



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 024 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMSUNDGT. 58 AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 58
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sirnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	990 000	930 000
Sum inntekter		990 000	930 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	192 493	192 493
Annen driftskostnad	1	152 394	241 931
Sum kostnader		344 887	434 424
Driftsresultat		645 113	495 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 329	11 230
Annen finansinntekt			144 126
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 501	111
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		36 828	155 245
Resultat før skattekostnad		681 941	650 821
Skattekostnad	4	166 279	157 122
Årsresultat		515 662	493 699
Totalresultat		515 662	493 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		515 662	493 699
Sum overføringer og disponeringer		515 662	493 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 499 466	4 691 959
Sum varige driftsmidler		4 499 466	4 691 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 286 317	3 286 317
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 371 474	2 771 474
Sum finansielle anleggsmidler		5 657 791	6 057 791
Sum anleggsmidler		10 157 257	10 749 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 375	104 375
Andre fordringer	1	208 448	208 448
Sum fordringer		312 823	312 823
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	200 000	200 000
Sum investeringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435 575	766 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435 575	766 404
Sum omløpsmidler		1 948 398	1 279 227
SUM EIENDELER		12 105 654	12 028 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 550 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 100 773	1 616 435
Sum opptjent egenkapital		-1 100 773	-1 616 435
Sum egenkapital	7	449 227	-66 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 447 225	11 897 225
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		11 447 225	11 897 225
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	166 279	157 122
Skyldige offentlige avgifter		36 743	34 885
Annen kortsiktig gjeld	5	6 180	6 180
Sum kortsiktig gjeld		209 202	198 187
Sum gjeld		11 656 427	12 095 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 105 654	12 028 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705815

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 024 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMSUNDGT. 58 AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 58
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sirnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 024 548
KARMSUNDGT. 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	990 000	930 000
Sum inntekter		990 000	930 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	192 493	192 493
Annen driftskostnad	1	152 394	241 931
Sum kostnader		344 887	434 424
Driftsresultat		645 113	495 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 329	11 230
Annen finansinntekt			144 126
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 501	111
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		36 828	155 245
Resultat før skattekostnad		681 941	650 821
Skattekostnad	4	166 279	157 122
Årsresultat		515 662	493 699
Totalresultat		515 662	493 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		515 662	493 699
Sum overføringer og disponeringer		515 662	493 699



Organisasjonsnr: 957 024 548
KARMSUNDGT. 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
Sum varige driftsmidler		4 499 466	4 691 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5			
Lån til foretak i samme konsern 5, 6		2 371 474	2 771 474
Sum finansielle anleggsmidler		5 657 791	6 057 791
Sum anleggsmidler		10 157 257	10 749 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer 1		104 375	104 375
Andre fordringer 1		208 448	208 448
Sum fordringer		312 823	312 823
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 5			
Sum investeringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435 575	766 404
Sum omløpsmidler		1 948 398	1 279 227
SUM EIENDELER		12 105 654	12 028 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		1 550 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 100 773	1 616 435
Sum opptjent egenkapital		-1 100 773	-1 616 435
Sum egenkapital	7	449 227	-66 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 447 225	11 897 225
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		11 447 225	11 897 225
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	166 279	157 122
Skyldige offentlige avgifter		36 743	34 885
Annen kortsiktig gjeld	5	6 180	6 180
Sum kortsiktig gjeld		209 202	198 187
Sum gjeld		11 656 427	12 095 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 105 654	12 028 977



Organisasjonsnr: 957 024 548
KARMSUNDGT. 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret. Leieinntekter. Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den løpende aktivitet i selskapet eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk/ skal tilbakebetales ut over ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og reduseres med avdragsbetalinger. Selskapet har ingen langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.24. Fordringer. Andre langsiktige fordringer omfatter fordring på datterselskap (100% eid) kr 2.771.474 og fordring på ekstern privatperson pålydende kr 276.089,- Pengekravene ble ervervet for kr 208.448,-. Det er avsatt kr 5.000 for usikre fordringer blant kunder. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi. Fordring på datterselskap har forfall senere enn 12 måneder frem i tid. Skatter. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter årets betalbare skatter. Utsatt skattefordel er ikke balanseført (jfr. god regnskapsskikk for små foretak) og resultatregnskapet viser derfor ingen endring i utsatt skattefordel. Aksjer og fondsandeler. Aksjer i datterselskap og markedsbaserte kortsiktige fondsaksjer er oppført til det laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8110053.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8110053.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3610587.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4499466.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	192493.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Karmsundgt. 58 AS

