768	1 043 761 986
Sum anleggsmidler		1 431 478 768	1 043 761 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		712 228	3 330 703
Andre kortsiktige fordringer		120 875	3 574 237
Konsernfordringer	2	93 252 034	150 529 965
Sum fordringer		94 085 138	157 434 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 397	7 875 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 397	7 875 051
Sum omløpsmidler		94 188 534	165 309 955
SUM EIENDELER		1 525 667 302	1 209 071 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	277 772 114	277 030 000
Annen innskutt egenkapital	6	22 024 930	2 892 701
Sum innskutt egenkapital		299 797 044	279 922 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	81 339 167	2 073 764
Sum opptjent egenkapital		81 339 167	2 073 764
Sum egenkapital		381 136 211	281 996 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 004 635 013	885 059 322
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 635 013	885 059 322
Sum langsiktig gjeld		1 004 635 013	885 059 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594 246	136 505
Kortsiktig konserngjeld	2	139 301 832	41 879 650
Sum kortsiktig gjeld		139 896 078	42 016 155
Sum gjeld		1 144 531 091	927 075 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 525 667 302	1 209 071 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199407

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 244 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINLAND II AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 244 564
KINLAND II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad			-11 982
Avskrivning på varige driftsmidler			11 982
Annen driftskostnad	1	509 255	238 040
Sum kostnader		509 255	238 040
Driftsresultat		-509 255	-238 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		59 188 343	35 475 126
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	30 479 524	17 828 203
Annen renteinntekt		2 719	48 712
Sum finansinntekter		89 670 586	53 352 042
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	40 528 778	19 453 106
Annen rentekostnad		287	72 231
Annen finanskostnad		184 480	2 496
Sum finanskostnader		40 713 545	19 527 833
Netto finans		48 957 041	33 824 209
Ordinært resultat før skattekostnad		48 447 786	33 586 169
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 658 513	7 461 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 789 273	26 124 539
Årsresultat		37 789 273	26 124 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 789 273	26 124 539
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-38 000 000
Avgitt konsernbidrag		38 455 429	32 666 127
Udekket tap			29 384 648
Overføringer annen egenkapital		-666 156	2 073 764



Sum overføringer og
disponeringer

37 789 273

26 124 539



Organisasjonsnr: 999 244 564
KINLAND II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	744 246 091	499 181 282
Lån til foretak i samme konsern	2	687 232 677	544 580 704
Sum finansielle anleggsmidler		1 431 478 768	1 043 761 986
Sum anleggsmidler		1 431 478 768	1 043 761 986

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		712 228	3 330 703
Andre kortsiktige fordringer		120 875	3 574 237
Konsernfordringer	2	93 252 034	150 529 965
Sum fordringer		94 085 138	157 434 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 397	7 875 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 397	7 875 051
Sum omløpsmidler		94 188 534	165 309 955

SUM EIENDELER **1 525 667 302** **1 209 071 941**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6,7	277 772 114	277 030 000
Annen innskutt egenkapital	6	22 024 930	2 892 701
Sum innskutt egenkapital		299 797 044	279 922 701

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	81 339 167	2 073 764
Sum opptjent egenkapital		81 339 167	2 073 764

Sum egenkapital **381 136 211** **281 996 465**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 004 635 013	885 059 322
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 635 013	885 059 322
Sum langsiktig gjeld		1 004 635 013	885 059 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594 246	136 505
Kortsiktig konserngjeld	2	139 301 832	41 879 650
Sum kortsiktig gjeld		139 896 078	42 016 155
Sum gjeld		1 144 531 091	927 075 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 525 667 302	1 209 071 941



Organisasjonsnr: 999 244 564
KINLAND II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kinland II AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kinland II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y3ZYM-6XF7Q-0ZSVI-U5TX0-5J37A-EG22K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-05 13:39:29 UTC



Anders Nordahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-05 13:39:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y3ZYM-6XF7Q-0ZSVI-U5TX0-5J37A-EG22K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for**

Kinland II AS

Foretaksnr. 999244564

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875

Regnskapet er utarbeidet av

 **INTUNOR®**

Autorisert regnskapsforerselskap



Kinland II AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	(11 982)
Avskrivning på varige driftsmidler		0	11 982
Annen driftskostnad	1	509 255	238 040
Sum driftskostnader		509 255	238 040
DRIFTSRESULTAT		(509 255)	(238 040)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		59 188 343	35 475 126
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	30 479 524	17 828 203
Annen renteinntekt		2 719	48 712
Sum finansinntekter		89 670 586	53 352 042
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	40 528 778	19 453 106
Annen rentekostnad		287	72 231
Annen finanskostnad		184 480	2 496
Sum finanskostnader		40 713 545	19 527 833
NETTO FINANSPOSTER		48 957 041	33 824 209
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 447 786	33 586 169
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 658 513	7 461 630
ORDINÆRT RESULTAT		37 789 273	26 124 539
ÅRSRESULTAT		37 789 273	26 124 539
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(38 000 000)
Avgitt konsernbidrag		38 455 429	32 666 127
Overføringer annen egenkapital		(666 156)	2 073 764
Fremføring av udekket tap		0	29 384 648
SUM OVERF. OG DISP.		37 789 273	26 124 539

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875



Kinland II AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	744 246 091	499 181 282
Lån til foretak i samme konsern	2	687 232 677	544 580 704
Sum finansielle anleggsmidler		1 431 478 768	1 043 761 986
SUM ANLEGGSMIDLER		1 431 478 768	1 043 761 986
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		712 228	3 330 703
Fordringer på konsernselskap	2	93 252 034	150 529 965
Andre kortsiktige fordringer		120 875	3 574 237
Sum fordringer		94 085 138	157 434 905
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 397	7 875 051
SUM OMLØPSMIDLER		94 188 534	165 309 955
SUM EIENDELER		1 525 667 302	1 209 071 941

