



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dalaker
Myntevikvegen 124
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Dalaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 428	15 481
Sum kostnader		23 428	15 481
Driftsresultat		-23 428	-15 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		54 963	
Sum finansinntekter		54 972	
Annen rentekostnad			12
Annen finanskostnad			52 104
Sum finanskostnader			52 116
Netto finans		54 972	-52 116
Ordinært resultat før skattekostnad		31 545	-67 597
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 545	-67 597
Årsresultat	3	31 545	-67 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 545	-67 597
Totalresultat		31 545	-67 597
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-67 597
Sum overføringer og disponeringer			-67 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			112 000
Investeringer i tilknyttet selskap		64 433	41 133
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		564 433	653 133
Sum anleggsmidler		564 433	653 133
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1	308 472	253 509
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		308 472	253 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 160	12 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	12 310
Sum omløpsmidler		310 633	265 819
SUM EIENDELER		875 066	918 952

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		5 200	5 200
Sum innskutt egenkapital		105 200	105 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		290 264	87 996
Udisponert resultat		31 545	
Sum opptjent egenkapital		321 809	87 996
Sum egenkapital	3	427 009	193 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		448 056	725 756
Sum kortsiktig gjeld		448 056	725 756
Sum gjeld		448 056	725 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		875 066	918 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652759

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dalaker
Myntevikvegen 124
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Dalaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 990 861 625
CFD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 428	15 481
Sum kostnader		23 428	15 481
Driftsresultat		-23 428	-15 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		54 963	
Sum finansinntekter		54 972	
Annen rentekostnad			12
Annen finanskostnad			52 104
Sum finanskostnader			52 116
Netto finans		54 972	-52 116
Ordinært resultat før skattekostnad		31 545	-67 597
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 545	-67 597
Årsresultat	3	31 545	-67 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 545	-67 597
Totalresultat		31 545	-67 597
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-67 597
Sum overføringer og disponeringer			-67 597



Organisasjonsnr: 990 861 625
CFD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			112 000
Investeringer i tilknyttet selskap		64 433	41 133
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		564 433	653 133
Sum anleggsmidler		564 433	653 133
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1	308 472	253 509
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		308 472	253 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 160	12 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	12 310
Sum omløpsmidler		310 633	265 819
SUM EIENDELER		875 066	918 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs		5 200	5 200
Sum innskutt egenkapital		105 200	105 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		290 264	87 996
Udisponert resultat		31 545	
Sum opptjent egenkapital		321 809	87 996
Sum egenkapital	3	427 009	193 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		448 056	725 756
Sum kortsiktig gjeld		448 056	725 756
Sum gjeld		448 056	725 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		875 066	918 952



Organisasjonsnr: 990 861 625
CFD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Cfd Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 861 625



RESULTATREGNSKAP

CFD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		23 428	15 481
Sum driftskostnader		23 428	15 481
Driftsresultat		-23 428	-15 481
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		54 963	0
Annen rentekostnad		0	12
Annen finanskostnad		0	52 104
Resultat av finansposter		54 972	-52 116
Resultat før skattekostnad		31 545	-67 597
Resultat		31 545	-67 597
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	31 545	-67 597
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-67 597
Sum overføringer		0	-67 597



BALANSE

CFD INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	112 000
Investeringer i tilknyttet selskap		64 433	41 133
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		564 433	653 133
Sum anleggsmidler		564 433	653 133
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	1	308 472	253 509
Sum investeringer		308 472	253 509
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 160	12 310
Sum omløpsmidler		310 633	265 819
Sum eiendeler		875 066	918 952



BALANSE

CFD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		5 200	5 200
Sum innskutt egenkapital		105 200	105 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		290 264	87 996
Udisponert resultat		31 545	0
Sum opptjent egenkapital		321 809	87 996
Sum egenkapital	3	427 009	193 196
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		448 056	725 756
Sum kortsiktig gjeld		448 056	725 756
Sum gjeld		448 056	725 756
Sum egenkapital og gjeld		875 066	918 952

30.06.2024
Styret i Cfd Invest AS

Carl Fredrik Dalaker
styreleder



CFD INVEST AS

990 861 625

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



CFD INVEST AS

990 861 625

Note 1 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier aksjer i andre aksjeselskaper. Aksjer der eierskap utgjør mer enn 50% er klassifisert som datterselskap. Eierskap mellom 20 og 50% er klassifisert som tilknyttet selskap. Aksjene er vurdert til anskaffelseskost. Selskapet har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Investering i markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer som utgjør en portefølje, er klassifisert som markedsbaserte aksjer. Disse er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.

CFD Invest AS	Anskaff. år	Eierandel/ ant. aksjer	Kostpris	Bokført verdi 31.12
<u>Aksjer i tilknyttet selskap:</u>				
Cort Piil Helsecenter AS	2007/2023	425	64 433	64 433
<u>Markedsbaserte aksjer:</u>				
Petronor E&P Limited	2019	33 434	305 102	270 880
Dwellop AS	2019	30	30 209	5 395
Stationmar AS	2019	110 000	450 050	32 197
Balancial AS	2020	212 500	425	-
Sum finansielle plasseringer:			785 786	308 472

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 545	-67 597
Permanente forskjeller	-54 963	-248 340
Skattepliktig inntekt	-23 418	-315 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	-------------	-------------	----------------

Side 6



CFD INVEST AS			990 861 625
Akkumulert fremførbart underskudd	-442 852	-419 433	23 418
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	442 852	419 433	-23 418
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	5 200	0	87 996	193 196
Årets resultat				31 545	31 545
Fusjon datterselskap				202 268	202 268
Pr 31.12.2023	100 000	5 200	0	321 809	427 009

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CFD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Fredrik Dalaker	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Fredrik Dalaker	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000