Forretningskontor for morselskapet
Haugesund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Regnskapsloven §3-2 4. ledd

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2371474.00	2771474.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6180.00	6180.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2371473.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
11447225.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP 2024

Innhold:
➤ Årsregnskap m/ noter

Karmsundgt. 58 AS
Postboks 4144
5504 Haugesund

Org.nr. 957 024 548



Resultatregnskap

Karmsundgt. 58 AS

	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Husleieinntekter	1	990 000,00	930 000,00
SUM DRIFTSINNEKTER		990 000,00	930 000,00
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	192 493,00	192 493,00
Annen driftskostnad	1	152 393,59	241 930,61
SUM DRIFTSKOSTNADER		344 886,59	434 423,61
DRIFTSRESULTAT		645 113,41	495 576,39
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		38 329,00	11 230,00
Annen finansinntekt		0,00	144 126,00
Annen rentekostnad		1 501,00	111,00
RESULTAT AV FINANSPOSTER		36 828,00	155 245,00
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		681 941,41	650 821,39
Skattekostnad på ordinært resultat	4	166 279,00	157 122,00
ÅRSRESULTAT		515 662,41	493 699,39
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		515 662,41	493 699,39
SUM OVERFØRINGER		515 662,41	493 699,39



Balanse

Karmsundgt. 58 AS

	Note	2024	2023
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTS MIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 499 466,00	4 691 959,00
SUM VARIGE DRIFTS MIDLER		4 499 466,00	4 691 959,00
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	3 286 317,00	3 286 317,00
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 371 473,58	2 771 473,58
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		5 657 790,58	6 057 790,58
SUM ANLEGGSMIDLER		10 157 256,58	10 749 749,58
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	104 375,00	104 375,00
Andre fordringer	1	208 448,00	208 448,00
SUM FORDRINGER		312 823,00	312 823,00
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer og fondsandeler	5	200 000,00	200 000,00
SUM INVESTERINGER		200 000,00	200 000,00
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435 574,76	766 404,35
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		1 435 574,76	766 404,35
SUM OMLØPSMIDLER		1 948 397,76	1 279 227,35
SUM EIENDELER		12 105 654,34	12 028 976,93

Karmsundgt. 58 AS Organisasjonsnummer 957024548



Balanse

Karmsundgt. 58 AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 550 000,00	1 550 000,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 550 000,00	1 550 000,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 100 772,66	-1 616 435,07
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-1 100 772,66	-1 616 435,07
SUM EGENKAPITAL	7	449 227,34	-66 435,07
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	11 447 225,00	11 897 225,00
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		11 447 225,00	11 897 225,00
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	166 279,00	157 122,00
Skyldige offentlige avgifter		36 743,00	34 885,00
Annen kortsiktig gjeld	5	6 180,00	6 180,00
SUM KORTSIKTIG GJELD		209 202,00	198 187,00
SUM GJELD		11 656 427,00	12 095 412,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 105 654,34	12 028 976,93

Haugesund, 03.06.2025

Styret i Karmsundgt. 58 AS

Geir Sirnes
daglig leder og styreleder



Karmsundgt. 58 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR ÅR 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret.

Leieinntekter.

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering/ vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den løpende aktivitet i selskapet eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk/ skal tilbakebetales ut over ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og reduseres med avdragsbetalinger. Selskapet har ingen langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.24.

Fordringer.

Andre langsiktige fordringer omfatter fordring på datterselskap (100% eid) kr 2.771.474 og fordring på eksternt privatperson pålydende kr 276.089,- Pengekravene ble ervervet for kr 208.448,-. Det er avsatt kr 5.000 for usikre fordringer blant kunder. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi. Fordring på datterselskap har forfall senere enn 12 måneder frem i tid.