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4N/J-Z8875



Kinland II AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	277 772 114	277 030 000
Annen innskutt egenkapital	6	22 024 930	2 892 701
Sum innskutt egenkapital		299 797 044	279 922 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	81 339 167	2 073 764
Sum opptjent egenkapital		81 339 167	2 073 764
SUM EGENKAPITAL		381 136 211	281 996 465
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 004 635 013	885 059 322
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 635 013	885 059 322
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 004 635 013	885 059 322
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		594 246	136 505
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	139 301 832	41 879 650
SUM KORTSIKTIG GJELD		139 896 078	42 016 155
SUM GJELD		1 144 531 091	927 075 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 525 667 302	1 209 071 941

Oslo den 04.04.2022

Benjamin Thorsen
Styrets leder

Andreas Wassdal
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875



Kinland II AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. I resultatregnskapet er mottatt konsernbidrag vist under finansposter, mens eiendeler i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Kinland AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet. Konsernrapporten kan fås ved å ta kontakt med Kinland AS i deres kontorlokaler i Oslo.

Noter for Kinland II AS

Organisasjonsnr. 999244564

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875



Kinland II AS

Noter 2021

Note 1 - Godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	I år	I fjor
Revisjon	54 375	38 750
Andre tjenester	82 500	0
Totalt	136 875	38 750

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i løpet av året.
Det har ikke vært noen ansatte i løpet av året. selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Mellomværende konsernselskap

Kostnadsførte renter konsern er kr 40 528 778 , inntektsførte renter konsern er kr 30 479 524 .

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	60 042 390	81 438 276
Andre kortsiktige fordringer	33 209 644	69 091 689
Andre langsiktige fordringer	687 232 677	544 580 704
Sum fordringer	780 484 711	695 110 669
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	49 301 832	41 879 650
Annen kortsiktig gjeld	90 000 000	0
Annen langsiktig gjeld	1 004 635 013	885 059 322
Sum gjeld	1 143 936 845	926 938 972

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875



Kinland II AS

Noter 2021**Note 3 - Skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	48 447 786
+ Permanente og andre forskjeller	-59 188 343
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	60 042 390
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	49 301 832
- Ytet konsernbidrag	49 301 832
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	10 658 513
= Sum betalbar skatt	10 658 513
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	10 658 513
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	10 658 513
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-10 658 513
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
Nord Barnehager Eiendom AS, Oslo	100,00 %	100,00 %
Kinland Property II AS, Oslo	100,00 %	100,00 %
ITS Solbarnehager AS, Oslo	100,00 %	100,00 %
Idunsvei 8 Eiendom AS, Oslo	100,00 %	100,00 %
Kinland II Sweden AB, Sverige	100,00 %	100,00 %
Kinland II Finland Oy, Finland	100,00 %	100,00 %
Preschool Properties II AS, Oslo	100,00 %	100,00 %
Bestemors Eiendom AS, Oslo	100,00 %	100,00 %

Aksjer og andeler i datterselskap er oppført til historisk kost.

Noter for Kinland II AS

Organisasjonsnr. 999244564

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875



Kinland II AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 277 030 000 aksjer pålydende kr 1,002679 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 277 772 114.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Eierandel
Kinland AS	915 423 124	100,00 %

Penneo Dokumentnøkkel: JL15Q-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4NVJ-Z8875

Noter for Kinland II AS

Organisasjonsnr. 999244564



Kinland II AS

Noter 2021

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	277 030 000	2 892 701	2 073 764	281 996 465
+Fra årets resultat			37 789 273	37 789 273
-Ytet konsernbidrag			-38 455 429	-38 455 429
+/-Andre transaksjoner	742 114	19 132 229	79 931 559	99 805 902
=Pr 31.12.	277 772 114	22 024 930	81 339 167	381 136 211
Andre transaksjoner består av:				
Fisjon*	742 114	19 132 229	79 931 559	99 805 902

*Fisjon se egen note.

Note 7 - Fisjon

Kinland II AS org.nr 999 244 564 (overtakende selskap) og søsterselskapet Kinland I AS org.nr 996 920 917 (overdragende selskaper) vedtok 24.08.21 en fisjonsplan ved at aksjer i eiendomselskapene Nord Barnehager Eiendom AS (org.nr 977 265 606), Bestemors Eiendom AS (org.nr 817 181 902) og ITS Solbarnehager AS (org.nr 961 850 126) overføres fra Kinland I AS til Kinland II AS, i tillegg overføres fordringene som Kinland I AS har på disse selskapene.

Søsterselskapet Kinland I AS org.nr 996 920 917 (overtakende selskap) og Kinland II AS org.nr 999 244 564 (overdragende selskaper) vedtok 25.08.21 en fisjonsplan ved at aksjer i eiendomselskapet Bergen Barnehager Eiendom AS (org.nr 914 493 943) overføres fra Kinland II AS til Kinland I AS, i tillegg overføres fordringene som Kinland II AS har på dette selskapet.

Fisjonene er gjennomført etter bestemmelsene i aksjelovens kapittel 14 og skattelovens bestemmelser om skattefri fisjon.

Fisjonene er gjennomført med skattemessig virkning fra 01.01.21 og regnskapsmessig virkning fra 30.06.21

Sammenligningstall er ikke omarbeidet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Wassdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-547958

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-04 13:14:53 UTC



Benjamin Thorsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1764145

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-04-04 21:17:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JL1SQ-XHNTV-ILEOG-LU73L-Q4WJ-Z8875

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>