Skatter.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter årets betalbare skatter. Utsatt skattefordel er ikke balanseført (jfr. god regnskapsskikk for små foretak) og resultatregnskapet viser derfor ingen endring i utsatt skattefordel.

Aksjer og fondsandeler.

Aksjer i datterselskap og markedsbaserte kortsiktige fondsaksjer er oppført til det laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.



Karmsundgt. 58 AS

Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet er et eiendomsselskap og har ikke hatt ansatte i 2024.

Lønnskostnader

Antall årsverk: 0

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Sum	0	0

Det er ikke gitt ytelser eller lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomt Karms.gt	Bygning Karms.gt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	1 244 477	6 865 576	8 110 053
Tilgang driftsmidler	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 244 477	6 865 576	8 110 053
Avskrivninger 1.1.	-	3 418 094	3 418 094
Årets avskrivning	-	192 493	192 493
Avgang	-	-	-
Balansført verd 31.12.	1 244 477	3 254 989	4 499 466
Økonomisk levetid		10 år tekn. anlegg	
Økonomisk levetid		40 år bygning	

Note 4 Skatter

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	681 941
Permanente forskjeller	3 070
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>70 801</u>
Årets skattegrunnlag	755 812

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	166 279
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>0</u>
Netto skattekostnad	166 279

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	169 279
<u>Sum betalbar skatt</u>	<u>169 279</u>



Karmsundgt. 58 AS

Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-476 725	-405 924	-70 801
Avsetn. fordringer	-5 000	-5 000	0
Sum	-481 725	-410 924	-70 801
Utsatt skatt (+)/ skattefordel (-)	-105 980	-90 403	15 576

Utsatt skatt/ skattefordel 22 % 22 %

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke balanseført som immateriell eiendel, jfr. god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 – Aksjer og fondsandeler

Anleggsaksjer:

	Eierandel i %	Antall	Pålydende	Bokført Verdi 31.12.	Selskapets totale aksjekapital
Aksjer i datterselskap					
Birkebeinergaten Eiendom AS	100%	100	3.600	3.286.317	360.000
Bokført verdi 31.12.				3.286.317	

Selskapet har 100 aksjer (100% av aksjekapitalen/ stemmerettsandelen) i Birkebeinergaten Eiendom AS. Selskapet ble stiftet ved fisjon av Karmsundgaten 56 AS i 2015. Investering i datterselskapet er regnskapsført etter kostmetoden. Kostpris for aksjene utgjør kr 3.286.317.

Datterselskapet har forretningsadresse i Haugesund kommune. Bokført egenkapital 31.12.24 er kr 1.990.379 (kr 1.877.218 i 2023). Årsresultat for 2024 er kr 113.161 (kr 81.356 i 2023) for Birkebeinergaten Eiendom AS.



Karmsundgt. 58 AS

Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til regnskapslovens § 3-2. 4. ledd.

Det foreligger ingen pantstillelse/sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for datterselskapet pr. 31/12-2024.

Pr 31.12.24 har morselskapet annen kortsiktig gjeld til datterselskapet pålydende kr 6.180. Totalt har morselskapet en fordring pålydende kr 2.371.474 på Birkebeinergaten Eiendom AS.

Markedsbaserte fondsandeler:

Selskapet eier fondsandeler i Vibrand Norden. Kostpris for fondsandelene var kr 200.000. Markedsverdi pr. 31.12.24 var kr 529.377,-.

Note 6 Fordringer og langsiktig gjeld/ pantstillelser

Fordringer og gjeld:

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	2.371.474

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

Selskapet har ikkje gjeld til kredittinstitusjoner.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Gjeld til aksjonær og nærstående	11 447 225
Sum langsiktig gjeld	11 447 225

Morselskapet har pr. 31.12.24 ingen gjeld til kredittinstitusjoner.

Note 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	1 550 000	-1 616 435	-66 435
Årets resultat		515 662	515 662
Egenkapital pr. 31.12.	1 550 000	-1 100 773	449 227